АВТО ЮНИОН АД

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

31 ДЕКЕМВРИ 2016

Авто Юнион АД

Съдържание

Обща информация ii
Консолидиран доклад за дейността iii
Доклад на независимия одитор до акционерите на Авто Юнион АД 1
Консолидиран финансов отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход 5
Консолидиран отчет за финансовото състояние 6
Консолидиран отчет за промените в собствения капитал 7
Консолидиран отчет за паричните потоци 8

Пояснителни бележки към годишния консолидиран финансов отчет:
1. Корпоративна информация 9
2.1 База за изготвяне 9
2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики 9
2.3 Промени в счетоводните политики и оповестявания 17
3 Съществени счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения 19
4 Публикувани стандарти, които все още не са в сила 20
5. Приходи и разходи 24
6. Имоти, машини и съоръжения 25
7. Нематериални активи 26
8. Инвестиционни имоти 26
9. Положителна репутация 27
10. Търговски и други вземания 27
11. Материални запаси 27
12. Парични средства и краткосрочни депозити 28
13. Основен капитал и резерви 28
14. Лихвоносни заеми и привлечени средства 28
15. Облигационен заем 29
16. Задължения по финансов лизинг 29
17. Търговски и други задължения 29
18. Оповестяване на свързани лица 30
19. Условни пасиви 32
20. Цели и политика за управление на финансовия риск 33
21. Финансови инструменти 33
22. Събития след отчетната дата 34

Авто Юнион АД
ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ
За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

Съвет на Директорите

Асен Христов
Кирил Бошов
Асен Асенов

Адрес

България,
София
Бул. „Христофор Колумб" № 43

Регистрационни кодове

ЕИК: 131361786
ИН по ДДС: BG131361786

Одитор

БДО България ООД

КОНСОЛИДИРАН ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

НА АВТО ЮНИОН АД

ЗА 2016 ФИНАНСОВА ГОДИНА

AVTO UNION

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2016 г.

Настоящият доклад е съставен на основание:

- чл.100н от Закона за публичното предлагане на ценни книжа;
- чл.39 от Закона за счетоводството;
- чл. 247 от Търговския закон

и съдържа информация в съответствие с:

- Приложение № 10 към чл. 32, ал. 1, т. 2 от Наредба № 2 от 17 септември 2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация;
- чл.100н, ал.7 и ал. 8 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа;
- чл.39 и чл. 40 от Закона за счетоводството;
- чл. 247 от Търговския закон

Годишният доклад за дейността на Авто Юнион АД представя коментар и анализ на финансовите отчети и друга съществена информация, относно финансовото състояние и постигнатите резултати от дейността на дружеството. Докладът отразява състоянието и перспективите за развитието на компанията и основните рискове, пред които е изправена.

При управление на Дружеството членовете на Съвета на Директорите прилагат най-добрите световни практики в корпоративно управление, като се стремят да бъдат водещите в налагането на прозрачни корпоративни практики в България. Бизнес-моделът, който следва компанията е изграден на базата на основни принципи като гарантиране правата на всички акционери и равнопоставеното им третиране.

КОНСОЛИДИРАН ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

съдържащ информация за важни събития, настъпили през финансовата 2016 г. съгласно чл. 100о, ал.4, т.2 от ЗППЦК

I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

ИСТОРИЯ

Авто Юнион АД е холдингово дружество регистрирано в Република България и осъществява своята дейност съгласно българското законодателство.

Дружеството е регистрирано на 25 Януари 2005 г. с основна дейност стратегическо управление на бизнесите в структурата на холдинга, предоставяне на финансов, маркетингов и специфичен за бизнеса ресурс.

СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Седалището и адресът на управление на Дружеството-майка е Република България, гр. София, бул. "Христофор Колумб" № 43. На същия адрес се извършва административното управление и се намира основното място, на което то извършва своята дейност. Това е и официалният бизнес адрес за кореспонденция.

Бизнес адрес	гр. София, бул. "Христофор Колумб" № 43
Телефон	02/ 9651 653; 02/ 9651 651
Факс	02/ 9651 652
Електронен адрес (e-mail)	investors@avtounion.bg
Електронната страница (web-site)	www.avto-union.bg

Не са извършвани промени в предмета на дейност на дружеството.

ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ

Органът на управление на Авто Юнион АД е Съвет на Директорите.

Съвет на Директорите

Съветът на Директорите включва 3 физически лица.

Асен Милков Христов	Председател на Съвета на Директорите
Кирил Иванов Бошов	Заместник – председател на Съвета на директорите
Асен Емануилов Асенов	Член на Съвета на Директорите и Изпълнителен директор

Дружеството се представлява от Асен Емануилов Асенов.

АКЦИОНЕРЕН КАПИТАЛ

Към настоящия момент акционерният капитал на Авто Юнион възлиза на 40,004,000 лв., състоящ се от 80,008 акции с номинална стойност на една акция в размер на 500 лв.

АКЦИОНЕРНА СТРУКТУРА

Към датата на приключване на финансовата година едно юридическо лице притежава 99.99% от акциите с право на глас.
Не съществуват физически лица – акционери, които пряко да притежават над 5 на сто от акциите с право на глас.

Всички издадени акции са от еднакъв клас и дават по едно право на глас.

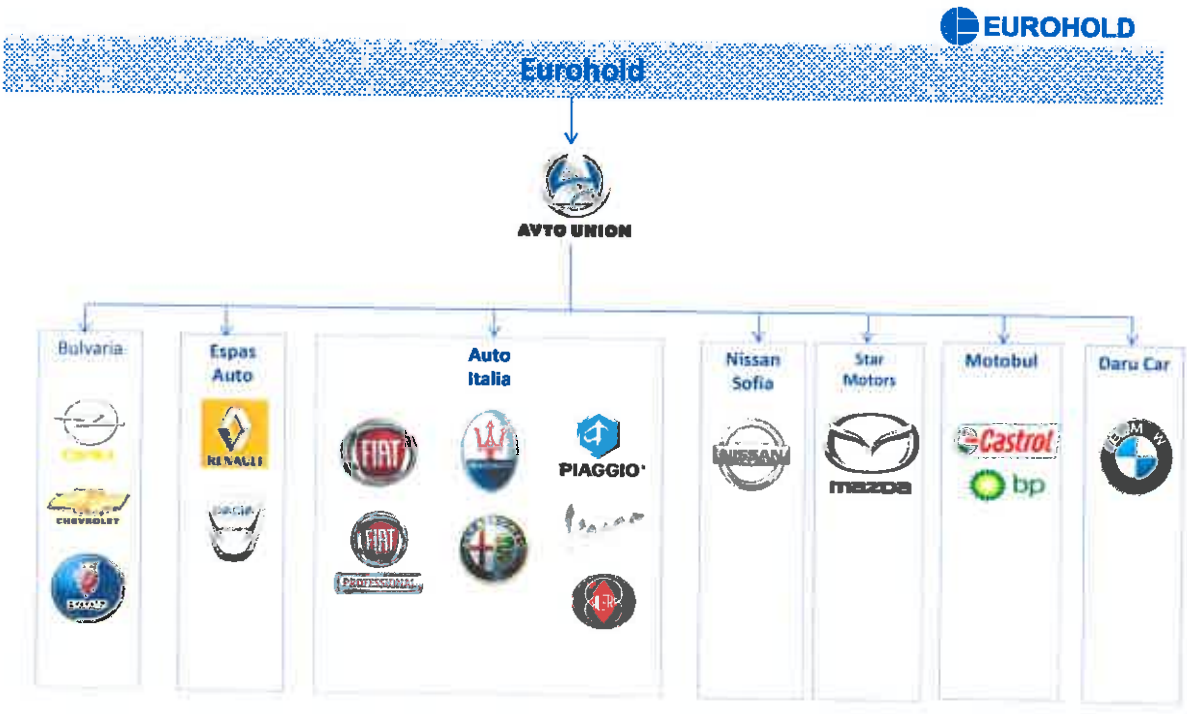
Акционери	Участие	Брой акции	Номинална стойност (хил. лв.)
Еврохолд България АД	99.99%	80,001	40,000
Кирил Бошов	0.01%	7	4
ОБЩО	**100 %**	**80,008**	**40,004**

Дружеството не е издавало акции, които не представляват капитал. Всички акции, издадени от Авто Юнион АД осигуряват на своите притежатели право на глас в Общото събрание на дружеството.

II. ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

ИНВЕСТИЦИОНЕН ПОРТФЕЙЛ

Към 31 Декември 2016 година Авто Юнион АД притежава пряко контролно участие в 8 на брой дъщерни дружества:
- Ауто Италия ЕАД - 100%
- Стар Моторс ЕООД – 100%
- Булвария Холдинг ЕАД – 100%
- Авто Юнион Сервиз ЕООД – 100%
- Н Ауто София ЕАД – 100%
- Булвария Варна ЕООД – 100%
- Мотобул ЕООД – 100%
- Дару Кар АД – 99.84%



Конкурентоспособността на групата се определя от високото равнище на обслужване и на силната синергия между различните дейности в Еврохолд България (застраховане, лизинг и продажба на автомобили), чрез която се цели достигане на по-голяма продуктивност и рентабилност на дъщерните компании. Всички компании в Авто Юнион работят в тясно сътрудничество и с другите основни бизнес направления на Еврохолд България – застраховане и лизинг, като по този начин могат да предлагат комплексни услуги на своите клиенти и да реализират траен ръст в продажбите си и значително подобряване на финансовите показатели.
Компаниите в групата притежават следните права:

- Изключителни дилърски права за България на Мазда, Фиат, Алфа Ромео и Мазерати;
- Изключителни дилърски права на скутери Веспа, Пиаджо и Джилера;
- Оторизирани дилърски права за България на Рено, Нисан, Опел и Дачия. Групата на Авто Юнион е най-големият национален дистрибутор на автомобилите на Нисан.

КАПИТАЛОВИ ИНВЕСТИЦИИ

Описание на инвестицията	Дялово участие	Брой акции	Капиталови разходи (лв.)	Начин на финансиране	Инвеститор
Капиталови инвестиции на Авто Юнион АД и на дъщерните дружества през 2016 г.					
Булвария Холдинг ЕАД Увеличаване на капитал	100%	250 000	250 000	Собствени средства	Авто Юнион АД
Стар Моторс ДООЕЛ Придобиване на участие	100%		391 172	Собствени средства	Стар Моторс ЕООД
Капиталови инвестиции на Авто Юнион АД и на дъщерните дружества през 2015 г.					
Булвария Холдинг ЕАД Увеличаване на капитал	100%	750 328	750 328	Собствени средства	Авто Юнион АД

III. РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА

Консолидираният финансов резултат на компанията за периода от 01.01.2016 г. до 31.12.2016 г. е загуба от 1,382 хиляди лева, като резултатът за същия период на миналата година е печалба от 530 хил. лева загуба.

Продажбите на автомобили, резервни части и масла за 2016 г. са се увеличили с 11% спрямо 2015 г., а предоставянето на услуги бележи спад от 6%. Общо всички приходи за 2016 г. са се увеличили с 10.2%.

За разглеждания период оперативните разходи запазват почти същото равнище спрямо предходната 2015 г., като бележат увеличение от едва 0.5%.

За периода, приключващ на 31.12.2016 година, продажбите на нови леки и лекотоварни автомобили, реализирани от Авто Юнион - автомобилния холдинг в групата на Еврохолд България, възлизат на 3 938 броя спрямо 3 621 броя, продадени през 2015 година, което представлява ръст от почти 9%. По данни на Съюза на вносителите на автомобили в България, пазарът на нови леки и лекотоварни автомобили бележи ръст от 10%. Авто Юнион запазва пазарния си дял от 13% през разглеждания период. През 2016 г. Опел бележи ръст от 12.5% за Варна и спад от 13% за София. Еспас Ауто ООД бележи ръст при Рено в рамките на 29%, като в същото време запазва същите си продажби на Дачия от предходната 2015 година. Н Ауто София ЕАД отбелязва спад с 10% при Нисан. Ауто Италия ЕАД бележи увеличение в продажбите си при всички автомобилни марки - ФИАТ с 11%, Мазерати със 105% и Алфа Ромео с 150%. Стар Моторс ЕООД отчита увеличение от 16% при продажбите на нови автомобили Мазда за отчетния период.

През отчетния период компаниите от автомобилния холдинг са сключили флийт сделки за общо 1,351 бр. автомобили на обща стойност от почти 30 млн. лв., като съотношението за предходната година е 1,239 бр. автомобили за 28 млн. лв.

Авто Юнион	Продажби		%
	2016	2015	Промяна
януари – декември (с натрупване)	3 938	3 621	8.8%
По тримесечия:			
първо тримесечие (яну-мар)	769	633	21.5%
второ тримесечие (апр-юни)	1 129	1 258	-10.3%
трето тримесечие (юли-сеп)	918	902	1.8%
четвъртото тримесечие (окт-дек)	1 122	828	35.5%

С прието решение от заседание на Съвета на Директорите на Авто Юнион АД **от 29.03.2016 г.** беше успешно увеличен капиталът на Булвария Холдинг ЕАД с 250 000 лв., като към края на отчетния период неговата обща стойност възлиза на 2 415 000 лв. Увеличението е вписано в Търговския Регистър на 04.05.2016 г.

С прието решение **от 01.02.2016 г.** на Стар Моторс ЕООД - едноличен собственик на капитала на Стар Моторс ДООЕЛ (Македония), капиталът на македонското дъщерно дружество беше успешно увеличен със 100 000 евро. По-късно през годината, с решение **от 16.05.2016 г.** на Стар Моторс ЕООД, беше извършено още едно увеличение на капитала на дъщерното му дружеството с още 100 000 евро. Към края на отчетния период общата стойност на капитала на Стар Моторс ДООЕЛ (Македония) възлиза на 450 000 евро.

На **21.06.2016 г.** Мотобул ЕООД подписа анекс към Договор за револвиращ банков кредит с Райфайзенбанк България ЕАД, чрез който се удължава крайния срок за погасяване до 30.06.2017. Наред с това се договаря постепенно намаляване на използвания кредитен лимит, като към 30.05.2017 г. той ще възлиза на 140 000 евро.

На **22.06.2016 г.** Н Ауто София ЕАД подписа анекс към Договор за револвиращ банков кредит с Райфайзенбанк България ЕАД, чрез който се удължава крайния срок за погасяване до 30.06.2017 г. Наред с това се договаря постепенно намаляване на използвания кредитен лимит, като към 30.05.2017 г. той ще възлиза на 787 992.55 евро.

На **30.09.2016 г.** Авто Юнион АД подписа анекс към Договора си за кредитни ангажименти с УниКредит Булбанк АД, чрез който се намалява лимита на многоцелевата кредитна линия от 8 млн. евро на 7 250 000 евро. Чрез анекса се удължава и крайния срок на Договора до 30.09.2017 г.

На същата дата беше подписан анекс към кредитното споразумение между Стар Моторс ЕООД и УниКредит Булбанк АД, чрез който се удължи крайния срок на Договора до 15.12.2017 г.

На същата дата беше подписан анекс към кредитното споразумение между Ауто Италия ЕАД и УниКредит Булбанк АД, чрез който се удължи крайния срок на Договора до 30.09.2017 г.

На **10.10.2016** година Еспас Ауто ООД подписа анекс към договор за кредит от Сосиете Женерал Експресбанк АД за удължаване на срока за погасяване на главницата до 30.06.2017 година. Наред с това се договаря постепенно намаляване на използвания кредитен лимит, като към 29.06.2017 г. той ще възлиза на 1 000 000 евро.

На **01.12.2016 г.** Булвария Варна ЕООД официално откри напълно реновирания си и разширен комплексен център за продажба и обслужване на автомобили, като с това той стана един от най-големите в страната. Шоурумът с площ 400 м^2 е на два етажа и е разположен на терен от 10 000 м^2, заедно с още три мострени зали, а комплексът разполага и с механичен и ТБО сервиз, три паркинга и зона за огледи на щети. Инвестиционните разходи по проекта относно разширението и обновяването възлизат на 400 хил. лв.

През отчетния период Стар Моторс ЕООД също извърши няколко проекта по обновяване, реконструиране и реновиране на свои съществуващи клиентски центрове както в София, така и в страната. Инвестиционните разходи по отделните обекти могат да бъдат проследени по-долу:

Локация	Проект	Сума *(хил. лв.)*
"Пловдив Мазда Център" - бул. Васил Левски 195	разширение на съществуващия сервиз, реновиране на шоурума	**381**
"Стара Загора Мазда Център" - бул. Никола Петков №59	реконструиране на обекта, реновиране на шоурума	**296**
"София Мазда Галерия" - бул. Арсеналски №2	ремонтни дейности, ребрандиране на шоурума	**90**
"София Мазда Център" - бул. Христофор Колумб №43	ремонтни дейности	**54**
Total		**821**

По силата на Договор за встъпване в дълг от 20.01.2011 г., Авто Юнион АД има учредено лично обезпечение като солидарен длъжник за изпълнение на всички задължения по облигационна емисия с ISIN код BG2100006092 и емитент Астерион България АД. На **05.12.2016 г.** беше проведено заседание на Общото събрание на облигационерите на „Астерион България" АД, **с което се прие решение за заличаване на личното обезпечение на Авто Юнион АД** и съдлъжничеството му по въпросния облигационен заем.

ПРИХОДИ

През 2016 година приходите на Авто Юнион АД се формират от основната дейност на дъщерните дружества, свързана с внос на автомобили и скутери, внос и продажба на масла, сервизна дейност и продажба на употребявани автомобили.

За разглеждания период от 01.01.2016 година до 31.12.2016 година брутната печалба на холдинга е в размер на 29,853 хил. лв., а за същия период миналата година са 29,117 хил. лева.

Размерът на приходите от лихви по предоставени заеми е 261 хил. лв., докато за 2015 г. е 798 хил. лева. Разходите по осъществяване на цялостната дейност на групата са в размер на 30,646 хил. лв. (за 2015 г.: 30,474 хил. лева.), от тях разходи за лихви по получени заеми в размер на 577 хил. лв. (за 2015 г.: 1,142 хил. лв.).

Холдингът формира отрицателен финансов резултат за 2016 година в размер на 1,382 хил. лв., а за 2015 г. той е положителен и е в размер на 530 хил. лв.

Структура на приходите и разходите на консолидирана база:

Приходи	**2016 г.**		**2015 г.**	
	хил. лв.	**дял**	**хил. лв.**	**дял**
Приходи от дейността	170 386	96%	154 987	95%
Други печалби и загуби	6 674	4%	5 748	4%
Финансови приходи	291	0%	2 389	1%
Общо приходи	**177 351**	**100%**	**163 124**	**100%**
Разходи				
Разходи за дейността	175 671	99%	159 949	99%
Финансови разходи	2 182	1%	2 143	1%
Общо разходи	**177 853**	**100%**	**162 092**	**100%**

НЕТНА ПЕЧАЛБА

Резултатът на дружеството на консолидирана база през 2016 година е загуба в размер на 10.51 лева на една акция.

	2016 г.	2015 г.
	хил. лв.	хил. лв.
Нетен резултат от дейността	23 179	23 369
Резултат от финансовата дейност	(1 891)	246
Финансов резултат преди облагане с данъци	(502)	1 032
Разходи/икономии за данъци	(340)	(133)
Нетен финансов резултат	**(842)**	**899**
Брой акции (бр.)	80 008	80 008
Среден брой акции (хил.)	80 008	80 008
Нетен резултат на 1 акция в лв.	**(10.52)**	**11.24**

ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ НА КОНСОЛИДИРАНА БАЗА

Сумата на активите се увеличава през 2016 година спрямо 2015 година с 4%. Дълготрайните активи се увеличават с 6%. Това се дължи основно на новопридобития инвестиционен имот и новопостроения върху него шоурум през изминалите няколко години, и по-специално, на увеличение в свързаните с тях разходи за придобиване по стопански начин.

Краткотрайните активи се увеличават с 2%, като материалните запаси се увеличават с 14%. Това се дължи на увеличени продажби през 2016 г., както и на значителни доставки в края на годината в някои компании в следствие планирани продажби през първото тримесечие на 2017 г. От друга страна се наблюдава намаление на паричните средства с 61%, което се дължи на:

- възстановени краткосрочни депозити в дъщерните дружества, използвани за обезпечаване на гаранции;
- оптимизиране на паричните потоци в групата.

Динамика на активите:

АКТИВИ	2016 г.		2015 г.
	хил. лв.	изменение	хил. лв.
Дълготрайни активи			
Имоти, машини и съоръжения	21 492	20%	17 920
Нематериални активи	728	(13%)	834
Инвестиционни имоти	3 266	34%	2 437
Положителна репутация	22 466	0%	22 466
Отсрочени данъчни активи	461	(24%)	607
Търговски и други вземания	11 646	(6%)	12 414
Общо дълготрайни активи	**60 059**	**6%**	**56 678**
Краткотрайни активи			
Материални запаси	35 739	14%	31 471
Търговски и други вземания	21 136	(4%)	22 098
Парични средства и краткосрочни депозити	1 273	(61%)	3 302
Общо краткотрайни активи	**58 148**	**2%**	**56 871**
Общо активи	**118 207**	**4%**	**113 549**

Динамика на пасивите:

ПАСИВИ	2016 г.		2015 г.
	хил. лв.	изменение	хил. лв.
Дългосрочни пасиви			
Лихвоносни заеми	16 675	175%	6 074
Облигационен заем	-	(100%)	6 800
Задължения за доходи на персонала при пенсиониране	25	(17%)	30
Задължения по финансов лизинг	6 979	8%	6 444
Отсрочени данъчни пасиви	102	29%	79
Търговски и други задължения	6 356	(10%)	7 085
	30 137	**14%**	**26 512**
Краткосрочни пасиви			
Търговски и други задължения	44 530	(5%)	46 919
Лихвоносни заеми	11 641	(19%)	14 308
Облигационен заем	7 009	3254%	209
Задължения по финансов лизинг	2 726	5%	2 595
	65 906	**3%**	**64 031**
Капитал			
Основен капитал	40 004	0%	40 004
Резерви	(6 232)	0%	(6 232)
Неразпределена загуба	(14 212)	11%	(12 830)
Собствен капитал	**19 560**	**(7%)**	**20 942**
Неконтролиращо участие	2 604	26%	2 064
Общо собствен капитал и пасиви	**118 207**	**4%**	**113 549**

Към 31.12.2016 г. собственият капитал на групата бележи спад от 7%, което се дължи на акумулиране на нетния резултат за годината в неразпределената загуба на холдинга.

Дългосрочните пасиви се увеличават с 14%. Дългосрочните заеми се увеличават със 175%, което се дължи на допълнително привлечено финансиране чрез заеми от свързани лица. Задължението по финансов лизинг също се увеличава с 8%, което е обусловено от увеличените продажби.

Краткосрочните пасиви увеличават стойността си с 3% поради промяната на срочността на облигационния заем в размер на 6 800 000 лв. от нетекущ в текущ пасив. Влиянието на тази промяна обаче, бива смекчено от значително намаление в търговските и други задължения (-5%), както и в задълженията към банкови институции (-20%).

Увеличението в неконтролиращото участие се дължи на печалбата на дружеството Еспас Ауто ООД, от чиито дялове Авто Юнион АД притежава 51%.

IV. ЦЕЛИ И ПОЛИТИКА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК

1. Систематични рискове

Влияние на световната икономическа криза

Световната икономическа криза, започнала през 2007 г., доведе в много държави по света (вкл. САЩ, страните от ЕС, Русия и Япония) до сериозен спад на икономическото развитие и увеличаване на безработицата, ограничен достъп до финансов ресурс и сериозен спад в цените на финансовите активи в световен мащаб. Финансовата криза, също така, оказа много негативно влияние върху глобалния финансов пазар като цяло, изразяващо се в недоверие от страна на инвеститорите във финансовите пазари и намаляване

на инвестициите във финансови инструменти. В резултат на това компаниите от финансовия сектор изпаднаха в състояние трудно да поддържат ликвидност и да набират капитал.
Не може да се твърди със сигурност, че едно бъдещо влошаване на бизнес климата няма да доведе до ново увеличаване на безработицата и намаляване на доходите на населението на Балканите и страните от Югоизточна Европа, което от своя страна да се изрази в занижаване на потреблението. Ниските нива на потребление биха оказали влияние върху продажбите на компаниите в групата на Емитента.
Бъдещото влошаване на бизнес климата и липсата на сигурност по отношение на тенденциите на глобалния финансов пазар и в частност на регионалните финансови пазари, може също да окаже неблагоприятно влияние върху перспективите за развитие на Емитента, неговите резултати и финансовото състояние.

Риск произтичащ от общата макроикономическа, политическа и социална система и правителствените политики

Макроикономическата ситуация и икономическия растеж на Балканите и Югоизточна Европа са от основно значение за развитието на Групата, като в това число влизат и държавните политики на съответните страни и в частност регулациите и решенията взети от съответните Централни Банки, които влияят на монетарната и лихвената политика, на валутните курсове, данъците, БВП, инфлация, бюджетен дефицит и външен дълг, процента на безработица и структурата на доходите.

Промените в демографската структура, смъртност или заболеваемост са също важни елементи, които засягат развитието на Емитента. Изброените външни фактори, както и други неблагоприятни политически, военни или дипломатически фактори, водещи до социална нестабилност може да доведат до ограничаване на потребителските разходи, включително ограничаване на средствата насочени за застрахователни полици, купуване на коли и лизинг.

Всяко влошаване на макроикономическите параметри в региона може да повлияе неблагоприятно на продажбите на компаниите в групата на Емитента. Следователно, съществува риск, че ако бизнес средата като цяло се влощи, продажбите на Емитента и неговите дъщерни компании може да са по-ниски от първоначално планираното. Също така, общите промени в политиката на правителството и регулаторните системи може да доведе до увеличаване на оперативните разходи на Емитента и на капиталовите изисквания. Ако факторите описани по-горе се материализират, изцяло или частично, то те биха могли да имат значително негативно влияние и последствия за перспективите на Емитента, резултатите и или финансовото му състояние.

Политически риск

Това е рискът, произтичащ от политическите процеси в страната – риск от политическа дестабилизация, промени в принципите на управление, в законодателството и икономическата политика. Политическият риск е в пряка зависимост от вероятността за промени в неблагоприятна посока на водената от правителството дългосрочна политика. В резултат възниква опасност от негативни промени в бизнес климата.
Дългосрочният политически климат на Балканите и Югоизточна Европа е стабилен и не предполага големи рискове за бъдещата икономическа политика на страните. Евроинтеграция на страните от региона и последователността им във външната и вътрешната политика гарантират липсата на сътресения и значителни промени в провежданата политика в бъдеще.

Рискове, свързани с промени в нормативната уредба

Резултатите на Емитент могат да бъдат повлияни от промените в нормативната уредба. Възможността от по-радикални промени в регулаторната рамка във коя да е страна, където компанията развива активна дейност, може да има неблагоприятен ефект върху дейността на Емитента като цяло, оперативните й резултати, както и финансовото й състояние.

Кредитен риск на държавата

Кредитният риск представлява вероятността от влошаване на международните кредитни рейтинги на България. Ниски кредитни рейтинги на страната могат да доведат до по-високи лихвени нива, по-тежки условия на финансиране на икономическите субекти, в това число и на дружеството.

Кредитният рейтинг, присъждан на различни държави, представя в съкратен формат финансовата им история и бъдещ потенциал относно обслужването на различни дългови инструменти, като се изготвя и актуализира предимно от три утвърдили се на пазара рейтингови агенции, а именно *Standard&Poor's, Moody's* и *Fitch*. Към края на 2016 година кредитната агенция *Standard&Poor's* е присъдила на България дългосрочен рейтинг в чуждестранна валута "*BB+*", като краткосрочният рейтинг в чуждестранна валута е "*B*". Дългосрочният и краткосрочен рейтинг на държавата в местна валута са съответно *BB+ и B*. Кредитната агенция счита перспективата на България за стабилна. Тези оценки са резултат на държавната политика, насочена към намаляване на външната задлъжнялост и липсата на големи флуктуации в нивата на правителствения дълг. Нестабилната политическа ситуация след приемането на оставката на правителството и ниските нива на Брутния Вътрешен Продукт (БВП) оказват негативно влияние върху формирането на рейтинга. За бъдещото повишаване на оценката може да повлияят бързото излизане на България от икономическата криза и намаляването на бюджетния дефицит. *Fitch Ratings* присъжда дългосрочен и краткосрочен рейтинг в чуждестранна валута *BBB- и F3*, със стабилна перспектива. Агенцията базира своето заключение, както *Standard&Poor's*, на колебливата политическа ситуация в страната през второто шестмесечие на 2016 година и началото на 2017 година, развитието на външните финанси и благоприятното менажиране на държавния бюджет.

Fitch Ratings също така представя положителна прогноза за ръст на БВП с 0,4 % за следващите две години. Като особено негативен фактор за държавния кредитен рейтинг агенцията посочва прекъсването на задълбочени структурни промени след идването на власт на служебно правителство.

Инфлационен риск

Инфлационният риск се свързва с вероятността инфлацията да повлияе на реалната възвръщаемост на инвестициите. Сравнително ниската степен на инфлация след 1998 позволи на икономическите субекти да генерират неинфлационни доходи от дейността си и значително улесни прогнозирането на краткосрочните и средносрочните бъдещи резултати. Въпреки положителните тенденции, касаещи индекса на инфлацията, отвореността на българската икономика, зависимостта й от енергийни източници и фиксирания курс BGN/EUR, пораждат риск от внос на инфлация.

Инфлацията може да повлияе върху размера на разходите на Групата. Тяхното обслужване е свързано с текущите лихвени нива, които отразяват и нивата на инфлация в страната. Затова поддържането на ниски инфлационни нива в страната, се разглежда като значим фактор за дейността на Групата.

Предвид това, всеки инвеститор би трябвало добре да осмисли и отчете както текущите нива на инфлационния риск, така и бъдещите възможности за неговото проявление.

Валутен риск

Този риск е свързан с възможността за обезценка на местната валута.

За България конкретно това е риск от преждевременен отказ от условията на Валутен борд при фиксиран курс на националната валута. Предвид приетата политика от страна на правителството и Централната банка, очакванията са за запазване на Валутния борд до приемането на страната в Еврозоната.

Там където курсовете на валутите се определят от пазарните условия, като Централните Банки на държавите единствено интервенират и балансират краткосрочните флуктуации на валутните курсове, появата на стресови ситуации, причинени от еднократни външни фактори може да предизвика значителни флуктуации в стойността на местната валута.

Всяко значимо обезценяване на валутите в региона и главните пазари на Емитента може да има значителен неблагоприятен ефект върху стопанските субекти в страната, включително върху Компанията. Риск съществува и тогава, когато приходите и разходите на една компания се формират в различни валути.

Лихвен риск

Лихвеният риск е свързан с възможността за промяна на преобладаващите лихвени равнища в страната. Неговото влияние се изразява с възможността нетните доходи на компаниите да намалеят вследствие на повишение на лихвените равнища, при които Емитентът финансира своята дейност. Лихвеният риск се включва в категорията на макроикономическите рискове, поради факта, че основна предпоставка за промяна в

лихвените равнища е появата на нестабилност във финансовата система като цяло. Този риск може да се управлява посредством балансираното използване на различни източници на финансов ресурс. Типичен пример за проявлението на този риск е глобалната икономическа криза, предизвикана от ликвидни проблеми на големи ипотечни институции в САЩ и Европа. В резултат на кризата лихвените надбавки за кредитен риск бяха преосмисляни и повишени в глобален мащаб. Ефектът от тази криза има осезателно проявление в Източна Европа и на Балканите, изразено в ограничаване свободния достъп до заемни средства.

Повишаването на лихвите, при равни други условия, би се отразило върху цената на финансовия ресурс, използван от Емитента при реализиране на различни бизнес проекти. Също така, може да повлияе върху размера на разходите на компанията, тъй като не малка част от пасивите на дружеството са лихвени и тяхното обслужване е свързано с текущите лихвени нива.

Нововъзникващи пазари

Инвеститорите на нововъзникващи пазари, каквито са Балканите, трябва да съзнават, че тези пазари са обект на по-голям риск от този на по-развитите пазари. Освен това, неблагоприятното политическо или икономическо развитие в други държави би могло да има значително негативно влияние върху БВП на страните от региона, и икономиката им като цяло. Инвеститорите трябва да проявяват особено внимание при оценката на съществуващите рискове и трябва да вземат собствено решение дали при наличието на тези рискове, инвестирането в акциите на Компанията е подходящо за тях.

Инвестирането в нововъзникващи пазари е подходящо единствено за опитни инвеститори, които напълно оценяват значението на посочените рискове. Инвеститорите трябва също да имат предвид, че условията на ново възникващите пазари се променят бързо и следователно информацията, съдържаща се в този документ, може да стане неактуална относително бързо.

Рискове, свързани с българския пазар на ценни книжа

Възможно е инвеститорите да разполагат с по-малко информация за българския пазар на ценни книжа, отколкото е налична за други пазари на ценни книжа. Има известна разлика в регулирането и надзора на българския пазар на ценни книжа, в сравнение с пазарите в Западна Европа и САЩ. Комисията за финансов надзор следи за разкриването на информация и спазването на другите регулативни стандарти на българския пазар на ценни книжа, за спазването на законите и издава наредби и указания за задълженията относно разкриване на информация, търговията с ценни книжа при наличието на вътрешна информация и други въпроси. Все пак е възможно да има по-малко публично достъпна информация за българските дружества, отколкото обикновено се предоставя на разположение на инвеститорите от публичните дружества на другите пазари на ценни книжа, което може да се отрази на цената на предлаганите ценни книжа.

2. Несистематични рискове

Рискове, свързани с дейността и структурата на Групата

„Авто Юнион“ АД е холдингово дружество и евентуалното влошаване на оперативните резултати, финансовото състояние и перспективите за развитие на дъщерните му дружества, може да има негативен ефект върху резултатите от дейността и финансовото състояние на компанията.

Доколкото дейността на Емитента е свързана с управление на активи на други дружества, същата не може да бъде отнесена към отделен сектор на националната икономика и е изложена на отрасловите рискове на дъщерните дружества. „Авто Юнион“ АД развива дейност в България, Македония и Косово и работи основно в сферата на продажба на нови автомобили, гаранционно и следгаранционно обслужване на автомобили

Дейността е пряко зависима от наличието на разрешения и оторизации, които съответните производители на автомобили са предоставили на компаниите в групата на Авто Юнион. Прекратяването или отнемането на подобни права може рязко да намали продажбите на групата. Това е особено актуално в контекста на глобално преструктуриране на автомобилния бранш. Върху бизнес средата в автомобилния бранш влияят и чисто вътрешни фактори, свързани с покупателната способност на населението, достъпа до финансиране, бизнес настроенията, складовите наличности и други.

Основният риск, свързан с дейността на Емитента е възможността за намаляване на приходите от продажби на дружествата, в които участва. Това оказва влияние върху получаваните дивиденти. В тази връзка, това може да окаже влияние върху ръста на приходите на дружеството и върху неговата рентабилност.

Рискове, свързани със стратегията за развитие на Емитента

Бъдещите печалби и икономическа стойност на Емитента зависят от стратегията, избрана от висшия мениджърски екип на компанията и неговите дъщерни дружества. Изборът на неподходяща стратегия може да доведе до значителни загуби.

Емитентът се стреми да управлява риска от стратегически грешки чрез непрекъснат мониторинг на различните етапи при изпълнението на своята пазарна стратегия и резултатите от нея. Това е от изключително значение, за да може да реагира своевременно, ако е необходима промяна на определен етап в плана за стратегическо развитие. Ненавременните или неуместни промени в стратегията също могат да окажат съществен негативен ефект върху дейността на компанията, оперативните резултати и финансовото му състояние.

Рискове, свързани с управлението на Емитента

Рисковете, свързани с управлението на групата са следните:

- вземане на грешни решения за текущото управление на инвестициите и ликвидността на фирмата както от висшия мениджърски състав, така и оперативните служители на холдинга;
- невъзможността на мениджмънта да стартира реализацията на планирани проекти или липса на подходящо ръководство за конкретните проекти;
- възможни технически грешки на единната управленска информационна система;
- възможни грешки на системата за вътрешен контрол;
- напускане на ключови служители и невъзможност да се назначи персонал с нужните качества;
- риск от прекомерно нарастване на разходите за управление и администрация, водещ до намаляване на общата рентабилност на компанията.

Рискове, свързани с привличането и задържането на квалифицирани кадри

Изграждането на изцяло нови бизнес модели през последните години изисква специфична квалификация в екипа от служители, като конкуренцията между работодателите, допълнително ограничава и без това свития кръг от добре образовани и квалифицирани служители. Допълнително влияние оказва и демографската криза в страната – застаряващо население и ниска раждаемост. В резултат на тези и други фактори, конкуренцията между работодателите е много сериозна.

Бизнесът на „Авто Юнион“ АД е зависим в значителна степен от приноса на определен брой лица, членове на управителните и контролни органи, мениджъри от висше и средно управленско ниво на компанията-майка и дъщерните компании от основните бизнес направления. Няма сигурност, че тези ключови служители ще продължат да работят за Емитента и за в бъдеще. Успехът на компанията ще е относим и към способността й да задържа и мотивира тези лица. Евентуалната невъзможност на компанията да поддържа достатъчно лоялен, опитен и квалифициран персонал за мениджърски, оперативни и технически позиции, може да има неблагоприятен ефект върху дейността на икономическата група като цяло, оперативните й резултати и финансовото й състояние.

Рискове, свързани с бъдещи придобивания и интеграцията им в структурата

Към настоящия момент икономическата група на „Авто Юнион“ АД развива операциите си в България, Македония и Косово чрез придобивания на дружества и активи. Емитентът очаква тези придобивания да продължат и занапред. Рискът за Емитента се състои в несигурността от това дали ще успее и за в бъдеще да идентифицира подходящи обекти на придобиване и инвестиционни възможности. От друга страна съществува несигурност по отношение на оценката на рентабилността на бъдещите придобивания на активи и дали те ще доведат до съпоставими резултати с досега реализираните инвестиции. Също така, придобиванията и инвестициите са обект на редица рискове, включително възможни неблагоприятни ефекти върху резултатите от дейността на икономическата група като цяло, непредвидени събития, както и задължения и трудности при интегриране на дейностите.

Финансов риск

Финансовият риск представлява допълнителната несигурност по отношение на инвеститора за получаването на приходи в случаите, когато фирмата използва привлечени или заемни средства. Тази допълнителна финансова несигурност допълва бизнес риска. Когато част от средствата, с които фирмата финансира дейността си, са под формата на заеми или дългови ценни книжа, то плащанията за тези средства представляват фиксирано задължение.

Колкото по-голям е делът на дългосрочния дълг в сравнение със собствения капитал, толкова по-голяма ще бъде вероятността от провал при изплащането на фиксираните задължения. Увеличението на стойността на този показател показва и увеличаване на финансовия риск. Друга група показатели се отнасят до потока от приходи, чрез който става възможно плащането на задълженията на фирмата. Показател, който може да се използва, е показателят за покритие на изплащаните фиксирани задължения (лихвите). Този показател показва колко пъти фиксираните лихвени плащания се съдържат в стойността на дохода преди плащането на лихвите и облагането му с данъци. Същият дава добра индикация за способността на фирмата да изплаща дългосрочните си задължения.

Приемливата или "нормалната" степен на финансовия риск зависи от бизнес риска. Ако за фирмата съществува малък бизнес риск, то може да се очаква, че инвеститорите биха били съгласни да поемат по-голям финансов риск и обратно.

Валутен риск

Групата оперира в България, Македония и Косово. В България от 1996 г. местната валута е фиксирана към еврото и за това валутния риск е минимизиран. В Македония курса на валутата се определя от пазарните условия, като Централната Банка единствено интервенира и балансира краткосрочните флуктуации на валутните курсове, при появата на стресови ситуации причинени от еднократни външни фактори.
Всяко значимо обезценяване на валутите в региона (България, Румъния, Сърбия и Македония) може да има значителен неблагоприятен ефект върху стопанските субекти в страната, включително върху Компанията. Риск съществува и тогава, когато приходите и разходите на една компания се формират в различни валути.
Настоящата емисия корпоративни облигации е деноминирана в лева (BGN). Наличието и поддържането на действащата система на фиксиран валутен курс между лев и евро и запазването на режима на валутен борд до приемането на страната в Еврозоната, определят липсата на съществен валутен риск за инвеститори, чиито първоначални средства са в евро. Валутен риск от инвестицията съществува за инвеститори, чиито първоначални средства са деноминирани в щатски долари или друга валута, различна от лев и евро поради постоянните движения на валутните курсове. Инвеститори, които поемат валутен риск при покупката на тази емисия облигации могат да увеличат или намалят доходността от инвестицията си вследствие на засилване или отслабване на курса на лева спрямо валутата, в която са деноминирани личните средства на инвеститора. Валутният риск от инвестицията би могъл да се намали, чрез използване на редица валутни инструменти за неговото минимизиране (хеджиране).

Ликвиден риск

Ликвидният риск е свързан с възможността „Авто Юнион" АД да не погаси в договорения размер и/или в срок свои задължения, когато те станат изискуеми. Наличието на добри финансови показатели за рентабилност и капитализация на дадено дружеството не са гарант за безпроблемно посрещане на текущите плащания. Ликвиден риск може да възникне и при забавени плащания от клиенти.

„Авто Юнион" АД се стреми да минимизира този риск чрез оптимално управление на паричните потоци в самата група. Емитентът прилага подход, който да осигури необходимия ликвиден ресурс, за да се посрещнат настъпилите задължения при нормални или извънредни условия, без да се реализират неприемливи загуби или да се накърни репутацията на отделните дружества и икономическата група като цяло.

Дружествата правят финансово планиране, с което да посрещат изплащането на разходи и текущите си задължения за период от деветдесет дни, включително обслужването на финансовите задължения. Това финансово планиране минимизира или напълно изключва потенциалния ефект от възникването на извънредни обстоятелства.

Ръководството на Емитента подкрепя усилията на дъщерните компании в групата за привличане на банкови ресурси за инвестиции и използване на възможностите, които дава този вид финансиране за осигуряване на оборотни средства. Обемите на тези привлечени средства се поддържат на определени нива и се разрешават след доказване на икономическата ефективност за всяко дружество. Политиката на ръководството е насочена към това да набира финансов ресурс от пазара под формата основно на дялови ценни книжа (акции) и дългови инструменти (облигации), които инвестира в дъщерните си дружества, като им отпуска заеми, с които те да финансират свои проекти. Също така, участва в увеличенията на капитала им.

В таблицата по-долу е представен анализ на активите и пасивите на Авто Юнион АД по матуритетни периоди, на база на остатъчния срок от датата на баланса до датата на реализиране на актива или пасива:

31 декември 2016 г.

В хиляди лева	До 1 месец	1-3 месеца	3-12 месеца	1 - 5 години	Над 5 години	Без матуритет	Общо
АКТИВИ							
Дълготрайни активи	-	-	-	4 291	10 909	7 020	22 220
Инвестиционни имоти	-	-	-	-	3 266	-	3 266
Положителна репутация	-	-	-	-	-	22 466	22 466
Отсрочени данъчни активи	-	-	-	461	-	-	461
Предоставени търговски заеми	-	-	156	7 880	-	-	8 036
Търговски и други вземания	6 864	7 856	6 260	3 766	-	-	24 746
Материални запаси	19 447	1 448	14 844	-	-	-	35 739
Парични средства	1 273	-	-	-	-	-	1 273
ОБЩО АКТИВИ	**27 584**	**9 304**	**21 260**	**16 398**	**14 175**	**29 486**	**118 207**
ПАСИВИ							
Лихвоносни заеми и привлечени средства	237	150	18 263	16 675	-	-	35 325
Търговски и други задължения	15 241	11 820	14 865	6 483	-	-	48 409
Задължения по финансов лизинг	20	302	2 404	6 979	-	-	9 705
Данъчни задължения	2 604	-	-	-	-	-	2 604
ОБЩО ПАСИВИ	**18 102**	**12 272**	**35 532**	**30 137**	**-**	**-**	**96 043**

31 декември 2015 г.

В хиляди лева	До 1 месец	1-3 месеца	3-12 месеца	1 - 5 години	Над 5 години	Без матуритет	Общо
АКТИВИ							
Дълготрайни активи	-	-	-	4 844	7 345	6 565	18 754
Инвестиционни имоти	-	-	-	-	2 437	-	2 437
Положителна репутация	-	-	-	-	-	22 466	22 466
Отсрочени данъчни активи	-	-	-	607	-	-	607
Предоставени заеми	-	-	1 088	5 803	-	-	6 891
Търговски и други вземания	8 077	8 374	4 559	6 611	-	-	27 621
Материални запаси	17 450	817	13 204	-	-	-	31 471
Парични средства	3 302	-	-	-	-	-	3 302
ОБЩО АКТИВИ	**28 829**	**9 191**	**18 851**	**17 865**	**9 782**	**29 031**	**113 549**
ПАСИВИ							
Лихвоносни заеми и привлечени средства	184	-	14 333	12 874	-	-	27 391
Търговски и други задължения	13 519	13 694	17 141	7 194	-	-	51 548
Задължения по финансов лизинг	80	641	1 874	6 444	-	-	9 039
Данъчни задължения	2 565	-	-	-	-	-	2 565
ОБЩО ПАСИВИ	**16 348**	**14 335**	**33 348**	**26 512**	**-**	**-**	**90 543**

Дружествата правят финансово планиране, с което да посрещат изплащането на разходи и текущите си задължения за период от деветдесет дни, включително обслужването на финансовите задължения. Това финансово планиране минимизира или напълно изключва потенциалния ефект от възникването на извънредни обстоятелства.

Ръководството на Емитента подкрепя усилията на дъщерните компании в групата за привличане на банкови ресурси за инвестиции и използване на възможностите, които дава този вид финансиране за осигуряване на оборотни средства. Обемите на тези привлечени средства се поддържат на определени нива и се разрешават след доказване на икономическата ефективност за всяко дружество. Политиката на ръководството е насочена към това да набира финансов ресурс от пазара под формата основно на дялови ценни книжа (акции) и дългови инструменти (облигации), които инвестира в дъщерните си дружества като им отпуска заеми, с които те да финансират свои проекти. Също така, участва в увеличенията на капитала им.

Риск от възможно осъществяване на сделки между дружествата в групата, условията на които се различават от пазарните, както и риск от зависимостта от дейността на дъщерните дружества

Взаимоотношенията със свързани лица произтичат по договори за временна финансова помощ на дъщерните дружества и по повод сделки свързани с обичайната търговска дейност на дъщерните компании.

Рискът от възможно осъществяване на сделки между дружествата в Групата при условия, които се различават от пазарните, се изразява в поемане на риск за постигане на ниска доходност от предоставено вътрешно-групово финансиране. Друг риск, който може да бъде поет при осъществяването на вътрешно-групови търговски сделки, е да не бъдат реализирани достатъчно приходи, а от там и добра печалба за съответната компания. На консолидирано ниво това може да рефлектира негативно върху рентабилността на цялата група.

В рамките на Групата се извършват сделки между дружеството-майка и дъщерните дружества и между самите дъщерни дружества. Всички сделки със свързани лица се осъществяват при условия, които не се различават от обичайните пазарни цени и спазвайки МСС 24.

Авто Юнион АД осъществява дейност чрез дъщерните си дружества, което означава, че финансовите му резултати са пряко зависими от финансовите резултати, развитието и перспективите на дъщерните дружества. Лоши резултати на едно или няколко дъщерни дружества, би могло да доведе до влошаване на финансовите резултати на консолидирана база. Това от своя страна е свързано и с цената на финансиране на Емитента, която може да се промени в резултат на очакванията на инвеститорите за перспективите на компанията.

3. Механизми за управление и минимизиране на риска

Елементите, очертаващи рамката на управление на отделните рискове, са пряко свързани с конкретни процедури за своевременно предотвратяване и решаване на евентуални затруднения в дейността на „Авто Юнион“ АД. Те включват текущ анализ в следните направления:

- пазарен дял, ценова политика, извършване на маркетингови проучвания и изследвания на развитието на пазара и пазарния дял;
- активно управление на инвестициите в различните сектори на отрасъла;
- цялостна политика по управлението на активите и пасивите на дружеството с цел оптимизиране на структурата, качеството и възвръщаемостта на активите на дружеството;
- оптимизиране структурата на привлечените средства с оглед осигуряване на ликвидност и намаляване на финансовите разходи на дружеството;
- ефективно управление на паричните потоци;
- оптимизиране на разходите за администрация, управление и за външни услуги;
- управление на човешките ресурси.

Настъпването на непредвидени събития, неправилната оценка на настоящите тенденции, както и множество други микро- и макроикономически фактори, могат да повлияят на преценката на мениджърския екип на дружеството. Единственият начин за преодоляването на този риск е работата с професионалисти с многогодишен опит, както и поддържане от този екип на максимално пълна и актуална информационна база за развитието и тенденциите на пазара в тези области.

Управление на риска

Емитентът е въвел цялостна корпоративна интегрирана система за управление на риска. Системата покрива всички бизнес сегменти в Емитента и неговите дъщерни дружества и целта е да се идентифицират, анализират и организират рисковете във всички направления. Ефективната система за управление на риска, гарантира на Емитента финансова стабилност, въпреки продължаващите финансово-икономически проблеми в световен мащаб.

Голяма част от рисковете, пред които е изправен Емитентът са подробно описани в Секция РИСКОВИ ФАКТОРИ по-горе, като целта на тази секция е да се опишат стъпките и процедурите предприети от Ръководството с цел нормалното функциониране на бизнеса, където рисковете са надлежно идентифицирани и тяхното въздействие се управлява по начин, който минимизира негативното им въздействие върху нормата на печалба и гарантира непрекъснатост на бизнеса.

Управлението на риска цели да:

- идентифицира потенциални събития, които могат да повлияят на функционирането на Емитента и постигането на определени оперативни цели;
- контролира значимостта на риска до степен, която е счетена за допустима в Емитента;
- постигне финансовите цели на Емитента при възможно по-малка степен на риск.

V. НАСТОЯЩИ ТЕНДЕНЦИИ И ВЕРОЯТНО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ГРУПАТА

Към края на 2016 година пазарът на нови автомобили отчита ръст на продажбите, който по данни на Асоциацията на автомобилните производители и техните оторизирани представители в България" (ААП), е в размер на 10%. За сравнение ръстът през 2015 г. е 15,3%, а през 2014 година е 5,9%.

Ръстът на продажбите при новите автомобили, на който бяхме свидетели през 2015 г., продължи с по-умерени темпове през 2016 г. Според ААП, през 2016 г. са продадени 10% повече автомобили, в сравнение с 2015, като за сравнение тогавашният ръст спрямо 2014 беше от порядъка на 15%. Този ръст, макар и в по-консервативен темп на развитие, се очаква да бъде запазен и през следващата година, което все още се дължи главно на протичащия процес по обновяване на старите автопаркове в страната. За 2017 г. се очаква забавен ръст при корпоративните сделки, и лек ръст при ритейл сделките, подпомогнати от сравнително стабилната икономика.

Авто Юнион прогнозира леко покачване на пазарния си дял като резултат от:

- Отличните възможности за разработване на съществуващата клиентска база от физически и юридически лица;
- Увеличаване на корпоративните клиенти.

На пазара на нови автомобили в България не се очакват сътресения в икономически план, като очакванията са да нараства с ръста на икономиката на страната.

VI. НАУЧНО-ИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ

Авто Юнион АД, както и дъщерните му дружества, не извършват научно-изследователска и развойна дейност.

VII. ЗАЩИТА НА ОКОЛНАТА СРЕДА

Усилията на групата са насочени към въздействието на околната среда, което оказват дъщерните дружества, при изпълнение на тяхната текуща дейност.

VIII. ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

На Съвета на Директорите на Авто Юнион АД не са известни важни и съществени събития настъпили след

датата на годишното счетоводно приключване.

IX. ИНФОРМАЦИЯ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

1. Брой и номинална стойност на придобитите и прехвърлените през годината собствени акции, частта от капитала, която те представляват, както и цената, по която е станало придобиването или прехвърлянето

През 2016 година Групата не е изкупувала и не са прехвърляни собствени акции, съответно не притежава собствени акции.

2. Брой и номинална стойност на притежаваните собствени акции и частта от капитала, която те представляват

Групата не притежава собствени акции.

3. Информация за размера на възнагражденията, на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента и негови дъщерни дружества.

През 2016 г. членовете на Съвета на директорите органи са получили следните брутни възнаграждения от Авто Юнион и негови дъщерни дружества, както следва:

Членове на Съвета на Директорите:	*Общо брутни възнаграждения от Авто Юнион и негови дъщерни дружества, в лева:**
Асен Христов	-
Кирил Бошов	-
Асен Асенов	193 278

** На членовете на управителния и надзорния орган не са изплащани възнаграждения и/или обезщетения в натура през посочения период.*

Авто Юнион АД, както и неговите дъщерни предприятия, не заделят суми за изплащане на пенсии, компенсации при пенсиониране или други подобни обезщетения на членовете съвета на директорите. Текущите договори на членовете на управителния орган с дружеството имат действие до прекратяване изпълнението на длъжността.

Членовете на Съвета на директорите са с мандат до 28 февруари 2022 година.

4. Притежавани от членовете на Съвета на директорите акции на дружеството
Кирил Бошов, Член на Съвета на Директорите, притежава 7 акции от Авто Юнион АД.

5. Права на членовете на съветите да придобиват акции и облигации на дружеството

Към датата на изготвяне на настоящия документ няма постигнати споразумения или други договорености със служителите на Авто Юнион АД за участието им в капитала на дружеството. Членовете на СД на дружеството могат да придобиват свободно облигации на дружеството на регулиран пазар на ценни книжа при спазване на разпоредбите на Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти и Закона за публично предлагане на ценни книжа. В полза на управителните и контролните органи, служителите или трети лица, не са издавани опции за придобиване на акции от дружеството.

6. Участието на членовете на съветите в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети

Съвет на директорите

Име	**Асен Милков Христов**
Длъжност	**Председател на Съвета на директорите**
Служебен адрес	гр. София, бул. "Христофор Колумб" № 43
Данни за извършвана дейност извън дружеството, която е значима по отношение на дружеството	• "Евроинс Осигуруванье" АД, Македония – Председател на Съвета на директорите; • "Евроинс Румъния Асигураре Реасигураре" СА – Член на Съвета на директорите; • "Евро-Финанс" АД – Председател на Съвета на директорите; • "Старком Холдинг" АД – Изпълнителен член на Съвета на директорите; • „Еврохолд България" АД – Председател на Надзорния съвет; • „Евроинс Иншурънс Груп" АД – Председател на Съвета на директорите;
Данни за всички други участия като член на управителен/ контролен орган и/или съдружник през последните 5 години	**Настоящи:** • "Алфа Евроактив" ЕООД – Едноличен собственик на капитала и Управител; • "Болкан Интернешънъл Баскетбол Лийг" ООД – Управител; • "Старком Холд" АД – Изпълнителен член на Съвета на директорите; • "Формопласт 98" АД – Председател на Съвета на директорите. **Прекратени:** • "Авто Юнион Груп" АД (с настоящо фирмено наименование „Астерион България" АД – Председател на Съвета на директорите – 12. 10. 2011 г.; • "Корпорит Адвайзърс" ЕООД – Едноличен собственик на капитала и Управител - до 08.02.2013 г. • "Булстар Инвестмънт" АД – Председател на Съвета на директорите - до 17.08.2015 г. • "Евро Пауър" АД (понастоящем "Пауър Лоджистикс" ЕАД) – Председател на Съвета на директорите – до 16.02.2011 г.; • "Формопласт" АД – Изпълнителен член на Съвета на директорите – до 12. 02. 2011 г.. • „Аутоплаза" ЕАД – Председател на Съвета на директорите до 28.01.2013 г. • "Смартнет" ЕАД - Председател на Съвета на директорите до 03.11.2015 г.; •
Данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителните или надзорни органи е било свързано през	Към 31. 12. 2016 г. няма други данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителен или контролен орган е било свързано през последните 5 години.

последните 5 години	
Относим професионален опит	Асен Христов притежава магистърска степен, специалност "Физика" от СУ "Св. Климент Охридски", специализира в Института за ядрени изследвания, гр. Дубно, Русия. Преминал е специализация по мениджмънт към OpenUniversity – London. Владее руски и английски език. Асен Христов е заемал посочените по – горе ръководни длъжности през различни периоди в рамките на последните 5 години. Заемал е длъжността Председател на Съвета на директорите на "Евробанк" АД от 1997 г. до 2000 г. и е изпълнявал представителни функции, бил е Председател на Надзорния съвет на "ЗД Евроинс" АД от 2000 г. до 2007 г., Председател на Съвета на директорите на "Скандинавия моторс" ЕАД – оторизиран дилър на САЛБ за България от 2005 г. до преобразуване на дружеството, както и на инвестиционния посредник "Евро - финанс" АД.
Принудителни административни мерки и наказания	През последните 5 години на лицето не са налагани принудителни административни мерки или административни наказания във връзка с дейността му; не е осъждано за измами; в качеството му на отговорно лице не е било въвличано пряко или чрез свързани лица в процедури по несъстоятелност или управление от синдик; не е било лишавано от съд от правото на участие в управителни или контролни органи на други дружества.

Име	**Кирил Иванов Бошов**
Длъжност	**Заместник – Председател на Съвета на директорите**
Служебен адрес	гр. София, бул. "Христофор Колумб" № 43
Данни за извършвана дейност извън дружеството, която е значима по отношение на дружеството	• "Еврохолд България" АД – Председател и Изпълнителен член на Управителния съвет; • "Евроинс Осигуровање" АД, Македония - Председател на Съвета на директорите; • "Евроинс Иншурънс Груп" АД – Изпълнителен член на Съвета на директорите. • "Евроинс Здравно осигуряване" ЕАД – Председател на Съвета на директорите; • "Евроинс Иншурънс груп" АД – Председател на Съвета на директорите; • "Евроинс Осигуруванье" АД – член на Съвета на директорите; • "Евроинс Румъния – Асигураре Реасигураре" СА, Румъния – Председател на Съвета на директорите; • "Евро - финанс" АД – член на Съвета на директорите; • "Евролийз Ауто" ИФН АД, Румъния – член на Съвета на директорите; • „Старком холдинг" АД – Председател на Съвета на директорите. • „Н Ауто София" ЕАД – член на Съвета на директорите
Данни за всички други участия като член на управителен/ контролен орган и/или съдружник през последните 5	Настоящи: • "Капитал - 3000" АД – Председател на Съвета на директорите; • „Старком Холд" АД – Председател на Съвета на директорите; • „Интер Сигорта" АД, Турция – член на Съвета на директорите;

години	• „Армада Кепитъл" АД – член на Съвета на директорите; Прекратени: • "Евроауто" ООД – Управител - до 18.08.2015 г. • "Алкомерс" ЕООД – едноличен собственик на капитала и Управител - до 27.11.2015 г. • "Скандинавия моторс" АД – член на Съвета на директорите до 27.09.2012 г.; • "Аутоплаза" ЕАД - Член на Съвета на директорите до 15.03.2013 г.; • "Евролийз Ауто" АД – Заместник-председател на Съвета на директорите до 04.07.2011 г.; • "Евролийз Ауто" АД, Македония – Председател на Съвета на директорите до 04.07.2011 г.; • „Евромобил Лизинг" ЕАД – член на Съвета на директорите до 30.07.2012 г.
Данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителните или надзорни органи е било свързано през последните 5 години	Няма данни
Относим професионален опит	Кирил Бошов притежава магистърска степен по „Счетоводство и контрол" от Университета за национално и световно стопанство, София. Владее английски и руски език. От 1995 г. до 1997 г Кирил Бошов е бил главен счетоводител на "Мобиком" – първият мобилен оператор в България, съвместно дружество между Българска Телекомуникационна Компания и Cable and Wireless, United Kingdom. Като Заместник – председател на Съвета на директорите и прокурист е взел активно участие в преструктурирането на активите на „Евробанк" АД, представителство на банката пред трети лица, съвместно с изпълнителния директор и пряко ръководство на активните операции на банката – кредитиране и капиталови пазари. Кирил Бошов е бил и Председател на Управителния съвет на „ЗД Евроинс" АД от 2000 г. до 2008 г., като през 2006 г. Асоциацията на инвеститорите в България присъжда на дружеството награда за „Дружество с най – добро корпоративно управление". В качеството му на Председател на Съвета на директорите на „Евролийз Ауто" АД до 2008 г. е осъществявал ръководство на дейността по осигуряване финансирането на Дружеството. Водил е изцяло процеса по сключване на Договор за международно финансиране между "Евролийз Ауто" АД и „Дойче банк" – клон Лондон (Deutsche Bank AG – branch London) за сумата от 200 000 000 евро.
Принудителни административни мерки и наказания	През последните 5 години на лицето не са налагани принудителни административни мерки или административни наказания във връзка с дейността му; не е осъждано за измами; в качеството му на отговорно лице не е било въвличано пряко или чрез свързани лица в процедури по несъстоятелност или управление от синдик; не е било лишавано от съд от правото на участие в управителни или контролни органи на други дружества.
Принудителни административни мерки и наказания	През последните 5 години на лицето не са налагани принудителни административни мерки или административни наказания във връзка с дейността му; не е осъждано за измами; в качеството му на отговорно лице не е било въвличано пряко или чрез свързани лица в процедури по

	несъстоятелност или управление от синдик; не е било лишавано от съд от правото на участие в управителни или контролни органи на други дружества.

Име	**Асен Емануилов Асенов**
Длъжност	**Изпълнителен член на Съвета на директорите**
Служебен адрес	гр. София, бул. "Христофор Колумб" № 43
Данни за извършвана дейност извън дружеството, която е значима по отношение на дружеството	• „Евролийз Ауто" ЕАД - Председател на СД; • „Евролийз Ауто ИФН" АД, Букурещ - Член на СД; • „Еврохолд България" АД - Член на УС. • „Булвария Варна" ЕООД – Управител; • „Булвария - Мотобул" ДЗЗД – Управител; • „Булвария Холдинг" ЕАД – Изпълнителен член на СД; • „Евротрък" ЕООД – Управител; • „Ита Лизинг" ЕООД – Управител; • „Мотобул" ЕООД – Управител; • „Мотобул Експрес" ЕООД – Управител; • „Н Ауто София" ЕАД – Председател на СД; • „София Моторс" ЕООД – Управител; • „Стар Моторс" ЕООД – Управител; • „Стар Моторс" ДООЕЛ, Скопје – член на „надзорен одбор" • „Евролийз груп" ЕАД – Изпълнителен член на СД • „Евролийз - Рент а кар" ЕООД – Управител • „Авто Юнион Сервиз" ЕООД – Управител • „Аутоплаза" ЕАД – Изпълнителен член на СД • „Еспас Ауто" ООД – Управител • „Дару Кар" АД - Изпълнителен член на СД; • „Ауто Италия" ЕАД – Изпълнителен член на СД; • „Кар Сервиз" ДЗЗД – Управител;
Данни за всички други участия като член на управителен/ контролен орган и/или съдружник през последните 5 години	**Настоящи:** • „Изгрев 5" ЕООД – ЕСК и управител **Прекратени:** • „Авто Юнион Груп" АД – Изпълнителен член на Съвета на директорите до 12.10.2011 г.; • "Булвария рент-а-кар" ЕООД – Управител до 09.03.2011 г.; • „Гранспорт Ауто" ЕООД – Управител до 23.01.2013 г.; • „Милано Моторс" ЕООД – Управител до 23.01.2013 г.; • „Евромобил Лизинг" АД - Изпълнителен член на СД до 06.12.2012 г.; • „Авто Юнион Пропъртис" ЕООД – Управител до 26.05.2014 г.;

	• „Ауто 1" ООД – Управител до 08.01.2015 г.; • „ЕА Пропъртис" ЕООД – Управител до 20.11.2014 г.;
Относим професионален опит	Асен Асенов притежава магистърска степен „Счетоводство и контрол" и бакалавърска степен „Международни икономически отношения" от Университета за национално и световно стопанство – София. Г-н Асенов притежава и диплома MBA (Master of Business Administration) „Международни счетоводни стандарти и международен бизнес" от Университета по икономика – Виена. Професионалната си кариера Асен Асенов започва в „Еврохолд България" АД преди 12 години като счетоводител. В периода 2002-2004 той е главен счетоводител на „Еврохолд" АД. От края на 2004 година г-н Асенов е избран за Изпълнителен директор на „Евролийз Ауто" ЕАД – лизинговата компания в структурата на Еврохолд България. Понастоящем г-н Асенов отговаря за лизинговия и автомобилен бизнес на икономическата група Еврохолд България. Г-н Асенов е изпълнителен директор на „Авто Юнион" АД и оглавява лизинговите компании на групата в Румъния и Македония, освен това ръководи официалните вносители и дилъри за територията на Страната на автомобили с марките Nissan, Renault, Opel, Fiat, Alfa Romeo, Mazda, Maserati и смазочните продукти Castrol и BP (Motobul), всичките също част от холдинговата структура.
Принудителни административни мерки и наказания	През последните 5 години на лицето не са налагани принудителни административни мерки или административни наказания във връзка с дейността му; не е осъждано за измами; в качеството му на отговорно лице не е било въвличано пряко или чрез свързани лица в процедури по несъстоятелност или управление от синдик; не е било лишавано от съд от правото на участие в управителни или контролни органи на други дружества.

7. Сключени през 2016 г. договори с членовете на УС и НС или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия

Не са сключвани договори с дружеството от членовете на СД или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия.

8. Брой заети лица

Към 31.12.2016 г. в групата има 436 на брой назначени служители на трудов договор. Холдингът не наема временно заети лица.

9. Конфликти на интереси

Не са известни конфликти на интереси, възникнали по повод изпълнение на задълженията на горепосочените лица към дружеството или други техни частни интереси. Не съществуват споразумения между акционери, клиенти, доставчици и/или други лица, съгласно които да са избирани/назначавани членове СД или други служители на дружеството. Не съществуват ограничения върху притежаваните от членовете на СД акции на дружеството и тяхното разпореждане.

10. Наличие на клонове на компанията

Дружествата от групата нямат регистрирани клонове в страната и чужбина.

11. Планираната стопанска политика през следващата година, в т.ч. очакваните инвестиции и развитие на персонала, очакваният доход от инвестиции и развитие на дружеството, както и предстоящите сделки от съществено значение за дейността на дружеството

Плановете на Авто Юнион АД са свързани с подкрепа на текущата оперативна дейност на дъщерните предприятия.

Политиката за развитие на Авто Юнион АД за 2017 година е насочена към устойчиво увеличение на приходите от сервизна дейност на първо място, както и на продажбите на автомобили. Други планирани приоритети представляват налагането на търговските марки в портфолиото и повишаването на клиентската удовлетвореност.

Оборотно финансиране на автомобилните дилъри е необходимо за доставките на автомобили по флийт-сделки с големи корпоративни клиенти. Някои дъщерни предприятия ще бъдат подпомогнати за довършване и оборудване на изложбени и сервизни центрове. Особен акцент е поставен на сервизната дейност като основен източник на рентабилност поради ниските маржове при продажбата на нови автомобили в настоящата пазарна ситуация.

Планираното развитие на Авто Юнион АД се базира на взетите вече мерки за оптимизация на разходите и оптимизация на ключови фактори за растеж.

X. ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ПРОГРАМАТА ЗА ДОБРО КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ И НЕЙНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ

Авто Юнион АД се придържа към препоръките, дадени в Националния кодекс за корпоративно управление (2007), който в своята същност следва рамката, дадена от Организацията за икономическо сътрудничество и развитие на корпоративното управление (ОИСР, 2004) относно международно приетите и прилагани принципи за корпоративно управление. Компанията се ръководи от най-добрите практики в областта на корпоративното управление. Доброто корпоративно управление е съвкупност от взаимоотношения между управителния орган на дружеството, неговите акционери и всички заинтересовани страни – служители, търговски партньори, кредитори на компанията, потенциални бъдещи инвеститори и обществото като цяло. Ако принципите за добро корпоративно управление не се прилагат или има опасност да не бъдат спазени, компанията се задължава да оповестява своевременно информация за това.

Като следствие от последователната политика на Управителния съвет на Еврохолд България АД (дружество-майка) относно въвеждане, подобряване и усъвършенстване на корпоративното управление в структурата, в компанията са въведени и работят процедури, осигуряващи спазването на всички принципи, залегнали в Националния кодекс за добро корпоративно управление. В тази връзка и след като направи оценка на постигнатите резултати в тази насока, през 2011 година Управителният съвет взе решение компанията да се присъедини към Националния кодекс за корпоративно управление. С това свое действие Еврохолд България АД декларира готовността си да поддържа и развива и занапред въведените през последните четири години процедури и корпоративни управленски практики, поетапно имплементирайки ги и в своите дъщерни подхолдингови дружества, част от които е и Авто Юнион АД.

С оглед на това, в Авто Юнион АД функционира система за вътрешен контрол, чрез която се гарантира ефективното функциониране на системите за разкриване на информация и отчетност и на системите за управление на риска Българското подразделение на водеща международна одиторска компания извършва външния одит на счетоводните процедури, политики и финансови отчети в Дружеството и дъщерните му компании.

Към края на отчетния период няма налична информация във връзка с постановленията в *Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 г. относно предложенията за поглъщане*, тъй като такива не са отправяни. Към края на отчетния период и след приключването на финансовата година на дружеството не са известни договорености, от които могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции от настоящи акционери. Дружеството не е страна по висящи съдебни, административни или арбитражни производства, които имат или могат да имат съществено влияние върху финансовото му състояние или неговата рентабилност. Няма решения или искане за прекратяване и обявяване в ликвидация на дружеството.

Създадената и интегрирана система за управление гарантира оцеляването и просперитета на дружеството като задава рамката, в която управителния орган да работи в най-добрия интерес на дружеството, в съответствие с разумните очаквания на неговите акционери и всички заинтересовани страни.

XI. ДОКЛАД ОТНОСНО СПАЗВАНЕТО НА ПРЕПОРЪКИТЕ, ДАДЕНИ В НАЦИОНАЛНИЯ КОДЕКС ЗА ДОБРО КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ

Политика на дружеството за сделки със заинтересовани и свързани лица

Дружеството е изработило и прилага правила за сделки със заинтересовани и свързани лица, които са приети от Съвета на директорите на Авто Юнион АД. Той следи осъществяваните от дружеството или от неговите дъщерни дружества сделки, които биха могли да окажат съществено влияние върху дружеството или в съвкупност да доведат до съществена промяна в състоянието му.

В тази връзка УС на Еврохолд България АД, след предварителното одобрение на НС е изготвил, приел и прилага Етичен кодекс относно вътрешните етични правила. Той регламентира стандартите на бизнес поведение на мениджърите от холдинговата структура на Еврохолд и дъщерните му предприятия (в това число и Авто Юнион) с оглед на предотвратяването на злоупотреба с вътрешна информация и накърняване на интересите на заинтересованите лица.

Органи на управление

Авто Юнион се прилага едностепенната форма в своето корпоративно управление, като при нея се съвместяват управленските с контролните функции на дружеството в един орган – Съвет на директорите, в който е концентриран процесът на вземане на решения. Съветът на директорите е колегиален управителен орган, който отговаря за цялостното управление на акционерното дружество.

Членовете на СД на Авто Юнион АД, съгласно изискванията на ЗППЦК, уведомяват Комисията за финансов надзор (КФН) и БФБ-София: за юридическите лица, в които притежават пряко или непряко поне 25 на сто от гласовете в общото събрание или върху които имат контрол; за юридическите лица, в чиито управителни или контролни органи участват, или чиито прокуристи са; за известните им настоящи и бъдещи сделки, за които считат, че могат да бъдат признати за заинтересовани лица.

Възнаграждения на членовете на Съвета на директорите

В съответствие със законовите изисквания и добрата практика на корпоративно управление, размерът и структурата на възнагражденията на членовете на Съвета на директорите отчитат задълженията и приноса на всеки един член на Управителния съвет в дейността и резултатите на дружеството; възможността за задържане на квалифицирани и лоялни ръководители; необходимостта от съответствие на интересите на членовете на Съвета на директорите и дългосрочните интереси на дружеството. Възнаграждението на членовете на Съвета на директорите се състои от две части: постоянна и допълнителни стимули. Редът за осигуряване и използване на допълнителни стимули от членовете на Управителния съвет се регламентира в Правилника за работа на Съвета на директорите.

Политика за разкриване на информация

Съветът на директорите на Авто Юнион АД третира всички акционери равнопоставено по отношение на разкриването на информация. Компанията оповестява най-малко периодични отчети и уведомления за вътрешна информация по смисъла на чл.4 от Закона за пазарните злоупотреби с финансови инструменти, в сроковете и със съдържание, съгласно изискванията на Закона за публично предлагане на ценни книжа. Авто Юнион АД има сключени договори със Сервиз Финансови пазари ООД (специализираната финансова медия X3News към БФБ-София) и за оповестяване на регулираната по смисъла на Закона за публично предлагане на ценни книжа информация пред обществеността, регулирания пазар на облигации и КФН. Информацията е достъпна на съответните електронни адреси на медиите – http://x3news.com, както и на корпоративния сайт на Авто Юнион АД – http://avto-union.bg.

XII. ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ПОЛИТИКАТА ЗА КАЧЕСТВО И НЕЙНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ

Политиката по качеството на "Авто Юнион" АД и на дъщерните й компании е насочена към продажба, сервиз и обслужване на автомобили, решавайки конкретните изисквания на клиента, спазвайки законовите изисквания, използвайки качествени и високотехнологични средства.

Ръководството на "Авто Юнион" АД поема ангажимента за непрекъснатото подобряване на ефикасността и ефективността на Системата за Управление на Качеството, гарантираща на Дружеството:

- Лидерство в предлагане на услугите в региона;
- Изпълнение на европейските нормативни изисквания и удовлетворяване на изискванията на клиента, както и надминаване на неговите очаквания;
- Повишаване на конкурентоспособността;
- Повдигане на духа и мотивацията на персонала;
- Взаимноизгодни отношения с доставчиците.

Осъзнавайки своята отговорност пред клиентите и работещите в Дружеството, Ръководството на фирмата се стреми да осигурява постоянно качество на услугите, чрез:

- Приключване на сделката, след потвърдено от клиента удовлетворение и съгласие с предоставената услуга;
- Осъществяване на обратната връзка с клиента, като важен критерий за качеството на предлаганите услуги;
- Постоянно поддържане, разширяване и обновяване на ресурсни възможности и компетенции за качественото извършване на предлаганите услуги;
- Внедряването и усъвършенстването на ефикасна и икономически изгодна система за управление на качеството, в съответствие с изискванията на *ISO 9001:2008.*

XIII. ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРИЛОЖЕНИЕ № 10 НА НАРЕДБА № 2 НА КФН

1. Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година.

Като холдингово дружество основната дейност на Авто Юнион АД е придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества, и финансиране на дъщерни дружества.

Компанията не извършва самостоятелна търговска и производствена дейност. Приходите на Авто Юнион АД се формират от финансова дейност.

През отчетния период не са сключвани големи сделки и такива от съществено значение за дейността на Холдинга.

2. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК.

Компанията не извършва самостоятелна търговска и производствена дейност.

3. Информация за сключени съществени сделки.

През 2016 г. няма сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на емитента.

4. Информация относно сделките, сключени между емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, и свързани лица, през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които емитентът, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК или негово дъщерно дружество е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК.

Към датата на изготвяне на отчета за дейността не са налице сделки или предложения за сделки със свързани лица, които да са от съществено значение за емитента или негово дъщерно дружество и да са необичайни по вид и условия.

През 2016 година, всички сделки са били сключвани на принципа „на една ръка разстояние". Характерни са сделките между холдинга и дъщерните дружества, при които чрез вътрешногрупови заеми се управлява ликвидността на отделните дружества и се провежда инвестиционна политика.

5. Информация за събития и показатели с необичаен за емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка на влиянието им върху резултатите през текущата година.

През отчетния период не са настъпвали събития с необичаен за дружеството характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи.

6. Информация за сделки, водени извънбалансово - характер и бизнес цел, посочване финансовото въздействие на сделките върху дейността, ако рискът и ползите от тези сделки са съществени за емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, и ако разкриването на тази информация е съществено за оценката на финансовото състояние на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК.

Дружеството няма сключени сделки водени извън балансово.

7. Информация за дялови участия на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, за основните му инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството и източниците/начините на финансиране.

Към 31 декември 2016 г. Авто Юнион АД притежава дялово участие в следните дъщерни дружества:
- Ауто Италия ЕАД - 100%
- Стар Моторс ЕООД – 100%
- Булвария Холдинг ЕАД – 100%
- Авто Юнион Сервиз ЕООД – 100%
- Н Ауто София ЕАД – 100%
- Булвария Варна ЕООД – 100%
- Мотобул ЕООД – 100%
- Дару Кар АД – 99.84%

8. Информация относно сключените от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения.

Дружество	Лихвен процент	Размер в хил. лв. към 31.12.2016 г.
Еврохолд България АД	8.00%	8 767
Дару Кар АД	5.50%	7 374
Булвария Холдинг АД	5.50%	935
Авто Юнион Сервиз ЕООД	5.00%	428
Мотобул ЕООД	5.50%	292
Н Ауто София ЕАД	5.00%	156
Евролийз ауто АД	6.50%	9
Старком Холдинг АД	5.00%	2

9. Информация относно сключените от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем, включително предоставяне на гаранции от всякакъв вид, в това число на свързани лица, с посочване на конкретните условия по тях, включително на крайните срокове за плащане, и целта, за която са били отпуснати.

Дружество	Лихвен процент	Размер в хил. лв. към 31.12.2016 г.
Евролийз Груп ЕАД	6.00%	1
Старком Холдинг АД	8.10%	5 609
Ауто Италия ЕАД	6.00%	4 313
Булвария Варна ЕООД	6.50%	49
Н Ауто София ЕАД	6.00%	1
Еспас Ауто ООД	6.00%	151

10. Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период.

Задължения по облигационна емисия

Падеж	Лихвен процент	Размер в хил. лв. към 31.12.2016г.
10.12.2017	5.50%	6 800

През отчетния период до 31.12.2016 г. дружеството не е извършвало нова емисия ценни книжа.

11. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати.

Дружеството не е публикувало прогнози за отчетната 2016 година.

12. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им.

Основната дейност на всеки холдинг е да управлява ефективно паричните ресурси, акумулирани в цялата структура и съответно да ги разпределя в зависимост от нуждите на отделните дъщерни компании. Политиката на холдинга в тази област е финансирането да се извършва както по направлението – „дъщерни компании – майка", така и по „дъщерна компания – дъщерна компания". Управлението на свободните финансови ресурси на дъщерните компании се извършва съобразно регулаторните изисквания и с цел постигане на добра доходност при разумно поемане на риск.

13. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност.

Авто Юнион АД няма такава изготвена оценка към 31.12.2016 г.

14. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, и на неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството.

През отчетния период не са настъпвали промени в икономическата група на Авто Юнион АД.

15. Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рискове.

В Авто Юнион АД функционира система за вътрешен контрол, чрез която се гарантира ефективното функциониране на системите за разкриване на информация и отчетност.

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя доклад за дейността, както и финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, за финансовите резултати от дейността и за паричните потоци в съответствие с приложимата счетоводна рамка. Отговорността на ръководството включва и прилагане на система за вътрешен контрол за предотвратяване, разкриване и изправяне на грешки и неверни изложения, допуснати в резултат на действия на счетоводната система. В тази връзка ръководството спазва следните основни принципи в своята дейност:

- ✓ придържане към определена управленска и счетоводна политика, оповестявана във финансовите отчети;
- ✓ извършване на всички операции в съответствие със законовите и подзаконови нормативни актове;
- ✓ отразяване на всички събития и операции своевременно, с точен размер на сумите в подходящите сметки и за съответния отчетен период;
- ✓ пълнота и правилност на счетоводната информация;
- ✓ придържане към международните стандарти за финансова отчетност и спазване на принципа на действащо предприятие.

Външният одит, счетоводните процедури, политики и финансови отчети в холдинга и подразделенията му се извършват от българското подразделение на водеща международна одиторска компания.

16. Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година

През 2016 година не са правени промени управителните органи на дружеството. В Авто Юнион АД не съществува надзорен съвет.

17. Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година изплатени от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, и негови дъщерни дружества, независимо от това, дали са били включени в разходите на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, или произтичат от разпределение на печалбата, включително:

а) получени суми и непарични възнаграждения

Членове на Съвета на Директорите:	*Общо брутни възнаграждения от Авто Юнион и негови дъщерни дружества, в лева:**
Асен Христов	-
Кирил Бошов	-
Асен Асенов	193 278

През отчетния период не се изплащани възнаграждения и не са раздавани награди на членовете на управителните и на контролните органи на Авто Юнион АД и неговите дъщерни дружества.

б) условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината, дори и ако възнаграждението се дължи към по-късен момент - няма;

в) сума, дължима от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, или негови дъщерни дружества за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения - няма.

17. Информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав акции на емитента

Членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав не притежават акции на емитента.

18. За публичните дружества - информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав акции на емитента, включително акциите, притежавани от всеки от тях поотделно и като процент от акциите от всеки клас, както и предоставени им от емитента опции върху негови ценни книжа - вид и размер на ценните книжа, върху които са учредени опциите, цена на упражняване на опциите, покупна цена, ако има такава, и срок на опциите.

Кирил Бошов, Член на Съвета на Директорите, притежава 7 акции от капитала на Авто Юнион АД.

19. Информация за известните на дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери.

На дружеството не са известни такива договорености.

20. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.

Няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал.

21. Данни за директора за връзки с инвеститора

Бизнес адрес	гр. София, бул. "Христофор Колумб" № 43
Телефон	+3592/ 9651 653; +359 89 999 2753
Факс	02/ 9651 652
Електронен адрес (e-mail)	office@avtounion.bg; investors@eurohold.bg
Електронната страница (web-site)	http://avto-union.bg

ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2016 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

"АВТО ЮНИОН" АД София Sofia "AVTO UNION" AD

Асен Асенов
Изпълнителен директор
Авто Юнион АД
гр. София
10.04.2017 г.

Tel: +359 2 421 06 56
Tel: +359 2 421 06 57
Fax: +359 2 421 06 55
bdo@bdo.bg
www.bdo.bg

51 B Bulgaria Blvd.
floor 4.
1404 Sofia
Bulgaria

ДО
АКЦИОНЕРИТЕ НА
Авто Юнион АД

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

Мнение

Ние извършихме одит на консолидирания финансов отчет на Авто Юнион АД, съдържащ консолидирания отчет за финансовото състояние към 31 декември 2016 г. и консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, консолидирания отчет за промените в собствения капитал и консолидирания отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният консолидиран финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Групата към 31 декември 2016 г. и за нейните финансови резултати от дейността и паричните й потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет". Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независим финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Обръщане на внимание

Както е посочено в консолидирания отчет за финансовото състояние към 31.12.2016 г., текущите пасиви на дружеството превишават сумата на текущите му активи с 7,758 хил.лв. и размерът на собствения капитал на дружеството е по-малък от регистрирания капитал. Съгласно изискванията на Търговския закон Групата трябва да предприеме стъпки, с които да преодолее нарушеното съотношение на собствен и регистриран капитал.

Нашето мнение е квалифицирано по този въпрос.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от консолидиран доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно глава Седма от Закона за счетоводството, но не включва консолидирания финансов отчет и нашия одиторски доклад върху него.

БДО България ООД е специализирано одиторско предприятие, включено в списъка на Института на дипломираните експерт- счетоводители в България под номер 16, член на BDO International. БДО България ООД е регистрирано в Търговския регистър с ЕИК 831255576 и ДДС номер BG831255576.
БДО България ООД, дружество с ограничена отговорност, е член на БДО Интернешънъл Лимитид, юридическо лице с нестопанска цел в Обединеното Кралство и представлява част от международната мрежа на независими фирми членки на БДО.

Tel: +359 2 421 06 56
Tel: +359 2 421 06 57
Fax: +359 2 421 06 55
bdo@bdo.bg
www.bdo.bg

51 B Bulgaria Blvd.
floor 4.
1404 Sofia
Bulgaria

Нашето мнение относно консолидирания финансов отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на консолидирания финансов отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с консолидирания финансов отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България - Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС), издадени на 29.11.2016 г./утвърдени от нейния Управителния съвет на 29.11.2016 г. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

а) Информацията, включена в консолидирания доклад за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовия отчет, съответства на консолидирания финансов отчет.
б) Консолидираният доклад за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за консолидирания финансов отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този консолидиран финансов отчет в съответствие с МСФО, приети от ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на консолидирания финансов отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Групата да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Групата или да преустанови дейността ѝ, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на консолидирания финансов отчет

БДО България ООД е специализирано одиторско предприятие, включено в списъка на Института на дипломираните експерт- счетоводители в България под номер 16, член на BDO International. БДО България ООД е регистрирано в Търговския регистър с ЕИК 831255576 и ДДС номер BG831255576.
БДО България ООД, дружество с ограничена отговорност, е член на БДО Интернешънъл Лимитид, юридическо лице с нестопанска цел в Обединеното Кралство и представлява част от международната мрежа на независими фирми членки на БДО.

Tel: +359 2 421 06 56
Tel: +359 2 421 06 57
Fax: +359 2 421 06 55
bdo@bdo.bg
www.bdo.bg

51 B Bulgaria Blvd.
floor 4.
1404 Sofia
Bulgaria

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали консолидираният финансов отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този консолидиран финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във консолидирания финансов отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.
- получаваме достатъчни и уместни одиторски доказателства относно финансовата информация на предприятията или стопанските дейности в рамките на Групата, за да изразим мнение относно консолидирания финансов отчет. Ние носим отговорност за инструктирането, надзора и изпълнението на одита на Групата. Ние носим изключителната отговорност за нашето одиторско мнение.

Tel: +359 2 421 06 56
Tel: +359 2 421 06 57
Fax: +359 2 421 06 55
bdo@bdo.bg
www.bdo.bg

51 B Bulgaria Blvd.
floor 4.
1404 Sofia
Bulgaria

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

БДО БЪЛГАРИЯ ООД
СОФИЯ, 12.04.2017

Стоянка Апостолова,
ДЕС, Регистриран Одитор

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО София Рег. № 016 БДО България ООД

Недялко Апостолов,
Управител

БДО България ООД е специализирано одиторско предприятие, включено в списъка на Института на дипломираните експерт- счетоводители в България под номер 16, член на BDO International. БДО България ООД е регистрирано в Търговския регистър с ЕИК 831255576 и ДДС номер BG831255576.
БДО България ООД, дружество с ограничена отговорност, е член на БДО Интернешънъл Лимитид, юридическо лице с нестопанска цел в Обединеното Кралство и представлява част от международната мрежа на независими фирми членки на БДО.

Авто Юнион АД

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД

За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

	Бележки	2016	2015
		хил. лв.	*хил. лв.*
Продажба на стоки	5.1	161 561	145 573
Предоставяне на услуги		8 825	9 414
Други	5.2	6 674	5 748
Приходи		**177 060**	**160 735**
Отчетна стойност на продадени стоки		(147 207)	(131 618)
Брутна печалба		**29 853**	**29 117**
Разходи за материали	5.3	(2 101)	(2 164)
Разходи за външни услуги	5.4	(9 211)	(9 422)
Разходи за персонала	5.5	(12 065)	(11 458)
Разходи за амортизация	6,7,8	(2 525)	(2 540)
Други разходи	5.6	(2 562)	(2 747)
Оперативна печалба/ (загуба)		**1 389**	**786**
EBITDA		3 914	3 326
Финансови разходи	5.7	(2 182)	(2 143)
Финансови приходи	5.8	291	2 389
Печалба/ (загуба) преди данъци		**(502)**	**1 032**
Разходи за данъци/ икономия от данъци		(340)	(133)
Печалба/ (загуба) за годината		**(842)**	**899**
Нетна печалба/ (загуба), отнасяща се към:			
Собствениците на компания-майка		(1 382)	530
Малцинствено участие		540	369
Нетна печалба/ (загуба) за годината		**(842)**	**899**

Финансовият отчет е одобрен от Съвета на директорите на 10.04.2017 г., и е подписан както следва:

Асен Асенов
Изпълнителен директор

"АВТО ЮНИОН" АД София Sofia "AVTO UNION" AD

Милена Любенова
Главен счетоводител

Заверен, съгласно одиторски доклад:

БДО България ООД

Стоянка Апостолова, Управител
ДЕС, регистриран одитор

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО София Рег. № 016 БДО България ООД

Недялко Апостолов
Управител

Пояснителните бележки от страница 9 до страница 34 са неразделна част от финансовия отчет.

Авто Юнион АД
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
Към 31 декември 2016 г.

	Бележки	2016	2015
		хил. лв.	*хил. лв.*
АКТИВИ			
Дълготрайни активи			
Имоти, машини и съоръжения	6	21 492	17 920
Нематериални активи	7	728	834
Инвестиционни имоти	8	3 266	2 437
Положителна репутация	9	22 466	22 466
Отсрочени данъчни активи		461	607
Търговски и други вземания	10.1	11 646	12 414
		60 059	**56 678**
Краткотрайни активи			
Материални запаси	11	35 739	31 471
Търговски и други вземания	10.2	21 136	22 098
Парични средства и краткосрочни депозити	12	1 273	3 302
		58 148	**56 871**
ОБЩО АКТИВИ		**118 207**	**113 549**
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Собствен капитал			
Основен капитал	13	40 004	40 004
Резерви		(6 232)	(6 232)
Неразпределена печалба		(14 212)	(12 830)
Общо собствен капитал		**19 560**	**20 942**
Малцинствено участие		2 604	2 064
Дългосрочни пасиви			
Лихвоносни заеми и привлечени средства	14.1	16 675	6 074
Облигационен заем	15	-	6 800
Задължения за доходи на персонала при пенсиониране		25	30
Задължения по финансов лизинг	16.1	6 979	6 444
Отсрочени данъчни пасиви		102	79
Търговски и други задължения	17.1	6 356	7 085
		30 137	**26 512**
Краткосрочни пасиви			
Търговски и други задължения	17.2	44 530	46 919
Лихвоносни заеми и привлечени средства	14.2	11 641	14 308
Облигационен заем	15	7 009	209
Задължения по финансов лизинг	16.2	2 726	2 595
		65 906	**64 031**
Общо пасиви		**96 043**	**90 543**
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		**118 207**	**113 549**

Финансовият отчет е одобрен от Съвета на директорите на 10.04.2017 г., и е подписан както следва:

Асен Асенов
Изпълнителен директор

Милена Любенова
Главен счетоводител

Заверен, съгласно одиторски доклад:
БДО България ООД

Стоянка Апостолова, Управител
ДЕС, регистриран одитор

Недялко Апостолов
Управител

Пояснителните бележки от страница 9 до страница 34 са неразделна част от финансовия отчет.

Авто Юнион АД
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

	Основен капитал (Бележка 13)	Резерви	Неразпределена печалба	Общо капитал, принадлежащ на дружеството майка	Неконтролиращо участие	Общо
	хил. лв.	*хил. лв.*	*хил. лв.*	*хил. лв.*		
На 1 януари 2015 г.	**40 004**	**(6 232)**	**(13 360)**	**20 412**	**1 695**	**22 107**
Печалба за годината	-	-	530	530	369	899
На 31 декември 2015 г.	**40 004**	**(6 232)**	**(12 830)**	**20 942**	**2 064**	**23 006**
На 1 януари 2016 г.	**40 004**	**(6 232)**	**(12 830)**	**20 942**	**2 064**	**23 006**
Загуба за годината	-	-	(1 382)	(1 382)	540	(842)
На 31 декември 2016 г.	**40 004**	**(6 232)**	**(14 212)**	**19 560**	**2 604**	**22 164**

Финансовият отчет е одобрен от Съвета на директорите на 10.04.2017 г., и е подписан както следва:

Асен Асенов
Изпълнителен директор

"АВТО ЮНИОН" АД София Sofia "AVTO UNION" AD

Милена Любенова
Главен счетоводител

Заверен, съгласно одиторски доклад:

БДО България ООД

Стоянка Апостолова, Управител
ДЕС, регистриран одитор

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО София Рег. № 016 БДО България ООД

Недялко Апостолов
Управител

Пояснителните бележки от страница 9 до страница 34 са неразделна част от финансовия отчет.

Авто Юнион АД

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

	2016	2015
	хил. лв.	*хил. лв.*
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ		
Постъпления от контрагенти	221 829	189 603
Плащания на контрагенти	(197 919)	(173 035)
Плащания за данъци	(10 958)	(9 678)
Плащания за заплати, осигуровки и други	(11 848)	(11 395)
Платени банкови такси и лихви	(517)	(631)
Нетен ефект от промяна на валутните курсове	(17)	(18)
Други постъпления /плащания от оперативна дейност	(224)	1 079
Нетни парични потоци от/, използвани в оперативната дейност	**346**	**(4 075)**
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ		
Плащания за закупуване на дълготрайни активи	(2 797)	(7 759)
Постъпления от продажба на дълготрайни активи	1 641	1 344
Предоставени заеми	(2 163)	59
(Платени)/Възстановени предоставени заеми	1 334	100
Постъпления от продажба на инвестиции	-	128
Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	(3 791)	(1 869)
Нетни парични потоци от/, използвани в инвестиционна дейност	**(5 776)**	**(7 997)**
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ		
Постъпления от банкови и търговски заеми	56 102	38 917
Плащания по банкови и търговски заеми	(48 956)	(25 002)
Изплатени лихви и комисионни, нетно	(642)	(991)
Плащания по лизингови договори	(3 298)	(2 631)
Други постъпления/ плащания от финансова дейност	195	(84)
Нетни парични потоци от/, използвани във финансова дейност	**3 401**	**10 209**
Нетно (намаление)/увеличение на паричните средства и паричните	**(2 029)**	**(1 863)**
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	**3 302**	**5 165**
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември	**1 273**	**3 302**

Финансовият отчет е одобрен от Съвета на директорите на 10.04.2017 г., и е подписан както следва:

Асен Асенов
Изпълнителен директор

"АВТО ЮНИОН" АД София Sofia "AVTO UNION" AD

Милена Любенова
Главен счетоводител

Заверен, съгласно одиторски доклад:

БДО България ООД

Стоянка Апостолова, Управител
ДЕС, регистриран одитор

ОДИТОРСКО ДРУЖЕСТВО София Рег. № 016 БДО България ООД

Недялко Апостолов
Управител

Пояснителните бележки от страница 9 до страница 34 са неразделна част от финансовия отчет.

1. Корпоративна информация

Консолидираният финансов отчет на Авто Юнион АД („Групата") за годината, приключваща на 31 декември 2016 г., е одобрен за издаване съгласно решение на Съвета на Директорите от 10.04.2017 г.

Авто Юнион АД е акционерно дружество, учредено с решение № 660/2005 г. на Софийски окръжен съд, със седалище гр. София, област Софийска, България. Финансовата година на Групата приключва на 31 декември.

Основната дейност на групата включва придобиване, управление, оценка и продажба на участия в търговски дружества, търговия с леки автомобили, авточасти и сервизни услуги.

Към 31 декември 2016 г., акционерите на компанията-майка Авто Юнион АД са:
- Еврохолд България АД 99.99 %
- Кирил Бошов 0.01 %

Крайната компания-майка е Еврохолд България АД.

2.1 База за изготвяне

Консолидираният финансовият отчет е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския съюз („МСФО, приети от ЕС").

Финансовият отчет е изготвен на база историческа цена, представен е в български лева и всички показатели са закръглени до най-близките хиляда български лева (хил. лв.), освен ако е упоменато друго.

Изявление за съответствие

Финансовият отчет на Авто Юнион АД е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския съюз („МСФО, приети от ЕС").

2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики

а) Превръщане в чуждестранна валута

Финансовият отчет е представен в български лева, която е функционалната валута и валутата на представяне на групата. Сделките в чуждестранна валута първоначално се отразяват във функционалната валута по обменния курс на датата на сделката. Монетарните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранни валути се преизчисляват във функционалната валута, в края на всеки месец по заключителния обменен курс на Българска Народна Банка за последния работен ден от съответния месец. Всички курсови разлики се признават в отчета за всеобхватния доход. Немонетарните активи и пасиви, които се оценяват по историческа цена на придобиване в чуждестранна валута се превръщат във функционалната валута по обменния курс към датата на първоначалната сделка (придобиване).

б) Признаване на приходи

Приходите се признават до степента, в която е вероятно икономически ползи да бъдат получени от групата и сумата на прихода може да бъде надеждно оценена, независимо от това кога е получено плащането. Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или дължимо възнаграждение на база на договорените условия на плащане, като се изключат отстъпки, рабати и други данъци върху продажбите или мита. Групата анализира договореностите си за продажби според специфични критерии, за да определи дали действа като принципал или като агент. Тя е достигнала до заключение, че действа като принципал във всички такива договорености. Преди да бъде признат приход, следните специфични критерии за признаване трябва също да бъдат удовлетворени:

Продажби на продукция и стоки
Приходите от продажби на продукция и стоки се признават, когато съществените рискове и ползи от собствеността върху продукцията и стоките са прехвърлени на купувача, което обичайно става в момента на тяхната експедиция.

2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

б) Признаване на приходи (продължение)

Предоставяне на услуги
Приходите от предоставяне на услуги се признават на база на етапа на завършеност на сделката към отчетната дата. Етапът на завършеност на сделката се определя на база на отработените до момента човекочасове като процент от общите човекочасове, които ще бъдат отработени за всеки договор. Когато резултатът от сделката (договора) не може да бъде надеждно оценен, приходът се признава само доколкото извършените разходи подлежат на възстановяване.

Приходи от лихви
Приходите от лихви се отчитат като се използва метода на ефективния лихвен процент, представляващ процентът, който точно дисконтира очакваните бъдещи парични плащания за очаквания срок на финансовия инструмент или за по-кратък период, когато е уместно, до балансовата стойност на финансовия актив. Приходът от лихви се включва във финансовия приход в отчета за всеобхватния доход.

Приходи от дивиденти
Приходите от дивиденти се признават, когато се установи правото за тяхното получаване.

в) Данъци

Текущ данък върху доходите
Текущите данъчни активи и пасиви за текущия и предходни периоди се признават по сумата, която се очаква да бъде възстановена от или платена на данъчните власти. При изчисление на текущите данъци се прилагат данъчните ставки и данъчните закони, които са в сила или са в значителна степен приети към отчетната дата. Ръководството анализира отделните позиции в данъчната декларация, за които приложимите данъчни разпоредби са предмет на тълкуване и признава провизии, когато това е уместно.

Текущите данъци се признават директно в собствения капитал (а не в отчета за всеобхватния доход), когато данъкът се отнася до статии, които са били признати директно в собствения капитал.

Отсрочен данък върху доходите
Отсрочените данъци се признават по балансовия метод за всички временни разлики към отчетната дата, които възникват между данъчната основа на активите и пасивите и техните балансови стойности.

Отсрочени данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики:

- освен до степента, до която отсроченият данъчен пасив възниква от първоначално признаване на актив или пасив от дадена сделка, която не е бизнес комбинация и не влияе нито върху счетоводната печалба, нито върху данъчната печалба или загуба към момента на извършване на сделката; и
- за облагаеми временни разлики, свързани с инвестиции в дъщерни дружества, асоциирани предприятия и участия в съвместни предприятия, освен до степента, до която групата е в състояние да контролира времето на обратното проявление на временната разлика и съществува вероятност временната разлика да не се прояви обратно в предвидимо бъдеще.

Активи по отсрочени данъци се признават за всички намаляеми временни разлики, пренесени неизползвани данъчни кредити и неизползвани данъчни загуби, до степента, до която е вероятно да е налице облагаема печалба, срещу която да бъдат използвани намаляемите временни разлики, пренесените неизползвани данъчни кредити и неизползваните данъчни загуби:

- освен ако отсроченият данъчен актив възниква от първоначално признаване на актив или пасив от дадена сделка, която не е бизнес комбинация и не влияе нито върху счетоводната печалба, нито върху данъчната печалба или загуба към момента на извършване на сделката; и
- за намаляеми временни разлики, свързани с инвестиции в дъщерни дружества, асоциирани предприятия и участия в съвместни предприятия, отсрочен данъчен актив се признава единствено до степента, до която има вероятност временната разлика да се прояви обратно в обозримо бъдеще и да бъде реализирана облагаема печалба, срещу която да се оползотвори временната разлика.

2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

в) Данъци (продължение)

Отсрочен данък върху доходите (продължение)
Групата извършва преглед на балансовата стойност на отсрочените данъчни активи към всяка отчетна дата и я намалява до степента, до която вече не е вероятно да бъде реализирана достатъчна облагаема печалба, която да позволява целия или част от отсрочения данъчен актив да бъде възстановен. Непризнатите отсрочени данъчни активи се преразглеждат към всяка отчетна дата и се признават до степента, до която е станало вероятно да бъде реализирана бъдеща облагаема печалба, която да позволи отсрочения данъчен актив да бъде възстановен.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира или пасивът се уреди, въз основа на данъчните ставки (и данъчни закони), действащи или влезли в сила, в значителна степен, към отчетната дата.

Отсрочените данъци, свързани със статии, признати извън печалбата или загубата, се признават извън печалбата или загубата. Отсрочените данъци се признават в зависимост от свързаната с тях сделка или в другия всеобхватен доход, или директно в собствения капитал.

Групата компенсира отсрочени данъчни активи и пасиви само тогава, когато има законово право да приспада текущи данъчни активи срещу текущи данъчни пасиви и отсрочените данъчни активи и пасиви се отнасят до данъци върху дохода, наложени от един и същ данъчен орган за едно и също данъчнозадължено предприятие.

Данък върху добовената стойност (ДДС)
Приходите, разходите и активите се признават нетно от ДДС, с изключение на случаите, когато:

- ДДС, възникващ при покупка на активи или услуги не е възстановим от данъчните власти, в който случай ДДС се признава като част от цената на придобиване на актива или като част от съответната разходна позиция, както това е уместно; и
- вземанията и задълженията, които се отчитат с включен ДДС.

Нетната сума на ДДС, възстановима от или дължима на данъчните власти, се включва в стойността на вземанията или задълженията в отчета за финансовото състояние.

г) Доходи на персонала при пенсиониране

Съгласно българското трудово законодателство, Дружествата от групата като работодатели, са задължени да изплатят две или шест брутни месечни заплати на своите служители при пенсиониране, в зависимост от прослуженото време. Ако служителят е работил при същия работодател през последните 10 години от трудовия си стаж, той трябва да получи шест брутни месечни заплати при пенсиониране, а ако е работил по-малко от 10 години при същия работодател – две брутни месечни заплати. Планът за доходи на персонала при пенсиониране не е финансиран. Групата определя своите задължения за изплащане на доходи на персонала при пенсиониране като използва актюерски метод на оценка. Актюерските печалби и загуби се признават като приход или разход, когато нетните кумулативни непризнати актюерски печалби или загуби в края на предходната отчетна година са превишавали 10% от настоящата стойност на задължението за изплащане на доходи на персонала при пенсиониране. Актюерските печалби или загуби се признават за очаквания средно-оставащ брой години трудов стаж на персонала.

Разходите за минал трудов стаж се признават като разход на линейна база за средния срок, докато доходите станат безусловно придобити. До степента, до която доходите са вече безусловно придобити, незабавно след въвеждане или промени в плана за доходи при пенсиониране, Дружествата от групата признават разхода за минал трудов стаж веднага.

Задължението за доходи на персонала при пенсиониране се състои от настоящата стойност на задължението за изплащане на тези доходи, намалена с непризнатите разходи за минал трудов стаж.

2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

д) Финансови инструменти – първоначално признаване и последващо оценяване

- **Финансови активи**

Първоначално признаване

Финансовите активи в обхвата на МСС 39 *Финансови инструменти: признаване и оценяване* се класифицират като финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, или като заеми и вземания, или като инвестиции държани до падеж или като финансови активи на разположение за продажба, или като деривативи, определени като хеджиращи инструменти при ефективно хеджиране, както това е по-уместно. Групата определя класификацията на своите финансови активи при първоначалното им признаване.

Финансовите активи се признават първоначално по справедливата им стойност, плюс, в случай на инвестиции, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата, разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването на финансовия актив.

Покупките или продажби на финансови активи, чиито условия изискват прехвърлянето на актива през период от време, установен обикновено с нормативна разпоредба или действаща практика на съответния пазар (редовни покупки), се признават на датата на търгуване (сделката), т.е. на датата на която Дружествата от групата са се ангажирали да закупят или продадат актива.
Финансовите активи на Групата включват парични средства и парични еквиваленти, търговски и други вземания, предоставяни заеми и други финансови активи.

Последващо оценяване

Последващото оценяване на финансовите активи зависи от тяхната класификация, както следва:

Заеми и вземания
Заемите и вземанията са недеривативни финансови активи с фиксирани или определяеми плащания, които не се котират на активен пазар. Те възникват, когато групата дава парични средства, стоки или услуги директно на дебитора без намерение да търгува с тези разчети. Те са включени в краткосрочни активи, с изключение на тези с падеж повече от 12 месеца след датата на финансовия отчет, които се класифицират като дългосрочни. Заемите и вземанията се включват в търговски и други вземания в счетоводния баланс.

Отписване
Финансов актив (или когато е приложимо, част от финансов актив или част от група от сходни финансови активи) се отписва, когато:

- договорните права върху паричните потоци от финансовия актив са изтекли;
- договорните права за получаване на парични потоци от финансовия актив са прехвърлени или Групата е приела задължението да плати напълно получените парични потоци без съществена забава към трета страна чрез споразумение за прехвърляне; при което (а) групата е прехвърлила в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив; или (б) групата нито е прехвърлила, нито е запазила в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив, но не е запазила контрола върху него.

Когато групата е прехвърлила договорните си права за получаване на парични потоци от финансовия актив или е встъпила в споразумение за прехвърляне и нито е прехвърлила, нито е запазила в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив, но е запазила контрола върху него, тя продължава да признава прехвърления финансов актив до степента на продължаващото си участие в него. В този случай групата признава и свързаното задължение. Прехвърленият актив и свързаното задължение се оценяват на база, която отразява правата и задълженията, които групата е запазила.

Степента на продължаващото участие, което е под формата на гаранция за прехвърления актив, се оценява по по-ниската от първоначалната балансова стойност на актива и максималната стойност на възнаграждението, което може да се наложи да бъде възстановено от групата.

2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

д) Финансови инструменти – първоначално признаване и последващо оценяване (продължение)

Обезценка на финансови активи
Към всяка отчетна дата групата прави преценка дали съществуват обективни доказателства, че даден финансов актив или група от финансови активи може да е обезценена. Финансовият актив или групата от финансови активи се счита за обезценена, когато съществуват обективни доказателства за обезценка в резултат на едно или повече събития, които са възникнали след първоначалното признаване на актива ("събитие за понесена загуба") и това събитие за понесена загуба оказва влияние върху очакваните бъдещи парични потоци от финансовия актив или групата от финансови активи, които могат да бъдат надеждно оценени. Доказателствата за обезценка могат да включват индикации, че длъжници или група от длъжници изпитват сериозни финансови затруднения или са в неизпълнение или просрочие при изплащането на лихви или главници, или вероятност да обявят неплатежоспособност/свръхзадлъжнялост или да предприемат финансова реорганизация, или когато наблюдавани данни индикират измеримо намаление в очакваните бъдещи парични потоци, като например промени в просрочията или икономически условия, които са свързани с неизпълнения от страна на длъжниците.

- **Финансови пасиви**

Първоначално признаване и оценяване
Финансовите пасиви, в обхвата на МСС 39, се класифицират като финансови пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, или като заеми и привлечени средства, или като деривативи, които са ефективни хеджиращи инструменти, както това е по-уместно. Групата определя класификацията на своите финансови пасиви при първоначалното им признаване.

Финансовите пасиви се признават първоначално по справедливата им стойност, плюс, в случай на заеми и привлечени средства, разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването на финансовия пасив.

Финансовите пасиви на групата включват търговски и други задължения и лихвоносни заеми.

Отписване
Финансов пасив се отписва, когато той е погасен, т.е. когато задължението определено в договора е отпаднало или е анулирано или срокът му е изтекъл.

Когато съществуващ финансов пасив бъде заменен с друг от същия кредитор при значително различни условия или условията на съществуващия пасив бъдат съществено модифицирани, тази замяна или модификация се третира като отписване на първоначалния пасив и признаване на нов пасив, а разликата в съответните балансови стойности се признава в отчета за всеобхватния доход.

е) Компенсиране на финансови инструменти
Финансовите активи и финансовите пасиви се компенсират и нетната сума се представя в отчета за финансовото състояние, когато и само когато, е налице юридически упражняемо право за компенсиране на признатите суми и групата има намерение за уреждане на нетна база, или за едновременно реализиране на активите и уреждане на пасивите.

ж) Справедлива стойност на финансовите инструменти
Към всяка отчетна дата справедливата стойност на финансови инструменти, които се търгуват активно на пазарите, се определя на база на котирани пазарни цени или котировки от дилъри (цени „купува" за дълги позиции и цени "продава" за къси позиции) без да се приспадат разходи по сделката.

Справедливата стойност на финансови инструменти, за които няма активен пазар, се определя с помощта на техники за оценяване. Тези техники включват използване на скорошни пазарни преки сделки; препратки към текущата справедлива стойност на друг инструмент, който е в значителна степен същия; анализ на дисконтираните парични потоци и други модели за оценка.

2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

Оценка на финансовите инструменти

Дружеството оценява справедливата стойност на финансовите инструменти, използвайки следната йерархия от методи, която отразява значимостта на факторите използвани за определяне на справедлива стойност:

- *Ниво 1* - входящите данни на ниво 1 са котираните (некоригирани) цени на инструменти на активните пазари за идентични финансови инструменти;
- *Ниво 2* - входящите данни на ниво 2 са входящи данни за даден актив или пасив, различни от котираните цени, включени в ниво 1, които, пряко или косвено, са достъпни за наблюдение. Тази категория включва инструменти, оценявани използвайки: котирани цени на подобни активи или пасиви на активни пазари; котирани цени на идентични или подобни активи или пасиви на пазари, които не се считат за активни; други техники за оценяване, където всички значими входящи данни са пряко или косвено достъпни за наблюдение, използвайки пазарни данни;
- *Ниво 3* -входящите данни на ниво 3 са ненаблюдаеми входящи данни за даден актив или пасив. Тази категория включва всички инструменти, при които техниката за оценяване не включва наблюдаеми входящи данни и ненаблюдаемите входящи данни имат значителен ефект върху оценката на инструмента. Тази категория включва инструменти, които се оценяват на базата на котирани цени на подобни инструменти, където значителни ненаблюдаеми корекции или предположения се изискват за да отразят разликите между инструментите;

Таблицата по-долу анализира справедливите стойности на финансови инструменти по ниво на йерархията, където се категоризира оценката по справедлива стойност:

31 декември 2016 г. *в хил. лв.*	**Ниво 1**	**Ниво 2**	**Ниво 3**	**Общо справедлива стойност**	**Общо балансова стойност**
Активи					
Парични средства и краткосрочни депозити	1 273	-	-	1 273	1 273
Лихвоносни заеми	-	-	20 995	20 995	20 995
Търговски и други вземания	-	-	26 257	26 257	26 257
Общо активи	**1 273**	**-**	**47 252**	**48 525**	**48 525**
Пасиви					
Задължения по финансов лизинг	-	-	9 539	9 539	9 539
Задължения по облигационен заем	-	-	7 009	7 009	7 009
Лихвоносни заеми и привлечени средства	-	-	41 964	41 964	41 964
Търговски и други задължения	-	-	52 486	52 486	52 486
Общо пасиви	**-**	**-**	**110 998**	**110 998**	**110 998**

31 декември 2015 г. *в хил. лв.*	**Ниво 1**	**Ниво 2**	**Ниво 3**	**Общо справедлива стойност**	**Общо балансова стойност**
Активи					
Парични средства и краткосрочни депозити	3 302	-	-	3 302	3 302
Лихвоносни заеми	-	-	19 717	19 717	19 717
Търговски и други вземания	-	-	28 153	28 153	28 153
Общо активи	**3 302**	**-**	**47 870**	**51 172**	**51 172**
Пасиви					
Задължения по финансов лизинг	-	-	7 634	7 634	7 634
Задължения по облигационен заем	-	-	7 009	7 009	7 009
Лихвоносни заеми и привлечени средства	-	-	31 857	31 857	31 857
Търговски и други задължения	-	-	55 731	55 731	55 731
Общо пасиви	**-**	**-**	**102 231**	**102 231**	**102 231**

2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

з) Основен капитал

Основният капитал е представен по номиналната стойност на издадените и платени акции. Постъпленията от издадени акции над тяхната номинална стойност се отчитат като премийни резерви.

и) Имоти, машини и съоръжения

Имотите, машините и съоръженията се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и натрупаните загуби от обезценка, ако има такива. Цената на придобиване включва и разходи за подмяна на части от машините и съоръженията и разходи по заеми по дългосрочни договори за строителство, при условие, че отговарят на критериите за признаване на актив. При извършване на разходи за основен преглед на машина и/или съоръжение те се включват в балансовата стойност на съответния актив като разходи за подмяна, при условие че отговарят на критериите за признаване на актив. Всички други разходи за ремонт и поддръжка се признават в отчета за всеобхватния доход в периода, в който са извършени.

Имот, машина и съоръжение се отписва при продажбата му или когато не се очакват никакви бъдещи икономически изгоди от неговото използване или при освобождаване от него. Печалбите или загубите, възникващи при отписването на актива (представляващи разликата между нетните постъпления от продажбата, ако има такива, и балансовата стойност на актива) се включват в отчета за всеобхватния доход, когато активът бъде отписан.

В края на всяка финансова година се извършва преглед на остатъчните стойности, полезния живот и прилаганите методи на амортизация на активите и ако очакванията се различават от предходните приблизителни оценки, последните се променят в бъдещи периоди.

й) Лизинг

Определянето дали дадено споразумение представлява или съдържа лизинг се базира на същността на споразумението в неговото начало и изисква оценка относно това дали изпълнението на споразумението зависи от използването на конкретен актив или активи и дали споразумението прехвърля правото за използване на актива.

Групата като лизингополучател
Групата класифицира лизингов договор като финансов лизинг, ако той прехвърля в значителна степен всички рискове и изгоди от собствеността върху наетия актив. В началото на лизинговия срок финансовия лизинг се признава като актив и пасив в отчета за финансовото състояние с размер, който в началото на лизинговия договор е равен на справедливата стойност на наетия актив или ако е по-ниска, по настоящата стойност на минималните лизингови плащания. Лизинговите плащания се разпределят между финансовите разходи и намалението на задължението по лизинга така, че да се получи постоянен лихвен процент върху оставащото салдо на задължението. Финансовите разходи се признават директно в отчета за всеобхватния доход.

Активите, придобити при условията на финансов лизинг се амортизират за срока на полезния живот на актива. Ако обаче няма разумна степен на сигурност, че Групата ще придобие собствеността върху тях до края на срока на лизинговия договор, активите се амортизират през по-краткия от двата срока - срока на полезния живот на актива или срока на лизинговия договор.

Лизинговите плащанията по договори за оперативен лизинг се признават като разход в печалбата или загубата на база линейния метод за срока на лизинговия договор.

Групата като лизингодател
Лизингов договор, при който групата запазва в значителна степен всички рискове и изгоди от собствеността върху наетия актив, се класифицира като оперативен лизинг. Първоначалните преки разходи, извършени от групата, във връзка с договарянето и уреждането на оперативен лизинг се прибавят към балансовата стойност на наетия актив и се признават като разход през целия срок на лизинговия договор на същата база както лизинговите приходи. Условните наеми се признават като приходи в периода, в който бъдат заработени.

2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

к) Разходи по заеми

Разходи по заеми, пряко свързани с придобиването, изграждането или производството на актив, който по необходимост отнема значителен период от време, за да се подготви за предназначението си или за продажбата си, се капитализират като част от неговата цена на придобиване. Всички други разходи по заеми се отчитат като разход в периода, в който възникват. Разходите по заеми включват лихвите и други разходи, които групата извършва във връзка с получаването на привлечени средства.

Дружествата от групата капитализират разходите по заеми за отговарящи на изискванията активи.

л) Нематериални активи

Нематериалните активи, придобити отделно, се оценяват първоначално по цена на придобиване. След първоначалното признаване нематериалните активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

Нематериалните активи с ограничен полезен живот се амортизират за срока на полезния им живот и се тестват за обезценка, когато съществуват индикации, че стойността им е обезценена. Амортизационният период и методът за амортизация на нематериалните активи с ограничен полезен живот се преглеждат най-малко в края на всяка финансова година. Промените в очаквания полезен живот или модел на консумиране на бъдещите икономически изгоди от нематериалния актив се отчитат чрез промяна на амортизационния срок или метод и се третират като промяна в приблизителните счетоводни оценки. Разходите за амортизация на нематериалните активи с ограничен полезен живот се класифицират по тяхната функция в отчета за всеобхватния доход, съобразно използването (предназначението) на нематериалния актив.

Печалбите или загубите, възникващи при отписването на нематериален актив, представляващи разликата между нетните постъпления от продажбата и балансовата стойност на актива, се включват в отчета за всеобхватния доход, когато активът бъде отписан.

м) Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността и нетната реализируема стойност.

Нетната реализируема стойност е предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност минус приблизително оценените разходи за завършване на производствения цикъл и тези, които са необходими за осъществяване на продажбата.

н) Обезценка на нефинансови активи

Към всяка отчетна дата, Дружествата от групата оценяват дали съществуват индикации, че даден актив е обезценен. В случай на такива индикации или когато се изисква ежегоден тест за обезценка на даден актив, Дружествата от групата определят възстановимата стойност на този актив. Възстановимата стойност на актива е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите за продажба на актива или на обекта, генериращ парични потоци (ОГПП) и стойността му в употреба. Възстановимата стойност се определя за отделен актив, освен в случай, че при използването на актива не се генерират парични потоци, които да са в значителна степен независими от паричните потоци, генерирани от други активи или групи от активи. Когато балансовата стойност на даден актив или ОГПП е по-висока от неговата възстановима стойност, той се счита за обезценен и балансовата му стойност се намалява до неговата възстановима стойност.

При определянето на стойността в употреба на актив, очакваните бъдещи парични потоци се дисконтират до тяхната сегашна стойност като се използва норма на дисконтиране преди данъци, която отразява текущата пазарна оценка на стойността на парите във времето и специфичните за актива рискове.

2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

н) Обезценка на нефинансови активи (продължение)

Справедливата стойност, намалена с разходите за продажбата се определят на база на скорошни пазарни сделки, ако има такива. Ако такива сделки не могат да бъдат идентифицирани, се прилага подходящ модел за оценка.

Направените изчисления се потвърждават чрез използването на други модели за оценка или други налични източници на информация за справедливата стойност на актив или обект, генериращ парични потоци.

Изчисленията за обезценка се базират на подробни бюджети и прогнозни калкулации, които са изготвени поотделно за всеки ОГПП, към който са разпределени индивидуални активи. Тези бюджети и прогнозни калкулации обикновено покриват период от пет години. При по-дълги периоди се изчислява индекс за дългосрочен растеж и той се прилага след петата година към бъдещите парични потоци.

Загубите от обезценка се признават като разходи в отчета за всеобхватния доход.

Към всяка отчетна дата, групата преценява дали съществуват индикации, че загубата от обезценка на актив, която е призната в предходни периоди, може вече да не съществува или пък да е намаляла. Ако съществуват подобни индикации, групата определя възстановимата стойност на актива или на обекта, генериращ парични потоци. Загубата от обезценка се възстановява обратно само тогава, когато е настъпила промяна в приблизителните оценки, използвани при определяне на възстановимата стойност на актива, след признаването на последната загуба от обезценка. Възстановяването на загуба от обезценка е ограничено, така че балансовата стойност на актива да не надвишава нито неговата възстановима стойност, нито да не надвишава балансовата стойност (след приспадане на амортизация), която щеше да бъде определена, ако не е била призната загуба от обезценка за актива в предходните години. Възстановяването на загуба от обезценка се признава в отчета за всеобхватния доход.

о) Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и краткосрочните депозити в отчета за финансовото състояние включват парични средства по банкови сметки, в брой и краткосрочни депозити с първоначален падеж от три или по-малко месеца.

За целите на отчета за паричните потоци, паричните средства и паричните еквиваленти включват паричните средства и парични еквиваленти, както те са дефинирани по-горе.

п) Провизии

Общи
Провизии се признават, когато Дружествата от групата имат сегашно задължение (правно или конструктивно) в резултат на минали събития, когато има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток от ресурси, съдържащ икономически ползи и когато може да бъде направена надеждна оценка на стойността на задължението. Когато Дружествата от групата очакват, че някои или всички необходими за уреждането на провизията разходи ще бъдат възстановени, например съгласно застрахователен договор, възстановяването се признава като отделен актив, но само тогава когато е практически сигурно, че тези разходи ще бъдат възстановени. Разходите за провизии се представят в отчета за всеобхватния доход, нетно от сумата на възстановените разходи. Когато ефектът от времевите разлики в стойността на парите е съществен, провизиите се дисконтират като се използва текуща норма на дисконтиране преди данъци, която отразява, когато е уместно, специфичните за задължението рискове. Когато се използва дисконтиране, увеличението на провизията в резултат на изминалото време се представя като финансов разход.

2.3 Промени в счетоводните политики и оповестявания

Нови стандарти, разяснения и изменения в сила от 1 януари 2016 г.

Следните изменения към съществуващи стандарти, издадени от СМСС и приети от ЕС са в сила за текущия отчетен период:

2.3 Промени в счетоводните политики и оповестявания (продължение)

- Изменения на МСС 19 Доходи на наети лица – Планове с дефинирани доходи: Вноски от наетите лица (издаден на 21 ноември 2013 г.), в сила от 1 юли 2014 г., приети от ЕС на 17 декември 2014 г., публикувани в ОВ на 9 януари 2015 г., за ЕС в сила от 1 февруари 2015 г.

Изменението изяснява параграф 93 от МСС 19 Доходи на наети лица, който се отнася за отчитането на вноски от заети лица, определени в официалните условия на план с дефинирани доходи, чрез осигуряване на насоки за ръководството на дружеството, относно отчитането на вноски от наети лица относно услуга.

- Годишни подобрения 2010 г. – 2012 г. (издадени на 12 декември 2013 г.), в сила от 1 юли 2014 г., приети от ЕС на 17 декември 2014 г., публикувани в ОВ на 9 януари 2015 г., за ЕС в сила от 1 февруари 2015 г.

Изменението на МСФО 2 Плащане на базата на акции коригира дефинициите за „условие за придобиване" и „пазарно условие" и добавя дефиниции за „условие за резултат" и „условие за отработен трудов стаж" (които преди това бяха част от дефиницията за „условие за придобиване").

Измененията на МСФО 3 Бизнес комбинации са по отношение на: отчитането на възнаграждения под условие при бизнес комбинация – уточнява се, че условно плащане, което е класифицирано като актив или пасив трябва да бъде измервано по справедлива стойност на всяка отчетна дата; сумарното представяне по оперативни сегменти – изисква се дружествата да оповестяват преценките, направени от ръководството при прилагане на критериите за сумарно представяне по оперативни сегменти.

Изменението на МСФО 8 Оперативни сегменти изяснява, че предприятията трябва да предоставят равнение на общата сума на активите на отчетените сегменти с активите на предприятието, ако активите на сегментите се отчитат регулярно.

Изменението на МСФО 13 Оценяване на справедлива стойност изяснява, че пубикуването на МСФО 13 и изменението на МСФО 9 и МСС 39, не е премахнало възможността за оценяването на краткосрочни вземания и задължения без заявен лихвен процент по тяхната фактурна стойност без дисконтиране, ако ефектът от това, че не се дисконтират не е съществен.

Изменението на МСС 16 Имоти, машини и съоръжения изяснява, че когато даден имот, машина или съоръжение е преоценен, брутната балансова стойност се коригира по начин, който е последователен с преоценката на балансовата стойност.

Изменението на МСС 24 Оповестяване на свързани лица изяснява, че предприятие, което предоставя услуги свързани с ключов управленски персонал на отчитащото се предприятие или на дружеството майка на отчитащото се предприятие е свързано лице на отчитащото се предприятие.

Изменението на МСС 38 Нематериални активи изяснява, че когато нематериален актив е преоценен, брутната балансова стойност се коригира по начин, който е последователен с преоценката на балансовата стойност.

- Изменения на МСС 16 и МСС 41: Плододайни растения (издадени на 30 юни 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС на 23 ноември 2015 г., публикувани в ОВ на 24 ноември 2015 г.

Измененията добавят плододайните растения, които се използват за отглеждане на продукция в обхвата на МСС 16, за да се отчитат по същия начин, както имоти, машини и съоръжения.

- Изменения на МСФО 11 Отчитане на придобиване на дялове в съвместни споразумения (издадени на 6 май 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС на 24 ноември 2015 г., публикувани в ОВ на 25 ноември 2015 г.

Измененията изясняват отчитането на придобиването на участие в съвместно споразумение, когато споразумението представлява бизнес.

- Изменения на МСС 16 и МСС 38: Разяснения за допустими методи на амортизация (издадени на 12 май 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС на 2 декември 2015 г., публикувани в ОВ на 3 декември 2015 г.

2.3 Промени в счетоводните политики и оповестявания (продължение)

Измененията поясняват, че методът, базиран на приходите не се счита за подходяща база за изразходване.

- Годишни подобрения към МСФО 2012 г. – 2014 г. (издадени на 25 септември 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС на 15 декември 2015 г., публикувани в ОВ на 16 декември 2015 г.

Измененията на МСФО 5 Нетекущи активи, държани за продажба и преустановени дейности добавят специфични случаи за напътствие при прилагане, в които дружество рекласифицира актив, държан за продажба в такъв, държан за дистрибуция или обратното и случаи, в които се преустановява отчитане на държани за дистрибуция активи.

Измененията на МСФО 7 Финансови инструменти: Оповестяване добавят допълнителни насоки, за да изяснят дали договор за обслужване представлява продължаващо участие в прехвърлен актив за целите на идентификацията на необходимите оповестявания. Последващото изменение на МСФО 1 изяснява приложимостта на измененията на МСФО 7, касаещи намаляването на оповестявания към кратките междинни финансови отчети.

Измененията на МСС 19 Доходи на наети лица изясняват, че първокачествените корпоративни облигации, използвани при определянето на дисконтовия процент за доходите след напускане трябва да се деноминират във валутата на доходите, които подлежат на плащане (следователно дълбочината на пазара за тези облигации трябва да се оцени на ниво валута).

Измененията на МСС 34 Междинно финансово отчитане изясняват значението на текста „на друго място във финансовия отчет" и изискват използването на препратки.

- Изменения на МСС 1: Инициатива за оповестяване (издадени на 18 декември 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС на 18 декември 2015 г., публикувани в ОВ на 19 декември 2015 г.

Измененията целят да разяснят МСС 1 и са насочени към забелязаните пречки пред съставителите при използването на преценки в представянето на финансовите отчети.

- Изменения на МСС 27: Метод на собствения капитал в индивидуални финансови отчети (издадени на 12 август 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС на 18 декември 2015 г., публикувани в ОВ на 23 декември 2015 г.

Измененията възстановяват метода на собствения капитал като вариант за отчитане на инвестиция в дъщерни предприятия, съвместни дружества или асоциирани предприятия в индивидуалните финансови отчети на дружеството.

- Изменения на МСФО 10, МСФО 12 и МСС 28: Инвестиционни дружества: Прилагане на изключенията при консолидация (издадени на 18 декември 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС на 22 септември 2016 г., публикувани в ОВ на 23 септември 2016 г.

Измененията са насочени към възникнали проблеми във връзка с прилагането на изключението при консолидация за инвестиционните дружества.

Приемането на тези изменения към съществуващи стандарти не е довело до промени в счетоводната политика на дружеството.

3. Съществени счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения

Изготвянето на финансовия отчет налага ръководството да направи преценки, приблизителни оценки и предположения, които влияят върху стойността на отчетените активи и пасиви, и оповестяването на условни пасиви към датата на отчета за финансовото състояние, както и върху отчетените приходи и разходи за периода. Несигурностите, свързани с направените предположения и приблизителни оценки биха могли да доведат до фактически резултати, които да изискват съществени корекции в балансовите стойности на съответните активи или пасиви в следващи отчетни периоди.

Преценки

При прилагането на възприетите счетоводни политики, ръководствата на Дружествата от групата са направили следните преценки, които имат най-съществен ефект върху сумите, признати във финансовия отчет:

Неотменими ангажименти по оперативен лизинг – Групата като лизингополучател

Дружествата от групата са сключили договори за лизинг на автомобили. Ръководството счита, че тъй като всички съществени рискове и изгоди от собствеността върху тези активи не се поемат от Дружествата от групата, договорите се третират като оперативни лизинги.

Инвестиционни имоти

Инвестиционен имот е имотът (земята или сградата), държан по-скоро за получаване на приходи от наем или за увеличаване стойността на капитала, или и за двете, отколкото за:

(а) използване при производството или доставката на стоки или услуги или за административни цели; или
(б) продажба в рамките на обичайната икономическа дейност.

Инвестиционните имоти са представени по историческа цена, намалена с начислената от придобиването им амортизация. На годишна база историческата цена се сравнява със справедливата стойност. Справедливата стойност е базирана на действащи пазарни цени, коригирани, при необходимост, с разликите в тип, местоположение или състояние на специфичния актив. Ако информацията не е налична, Групата използва алтернативни методи за оценка, като текущи цени на по-слабо активни пазари или дисконтирани прогнозни парични потоци.

Приблизителни оценки и предположения

Основните предположения, които са свързани с бъдещи и други основни източници на несигурности в приблизителните оценки към отчетната дата, и за които съществува значителен риск да доведат до съществени корекции в балансовите стойности на активите и пасивите през следващия отчетен период, са посочени по-долу:

Доходи на персонала при пенсиониране

Задължението за доходи на персонала при пенсиониране се определя чрез актюерска оценка. Тази оценка изисква да бъдат направени предположения за нормата на дисконтиране, бъдещото нарастване на заплатите, текучеството на персонала и нивата на смъртност. Поради дългосрочния характер на доходите на персонала при пенсиониране, тези предположения са обект на значителна несигурност. Към 31 декември 2015 г. задължението на групата за доходи на персонала при пенсиониране е в размер на 30 хил. лв. (2014: 39 хил. лв.).

Полезни животи на имоти, машини и съоръжения, и нематериални активи

Финансовото отчитане на имотите, машините и съоръженията, и нематериалните активи, включва използването на приблизителни оценки за техните очаквани полезни животи и остатъчни стойности, които се базират на преценки от страна на ръководствата на Дружествата от групата.

4. Публикувани стандарти, които все още не са в сила

Стандарти, разяснения и промени в стандарти, които са издадени от СМСС и са приети от ЕС, но не са в сила

- МСФО 9 Финансови инструменти (издаден на 24 юли 2014 г.), в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС на 22 ноември 2016 г., публикуван в ОВ на 29 ноември 2016 г.

Окончателната версия на МСФО 9 Финансови инструменти обединява фазите от проекта на СМСС за замяна на МСС 39 Финансови инструменти: Признаване и оценяване по отношение на класификация и оценка, обезценка и отчитане на хеджирането. Тази окончателна версия на МСФО 9 добавя новия модел на очакваната загуба при обезценка, променя модела за класификация и оценка на финансовите активи, чрез добавяне на

4. Публикувани стандарти, които все още не са в сила (продължение)

нова категория – оценяван по справедлива стойност през друг всеобхватен доход за някои дългови инструменти и дава допълнителни насоки относно начина за прилагане на теста за бизнес модела и характеристиките на договорните парични потоци. Тази окончателна версия също добавя ограничени промени към класификацията и оценката на финансовите активи. Стандартът заменя всички предишни версии на МСФО 9.

- МСФО 15 Приходи от договори с клиенти (издаден на 28 май 2014 г.), включително изменения на МСФО 15: Дата на влизане в сила на МСФО 15 (издадени на 11 септември 2015 г.), в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС на 22 септември 2016 г., публикуван в ОВ на 29 октомври 2016 г.

МСФО 15 уточнява как и кога дружество, прилагащо МСФО признава приход и поставя изисквания такива дружества да предоставят на ползвателите на финансовите отчети повече информация в уместни оповестявания. Стандартът предвижда прилагането на един единствен, базиран на принципи модел в пет стъпки за всички договори с клиенти.

Документи, издадени от СМСС/КРМСФО, които не са одобрени за прилагане от ЕС

Следните нови или ревизирани стандарти, нови разяснения и промени към съществуващи стандарти, които към отчетната дата са издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС), все още не са одобрени за прилагане от ЕС и съответно не са взети предвид от Дружеството при изготвянето на финансовите отчети:

- МСФО 16 Лизинг (издаден на 13 януари 2016 г.), в сила от 1 януари 2019 г.

Стандартът уточнява как във финансовите отчети на базата на МСФО следва да се отчитат, оценяват, представят и оповестяват лизинговите договори. МСФО 16 представя един единствен счетоводен модел за лизингополучателя, като изисква от последния да отчита активи и пасиви за всички лизингови договори, освен ако срокът на лизинговия договор е 12 месеца или по-малко или ако активът, предмет на лизинговия договор е с ниска стойност. Лизингодателите следва да продължат да класифицират лизингите като оперативни и финансови, като подходът на МСФО 16 към счетоводното отчитане при лизингодателите остава по същество непроменен в сравнение с предшестващия МСС 17.

- МСФО 14 Сметки за разсрочване в сектори, подлежащи на ценова регулация (издаден на 30 януари 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г.

МСФО 14 позволява на прилагащия за първи път МСФО да продължи да отчита, с някои ограничени промени, салдата по сметките за разсрочване, съгласно изискванията на предишната база за съставяне на финансови отчети, както при първоначално прилагане на МСФО, така и при последващи финансови отчети. Салдата по сметките за разсрочване и движенията в тях се представят отделно в отчета за финансовото състояние и в отчета за печалби и загуби и отчета за другия всеобхватен доход, както и се изискват специфични оповестявания. ЕС е взел решение да не стартира процеса по одобрение на този проект на стандарта и да изчака изготвянето на финалната му версия.

- Изменения на МСФО 10 и МСС 28: Продажба или вноски на активи между инвеститор и негово асоциирано или съвместно предприятие (издадени на 11 септември 2014 г.), датата на влизане в сила е отложена за неопределено време.

Измененията са насочени към противоречие между изискванията на МСС 28 Инвестиции в асоциирани предприятия и изискванията на МСФО 10 Консолидирани финансови отчети и пояснят, че в сделка, включваща асоциирано предприятие или съвместно предприятие степента на отчитане на печалби и загуби зависи от това дали продаденият или апортиран актив представлява бизнес.

- Изменения на МСС 12: Отчитане на отсрочени данъчни активи за нереализирани загуби (издадени на 19 януари 2016 г.), в сила от 1 януари 2017 г.

Измененията разясняват следните аспекти: нереализираните загуби от дългови инструменти, отчитани по справедлива стойност и оценявани по себестойност за данъчни цели пораждат намаляема временна разлика, независимо от това дали притежателят на дълговия инструмент очаква да възстанови балансовата му стойност

4. Публикувани стандарти, които все още не са в сила (продължение)

чрез продажбата на инструмента или чрез неговата употреба; балансовата стойност на актива не ограничава преценката за вероятните бъдещи данъчни печалби; при преценката за бъдещи данъчни печалби се изключват намаленията за данъчни цели, в резултат на обратно проявление на намаляеми временни разлики; предприятието оценява отсрочен данъчен актив в комбинация с другите отсрочени данъчни активи. Когато данъчното законодателство ограничава приспадането на данъчни загуби, предприятието оценява отсрочения данъчен актив в комбинация с други отсрочени данъчни активи от същия вид.

- Изменения на МСС 7: Инициатива за оповестяване (издадени на 29 януари 2016 г.), в сила от 1 януари 2017

Целта на измененията е във финансовите отчети да бъдат включени такива оповестявания, които да дадат възможност на ползвателите на финансовите отчети да оценят измененията в задълженията в резултат на финансовата дейност.

Следните изменения на задълженията в резултат на финансовата дейност подлежат на оповестявания (доколкото се смята за необходимо): изменения в паричните потоци от финансова дейност; изменения в резултат на получаване или загуба на контрол в дъщерни дружества или други бизнеси; ефект от промените във валутните курсове; изменения в справедливата стойност и други изменения. Тези изменения на задълженията в резултат на финансовата дейност трябва да се оповестят отделно от измененията в други активи и пасиви.

- Разяснения към МСФО 15: Приходи от договори с клиенти (издадени на 12 април 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г.

Измененията в Разясненията към МСФО 15 - Приходи от договори с клиенти се отнасят до три от петте идентифицирани стъпки (определянето на задълженията за изпълнение, възнаграждения, реализирани като принципал или агент и лицензиране) и предоставят преходен период за прилагане за изменени договори и приключени договори. МСФО 15 изисква от предприятията да определят задълженията си за изпълнение на база разграничими определени (обещани) стоки или услуги. Когато друга страна е включена в предоставянето на стоки или услуги на клиент (възнаграждение като принципал или агент), МСФО 15 изисква предприятието да определи дали то участва в сделката като принципал или агент, в зависимост от това дали упражнява контрол върху стоките или услугите преди те да бъдат прехвърлени към клиента. Когато дружество предоставя лиценз, който е разграничим от други обещани стоки или услуги, предприятието следва да определи дали лицензът се прехвърля в даден момент от време или след изтичането на даден период от време в зависимост от това, дали договорът изисква предприятието да предприеме действия, които съществено ще повлияят на интелектуалната собственост, върху която купувачът има права. За прилагането на преходен период за прилагане СМСС предоставя два допълнителни практически способа (прилагани по избор): предприятието не следва да коригира договори, които са завършени към началото на най-ранния представен период (само ако се използва пълният ретроспективен метод); за договори, които са изменени преди началото на най-ранния представен период, предприятията не следва да преизчисляват договорите ретроспективно, а следва да посочат общия ефект от измененията, които са настъпили преди началото на най-ранния представен период (приложимо и за тези, които следва да отчетат общ ефект от първоначално прилагане на стандарта на датата на първоначалното прилагане).

- Изменения на МСФО 2: Класификация и оценка на сделки с плащане на базата на акции (издадени на 20 юни 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г.

СМСС допълва стандарта с насоки по отношение на плащанията на базата на акции, уреждани с парични средства, съдържащи условие за изпълнение, които въвеждат изисквания за водене на отчетност, следващи същия подход като при плащанията на базата на акции, които се уреждат чрез издаване на инструменти на собствения капитал. Съветът е въвел следното изключение в стандарта: плащания на базата на акции, които дружеството урежда нетно се класифицират като уреждани с инструменти на собствения капитал изцяло, ако плащането би било класифицирано като такова, уреждано с инструменти на собствения капитал, в случай че не съдържаше характеристиката за нетно уреждане. СМСС въвежда следните разяснения, когато плащане на базата на акции, уреждано с парични средства се изменя в плащане на базата на акции, уреждано с инструменти на собствения капитал поради промени в условията: при такива промени първоначално отчетеното задължение по плащането на базата акции, уреждано с парични средства се отписва, а плащането на базата на акции, уреждано с инструменти на собствения капитал се отчита на датата на промяната по справедлива стойност, доколкото са извършени услуги към датата на промяната; всяка разлика между

4. Публикувани стандарти, които все още не са в сила (продължение)

балансовата стойност на задължението към датата на промяната и сумата, която се отчита в собствения капитал на същата дата се признава в печалби и загуби веднага.

- Изменения на МСФО 4: Прилагане на МСФО 9 Финансови инструменти с МСФО 4 Застрахователни договори (издадени на 12 септември 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г.

СМСС е издал изменения на МСФО 4, които предоставят две опции на предприятията, сключващи застрахователни договори, които са в обхвата на МСФО 4: опция, която позволява на дружествата да рекласифицират приход или разход, свързан с определени финансови активи от печалби и загуби в друг всеобхватен доход (т.н. подход на налагане); опция за временно освобождаване от прилагане на МСФО 9 за предприятия, чиято преобладаваща дейност е сключването на договори в обхвата на МСФО 4 (т.н. подход на разсрочване). Предприятие, което е избрало да прилага първата опция ретроспективно по отношение на отговарящи на условията финансови активи прилага опцията, когато за първи път започне да прилага МСФО 9, а предприятие, което е избрало да прилага втората опция я прилага за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018 г. Прилагането на двата подхода е изборно и може да бъде преустановено преди да започне прилагането на новия стандарт за застрахователните договори.

- Изменения на МСС 40: Прехвърляне на инвестиционни имоти (издадени на 8 декември 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г.

Направеното изменение определя, че е налице прехвърляне на имоти към или от инвестиционни имоти тогава и само тогава, когато има доказателство за промяна в използването. Промяна в използването възниква, ако имотът започне да отговаря или престане да отговаря на дефиницията за инвестиционен имот. Промяна в намерението на ръководството за ползването на даден имот само по себе си не представлява доказателство за промяна в използването на актива. Стандартът предоставя списък от обстоятелства, който е обозначен като неизчерпателен, за разлика от предходния изчерпателен списък.

- Годишни подобрения на МСФО 2014 г. – 2016 г. (издадени на 8 декември 2016), в сила от 1 януари 2018 г./1 януари 2017 г.

Изменението на МСФО 1 Прилагане на МСФО за първи път премахва краткосрочните освобождавания от прилагане, защото първоначалната цел при въвеждането им е изпълнена.

Изменението на МСФО 12 Оповестявания на участия в други предприятия изяснява обхвата на стандарта като уточнява, че изискванията за оповестявания са приложими за участията на дружествата, изброени в параграф 5 (с изключение на тези изброени в параграфи Б10 - Б16), които са класифицирани като държани за продажба, държани за дистрибуция или представляват преустановени дейности съгласно МСФО 5 Нетекущи активи, държани за продажба и преустановени дейности.

Измененията на МСС 28 Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия изясняват, че при първоначално признаване изборът за оценка на инвестиция в асоциирано или в съвместно предприятие по справедлива стойност през печалби и загуби, когато инвестицията е държана от дружество, което инвестира в рисков капитал или друго отговарящо на условията дружество е приложим за всяка инвестиция в асоциирано и съвместно предприятие поотделно.

- КРМСФО 22 Сделки в чуждестранна валута и авансови плащания (издадено на 8 декември 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г.

Разяснението пояснява отчитането на сделки, които включват получаването на авансово плащане в чуждестранна валута. То покрива случаите, при които се признава непаричен актив или пасив, в резултат на плащане или получаване на авансова вноска преди признаването на актив, разход или приход. Разяснението не се прилага, когато предприятие оценява актива, разхода или прихода при първоначалното признаване по справедлива стойност или по справедливата стойност на полученото или платено възнаграждение на дата, различна от датата на първоначалното признаване на непаричния актив или пасив. Разяснението не се прилага и за данъци върху дохода, застрахователни договори или презастрахователни договори.

5. Приходи и разходи

5.1 Приходи от продажба на стоки

	2016	2015
	хил. лв.	*хил. лв.*
Приходи от:		
Автомобили и мотопеди	129 234	116 997
Резервни части и аксесоари	25 736	23 957
Смазочни масла	3 908	4 619
Горива	2 647	-
Други	36	-
	161 561	**145 573**

5.2 Други приходи

	2016	2015
	хил. лв.	*хил. лв.*
Продажба на дълготрайни активи	1 529	1 504
Балансова стойност на продадените активи	(326)	(605)
Приходи от бонуси, неустойки, обезщетения и други	5 471	4 849
	6 674	**5 748**

5.3 Разходи за материали

	2016	2015
	хил. лв.	*хил. лв.*
Гориво	340	423
Консумативи	651	722
Резервни части и сервизни инструменти	343	412
Офис консумативи	97	93
Рекламни материали	131	84
Други материали	539	430
	2 101	**2 164**

5.4 Разходи за външни услуги

	2016	2015
	хил. лв.	*хил. лв.*
Наем	4 245	4 464
Реклама	1 749	1 612
Разходи за наети услуги	(45)	183
Транспорт, поддръжка и комуникации	931	1 036
Такси, застраховки и комисиони	730	717
Охрана и други	1 601	1 410
	9 211	**9 422**

5.5 Разходи за персонала

	2016	2015
	хил. лв.	*хил. лв.*
Възнаграждения	10 520	9 852
Социални осигуровки	1 545	1 606
	12 065	**11 458**

5.6 Други разходи

	2016	2015
	хил. лв.	*хил. лв.*
Разходи за командировки	83	121
Обучения / Човешки ресурси	35	25
Абонаменти и членски такси	52	5
Данъци	546	206
Други разходи	1 846	2 390
	2 562	**2 747**

5. Други приходи и разходи (продължение)

5.7 Финансови разходи

	2016	2015
	хил. лв.	*хил. лв.*
Разходи за лихви по заеми и привлечени средства	577	1 142
Разходи за лихви по договори за финансов лизинг	1 184	455
Общо разходи за лихви	*1 761*	*1 597*
Други	421	546
	2 182	**2 143**

5.8 Финансови приходи

	2016	2015
	хил. лв.	*хил. лв.*
Приходи от предоставени заеми и вземания	261	798
Приходи от продажба на финансови активи	-	1 554
Други - операции с финансови активи	30	37
	291	**2 389**

6. Имоти, машини и съоръжения

Отчетна стойност:	Земи и сгради *хил. лв.*	Машини, оборудване и *хил. лв.*	Транспортни средства *хил. лв.*	Разходи за придобиване *хил. лв.*	Други *хил. лв.*	Общо *хил. лв.*
На 1 януари 2015 г.	**5 226**	**8 712**	**5 986**	**690**	**1 532**	**22 146**
Придобити	4 357	406	9 837	1 563	643	16 806
Отписани	-	(134)	(6 265)	(546)	(317)	(7 262)
На продадени дружества	(1)	(4)	(52)	-	-	(57)
На 31 декември 2015 г.	**9 582**	**8 980**	**9 506**	**1 707**	**1 858**	**31 633**
Придобити	593	1 733	6 439	3 702	82	12 549
Отписани	-	(205)	(7 475)	(687)	(46)	(8 413)
На 31 декември 2016 г.	**10 175**	**10 508**	**8 470**	**4 722**	**1 894**	**35 769**
Амортизация:						
На 1 януари 2015 г.	**(2 905)**	**(7 160)**	**(1 597)**	**(10)**	**(1 156)**	**(12 828)**
Начислена амортизация	(112)	(568)	(1 527)	-	(78)	(2 285)
Отписана	-	124	1 231	-	3	1 358
На продадени дружества	-	2	40	-	-	42
На 31 декември 2015 г.	**(3 017)**	**(7 602)**	**(1 853)**	**(10)**	**(1 231)**	**(13 713)**
Начислена амортизация	(138)	(523)	(1 573)	-	(91)	(2 325)
Отписана	-	202	1 520	-	39	1 761
На 31 декември 2016 г.	**(3 155)**	**(7 923)**	**(1 906)**	**(10)**	**(1 283)**	**(14 277)**
Балансова стойност:						
На 1 януари 2015 г.	**2 321**	**1 552**	**4 389**	**680**	**376**	**9 318**
На 31 декември 2015 г.	**6 565**	**1 378**	**7 653**	**1 697**	**627**	**17 920**
На 31 декември 2016 г.	**7 020**	**2 585**	**6 564**	**4 712**	**611**	**21 492**

Обезценка на имоти, машини и съоръжения

През 2016 г., Групата не е признала загуба от обезценка на машини, съоръжения и оборудване, тъй като на база на извършения преглед за обезценка на дълготрайните материални активи, ръководството на Групата не е установило индикатори за това, че балансовата стойност на активите надвишава тяхната възстановима стойност.

7. Нематериални активи

	Програмни продукти	Разходи за придобиване	Подобрения	Права в/у собственост	Ноу-хау	Други	Общо
	хил. лв.	*хил. лв.*	*хил. лв.*	*хил. лв.*	*хил. лв.*	*хил. лв.*	*хил. лв.*
Отчетна стойност:							
На 1 януари 2015 г.	**876**	**13**	**79**	**(97)**	**1 121**	**1**	**1 993**
Придобити	47	13	-	1	-	-	61
Отписани	-	-	-	97	-	-	97
На 31 декември 2015 г.	**923**	**26**	**79**	**1**	**1 121**	**1**	**2 151**
Придобити	45	19	-	-	-	9	**73**
Отписани	(31)	-	-	-	-	-	**(31)**
На 31 декември 2016 г.	**937**	**45**	**79**	**1**	**1 121**	**10**	**2 193**
Амортизация:	-	-	-	-	-	-	-
На 1 януари 2015 г.	**(605)**	**(13)**	**(69)**	**98**	**(395)**	**(1)**	**(985)**
Начислена амортизация	(170)	(1)	(8)	-	(55)	-	(234)
Отписана	-	-	-	(98)	-	-	(98)
На 31 декември 2015 г.	**(775)**	**(14)**	**(77)**	**-**	**(450)**	**(1)**	**(1 317)**
Начислена амортизация	(120)	(2)	(2)	-	(55)	-	(179)
Отписана	31	-	-	-	-	-	31
На 31 декември 2016 г.	**(864)**	**(16)**	**(79)**	**-**	**(505)**	**(1)**	**(1 465)**
	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-
Балансова стойност:	-	-	-	-	-	-	-
На 1 януари 2015 г.	**271**	**-**	**10**	**1**	**726**	**-**	**1 008**
На 31 декември 2015 г.	**148**	**12**	**2**	**1**	**671**	**-**	**834**
На 31 декември 2016 г.	**73**	**29**	**-**	**1**	**616**	**9**	**728**

Обезценка на нематериални активи

Групата е извършила преглед за обезценка на нематериалните активи към 31.12.2016 г. Не са установени индикатори за това, че балансовата стойност на активите надвишава тяхната възстановима стойност, в резултат на което, не е призната загуба от обезценка във финансовия отчет.

8. Инвестиционни имоти

	Общо
	хил. лв.
Отчетна стойност:	
На 1 януари 2015 г.	2 574
Придобити	-
На 31 декември 2015 г.	**2 574**
Придобити	-
Преоценки	850
На 31 декември 2016 г.	**3 424**
Амортизация:	
На 1 януари 2015 г.	(116)
Начислена амортизация	(21)
На 31 декември 2015 г.	(137)
Начислена амортизация	(21)
На 31 декември 2016 г.	**(158)**
Балансова стойност:	
На 1 януари 2015 г.	**2 458**
На 31 декември 2015 г.	**2 437**
На 31 декември 2016 г.	**3 266**

9. Положителна репутация

Дружество	Дял в капитала %	2016 хил. лв.	2015 хил. лв.
Ауто Италия ЕАД	100	2 876	2 876
Булвария Варна ЕООД	100	5 591	5 591
Дару Кар АД	99.84	1 461	1 461
Мотобул ООД	100	12 538	12 538
		22 466	**22 466**

10. Търговски и други вземания

10.1 Дългосрочни вземания

	2016 хил. лв.	2015 хил. лв.
Вземания по заеми от свързани лица	6 104	4 073
Други вземания от свързани лица	563	1 000
Лихвоносни заеми към трети лица	1 776	1 730
Разходи за бъдещи периоди	9	8
Вземания от продажба на дялове	3 155	1 666
Други	39	3 937
	11 646	**12 414**

10.2 Краткосрочни вземания

	2016 хил. лв.	2015 хил. лв.
Търговски вземания	10 401	10 619
Вземания от свързани лица	3 775	5 347
Минус: натрупана обезценка	(228)	(842)
Търговски вземания, нето	*13 948*	*15 124*
Данъци за възстановяване	180	405
Предплатени разходи	2 326	2 248
Вземания по предоставени търговски заеми	156	1 088
От които към свързани лица	-	*11*
Съдебни и присъдени вземания	54	51
Предоставени аванси	125	427
Вземания от продажба на дялове	2 629	-
Други	1 718	2 755
	21 136	**22 098**

11. Материални запаси

	2016 хил. лв.	2015 хил. лв.
Автомобили и мотопеди	16 495	16 313
Резервни части	9 363	8 425
Смазочни масла	1 665	907
Стоки на път	7 969	4 292
Горива	1	-
Материали	246	1 534
	35 739	**31 471**

12. Парични средства и краткосрочни депозити

	2016	2015
	хил. лв.	*хил. лв.*
Парични средства в банкови сметки	579	2 560
Парични средства в брой	192	268
Блокирани парични средства	502	474
	1 273	**3 302**

Паричните средства в банкови сметки се олихвяват с плаващи лихвени проценти, базирани на дневните лихвени проценти по банкови депозити. Към 31.12.2016 г. справедливата стойност на паричните средства и краткосрочни депозити е 1,273 хил. лв. (2015 г. – 3,302 хил. лв.).

13. Основен капитал и резерви

	2016	2015
	хил. лв.	*хил. лв.*
80,008 бр. обикновени акции с номинална стойност 500 лв. всяка	40 004	40 004

Изменението в основния капитал е представено по-долу:

	Брой обикновени акции (в хил.)	Регистриран и емитиран капитал (в хил. лв.)
На 1 януари 2015 г.	80 008	40 004
На 1 януари 2016 г.	80 008	40 004
На 31 декември 2016 г.	**80 008**	**40 004**

13.2 Резерви

Законови резерви
Законовите резерви се формират от акционерните дружества като разпределение на печалбата по реда на чл. 246 от Търговския закон. Те се заделят, докато достигнат една десета или по-голяма част от капитала. Източници за формиране на законовите резерви са най-малко една десета част от нетната печалба, премии от емисии на акции и средствата, предвидени в устава или по решение на общото събрание на акционерите. Законовите резерви могат да бъдат използвани единствено за покриване на загуби от текущия и предходни отчетни периоди.

14. Лихвоносни заеми и привлечени средства

14.1 Дългосрочни

	2016	2015
	хил. лв.	*хил. лв.*
Банкови и други заеми, овърдрафти	7 897	6 063
Заеми от свързани лица	8 778	11
	16 675	**6 074**

14.2 Краткосрочни

	2016	2015
	хил. лв.	*хил. лв.*
Банкови и други заеми, овърдрафти	11 629	14 295
Заеми от свързани лица	12	13
	11 641	**14 308**

Балансовата стойност на краткосрочните заеми е близка до тяхната справедлива стойност. Всички дългосрочни заеми ще достигнат падежа си в срок от 1 до 5 години.

15. Облигационен заем

	Ефективен лихвен процент	Падеж	2016 *хил. лв.*	2015 *хил. лв.*
Първа по ред емисия с ISIN: BG2100025126				
Дългосрочна част	5.50%	10.12.2017	-	6 800
Краткосрочна част			7 009	209
			7 009	**7 009**

16. Задължения по финансов лизинг

Нетните задължения по финансов лизинг се анализират, както следва:

Нетни задължения	2016 *хил. лв.*	2015 *хил. лв.*
До 1 година	2 726	2 595
От 1 до 5 години	6 979	6 444
	9 705	**9 039**

Нетните задължения по финансов лизинг към свързани лица са, както следва:

Нетни задължения	2016 *хил. лв.*	2015 *хил. лв.*
До 1 година	353	555
От 1 до 5 години	2 149	3 092
	2 502	**3 647**

17. Търговски и други задължения

17.1 Дългосрочни	2016 *хил. лв.*	2015 *хил. лв.*
Задължения за покупка на дялове	4 524	6 619
Задължения към свързани лица	360	460
Други	1 472	6
	6 356	**7 085**

17.2 Краткосрочни	2016 *хил. лв.*	2015 *хил. лв.*
Задължения към доставчици и клиенти	34 664	34 848
Задължения към свързани лица	991	918
Получени аванси	1 818	2 596
Задължения към персонала и осигурителни предприятия	1 274	1 383
Данъчни задължения	2 604	2 565
Приходи за бъдещи периоди	432	247
Задължения за покупка на дялове	1 943	2 625
Други	804	1 737
	44 530	**46 919**

18. Оповестяване на свързани лица

Крайна компания- майка
Крайната компания-майка на Групата е Еврохолд България АД.

Предприятия с контролно участие:
99.99 % от акциите на Авто Юнион АД се притежават от Еврохолд България АД.

Други свързани лица
Другите свързани лица са под общ контрол на „Еврохолд България" АД (крайната компания-майка).

Общата сума на сделките със свързани лица и дължимите салда за текущия и предходен отчетен период са представени както следва:

Продажби на / покупки от свързани лица		Продажби на св. лица *хил. лв.*	Покупки от св. лица *хил. лв.*	Суми, дължими от св. лица *хил. лв.*	Суми, дължими на св. лица *хил. лв.*
Крайна компания-майка					
Еврохолд България АД	2016	2	130	5	111
Еврохолд България АД	2015	-	187	4	70
Други свързани лица (под общ контрол)					
Аутоплаза ЕАД	2016	15	3	48	2
Аутоплаза ЕАД	2015	544	46	48	14
Евроинс - здравно осигуряване АД	2016	1	-	12	1
Евроинс - здравно осигуряване АД	2015	-	1	11	8
ЗД ЕИГ Ре АД	2016	197	-	15	-
ЗД ЕИГ Ре АД	2015	-	-	-	-
Евроинс Румъния /Аситранс/	2016	63	96	-	326
Евроинс Румъния /Аситранс/	2015	-	96	-	223
Евролийз ауто Скопие	2016	1 026	27	55	30
Евролийз ауто Скопие	2015	1 185	23	375	100
Евролийз ауто АД	2016	1 135	33	1 571	286
Евролийз ауто АД	2015	1 948	34	1 668	377
Еврофинанс АД	2016	4	-	1	-
Еврофинанс АД	2015	-	-	1	-
ЗД Евро Инс АД	2016	5 916	187	1 731	474
ЗД Евро Инс АД	2015	6 953	45	3 473	564
ЗД Евроинс Живот ЕАД	2016	6	-	18	-
ЗД Евроинс Живот ЕАД	2015	3	60	8	-
Евроинс иншурънс груп АД	2016	10	-	25	-
Евроинс иншурънс груп АД	2015	7	-	36	6
Евролийз Груп ЕАД	2016			1	-
Евролийз Груп ЕАД	2015			-	-
Евроинс осигуряване - Скопие	2016	8	3	2	3
Евроинс осигуряване - Скопие	2015	38	3	5	2
София Моторс ЕООД	2016			4	12
София Моторс ЕООД	2015	-	-	-	-
Евролийз Рент А Кар ЕООД	2016	4 589	15	850	106
Евролийз Рент А Кар ЕООД	2015	3 190	34	718	14
	2016	**12 972**	**494**	**4 338**	**1 351**
	2015	**13 868**	**529**	**6 347**	**1 378**

18. Оповестяване на свързани лица (продължение)

Заеми от / на свързани лица		Приходи от лихви *хил. лв.*	Разходи по лихви *хил. лв.*	Суми, дължими от св. лица *хил. лв.*	Суми, дължими на св. лица *хил. лв.*
Дългосрочни					
Крайна компания-майка					
Еврохолд България АД	2016			20	8 767
Еврохолд България АД	2015	347	-	3 644	-
Други свързани лица					
Аутоплаза ЕАД*	2016				
Аутоплаза ЕАД*	2015	1	-	-	-
Евролийз Груп ЕАД	2016	31	-	1	-
Евролийз Груп ЕАД	2015	83	-	407	-
Евролийз ауто АД	2016			-	9
Евролийз ауто АД	2015	-	-	1	9
Старком Холдинг АД	2016	32	25	6 083	2
Старком Холдинг АД	2015	2	8	21	2
	2016	**63**	**25**	**6 104**	**8 778**
	2015	**433**	**8**	**4 073**	**11**

Краткосрочни		Приходи от лихви *хил. лв.*	Разходи по лихви *хил. лв.*	Суми, дължими от св. лица *хил. лв.*	Суми, дължими на св. лица *хил. лв.*
Крайна компания-майка					
Еврохолд България АД	2016	47	17		
Еврохолд България АД	2015	-	-	11	1
Други свързани лица					
Евроинс Румъния /Аситранс/	2016			-	9
Евроинс Румъния /Аситранс/	2015	-	-	-	9
Евроинс осигуряване - Скопие	2016				3
Евроинс осигуряване - Скопие	2015	-	-	-	3
Евролийз ауто АД	2016				
Евролийз ауто АД	2015	5	5		
	2016	**47**	**17**	**-**	**12**
	2015	**5**	**5**	**11**	**13**

18. Оповестяване на свързани лица (продължение)

Финансов лизинг		Приходи от лихви *хил. лв.*	Разходи по лихви *хил. лв.*	Суми, дължими от св. лица *хил. лв.*	Суми, дължими на св. лица *хил. лв.*
Дългосрочен финансов лизинг					
Други свързани лица					
Евролийз ауто АД	2016	-	-	-	1 295
Евролийз ауто АД	2015	-	-	-	2 541
Евролийз ауто Скопие	2016	-	-	-	854
Евролийз ауто Скопие	2015	-	-	-	551
	2016	-	-	-	**2 149**
	2015	-	-	-	**3 092**

Краткосрочен финансов лизинг		Приходи от лихви *хил. лв.*	Разходи по лихви *хил. лв.*	Суми, дължими от св. лица *хил. лв.*	Суми, дължими на св. лица *хил. лв.*
Други свързани лица					
Евролийз ауто АД	2016	-	148	-	353
Евролийз ауто АД	2015	-	204	-	555
Евролийз ауто Скопие	2016	-	-	-	-
Евролийз ауто Скопие	2015	-	-	-	-
	2016	-	**148**	-	**353**
	2015	-	**204**	-	**555**

Условия на сделките със свързани лица

Продажбите на и покупките от свързани лица се извършват по договорени цени. Преглед за обезценка на вземанията се извършва всяка финансова година на база на анализ на финансовото състояние на свързаното лице и пазара, на който то оперира.

19. Условни пасиви

По силата на Решение на Съвета на Директорите, Авто Юнион АД встъпва в дълг по Облигационен заем, с ISIN код BG2100006092, емитиран от Астерион България АД, като отговаря солидарно за изпълнението му. Номиналната размер на емитирания дълг възлиза на 7 500 000 евро.

На 11.04.2014 г. беше проведено заседание на Общото събрание на облигационерите, на което беше решено падежът на облигационната емисия на Астерион България АД да бъде удължен до 14.04.2019 г., като беше променен и лихвеният процент на 6.25%.

Главницата ще бъде погасявана на всяко лихвено плащане, считано от 14.04.2015 г. по 350 хил. евро. Плащанията продължават да бъдат на 14 април и 14 октомври, както са извършвани до момента, преди удължаването на задължението. Към 31.12.2016 г. текущият размер на облигационния заем е 6 100 000 евро.

20. Цели и политика за управление на финансовия риск

Основните финансови пасиви на групата включват лихвоносни заеми и привлечени средства, и търговски задължения. Основната цел на тези финансови инструменти е да се осигури финансиране за дейността на групата. Групата притежава финансови активи като например, търговски вземания и парични средства и краткосрочни депозити, които възникват пряко от дейността.

През 2016 г., както и през 2015 г., Групата не притежава и не търгува с деривативни финансови инструменти.

Основните рискове, произтичащи от финансовите инструменти на групата са лихвен риск, ликвиден риск, валутен риск и кредитен риск. Политиката, която ръководството на групата прилага за управление на тези рискове, е обобщена по-долу.

Лихвен риск

Групата е изложена на риск от промяна в пазарните лихвени проценти, основно, по отношение краткосрочните и дългосрочни си финансови пасиви с променлив (плаващ) лихвен процент. Политиката на групата е да управлява разходите за лихви чрез използване на финансови инструменти, както с фиксирани, така и с плаващи лихвени проценти.

Ликвиден риск
Ефективното управление на ликвидността на групата предполага осигуряване на достатъчно оборотни средства, предимно, чрез поддържане на разрешени кредитни линии и краткосрочно финансиране от свързани лица.

Валутен риск
Групата извършва покупки и получава заеми в чуждестранни валути – евро. Тъй като валутният курс лев/евро е фиксиран на 1.95583, валутният риск, произтичащ от евровите експозиции на групата е минимален.

Кредитен риск
Групата търгува единствено с платежоспособни контрагенти. Неговата политика е, че всички клиенти, които желаят да търгуват на отложено плащане, подлежат на процедури за проверка на тяхната платежоспособност. Освен това, салдата по търговските вземанията се следят текущо, в резултат на което експозицията на групата по трудносъбираеми и несъбираеми вземания не е съществена. Няма значителни концентрации на кредитен риск в групата. Кредитният риск, който възниква от другите финансови активи на групата, като например, парични средства и други финансови активи, представлява кредитната експозицията на групата, произтичаща от възможността неговите контрагенти да не изпълнят своите задължения.
Максималната кредитна експозиция на групата по повод на признатите финансови активи, възлиза на съответната им стойност по отчета за финансовото състояние към 31 декември 2016 г.

Управление на капитала
Основната цел на управлението на капитала на групата е да се осигури стабилен кредитен рейтинг и капиталови показатели, с оглед продължаващото функциониране на бизнеса и максимизиране на стойността му за акционерите.

Групата управлява капиталовата си структура и я изменя, ако е необходимо, в зависимост от промените в икономическите условия. С оглед поддържане или промяна на капиталовата си структура, групата може да коригира изплащането на дивиденти на акционерите, да изкупи обратно собствени акции, да намали или увеличи основния си капитал, по решение на акционерите. През 2016 г., както и през 2015 г., няма промени в целите, политиките или процесите по отношение на управлението на капитала на групата.

21. Финансови инструменти

Справедливи стойности

Справедлива стойност е сумата, за която един финансов инструмент може да бъде разменен или уреден между информирани и желаещи страни в честна сделка между тях, и която служи за най-добър индикатор за неговата пазарна цена на активен пазар.

Групата определя справедливата стойност на финансовите инструменти на база на наличната пазарна информация или ако няма такава, чрез подходящи модели за оценка. Справедливата стойност на финансовите инструменти, които се търгуват активно на организирани финансови пазари, се определя на база на котираните цени „купува" в края на последния работен ден на отчетния период. Справедливата стойност на

финансови инструменти, за които няма активен пазар, се определя чрез модели за оценка. Тези модели включват използване на скорошни пазарни сделки между информирани, честни и желаещи страни; използване на текущата справедлива стойност на друг инструмент, със сходни характеристики; анализ на дисконтираните парични потоци или други техники за оценка.

Ръководството на Авто Юнион АД счита, че справедливите стойности на финансовите инструменти, които включват парични средства и краткосрочни депозити, търговски и други вземания, лихвоносни заеми и привлечени средства, търговски и други задължения не се отличават от техните балансови стойности, особено ако те са с краткосрочен характер или приложимите лихвени проценти се променят според пазарните условия.

22. Събития след отчетната дата

На Съвета на Директорите на Авто Юнион АД не са известни важни и съществени събития настъпили след датата на годишното счетоводно приключване.