

АВТО ЮНИОН АД

**КОНСОЛИДИРАН ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА
ДЕЙНОСТТА И
КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
31 декември 2012 година**

Обща информация.....	i
Консолидиран доклад за дейността.....	ii
Доклад на независимия одитор до акционерите на Авто Юнион АД.....	1
Консолидиран отчет за всеобхватния доход	3
Консолидиран отчет за финансовото състояние	4
Консолидиран отчет за промените в собствения капитал.....	5
Консолидиран отчет за паричните потоци	6
Пояснителни бележки към годишния консолидиран финансов отчет:	
1. Корпоративна информация	7
2.1 База за изготвяне	7
2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики	7
2.3 Промени в счетоводните политики и оповестявания	15
3 Съществени счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения.....	18
4 Публикувани стандарти, които все още не са в сила	19
5. Приходи и разходи.....	20
6. Данък върху доходите	22
7. Имоти, машини и съоръжения	23
8. Нематериални активи	24
9. Инвестиционни имоти	25
10. Инвестиции.....	25
11. Положителна репутация.....	25
12. Материални запаси	25
13. Търговски и други вземания	26
14. Парични средства и краткосрочни депозити.....	26
15. Основен капитал и резерви	27
16. Лихвоносни заеми и привлечени средства	27
17. Облигационен заем	28
18. Задължения по финансов лизинг	28
19. Търговски и други задължения	29
20. Оповестяване на свързани лица	30
21. Цели и политика за управление на финансовия риск	33
22. Финансови инструменти	34
23. Събития след отчетната дата.....	34

Директори

Асен Христов
Кирил Бошов
Асен Асенов

Адрес

България,
София
Бул. „Христофор Колумб“ No 43

Одитор

БДО България ООД

Авто Юнион АД
КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
За годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

КОНСОЛИДИРАН ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
НА АВТО ЮНИОН АД
ЗА 2012 ФИНАНСОВА ГОДИНА



Авто Юнион АД
КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

За годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2012 г., изготвен съгласно Закона за счетоводството.

Годишният доклад за дейността на Авто Юнион АД представя коментар и анализ на финансовите отчети и друга съществена информация относно финансовото състояние и постигнатите резултати от дейността на Групата. Докладът отразява състоянието и перспективите за развитието на Групата.

При управление на Групата членовете на Съвета на Директорите прилагат най-добрите световни практики в корпоративно управление, като се стремят да бъдат водещите в налагането на прозрачни корпоративни практики в България. Бизнес - моделът, който следва компанията е изграден на базата на основни принципи като гарантиране правата на всички акционери и равнопоставеното им третиране.

Консолидираният финансов резултат на компанията за периода от 01.01.2012 до 31.12.2012 г. е 1,584 хил. лв. загуба, като резултатът за същия период на миналата година е печалба в размер на 1,472 хил. лв. Продажбите на автомобили, резервни части и масла за 2012 г. се е увеличила с 16% спрямо 2011 г. Оперативните разходи за 2012 г. са намалени с 29% спрямо предходната година, въпреки че през 2012 г. са включени пет нови компании: Мотобул ЕООД и Мотобул Експрес ЕООД (които почти до края на 2011 г. са асоциирани компании); Дару Кар АД, Ауто 1 ООД и Еспас Ауто ООД (с предишно име Траяна Ауто ЕООД). Нетните разходи са намалени с 49% спрямо 2011 г.

За 2012 година продажбите на нови автомобили, реализирани от автомобилния холдинг в групата на Еврохолд България – Авто Юнион, възлизат на 2,215 бр. спрямо 2,552 бр., реализирани през същия период на 2011 година, което представлява спад в размер на 13.2%.

Тези данни Авто Юнион показват спад на пазарния дял от около 2%, като точен процент на пазарния дял трудно може да бъде посочен, тъй като Асоциацията на автомобилните производители и техните оторизирани представители в България (ААП) не предоставя официална информация за този период.

През отчетния период са сключени корпоративни сделки на стойност над 23 млн. лв. спрямо 24 млн. лв. за предходния период. Това се дължи на факта, че през 2012 г. на пазара има нова марка автомобили.

През периода от 01.01.2012 година до 31.12.2012 година са настъпили следните съществени факти и обстоятелства в дейността на Авто Юнион:

На 17 януари 2012 г. Еврохолд България АД е довнеся 1 млн. лв. в капитала на Авто Юнион АД по увеличение от 2 декември 2011 г., което е в размер от 7 млн. лв. чрез издаване на 14,000 акции с номинална стойност на една акция в размер на 500 лв.

На 6 март 2012 г., със заседание на съвета на директорите, е одобрено и прието решение за промяна на фирмата на едно от дъщерните дружества, като наименованието му „Еспас Ауто” ЕООД се променя на „Авто Юнион Сервиз” ЕООД. С оглед извършената промяна са предприети и извършени съответните промени и в учредителния акт на дъщерното дружество.

На 23 май 2012 г. капиталът на Авто Юнион АД е увеличен от Еврохолд България АД с 5,032,500 лв. Към настоящия момент акционерният капитал на Авто Юнион възлиза на 40,004,000 лв.

От своя страна Авто Юнион АД е извършил увеличение на капитала на Булвария Холдинг ЕАД на 2 февруари 2012 г. с 250 хил. лв. чрез издаването на 250,000 акции с номинална стойност от 1 лв. всяка, като сумата по капитала е доведена на 3 февруари и на 11 май 2012 г. На 31 октомври 2012 г. е обявено от Авто Юнион АД последващо увеличение на капитала на Булвария Холдинг ЕАД от 480 хил. лв. чрез издаването на 480,000 акции с номинална стойност от 1 лв. всяка, които бяха доведени на 6 ноември 2012 г. Текущият капитал на дъщерното дружество към момента възлиза на 1,414,672 лв.

Авто Юнион АД
КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

За годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

На 11 май 2012 г. Авто Юнион АД придобива на 100% Скандинавия Моторс АД чрез закупуване на притежаваните от Еврохолд България АД акции, представляващи 0.4% от капитала на дружеството. Скандинавия Моторс промени и правната си форма в еднолично акционерно дружество (ЕАД), а на 27.09.2012 г. Скандинавия Моторс ЕАД се вля в Булвария Холдинг ЕАД.

На 03.09.2012 г. Авто Юнион АД увеличава капитала на Нисан София ЕАД с 890 хил. лв. чрез издаването на 890,000 акции с номинална стойност от 1 лв. всяка, от които 667,500 лв. са невнесен капитал.

В края на деветмесечието на 2012 г. дъщерното дружество на Авто Юнион АД Нисан София ЕАД е реструктурирано, което се състои във формално разделяне на дилърските права за отделните марки Nissan, Renault, Dacia в две отделни юридически лица и ще се извърши както следва:

- Нисан София ЕАД съсредоточава в себе си бизнеса с автомобили и резервни части на марката Nissan, като продължава да бъде дилър изключително на тази марка автомобили и резервни части. Дружеството е прекратило дилърските си договори за марките Renault и Dacia, като прекратяването става едновременно с подписването на дилърски договори за марките Renault и Dacia за градовете София и Велико Търново между Траяна Ауто ЕООД и Рено Нисан България ЕАД, както е описано по-долу;
- На 20 септември 2012 г. Нисан София ЕАД придобива мажоритарно участие в капитала на Траяна Ауто ЕООД чрез увеличаване на капитала с 885 хил. лв. посредством издаването на 88,500 дяла, всеки един на стойност от 10 лв., което е преименувано на Еспас Ауто ЕООД. След придобиването на 51% от капитала на Траяна Ауто ЕООД от страна на Нисан София ЕАД и непосредствено след прекратяване на дилърския договор на Нисан София ЕАД за марките Renault и Dacia, Еспас Ауто ЕООД сключва дилърски договор с Рено Нисан България ЕАД, по силата на който става дилър на автомобили и резервни части с марките Renault и Dacia. Еспас Ауто ЕООД, понастоящем оторизиран дилър и сервиз на автомобили от марките Renault и Dacia за градовете София, Пазарджик и Благоевград, се представлява и управлява от Асен Асенов и Йордан Бадьоков.

Описаното реструктуриране съчетава в себе си, от една страна диференциация по марки, а от друга окупняване на дейността, които заедно се очаква да рефлектира в подобряване на финансовото състояние на дружествата, което е основната цел на планираната операция.

На 30 октомври 2012 г. Авто Юнион АД увеличава капитала на Аутоплаза ЕАД с 200 хил. лв. чрез издаването на 200 хил. акции с номинал от 1 лв. всяка, от които 150 хил. лв. бяха довнесени на 6 ноември 2012 г.

В края на полугодията Авто Юнион АД увеличава кредитната си експозиция в Уникредит Булбанк АД с 1 млн. евро на 9 млн. евро, като увеличението е предвидено за издаване на банкови гаранции на дъщерните дружества Ауто Италия ЕАД към ФИАТ и на Нисан София ЕАД към Рено Нисан България ЕАД. В края на деветмесечието на 2012 г. този кредитен лимит е подновен за още една година.

На 8 октомври 2012 г. е подновена кредитната линия на Авто Юнион АД и дъщерните му дружества в Първа Инвестиционна Банка АД в размер от 6 млн. евро използвани изцяло за банкови гаранции, като падежа е променен на 20 юни 2016 г.

През последното тримесечие две от компаниите от автомобилния холдинг – Ауто 1 ООД и Аутоплаза ЕАД сключват договори за оборотен кредит с Креди Агрикол-България ЕАД за по сто хиляди евро всеки, като към края на годината само Аутоплаза ЕАД има усвоена част от финансирането.

Към края на годината от управителните органи на Авто Юнион АД е взето решение за реструктуриране на три от дъщерните дружества на холдинга, в които последния има 100% участие.

Авто Юнион АД
КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
За годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

Преструктурирането се състои в следното: Гранспорт Ауто ЕООД като вносител на Maserati, Милано Моторс ЕООД като вносител на Alfa Romeo, Vespa, Gillera и Piaggio се вливат в Ауто Италия ЕАД, вносител на Fiat и Fiat Professional.

Това преструктуриране е записано в Търговския Регистър на 23.01.2013 г. Основната му цел е по-ефективно обслужване на клиентите на всички италиански марки, повишаване на ефективността на структурата. Очакват се и оптимизиране на разходите, както и паричния поток на новата структура на компанията. С вливането се прехвърлят всички активи и пасиви на Гранспорт Ауто ЕООД и Милано Моторс ЕООД към Ауто Италия ЕАД.

В началото на месец януари 2013 г. дъщерното дружество Аутоплаза ЕАД е продадено на Евролийз Груп ЕАД, прехвърляйки всички акции на компанията.

По отношение на продуктовото представяне и от началото на 2012 година продължава предлагането на интегрирани и комбинирани продукти за клиентите на Авто Юнион, благодарение на синергията между основните направления на Еврохолд България. През периода е стартирана обща кампания на ЗД Евроинс АД и Ауто Италия ЕАД за автомобили FIAT и Alfa Romeo.

Авто Юнион АД
КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
За годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

ИСТОРИЯ

Авто Юнион АД е холдингово дружество регистрирано в Република България и осъществява своята дейност съгласно българското законодателство.

Дружеството е регистрирано на 25 Януари 2005 г. с основна дейност стратегическо управление на бизнесите в структурата на холдинга, предоставяне на финансов, маркетингов и специфичен за бизнеса ресурс.

СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Седалището и адресът на управление на Дружеството-майка е Република България, гр. София, бул. “Христофор Колумб” № 43. На същия адрес се извършва административното управление и се намира основното място, на което то извършва своята дейност. Това е и официалният бизнес адрес за кореспонденция.

Бизнес адрес	гр. София, бул. “Христофор Колумб” № 43
Телефон	02/ 9651 653; 02/ 9651 651
Факс	02/ 9651 652
Електронен адрес (e-mail)	investors@avtounion.bg
Електронната страница (web-site)	www.avto-union.com

Промени в предмета на дейност на дружеството не са извършвани.

ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ

Органът на управление на Авто Юнион АД е Съвет на Директорите.

Съвет на Директорите

Съветът на Директорите включва 3 физически лица.

Асен Милков Христов	Председател на Съвета на Директорите
Кирил Иванов Бошов	Заместник – председател на Съвета на директорите
Асен Емануилов Асенов	Член на Съвета на Директорите и Изпълнителен директор

Дружеството се представява от Асен Емануилов Асенов.

Авто Юнион АД
КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

За годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

АКЦИОНЕРЕН КАПИТАЛ

На 17 януари 2012 г. Еврохолд България АД е довнеся 1 млн. лв. в капитала на Авто Юнион АД по увеличение от 2 декември 2011 г., което е в размер от 7 млн. лв. чрез издаване на 14,000 акции с номинална стойност на една акция в размер на 500 лв.

На 23 май 2012 г. капиталът на Авто Юнион АД е увеличен от Еврохолд България АД с 5,032,500 лв. Към настоящия момент акционерният капитал на Авто Юнион възлиза на 40,004,000 лв.

АКЦИОНЕРНА СТРУКТУРА

Към датата на приключване на финансовата година съществува едно юридическо лице притежаващо 99.99% от акциите с право на глас.

Не съществуват физически лица – акционери, които пряко да притежават над 5 на сто от акциите с право на глас.

Всички издадени акции са от еднакъв клас и дават по едно право на глас.

Акционери	Участие	Брой акции	Номинална стойност (хил. лв.)
Еврохолд България АД	99.99%	80,001	40,000
Кирил Бошов	0.01%	7	4
ОБЩО	100%	80,008	40,004

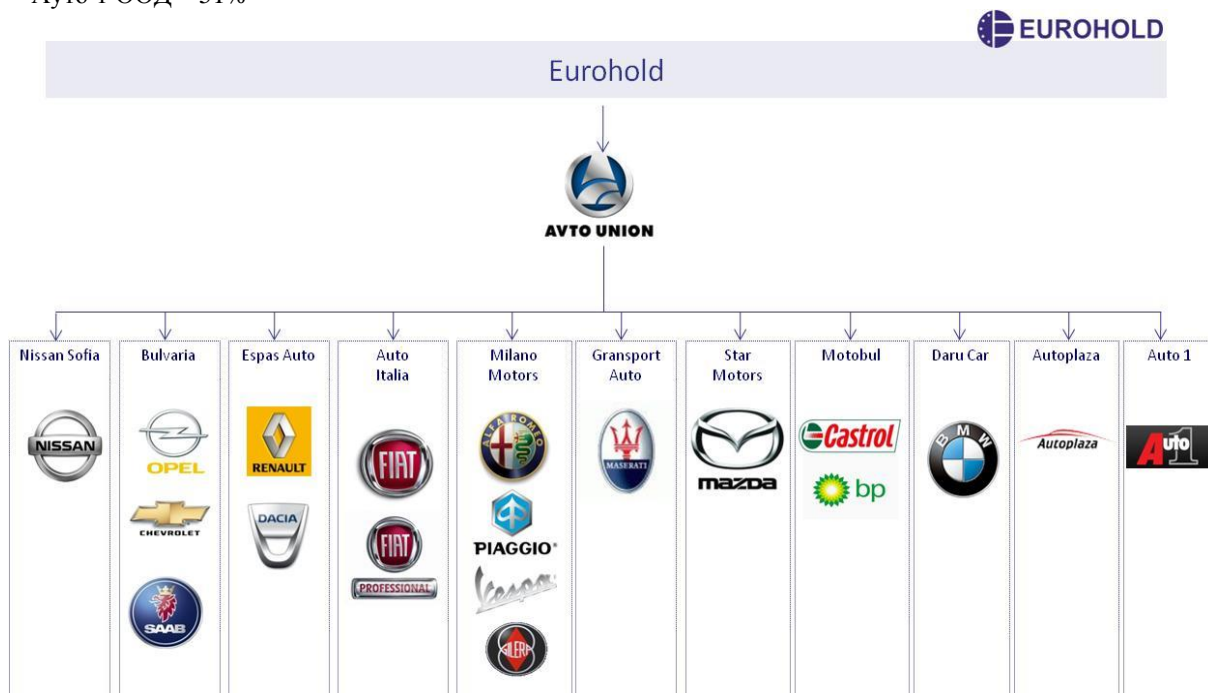
Дружеството не е издавало акции, които не представляват капитал. Всички акции, издадени от Авто Юнион АД осигуряват на своите притежатели право на глас в Общото събрание на дружеството.

II. ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

ИНВЕСТИЦИОНЕН ПОРТФЕЙЛ

Към 31 Декември 2012 година Авто Юнион АД притежава пряко контролно участие в 14 на брой дъщерни дружества:

- Ауто Италия ЕАД - 100%
- Милано Моторс ЕООД – 100%
- Стар Моторс ЕООД – 100%
- Гранспорт Ауто ЕООД – 100%
- Булвария Холдинг ЕАД – 100%
- Авто Юнион Пропъртис ЕООД – 100%
- Аутоплаза ЕАД – 100%
- Авто Юнион Сервиз ЕООД (с наименование Еспас Ауто до 13.03.2012 г.) – 100%
- Нисан София ЕАД – 100%
- Булвария Варна ЕООД – 100%
- Дару Кар АД – 98.84%
- Евротрък ЕООД – 100%
- Мотобул ЕООД – 100%
- Ауто 1 ООД – 51%



Конкурентоспособността на групата се определя от високото равнище на обслужване и на силната синергия между различните дейности в Еврохолд България (застраховане, лизинг и продажба на автомобили), чрез която се цели достигане на по-голяма продуктивност и рентабилност на дъщерните компании. Всички компании в Авто Юнион работят в тясно сътрудничество и с другите основни бизнес направления на Еврохолд България – застраховане и лизинг, като по този начин могат да предлагат комплексни услуги на своите клиенти и да реализират траен ръст в продажбите си и значително подобряване на финансовите показатели.

Компаниите в групата притежават следните права:

- Изключителен дилър за България на Мазда, Фиат, Алфа Ромео и Мазерати;
- Изключителен дилър на скутери Веспа, Пиаджо и Джилера;
- Оторизиран дилър за България на Рено, Нисан, Опел, Дачия и Шевролет. Групата на Авто Юнион е най-големият национален дистрибутор на автомобилите на Нисан.

III. РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА

ПРИХОДИ

През 2012 година приходите на Авто Юнион АД се формират от основната дейност на дъщерните дружества, свързана с внос на автомобили и скутери, внос и продажба на масла, сервизна дейност и продажба на употребявани автомобили.

За разглеждания период от 01.01.2012 година до 31.12.2012 година нетните приходи от продажби на холдинга са в размер на 22,685 хил. лева.

Размерът на приходите от лихви по предоставени заеми е 204 хил. лева. Разходите по осъществяване на цялостната дейност на групата са в размер на 24,380 хил. лева., от тях разходи за лихви по получени заеми в размер на 1,103 хил. лева.

Холдингът формира отрицателен финансов резултат за 2012 година в размер на 1,584 хил. лева.

Структура на приходите и разходите на неконсолидирана база:

Приходи	2012 г.		2011 г.	
	ХИЛ. ЛВ.	ДЯЛ	ХИЛ. ЛВ.	ДЯЛ
Приходи от дейността	95,536	95%	98,805	90%
Други печалби и загуби	5,187	5%	10,613	10%
Финансови приходи	261	0%	551	0%
Общо приходи	100,984	100%	109,969	100%
Разходи				
Разходи за дейността	100,266	98%	104,297	96%
Дял от загубата на асоциирани дружества	0	0%	238	0%
Финансови разходи	2,152	2%	3,712	4%
Общо разходи	102,418	100%	108,247	100%

НЕТНА ПЕЧАЛБА

Резултата на дружеството на консолидирана база през 2012 година е загуба в размер на 20.75 лева на акция.

	2012 г.	2011 г.
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Нетен резултат от дейността	17,499	23,408
Резултат от финансовата дейност	(1,891)	(3,399)
Финансов резултат преди облагане с данъци	(1,434)	1,722
Разходи/икономии за данъци	(144)	(249)
Нетен финансов резултат	(1,578)	1,473
Брой акции (бр.)	80,008	69,944
Среден брой акции (хил.)	76,065	48,194
Нетен резултат на 1 акция в лв.	(20.75)	30.56

Авто Юнион АД
КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
 За годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ НА КОНСОЛИДИРАНА БАЗА

Сумата на активите се увеличава през 2012 година спрямо 2011 година с 2%, което в нетекущите активи е в размер от 6% и се дължи на увеличаването на Търговски и други вземания основно в следствие на отпуснати дългосрочни заеми към свързани лица, както и на увеличение в отсрочените данъчни активи. В краткосрочните вземания намалението е от 5% и се дължи на по-малък склад от материални запаси.

Динамика на активите:

АКТИВИ	2012 г.		2011 г.
	хил. лв.	изменение	хил. лв.
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	19,953	0%	19,861
Нематериални активи	1,435	(7%)	1,542
Инвестиционни имоти	13,206	12%	11,798
Инвестиции	-	(100%)	2
Положителна репутация	22,466	0%	22,466
Отсрочени данъчни активи	784	13%	691
Търговски и други вземания	3,483	110%	1,660
Общо нетекущи активи	61,327	6%	58,020
Текущи активи			
Материални запаси	20,608	(13%)	23,808
Търговски и други вземания	9,175	9%	8,398
Парични средства и краткосрочни депозити	2,361	38%	1,712
Общо текущи активи	32,144	(5%)	33,918
Общо активи	93,471	2%	91,938

Авто Юнион АД
КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
 За годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

Динамика на пасивите:

ПАСИВИ	2012 г.		2011 г.
	хил. лв.	изменение	хил. лв.
Нетекущи пасиви			
Лихвоносни заеми	5,772	(64%)	16,104
Облигационен заем	6,800	100%	-
Задължения за доходи на персонала при пенсиониране	49	7%	46
Задължения по финансов лизинг	2,067	(4%)	2,149
Отсрочени данъчни пасиви	430	65%	260
Търговски и други задължения	14,512	(1%)	14,635
	29,630	(11%)	33,194
Текущи пасиви			
Търговски и други задължения	27,251	1%	27,022
Лихвоносни заеми	11,848	3%	11,465
Задължения по финансов лизинг	1,139	8%	1,056
	40,238	2%	39,543
Капитал			
Основен капитал	40,004	18%	33,972
Резерви	(6,232)	0%	(6,232)
Неразпределена загуба	(11,214)	27%	(8,856)
Собствен капитал	22,558	19%	18,884
Неконтролиращо участие	1,045	230%	317
Общо собствен капитал и пасиви	93,471	2%	91,938

През 2012 г. собствения капитал на Групата се увеличава, което се дължи на увеличение на основния капитал на Авто Юнион АД чрез апорт на заем от Еврохолд България АД.

Нетекущите пасиви намаляват с 11% през 2012 г., което се дължи на намаляване на лихвоносните заеми, част от които са апортирани в капитала на Дружеството-майка.

През 2012 г. има леко увеличение на текущите пасиви, което се дължи на увеличение на текущите задължения по финансов лизинг.

Увеличението в неконтролиращото участие се дължи на закупуването на 51% участие в Еспас Ауто ООД през 2012 г.

IV. ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

На Съвета на Директорите на Авто Юнион АД не са известни важни и съществени събития настъпили след датата на годишното счетоводно приключване.

V. ЗАЩИТА НА ОКОЛНАТА СРЕДА

Усилията на групата са насочени към въздействието на околната среда което оказват дъщерните дружества, при изпълнение на тяхната текуща дейност.

VI. ИНФОРМАЦИЯ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

1. Брой и номинална стойност на придобитите и прехвърлените през годината собствени акции, частта от капитала, която те представляват, както и цената, по която е станало придобиването или прехвърлянето

През 2012 година групата не е изкупувала и не са прехвърляни собствени акции, съответно не притежава собствени акции.

2. Брой и номинална стойност на притежаваните собствени акции и частта от капитала, която те представляват

Групата не притежава собствени акции.

3. Информация за размера на възнагражденията, на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента и негови дъщерни дружества.

На членовете на съвета на директорите не са изплащани възнаграждения и/или обезщетения в натура през посочения период.

Авто Юнион АД, както и неговите дъщерни предприятия, не заделят суми за изплащане на пенсии, компенсации при пенсиониране или други подобни обезщетения на членовете съвета на директорите.

4. Притежавани от членовете на управителния и надзорния съвет акции на дружеството

Кирил Бошов, Член на Съвета на Директорите, притежава 7 акции от Авто Юнион АД.

5. Права на членовете на съветите да придобиват акции и облигации на дружеството

В полза на съвета на директорите, служителите или трети лица, не са издавани опции за придобиване на акции от дружеството.

6. Участието на членовете на съветите в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети

Съвет на директорите

Име	Асен Милков Христов
Длъжност	Председател на Съвета на директорите
Служебен адрес	гр. София, бул. "Христофор Колумб" № 43
Данни за извършвана дейност извън дружеството, която е значима по отношение на дружеството	<ul style="list-style-type: none">◆ "Евроинс Осигуруване" АД, Македония - Председател на Съвета на директорите;◆ "Евроинс Румъния Асигураре Реасигураре" СА - Член на Съвета на директорите;◆ "Евро-Финанс" АД - Председател на Съвета на директорите;◆ "Смартнет" ЕАД - Председател на Съвета на директорите;◆ "Старком Холдинг" АД - Изпълнителен член на Съвета на директорите.◆ „Еврохолд България” АД, - Председател на Надзорния съвет

Авто Юнион АД
КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
 За годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

<p>Данни за всички други участия като член на управителен/контролен орган и/или съдружник през последните 5 години</p>	<p><u>Настоящи:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ◆ "Авто Юнион" АД - Председател на Съвета на директорите; ◆ "Алфа Евроактив" ЕООД – Едноличен собственик на капитала и Управител; ◆ "Болкан Интернешънъл Баскетбол Лийг" ООД – Управител; ◆ "Баскетболен клуб Черно море" ЕАД – Председател на Съвета на директорите; ◆ "Булстар Инвестмънт" АД – Председател на Съвета на директорите; ◆ "Корпорит Адвайзърс" ЕООД – Едноличен собственик на капитала и Управител; ◆ "Старком Холд" АД – Изпълнителен член на Съвета на директорите; ◆ "Формопласт 98" АД – Председател на Съвета на директорите. <p><u>Прекратени:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ◆ "Авто Юнион Груп" АД (с настояще фирмено наименование «АСТЕРИОН БЪЛГАРИЯ» АД – Председател на Съвета на директорите – 12. 10. 2011 г.; ◆ "Геоенергопроект" АД – Председател на Съвета на директорите – до 30.09.2010г.; ◆ "Евро Пауър" АД (понастоящем "Пауър Лоджистикс" ЕАД) – Председател на Съвета на директорите – до 16.02.2011 г.; ◆ "Евротест - Контрол" ЕАД – Председател на Съвета на директорите – до 21.12.2010 г.; ◆ "Етропал" АД – Председател на Съвета на директорите – до 14.09.2010 г.; ◆ "Пластхим Т" АД – Член на Съвета на директорите – до 23.07.2010 г.; ◆ "Профоника" ЕООД – Едноличен собственик на капитала и управител – до 17.05.2010г.; ◆ "Формопласт" АД – Изпълнителен член на Съвета на директорите – до 12. 02. 2011 г.. ◆ „Скандинавия Моторс” ЕАД – член на СД до 11.12.2010г. ◆ „Аутоплаза” ЕАД – Председател на Съвета на директорите ◆ „Ей си ем консулт” ЕООД – управител до 08.10.1998г. ◆ „Зебра” АД – член на СД до 15.10.2010г.
<p>Данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителните или надзорни органи е било свързано през последните 5 години</p>	<ul style="list-style-type: none"> ◆ “Витоша Инвестмънт Къмпани” ЕООД (в ликвидация на основание решение на СГС, ТК, ФО, 5 с-в, гр. д. 52/ 2009 по иск на осн. чл. 29 от ЗТР.) – вписан като Едноличен собственик на капитала. <p>Към 31. 12. 2011 г. няма други данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителен или контролен орган е било свързано през последните 5 години.</p>

Авто Юнион АД
КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
 За годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

Относим професионален опит	<p>Асен Христов притежава магистърска степен, специалност “Физика” от СУ “Св. Климент Охридски”, специализира в Института за ядрени изследвания, гр. Дубно, Русия. Преминал е специализация по мениджмънт към Open University – London. Владее руски и английски език.</p> <p>Асен Христов е заемал посочените по – горе ръководни длъжности през различни периоди в рамките на последните 5 години. Заемал е длъжността Председател на Съвета на директорите на “Евробанк” АД от 1997 г. до 2000 г. и е изпълнявал представителни функции, бил е Председател на Надзорния съвет на “ЗД Евроинс” АД от 2000 г. до 2007 г., Председател на Съвета на директорите на “Скандинавия моторс” ЕАД – оторизиран дилър на СААБ за България от 2005 г. до преобразуване на дружеството, както и на инвестиционния посредник “Евро - финанс” АД.</p>
Принудителни административни мерки и наказания	<p>През последните 5 години на лицето не са налагани принудителни административни мерки или административни наказания във връзка с дейността му; не е осъждано за измами; в качеството му на отговорно лице не е било въвличано пряко или чрез свързани лица в процедури по несъстоятелност или управление от синдик; не е било лишавано от съд от правото на участие в управителни или контролни органи на други дружества.</p>

Име	Кирил Иванов Бошов
Длъжност	Заместник – Председател на Съвета на директорите
Служебен адрес	гр. София, бул. “Христофор Колумб” № 43
Данни за извършвана дейност извън дружеството, която е значима по отношение на дружеството	<ul style="list-style-type: none"> ◆ "Еврохолд България" АД - Председател на Съвета на директорите; ◆ "Евроинс Осигуруване" АД, Македония - Председател на Съвета на директорите; ◆ "Евроинс Румъния Асигураре Реасигураре" СА - Член на Съвета на директорите; ◆ “Евроинс Иншурънс Груп” АД – Председател на Съвета на директорите.
Данни за всички други участия като член на управителен/ контролен орган и/или съдружник през последните 5 години	<p>Настоящи: "Авто Юнион" АД – Заместник – председател на Съвета на директорите; "Алкомерс" ЕООД – едноличен собственик на капитала и Управител; "Евроауто" ООД – Управител;</p> <ul style="list-style-type: none"> ◆ "Евроинс Здравно осигуряване" ЕАД – Председател на Съвета на директорите; ◆ "Евроинс Иншурънс Груп" АД – Председател на Съвета на директорите; ◆ "Евроинс Осигуруване" АД – член на Съвета на директорите; ◆ "Евроинс Румъния – Асигураре Реасигураре" АД, Румъния – Председател на Съвета на директорите; ◆ "Евро - финанс" АД – член на Съвета на директорите; ◆ "Евролийз Ауто" ИФН АД, Румъния – член на Съвета на директорите; ◆ "Евромобил лизинг" АД –член на Съвета на директорите; ◆ "Еврохолд България" АД - Председател на Съвета на директорите; ◆ "Капитал 3000" АД – Председател на Съвета на директорите; ◆ "Старком Холд" АД – Председател на Съвета на директорите; ◆ "Старком холдинг" АД – Председател на Съвета на директорите.

Авто Юнион АД
КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
 За годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

	<p><u>Прекратени:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ◆ "Скандинавия моторс" АД – член на Съвета на директорите; ◆ "Аутоплаза" ЕАД - Член на Съвета на директорите; ◆ "Геоенергопроект" АД – Председател на Съвета на директорите; ◆ "Евролийз Асет" ЕАД – Заместник – председател на Съвета на директорите; ◆ "Евролийз Ауто" АД – Заместник - Председател на Съвета на директорите; ◆ "Евролийз Ауто" АД, Македония – Председател на Съвета на директорите; ◆ "Еврофорум" ООД – Управител; ◆ "Еврохотелс" АД – член на Съвета на директорите; ◆ „Застрахователно дружество Евроинс” АД – Изпълнителен член на Съвета на директорите; ◆ „Изток Плаза” ЕАД – Председател на Съвета на директорите; ◆ „Коръл Консулт” ЕООД – управител; ◆ „Нисан София” АД – Председател на Съвета на директорите; ◆ „Смартнет” ЕАД – Заместник – председател на Съвет на директорите. ◆ «Корпорит Солистърс» ЕООД – управител ◆ «Спортпроект» ЕАД – член на СД ◆ «Евромобил Лизинг» ЕАД
<p>Данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителните или надзорни органи е било свързано през последните 5 години</p>	<p>Няма данни</p>

Авто Юнион АД
КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
За годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

<p>Относим професионален опит</p>	<p>Кирил Бошов притежава магистърска степен по „Счетоводство и контрол” от Университета за национално и световно стопанство, София. Владее английски и руски език.</p> <p>От 1995 г. до 1997 г Кирил Бошов е бил главен счетоводител на “Мобиком” – първият мобилен оператор в България, съвместно дружество между Българска Телекомуникационна Компания и Cable and Wireless, United Kingdom. Като Заместник – председател на Съвета на директорите и прокурис е взел активно участие в реструктурирането на активите на „Евробанк” АД, представителство на банката пред трети лица, съвместно с изпълнителния директор и пряко ръководство на активните операции на банката – кредитиране и капиталови пазари. Кирил Бошов е бил и Председател на Управителния съвет на „ЗД Евроинс” АД от 2000 г. до 2008 г., като през 2006 г. Асоциацията на инвеститорите в България присъжда на дружеството награда за „Дружество с най – добро корпоративно управление”. В качеството му на Председател на Съвета на директорите на „Евролийз Ауто” АД до 2008 г. е осъществявал ръководство на дейността по осигуряване финансирането на Дружеството. Водил е изцяло процеса по сключване на Договор за международно финансиране между “Евролийз Ауто” АД и „Дойче банк” – клон Лондон (Deutsche Bank AG – branch London) за сумата от 200 000 000 евро.</p>
<p>Принудителни административни мерки и наказания</p>	<p>През последните 5 години на лицето не са налагани принудителни административни мерки или административни наказания във връзка с дейността му; не е осъждано за измами; в качеството му на отговорно лице не е било въвличано пряко или чрез свързани лица в процедури по несъстоятелност или управление от синдик; не е било лишавано от съд от правото на участие в управителни или контролни органи на други дружества.</p>

Авто Юнион АД
КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
 За годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

Име	Асен Емануилов Асенов
Длъжност	Изпълнителен член на Съвета на директорите
Служебен адрес	гр. София, бул. "Христофор Колумб" № 43
Данни за извършвана дейност извън дружеството, която е значима по отношение на дружеството	<ul style="list-style-type: none"> ◆ „БГ Аутолийз Груп” Б.В. – Управител; ◆ „БГ Аутолийз Холдинг” Б.В. – Управител; ◆ „Евролийз Ауто” ЕАД - Председател на СД; ◆ „Евролийз Ауто ИФН” АД, Букурещ - Член на СД; ◆ „Еврохолд България” АД - Член на УС.
Данни за всички други участия като член на управителен/контролен орган и/или съдружник през последните 5 години	<p><u>Настоящи:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ◆ „Авто Юнион” АД - Изпълнителен член на СД; ◆ „Авто Юнион Пропъртис” ЕООД – Управител; ◆ „Ауто 1” ООД – Управител; ◆ „Ауто Италия” ЕАД - Председател на СД; ◆ „Аутоплаза” ЕАД – член на СД; ◆ „БГ Аутолийз Груп” Б.В. – Управител; ◆ „БГ Аутолийз Холдинг” Б.В. – Управител; ◆ „Булвария Варна” ЕООД – Управител; ◆ „Булвария - Мотобул” ДЗЗД – Управител; ◆ „Булвария Холдинг” ЕАД – Председател на СД; ◆ „Евролийз Асет” ЕАД - Член на СД; ◆ „Евролийз Ауто” ЕАД - Председател на СД; ◆ „Евролийз Ауто ИФН” АД, Букурещ - Член на СД; ◆ „Евротрък” ЕООД – Управител; ◆ „Еврохолд България” АД - Член на УС; ◆ „Ита Лизинг” ЕООД – Управител; ◆ „Каргоекспрес - имоти” ЕАД - Член на СД; ◆ „Мотобул” ЕООД – Управител; ◆ „Мотобул Експрес” ЕООД – Управител; ◆ „Нисан София” ЕАД – Председател на СД; ◆ „София Моторс” ЕООД – Управител; ◆ „Стар Моторс” ЕООД – Управител. ◆ «Евролийз Груп» ЕАД – Изпълнителен член на СД

Авто Юнион АД
КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
 За годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

	<p><u>Прекратени:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ◆ „Авто Юнион Груп” АД– Изпълнителен член на Съвета на директорите; ◆ “Булвария рент-а-кар” ЕООД – Управител; ◆ „Евролийз рент–а–кар” ЕООД– Управител. ◆ „Гранспорт Ауто” ЕООД – Управител; ◆ „Милано Моторс” ЕООД – Управител; ◆ „Евромобил Лизинг” АД - Изпълнителен член на СД; ◆ «Авто Юнион Център» ЕООД - управител
Данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителните или надзорни органи е било свързано през последните 5 години	Няма данни
Относим професионален опит	<p>Асен Асенов притежава магистърска степен „Счетоводство и контрол” и бакалавърска степен „Международни икономически отношения” от Университета за национално и световно стопанство – София. Г-н Асенов притежава и диплома МВА (Master of Business Administration) „Международни счетоводни стандарти и международен бизнес” от Университета по икономика – Виена.</p> <p>Професионалната си кариера Асен Асенов започва в „Еврохолд България” АД преди 11 години като счетоводител. В периода 2002-2004 той е главен счетоводител на „Еврохолд” АД. От края на 2004 година г-н Асенов е избран за Изпълнителен директор на „Евролийз Ауто” ЕАД – лизинговата компания в структурата на Еврохолд България.</p> <p>Понастоящем г-н Асенов отговаря за лизинговия и автомобилен бизнес на икономическата група Еврохолд България. Г-н Асенов е изпълнителен директор на „Авто Юнион” АД и оглавява лизинговите компании на групата в Румъния и Македония, освен това ръководи официалните вносители и дилъри за територията на Страната на автомобили с марките Nissan, Renault, Dacia, Opel, Chevrolet, Fiat, Alfa Romeo, Mazda, Maserati и смазочните продукти Castrol и BP (Motobul), всичките също част от холдинговата структура.</p>
Принудителни административни мерки и наказания	През последните 5 години на лицето не са налагани принудителни административни мерки или административни наказания във връзка с дейността му; не е осъждано за измами; в качеството му на отговорно лице не е било въвличано пряко или чрез свързани лица в процедури по несъстоятелност или управление от синдик; не е било лишавано от съд от правото на участие в управителни или контролни органи на други дружества.

7. Сключени през 2012 г. договори с членовете на УС и НС или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия

Не са сключвани договори с дружеството от членовете на СД или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия.

Авто Юнион АД
КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
За годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

8. Брой заети лица

Към 31.12.2012 г. в групата има 431 на брой назначени служители на трудов договор. Холдингът не наема временно заети лица.

9. Наличие на клонове на компанията

Дружествата от групата нямат регистрирани клонове в страната и чужбина.

10. Планираната стопанска политика през следващата година, в т.ч. очакваните инвестиции и развитие на персонала, очакваният доход от инвестиции и развитие на дружеството, както и предстоящите сделки от съществено значение за дейността на дружеството

Политиката за развитие на Авто Юнион АД за 2013 година е насочена към увеличаване на приходите от сервизна дейност на първо място, както и на продажбите на автомобили, които в условията на криза носят ниски маржове от продажби, налагането на търговските марки в портфолиото и повишаването на клиентската удовлетвореност.

Планираното развитие на Авто Юнион АД се базира на взетите вече мерки за оптимизация на разходите и оптимизация на ключови фактори за растеж.

Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя консолидиран финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на групата към края на годината, финансовото ѝ представяне и паричните ѝ потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на консолидирания годишен финансов отчет към 31 декември 2012 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.



Асен Асенов
Изпълнителен директор
Авто Юнион АД
гр. София
28.03.2013 г.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До
АКЦИОНЕРИТЕ
НА АВТО ЮНИОН АД
ГР. СОФИЯ

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на Авто Юнион АД, включващ отчет за финансовото състояние към 31 декември 2012 година и отчет за всеобхватния доход, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този консолидиран финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приети от ЕС се носи от ръководството, както и за въвеждането на система за вътрешен контрол, която ръководството определя като достатъчна за изготвянето на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение консолидирания финансовият отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Авто Юнион АД към 31 декември 2012 година, както и за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приети от ЕС.

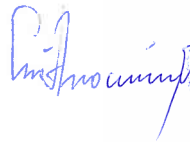
Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Ние извършихме проверка на консолидирания доклад за дейността на Авто Юнион АД към 31 декември 2012 г. относно съответствието между доклада за дейността и финансовия отчет за същия отчетен период съгласно изискванията на Закона за счетоводството.

В резултат на проверката удостоверяваме съответствието между доклада за дейността и финансовия отчет към 31 декември 2012 година по отношение на финансовата информация.

София, 29.03.2013 година

БДО България ООД



Стоянка Апостолова, управител
ДЕС, регистриран одитор




Авто Юнион АД
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
 За годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

	Бележки	31.12.2012	31.12.2011
		хил. лв.	хил. лв.
Продажба на стоки	5.1	88,051	82,969
Предоставяне на услуги	5.2	7,485	15,836
Други	5.3	5,187	10,613
Приходи		100,723	109,418
Отчетна стойност на продадени стоки		(78,037)	(75,397)
Брутна печалба		22,686	34,021
Разходи за материали	5.4	(1,777)	(2,335)
Разходи за външни услуги	5.5	(7,120)	(9,604)
Разходи за персонала	5.6	(9,447)	(9,005)
Разходи за амортизация	7,8,9	(2,034)	(6,156)
Други разходи	5.7	(1,851)	(1,800)
Оперативна печалба/ (загуба)		457	5,121
ЕВИТДА		2,491	11,277
Финансови разходи	5.8	(2,152)	(3,712)
Финансови приходи	5.9	261	551
Дял от печалбата/(загубата) на асоциирани дружества		-	(238)
Печалба/ (загуба) преди данъци		(1,434)	1,722
Разходи за данъци/ икономия от данъци	6	(144)	(249)
Печалба/ (загуба) за годината		(1,578)	1,473
Нетна печалба/ (загуба), отнасяща се към:			
Собствениците на компания-майка		(1,584)	1,472
Малцинствено участие		6	1
Нетна печалба/ (загуба) за годината		(1,578)	1,473

Финансовият отчет е одобрен от Съвета на директорите на 28.03.2013 г., и е подписан както следва:

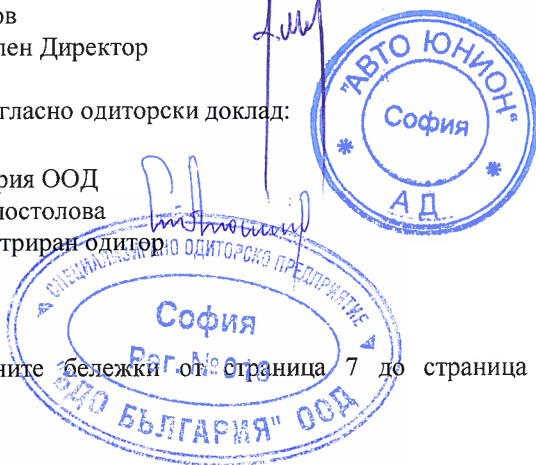
Асен Асенов
 Изпълнителен Директор


 Катрин Куцарова
 Финансов Директор

Заверен, съгласно одиторски доклад:

БДО България ООД
 Стоянка Апостолова
 ДЕС, Регистриран одитор
 Управител
 29.03.2013

Пояснителните бележки от страница 7 до страница 34 са неразделна част от финансовия отчет.



Авто Юнион АД
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
 Към 31 декември 2012 г.

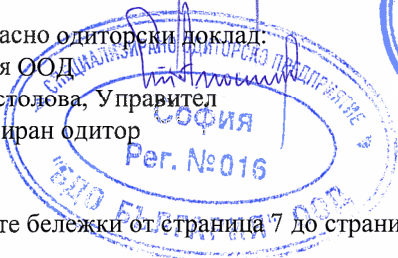
	Бележки	31.12.2012 <i>хил. лв.</i>	31.12.2011 <i>хил. лв.</i>
АКТИВИ			
Дълготрайни активи			
Имоти, машини и съоръжения	7	19,953	19,861
Нематериални активи	8	1,435	1,542
Инвестиционни имоти	9	13,206	11,798
Инвестиции	10	-	2
Положителна репутация	11	22,466	22,466
Отсрочени данъчни активи	6	784	691
Търговски и други вземания	13.1	3,483	1,660
		61,327	58,020
Краткотрайни активи			
Материални запаси	12	20,608	23,808
Търговски и други вземания	13.2	9,175	8,398
Парични средства и краткосрочни депозити	14	2,361	1,712
		32,144	33,918
		93,471	91,938
ОБЩО АКТИВИ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Собствен капитал			
Основен капитал	15	40,004	33,972
Резерви		(6,232)	(6,232)
Неразпределена печалба		(11,214)	(8,856)
Общо собствен капитал		22,558	18,884
Малцинствено участие		1,045	317
Дългосрочни пасиви			
Лихвоносни заеми и привлечени средства	16.1	5,772	16,104
Облигационен заем	17	6,800	-
Задължения за доходи на персонала при пенсиониране		49	46
Задължения по финансов лизинг	18.1	2,067	2,149
Отсрочени данъчни пасиви	6	430	260
Търговски и други задължения	19.1	14,512	14,635
		29,630	33,194
Краткосрочни пасиви			
Търговски и други задължения	19.2	27,251	27,022
Лихвоносни заеми и привлечени средства	16.2	11,848	11,465
Задължения по финансов лизинг	18.2	1,139	1,056
		40,238	39,543
Общо пасиви		69,868	72,737
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		93,471	91,938

Финансовият отчет е одобрен от Съвета на директорите на 28.03.2013 г., и е подписан както следва:

Асен Асенов
 Изпълнителен Директор

Катрин Куцарова
 Финансов Директор

Заверен, съгласно одиторски доклад:
 БДО България ООД
 Стоянка Апостолова, Управител
 ДЕС, Регистриран одитор
 29.03.2013



Пояснителните бележки от страница 7 до страница 34 са неразделна част от финансовия отчет.

Авто Юнион АД
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
 За годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

	Основен капитал (Бележка 15.1) <i>хил. лв.</i>	Резерви <i>хил. лв.</i>	Неразпределена печалба <i>хил. лв.</i>	Общо капитал, принадлежащ на дружеството майка <i>хил. лв.</i>	Неконтролиращо участие	Общо
На 1 януари 2011 г.	22,122	(5,716)	(8,972)	7,434	9	7,443
Печалба за годината	-	-	1,472	1,472	308	1,780
Увеличаване на капитала	12,850	-	-	12,850	-	12,850
Невнесен капитал	(1,000)	-	-	(1,000)	-	(1,000)
Резултат от сделки с инвестиции	-	(516)	(1,356)	(1,872)	-	(1,872)
На 31 декември 2011 г.	33,972	(6,232)	(8,856)	18,884	317	19,201
На 1 януари 2012г.	33,972	(6,232)	(8,856)	18,884	317	19,201
Загуба за годината	-	-	(1,584)	(1,584)	728	(856)
Увеличаване на капитала	5,032	-	-	5,032	-	5,032
Довнесен капитал	1,000	-	-	1,000	-	1,000
Други	-	-	(774)	(774)	-	(774)
На 31 декември 2012 г.	40,004	(6,232)	(11,214)	22,558	1,045	23,603

Финансовият отчет е одобрен от Съвета на директорите на 28.03.2013 г., и е подписан както следва:

Асен Асенов
Изпълнителен директор

Катрин Куцарова
Финансов Директор

Заверен, съгласно одиторски доклад:
БДО България ООД
Стоянка Апостолова, Управител
ДЕС, Регистриран одитор
29.03.2013



Пояснителните бележки от страница 7 до страница 34 са неразделна част от финансовия отчет.

Авто Юнион АД
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
 За годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

	2012	2011
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ		
Постъпления от контрагенти	119,696	119,520
Плащания на контрагенти	(97,368)	(94,054)
Плащания за данъци	(8,682)	(8,186)
Плащания за заплати, осигуровки и други	(9,860)	(9,168)
Платени банкови такси и лихви	(565)	(782)
Нетен ефект от промяна на валутните курсове	(9)	(9)
Други постъпления /плащания от оперативна дейност	(50)	317
Нетни парични потоци от/, използвани в оперативната дейност	3,162	7,638
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ		
Плащания за закупуване на дълготрайни активи	(1,255)	(1,978)
Постъпления от продажба на дълготрайни активи	1,608	4,843
Предоставени заеми	2,333	60
(Платени)/Възстановени предоставени заеми	(2,360)	(1,579)
Получени лихви по предоставени заеми	39	-
Постъпления от продажба на инвестиции	-	8,018
Плащания за закупуване на инвестиции	(1,476)	(23,305)
Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	(941)	18
Нетни парични потоци от/, използвани в инвестиционна дейност	(2,052)	(13,923)
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ		
Изплатени дивиденди	(5)	-
Увеличаване на капитал	1,000	11,854
Постъпления от емитиране на облигации	6,800	-
Постъпления от банкови и търговски заеми	9,828	31,558
Плащания по банкови и търговски заеми	(14,989)	(25,774)
Изплатени лихви и комисионни, нетно	(1,642)	(1,250)
Плащания по лизингови договори	(1,764)	(9,445)
Други постъпления/ плащания от финансова дейност	311	(609)
Нетни парични потоци от/, използвани във финансова дейност	(461)	6,334
Нетно (намаление)/увеличение на паричните средства и паричните еквиваленти	649	49
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	1,712	1,663
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември	2,361	1,712

Финансовият отчет е одобрен от Съвета на директорите на 28.03.2013 г., и е подписан както следва:

Асен Асенов
 Изпълнителен директор

Заверен, съгласно одиторски доклад

БДО България ООД
 Стоянка Апостолова, Управител
 ДЕС, Регистриран одитор
 29.03.2013

Катрин Куцарова
 Финансов Директор

Пояснителните бележки от страница 7 до страница 34 са неразделна част от финансовия отчет.

1. Корпоративна информация

Консолидираният финансов отчет на Авто Юнион АД („Групата“) за годината, приключваща на 31 декември 2012 г., е одобрен за издаване съгласно решение на Съвета на Директорите от 28.03.2013 г.

Авто Юнион АД е акционерно дружество, учредено с решение № 660/2005 г. на Софийски окръжен съд, със седалище гр. София, област Софийска, България. Финансовата година на Групата приключва на 31 декември.

Основната дейност на групата включва придобиване, управление, оценка и продажба на участия в търговски дружества, търговия с леки автомобили, авточасти и сервизни услуги.

Към 31 декември 2012 г., акционерите на компанията-майка Авто Юнион АД са:

- Еврохолд България АД	99.99 %
- Кирил Бошов	0.01 %

Крайната компания-майка е Еврохолд България АД.

2.1 База за изготвяне

Консолидираният финансовият отчет е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския съюз („МСФО, приети от ЕС“).

Финансовият отчет е изготвен на база историческа цена, представен е в български лева и всички показатели са закръглени до най-близките хиляда български лева (хил. лв.), освен ако е упоменато друго.

2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики

а) Превръщане в чуждестранна валута

Финансовият отчет е представен в български лева, която е функционалната валута и валутата на представяне на групата. Сделките в чуждестранна валута първоначално се отразяват във функционалната валута по обменния курс на датата на сделката. Монетарните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранни валути се преизчисляват във функционалната валута, в края на всеки месец по заключителния обменен курс на Българска Народна Банка за последния работен ден от съответния месец. Всички курсови разлики се признават в отчета за всеобхватния доход. Немонетарните активи и пасиви, които се оценяват по историческа цена на придобиване в чуждестранна валута се превръщат във функционалната валута по обменния курс към датата на първоначалната сделка (придобиване).

б) Признаване на приходи

Приходите се признават до степента, в която е вероятно икономически ползи да бъдат получени от групата и сумата на прихода може да бъде надеждно оценена, независимо от това кога е получено плащането. Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или дължимо възнаграждение на база на договорените условия на плащане, като се изключат отстъпки, работи и други данъци върху продажбите или мита. Групата анализира договореностите си за продажби според специфични критерии, за да определи дали действия като принципал или като агент. То е достигнало до заключение, че действия като принципал във всички такива договорености. Преди да бъде признат приход, следните специфични критерии за признаване трябва също да бъдат удовлетворени:

Продажби на продукция и стоки

Приходите от продажби на продукция и стоки се признават, когато съществените рискове и ползи от собствеността върху продукцията и стоките са прехвърлени на купувача, което обичайно става в момента на тяхната експедиция.

2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

б) Признаване на приходи (продължение)

Предоставяне на услуги

Приходите от предоставяне на услуги се признават на база на етапа на завършеност на сделката към отчетната дата. Етапът на завършеност на сделката се определя на база на отработените до момента човечкочасове като процент от общите човечкочасове, които ще бъдат отработени за всеки договор. Когато резултатът от сделката (договора) не може да бъде надеждно оценен, приходът се признава само доколкото извършените разходи подлежат на възстановяване.

Приходи от лихви

Приходите от лихви се отчитат като се използва метода на ефективния лихвен процент, представляващ процентът, който точно дисконтира очакваните бъдещи парични плащания за очаквания срок на финансовия инструмент или за по-кратък период, когато е уместно, до балансовата стойност на финансовия актив. Приходът от лихви се включва във финансовия приход в отчета за всеобхватния доход.

Приходи от дивиденди

Приходите от дивиденди се признават, когато се установи правото за тяхното получаване.

в) Данъци

Текущ данък върху доходите

Текущите данъчни активи и пасиви за текущия и предходни периоди се признават по сумата, която се очаква да бъде възстановена от или платена на данъчните власти. При изчисление на текущите данъци се прилагат данъчните ставки и данъчните закони, които са в сила или са в значителна степен приети към отчетната дата. Ръководството анализира отделните позиции в данъчната декларация, за които приложимите данъчни разпоредби са предмет на тълкуване и признава провизии, когато това е уместно.

Текущите данъци се признават директно в собствения капитал (а не в отчета за всеобхватния доход), когато данъкът се отнася до статии, които са били признати директно в собствения капитал.

Отсрочен данък върху доходите

Отсрочените данъци се признават по балансовия метод за всички временни разлики към отчетната дата, които възникват между данъчната основа на активите и пасивите и техните балансови стойности.

Отсрочени данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики:

- освен до степента, до която отсроченият данъчен пасив възниква от първоначално признаване на актив или пасив от дадена сделка, която не е бизнес комбинация и не влияе нито върху счетоводната печалба, нито върху данъчната печалба или загуба към момента на извършване на сделката; и
- за облагаеми временни разлики, свързани с инвестиции в дъщерни дружества, асоциирани предприятия и участия в съвместни предприятия, освен до степента, до която групата е в състояние да контролира времето на обратното проявление на временната разлика и съществува вероятност временната разлика да не се прояви обратно в предвидимо бъдеще.

Активи по отсрочени данъци се признават за всички намаляеми временни разлики, пренесени неизползвани данъчни кредити и неизползвани данъчни загуби, до степента, до която е вероятно да е налице облагаема печалба, срещу която да бъдат използвани намаляемите временни разлики, пренесените неизползвани данъчни кредити и неизползваните данъчни загуби:

- освен ако отсроченият данъчен актив възниква от първоначално признаване на актив или пасив от дадена сделка, която не е бизнес комбинация и не влияе нито върху счетоводната печалба, нито върху данъчната печалба или загуба към момента на извършване на сделката; и
- за намаляеми временни разлики, свързани с инвестиции в дъщерни дружества, асоциирани предприятия и участия в съвместни предприятия, отсрочен данъчен актив се признава единствено до степента, до която има вероятност временната разлика да се прояви обратно в обозримо бъдеще и да бъде реализирана облагаема печалба, срещу която да се оползотвори временната разлика.

2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

в) Данъци (продължение)

Отсрочен данък върху доходите (продължение)

Групата извършва преглед на балансовата стойност на отсрочените данъчни активи към всяка отчетна дата и я намалява до степента, до която вече не е вероятно да бъде реализирана достатъчна облагаема печалба, която да позволява целия или част от отсрочения данъчен актив да бъде възстановен. Непризнатите отсрочени данъчни активи се преразглеждат към всяка отчетна дата и се признават до степента, до която е станало вероятно да бъде реализирана бъдеща облагаема печалба, която да позволи отсрочения данъчен актив да бъде възстановен.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира или пасивът се уреди, въз основа на данъчните ставки (и данъчни закони), действащи или влезли в сила, в значителна степен, към отчетната дата.

Отсрочените данъци, свързани със статии, признати извън печалбата или загубата, се признават извън печалбата или загубата. Отсрочените данъци се признават в зависимост от свързаната с тях сделка или в другия всеобхватен доход, или директно в собствения капитал.

Групата компенсира отсрочени данъчни активи и пасиви само тогава, когато има законово право да приспада текущи данъчни активи срещу текущи данъчни пасиви и отсрочените данъчни активи и пасиви се отнасят до данъци върху дохода, наложени от един и същ данъчен орган за едно и също данъчнозадължено предприятие.

Данък върху добовената стойност (ДДС)

Приходите, разходите и активите се признават нетно от ДДС, с изключение на случаите, когато:

- ДДС, възникващ при покупка на активи или услуги не е възстановим от данъчните власти, в който случай ДДС се признава като част от цената на придобиване на актива или като част от съответната разходна позиция, както това е уместно; и
- вземанията и задълженията, които се отчитат с включен ДДС.

Нетната сума на ДДС, възстановима от или дължима на данъчните власти, се включва в стойността на вземанията или задълженията в отчета за финансовото състояние.

г) Доходи на персонала при пенсиониране

Съгласно българското трудово законодателство, Дружествата от групата като работодатели, са задължени да изплатят две или шест брутни месечни заплати на своите служители при пенсиониране, в зависимост от прослуженото време. Ако служителят е работил при същия работодател през последните 10 години от трудовия си стаж, той трябва да получи шест брутни месечни заплати при пенсиониране, а ако е работил по-малко от 10 години при същия работодател – две брутни месечни заплати. Планът за доходи на персонала при пенсиониране не е финансиран. Групата определя своите задължения за изплащане на доходи на персонала при пенсиониране като използва актюерски метод на оценка. Актюерските печалби и загуби се признават като приход или разход, когато нетните кумулативни непризнати актюерски печалби или загуби в края на предходната отчетна година са превишавали 10% от настоящата стойност на задължението за изплащане на доходи на персонала при пенсиониране. Актюерските печалби или загуби се признават за очаквания средно-оставащ брой години трудов стаж на персонала.

Разходите за минал трудов стаж се признават като разход на линейна база за средния срок, докато доходите станат безусловно придобити. До степента, до която доходите са вече безусловно придобити, незабавно след въвеждане или промени в плана за доходи при пенсиониране, Дружествата от групата признават разхода за минал трудов стаж веднага.

Задължението за доходи на персонала при пенсиониране се състои от настоящата стойност на задължението за изплащане на тези доходи, намалена с непризнатите разходи за минал трудов стаж.

2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

д) Финансови инструменти – първоначално признаване и последващо оценяване

- **Финансови активи**

Първоначално признаване

Финансовите активи в обхвата на МСС 39 *Финансови инструменти: признаване и оценяване* се класифицират като финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, или като заеми и вземания, или като инвестиции държани до падеж или като финансови активи на разположение за продажба, или като деривативи, определени като хеджиращи инструменти при ефективно хеджиране, както това е по-уместно. Групата определя класификацията на своите финансови активи при първоначалното им признаване.

Финансовите активи се признават първоначално по справедливата им стойност, плюс, в случай на инвестиции, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата, разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването на финансовия актив.

Покупките или продажби на финансови активи, чиито условия изискват прехвърлянето на актива през период от време, установен обикновено с нормативна разпоредба или действаща практика на съответния пазар (редовни покупки), се признават на датата на търгуване (сделката), т.е. на датата на която Дружествата от групата са се ангажирали да закупят или продадат актива.

Финансовите активи на Групата включват парични средства и парични еквиваленти, търговски и други вземания, предоставяни заеми и други финансови активи.

Последващо оценяване

Последващото оценяване на финансовите активи зависи от тяхната класификация, както следва:

Заеми и вземания

Заемите и вземанията са недеривативни финансови активи с фиксирани или определяеми плащания, които не се котира на активен пазар. Те възникват, когато групата дава парични средства, стоки или услуги директно на дебитора без намерение да търгува с тези разчети. Те са включени в краткосрочни активи, с изключение на тези с падеж повече от 12 месеца след датата на финансовия отчет, които се класифицират като дългосрочни. Заемите и вземанията се включват в търговски и други вземания в счетоводния баланс.

Отписване

Финансов актив (или, когато е приложимо, част от финансов актив или част от група от сходни финансови активи) се отписва, когато:

- договорните права върху паричните потоци от финансовия актив са изтекли;
- договорните права за получаване на парични потоци от финансовия актив са прехвърлени или Групата е приела задължението да плати напълно получените парични потоци без съществена забава към трета страна чрез споразумение за прехвърляне; при което (а) групата е прехвърлила в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив; или (б) групата нито е прехвърлила, нито е запазила в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив, но не е запазила контрола върху него.

Когато групата е прехвърлила договорните си права за получаване на парични потоци от финансовия актив или е встъпило в споразумение за прехвърляне и нито е прехвърлило, нито е запазило в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив, но е запазило контрола върху него, то продължава да признава прехвърления финансов актив до степента на продължаващото си участие в него. В този случай групата признава и свързаното задължение. Прехвърленият актив и свързаното задължение се оценяват на база, която отразява правата и задълженията, които групата е запазила.

Степента на продължаващото участие, което е под формата на гаранция за прехвърления актив, се оценява по по-ниската от първоначалната балансова стойност на актива и максималната стойност на възнаграждението, което може да се наложи да бъде възстановено от групата.

2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

д) Финансови инструменти – първоначално признаване и последващо оценяване (продължение)

Обезценка на финансови активи

Към всяка отчетна дата групата прави преценка дали съществуват обективни доказателства, че даден финансов актив или група от финансови активи може да е обезценена. Финансовият актив или групата от финансови активи се счита за обезценена, когато съществуват обективни доказателства за обезценка в резултат на едно или повече събития, които са възникнали след първоначалното признаване на актива ("събитие за понесена загуба") и това събитие за понесена загуба оказва влияние върху очакваните бъдещи парични потоци от финансовия актив или групата от финансови активи, които могат да бъдат надеждно оценени. Доказателствата за обезценка могат да включват индикации, че длъжници или група от длъжници изпитват сериозни финансови затруднения или са в неизпълнение или просрочие при изплащането на лихви или главници, или вероятност да обявят неплатежоспособност/свръхзадължнялост или да предприемат финансова реорганизация, или когато наблюдавани данни индикират измеримо намаление в очакваните бъдещи парични потоци, като например промени в просрочията или икономически условия, които са свързани с неизпълнения от страна на длъжниците.

• Финансови пасиви

Първоначално признаване и оценяване

Финансовите пасиви, в обхвата на МСС 39, се класифицират като финансови пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, или като заеми и привлечени средства, или като деривативи, които са ефективни хеджиращи инструменти, както това е по-уместно. Групата определя класификацията на своите финансови пасиви при първоначалното им признаване.

Финансовите пасиви се признават първоначално по справедливата им стойност, плюс, в случай на заеми и привлечени средства, разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването на финансовия пасив.

Финансовите пасиви на групата включват търговски и други задължения и лихвоносни заеми.

Отписване

Финансов пасив се отписва, когато той е погасен, т.е. когато задължението определено в договора е отпаднало или е анулирано или срокът му е изтекъл.

Когато съществуващ финансов пасив бъде заменен с друг от същия кредитор при значително различни условия или условията на съществуващия пасив бъдат съществено модифицирани, тази замяна или модификация се третира като отписване на първоначалния пасив и признаване на нов пасив, а разликата в съответните балансови стойности се признава в отчета за всеобхватния доход.

е) Компенсиране на финансови инструменти

Финансовите активи и финансовите пасиви се компенсират и нетната сума се представя в отчета за финансовото състояние, когато и само когато, е налице юридически упражняемо право за компенсиране на признатите суми и групата има намерение за уреждане на нетна база, или за едновременно реализиране на активите и уреждане на пасивите.

ж) Справедлива стойност на финансовите инструменти

Към всяка отчетна дата справедливата стойност на финансови инструменти, които се търгуват активно на пазарите, се определя на база на котирувани пазарни цели или котировки от дилъри (цени „купува“ за дълги позиции и цени "продава" за къси позиции) без да се приспадат разходи по сделката.

Справедливата стойност на финансови инструменти, за които няма активен пазар, се определя с помощта на техники за оценяване. Тези техники включват използване на скорошни пазарни преки сделки; препратки към текущата справедлива стойност на друг инструмент, който е в значителна степен същия; анализ на дисконтираните парични потоци и други модели за оценка.

з) Основен капитал

Основният капитал е представен по номиналната стойност на издадените и платени акции. Постъпленията от издадени акции над тяхната номинална стойност се отчитат като премийни резерви.

2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

и) Имоти, машини и съоръжения

Имотите, машините и съоръженията се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и натрупаните загуби от обезценка, ако има такива. Цената на придобиване включва и разходи за подмяна на части от машините и съоръженията и разходи по заеми по дългосрочни договори за строителство, при условие, че отговарят на критериите за признаване на актив. При извършване на разходи за основен преглед на машина и/или съоръжение те се включват в балансовата стойност на съответния актив като разходи за подмяна, при условие че отговарят на критериите за признаване на актив. Всички други разходи за ремонт и поддръжка се признават в отчета за всеобхватния доход в периода, в който са извършени.

Имот, машина и съоръжение се отписва при продажбата му или когато не се очакват никакви бъдещи икономически изгоди от неговото използване или при освобождаване от него. Печалбите или загубите, възникващи при отписването на актива (представляващи разликата между нетните постъпления от продажбата, ако има такива, и балансовата стойност на актива) се включват в отчета за всеобхватния доход, когато активът бъде отписан.

В края на всяка финансова година се извършва преглед на остатъчните стойности, полезния живот и прилаганите методи на амортизация на активите и ако очакванията се различават от предходните приблизителни оценки, последните се променят в бъдещи периоди.

й) Лизинг

Определянето дали дадено споразумение представлява или съдържа лизинг се базира на същността на споразумението в неговото начало и изисква оценка относно това дали изпълнението на споразумението зависи от използването на конкретен актив или активи и дали споразумението прехвърля правото за използване на актива.

Групата като лизингополучател

Групата класифицира лизингов договор като финансов лизинг, ако той прехвърля в значителна степен всички рискове и изгоди от собствеността върху наетия актив. В началото на лизинговия срок финансовия лизинг се признава като актив и пасив в отчета за финансовото състояние с размер, който в началото на лизинговия договор е равен на справедливата стойност на наетия актив или ако е по-ниска, по настоящата стойност на минималните лизингови плащания. Лизинговите плащания се разпределят между финансовите разходи и намалението на задължението по лизинга така, че да се получи постоянен лихвен процент върху оставащото салдо на задължението. Финансовите разходи се признават директно в отчета за всеобхватния доход.

Активите, придобити при условията на финансов лизинг се амортизират за срока на полезния живот на актива. Ако обаче няма разумна степен на сигурност, че Групата ще придобие собствеността върху тях до края на срока на лизинговия договор, активите се амортизират през по-краткия от двата срока - срока на полезния живот на актива или срока на лизинговия договор.

Лизинговите плащанията по договори за оперативен лизинг се признават като разход в печалбата или загубата на база линейния метод за срока на лизинговия договор.

Групата като лизингодател

Лизингов договор, при който групата запазва в значителна степен всички рискове и изгоди от собствеността върху наетия актив, се класифицира като оперативен лизинг. Първоначалните преки разходи, извършени от групата, във връзка с договарянето и уреждането на оперативен лизинг се прибавят към балансовата стойност на наетия актив и се признават като разход през целия срок на лизинговия договор на същата база както лизинговите приходи. Условните наеми се признават като приходи в периода, в който бъдат заработени.

2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

к) Разходи по заеми

Разходи по заеми, пряко свързани с придобиването, изграждането или производството на актив, който по необходимост отнема значителен период от време, за да се подготви за предназначението си или за продажбата си, се капитализират като част от неговата цена на придобиване. Всички други разходи по заеми се отчитат като разход в периода, в който възникват. Разходите по заеми включват лихвите и други разходи, които групата извършва във връзка с получаването на привлечени средства.

Дружествата от групата капитализират разходите по заеми за отговарящи на изискванията активи, когато изграждането е започнало на или след 1 януари 2009 г.

л) Нематериални активи

Нематериалните активи, придобити отделно, се оценяват първоначално по цена на придобиване. След първоначалното признаване нематериалните активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

Нематериалните активи с ограничен полезен живот се амортизират за срока на полезния им живот и се тестват за обезценка, когато съществуват индикации, че стойността им е обезценена. Амортизационният период и методът за амортизация на нематериалните активи с ограничен полезен живот се прегледват най-малко в края на всяка финансова година. Промените в очаквания полезен живот или модел на консумиране на бъдещите икономически изгоди от нематериалния актив се отчитат чрез промяна на амортизационния срок или метод и се третира като промяна в приблизителните счетоводни оценки. Разходите за амортизация на нематериалните активи с ограничен полезен живот се класифицират по тяхната функция в отчета за всеобхватния доход, съобразно използването (предназначението) на нематериалния актив.

Печалбите или загубите, възникващи при отписването на нематериален актив, представляващи разликата между нетните постъпления от продажбата и балансовата стойност на актива, се включват в отчета за всеобхватния доход, когато активът бъде отписан.

м) Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността и нетната реализируема стойност.

Нетната реализируема стойност е предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност минус приблизително оценените разходи за завършване на производствения цикъл и тези, които са необходими за осъществяване на продажбата.

н) Обезценка на нефинансови активи

Към всяка отчетна дата, Дружествата от групата оценяват дали съществуват индикации, че даден актив е обезценен. В случай на такива индикации или когато се изисква ежегоден тест за обезценка на даден актив, Дружествата от групата определят възстановимата стойност на този актив. Възстановимата стойност на актива е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите за продажба на актива или на обекта, генериращ парични потоци (ОГПП) и стойността му употреба. Възстановимата стойност се определя за отделен актив, освен в случай, че при използването на актива не се генерират парични потоци, които да са в значителна степен независими от паричните потоци, генерирани от други активи или групи от активи. Когато балансовата стойност на даден актив или ОГПП е по-висока от неговата възстановима стойност, той се счита за обезценен и балансовата му стойност се намалява до неговата възстановима стойност.

2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

н) Обезценка на нефинансови активи (продължение)

При определянето на стойността в употреба на актив, очакваните бъдещи парични потоци се дисконтират до тяхната сегашна стойност като се използва норма на дисконтиране преди данъци, която отразява текущата пазарна оценка на стойността на парите във времето и специфичните за актива рискове. Справедливата стойност, намалена с разходите за продажбата се определянето на база на скорошни пазарни сделки, ако има такива. Ако такива сделки не могат да бъдат идентифицирани, се прилага подходящ модел за оценка. Направените изчисления се потвърждават чрез използването на други модели за оценка или други налични източници на информация за справедливата стойност на актив или обект, генериращ парични потоци.

Изчисленията за обезценка се базират на подробни бюджети и прогнозни калкулации, които са изготвени поотделно за всеки ОГПП, към който са разпределени индивидуални активи. Тези бюджети и прогнозни калкулации обикновено покриват период от пет години. При по-дълги периоди се изчислява индекс за дългосрочен растеж и той се прилага след петата година към бъдещите парични потоци.

Загубите от обезценка се признават като разходи в отчета за всеобхватния доход.

Към всяка отчетна дата, групата преценява дали съществуват индикации, че загубата от обезценка на актив, която е призната в предходни периоди, може вече да не съществува или пък да е намаляла. Ако съществуват подобни индикации, групата определя възстановимата стойност на актива или на обекта, генериращ парични потоци. Загубата от обезценка се възстановява обратно само тогава, когато е настъпила промяна в приблизителните оценки, използвани при определяне на възстановимата стойност на актива, след признаването на последната загуба от обезценка. Възстановяването на загуба от обезценка е ограничено, така че балансовата стойност на актива да не надвишава нито неговата възстановима стойност, нито да не надвишава балансовата стойност (след приспадане на амортизация), която щеше да бъде определена, ако не е била призната загуба от обезценка за актива в предходните години. Възстановяването на загуба от обезценка се признава в отчета за всеобхватния доход.

о) Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и краткосрочните депозити в отчета за финансовото състояние включват парични средства по банкови сметки, в брой и краткосрочни депозити с първоначален падеж от три или по-малко месеца.

За целите на отчета за паричните потоци, паричните средства и паричните еквиваленти включват паричните средства и парични еквиваленти, както те са дефинирани по-горе.

п) Провизии

Общи

Провизии се признават, когато Дружествата от групата имат сегашно задължение (правно или конструктивно) в резултат на минали събития, когато има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток от ресурси, съдържащ икономически ползи и когато може да бъде направена надеждна оценка на стойността на задължението. Когато Дружествата от групата очакват, че някои или всички необходими за уреждането на провизията разходи ще бъдат възстановени, например съгласно застрахователен договор, възстановяването се признава като отделен актив, но само тогава когато е практически сигурно, че тези разходи ще бъдат възстановени. Разходите за провизии се представят в отчета за всеобхватния доход, нетно от сумата на възстановените разходи. Когато ефектът от времевите разлики в стойността на парите е съществен, провизиите се дисконтират като се използва текуща норма на дисконтиране преди данъци, която отразява, когато е уместно, специфичните за задължението рискове. Когато се използва дисконтиране, увеличението на провизията в резултат на изминалото време се представя като финансов разход.

2.3 Промени в счетоводните политики и оповестявания

Нови стандарти, разяснения и изменения в сила от 1 януари 2012 година

Следните изменения към съществуващи стандарти са в сила за текущия отчетен период и не са били приложени при изготвянето на този финансов отчет. Не се очаква тези промени да имат значителен ефект за финансовия отчет на Групата.

МСФО 7 Финансови инструменти: оповестяване – прехвърляне на финансови активи – в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 юли 2011 г., приет от ЕС на 22 ноември 2011 г., публикуван в Официалния Вестник (ОВ) на 23 ноември 2011 г.

Изменението на МСФО 7 води до по-голяма прозрачност при отчитането на сделки с прехвърляне на финансови инструменти и улеснява разбирането на ползвателите на финансовите отчети относно излагането на рискове при прехвърляне на финансови активи и ефекта от тях върху финансовото състояние на групата, особено в случай на секюритизиране на финансови активи.

Стандарти, разяснения и промени в стандарти, които са издадени от СМСС и са приети от ЕС, но все още не са в сила

Изменения на МСФО 1 “Прилагане за първи път на Международните стандарти за финансово отчитане” - изменения относно хиперинфлация и премахването на фиксирани дати за прилаганите за първи път МСФО, в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г., публикуван в ОВ на 29 декември 2012 г.

Измененията включват две промени в стандарта. Датата 1 януари 2004 г. е заменена с датата на преминаване към МСФО при сделки, свързани с отписване на активи и пасиви, и при определяне на справедливата стойност на финансови активи и пасиви, като се използват техники за оценяване. Втората промяна позволява на дружества след период на свръхинфлация да оценяват финансовите активи и пасиви, държани преди нормализирането на икономиката, по справедлива стойност и да я използва като приета стойност при изготвянето на първия отчет по МСФО.

Изменения на МСФО 7 Финансови инструменти: Оповестяване – нетиране на финансови активи и финансови пасиви – в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г., приет от ЕС на 13 декември 2012 г., публикуван в ОВ на 29 декември 2012 г.

Новите оповестявания са свързани с количествена информация относно признати финансови инструменти, нетирани в отчета за финансово състояние, както и онези финансови инструменти, за които има споразумение за нетиране независимо от това дали те са нетирани.

МСФО 10 Консолидирани финансови отчети, в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г., публикуван в ОВ на 29 декември 2012 г.

МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети” въвежда нова дефиниция на контрола, базирана на определени принципи, която следва да се прилага за всички инвестиции при определянето на базата за консолидация.

МСФО 11 Съвместни ангажименти, в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г., публикуван в ОВ на 29 декември 2012 г.

МСФО 11 Съвместни ангажименти замества МСС 31 Дялове в съвместни предприятия и заменя трите категории „съвместно контролирани предприятия“, „съвместно контролирани операции“ и „съвместно контролирани активи“ с две категории – „съвместни операции“ и „съвместни предприятия“. Изборът относно прилагането на метода на пропорционална консолидация при отчитането на съвместни предприятия вече не е допустим. Методът на собствения капитал е задължителен за прилагане при отчитането на всички съвместни предприятия.

2.3 Промени в счетоводните политики и оповестявания (продължение)

МСФО 12 Оповестяване на дялове в други предприятия, в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г., публикуван в ОВ на 29 декември 2012 г.

МСФО 12 Оповестяване на дялове в други предприятия е нов стандарт относно изискванията за оповестяване при всички форми на дялово участие в други предприятия, включително съвместни предприятия, асоциирани предприятия, дружества със специална цел и други неконсолидирани дружества.

МСФО 13 Оценяване на справедлива стойност, в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г., публикуван в ОВ на 29 декември 2012 г.

МСФО 13 Оценяване на справедлива стойност дефинира справедливата стойност като цена, която би била получена при продажба на даден актив или платена при прехвърлянето на задължение при обичайна сделка между пазарни участници към датата на оценката. Стандартът уточнява, че справедливата стойност се базира на сделка, сключвана на основния пазар за активи или пасива или при липса на такъв – на пазара с най-благоприятни условия. Основният пазар е пазарът с най-голям обем и дейност за съответния актив или пасив.

Изменения в МСС 1 Представяне на финансови отчети – представяне на пера в друг всеобхватен доход – в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 юли 2012 г., приет от ЕС на 5 юни 2012 г., публикуван в ОВ на 6 юни 2012 г.

Измененията изискват представянето на отделните елементи на другия всеобхватен доход в две групи в зависимост от това дали те ще се прекласифицират в печалбата или загубата през следващи периоди. Елементи, които не се прекласифицират, напр. преоценки на имоти, машини и съоръжения, се представят отделно от елементи, които ще се прекласифицират, напр. отсрочени печалби и загуби от хеджиране на парични потоци. Дружествата, избрали да представят елементите на другия всеобхватен доход преди данъци следва да показват съответната сума на данъците за всяка една от групите по отделно. Наименованието на отчета за всеобхватния доход е променено на „отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход“, но могат да се използват и други заглавия. Измененията следва да се прилагат ретроспективно.

Изменения на МСС 12 Данъци върху дохода – отсрочени данъци: възстановимост на активи, в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г., публикуван в ОВ на 29 декември 2012 г.

Стандартът изисква дружествата да оценяват отсрочените данъци, свързани с активи, в зависимост от начина, по който се очаква да бъде възстановена тяхната балансова стойност чрез използване или продажба. За инвестиционни имоти, отчитани по справедлива стойност съгласно МСС 40 Инвестиционни имоти, е трудно и субективно да се определи каква част от възстановяването ще се извърши чрез последващо използване или продажба. Изменението въвежда изключение от посочения принцип - опровержимото предположение, че балансовата стойност на посочените инвестиционни имоти ще бъде възстановена единствено чрез продажба. В резултат на изменението в стандарта ПКР 21 Данъци върху дохода – възстановяване на преоценените неамортизируеми активи е отменено.

Изменения в МСС 19 Доходи на наети лица, в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г., приет от ЕС на 5 юни 2012 г., публикуван в ОВ на 6 юни 2012 г.

Измененията на МСС 19 премахват метода на коридора и изискват представянето на финансовите разходи и приходи на нетна база. Актоерските печалби и загуби са преименувани на преоценки и следва да бъдат признати незабавно в другия всеобхватен доход. Те не се прекласифицират в печалбата или загубата през следващи периоди. Измененията се прилагат ретроспективно съгласно МСС 8 Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки.

МСС 27 Индивидуални финансови отчети (ревизиран 2011 г.), в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г., публикуван в ОВ на 29 декември 2012 г.

МСС 27 Индивидуални финансови отчети (ревизиран) се отнася вече само за индивидуални финансови отчети, изискванията за които не са съществено променени.

2.3 Промени в счетоводните политики и оповестявания (продължение)

МСС 28 Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия” (ревизиран 2011 г.) , в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г., публикуван в ОВ на 29 декември 2012 г.

МСС 28 Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия (ревизиран) продължава да предписва метода на собствения капитал. Промени в обхвата на стандарта са извършени поради публикуването на МСФО 11 Съвместни ангажименти.

Изменения в МСС 32 Финансови инструменти: представяне - нетиране на финансови активи и финансови пасиви, в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 13 декември 2012 г., публикуван в ОВ на 29 декември 2012 г.

Изменението уточнява, че правото на нетиране на финансови активи и пасиви трябва да бъде в сила към момента, а не да възниква в зависимост от бъдещо събитие. То също така трябва да може да бъде упражнявано от всички страни в рамките на обичайната дейност, както и в случаи на неизпълнение, несъстоятелност или банкрут.

КРМСФО 20 Разходи за отстраняване на повърхностния слой в производствената фаза на открита мина, в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г., публикуван в ОВ на 29 декември 2012 г.

Пояснението изисква съществуващи капитализираните разходи за отстраняване на повърхностния слой да бъдат рекласифицирани като компонент на актива, за който се отнася дейността по отстраняване на повърхностния слой. Ако няма разграничима част от рудното поле, към която този компонент може да бъде отнесен директно, той се признава в неразпределената печалба.

Документи издадени от СМСС/КРМСФО, които не са одобрени за прилагане от ЕС:

Следните нови или ревизирани стандарти, нови разяснения и промени към съществуващи стандарти, които към отчетната дата са вече издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС), все още не са били одобрени за прилагане от ЕС и съответно не са взети пред вид от Групата при изготвянето на този финансов отчет.

МСФО 9 Финансови инструменти издаден на 12 ноември 2009 г.) и Допълнения към МСФО 9 и МСФО 7 (издадени на 16 декември 2011 г.) , в сила от 1 януари 2015 г., все още не е приет от ЕС

МСФО 9 представлява първата част от проекта на Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) за замяна на МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и оценяване” до края на 2010 г. Той заменя четирите категории финансови активи при тяхното оценяване в МСС 39 с класификация на базата на един единствен принцип. МСФО 9 изисква всички финансови активи да се оценяват или по амортизирана стойност или по справедлива стойност. Амортизираната стойност предоставя информация, която е полезна при вземането на решения, относно финансови активи, които се държат основно с цел получаването на парични потоци, състоящи се от плащане на главница и лихва. За всички други финансови активи включително тези, държани за търгуване, справедливата стойност представлява най-подходящата база за оценяване. МСФО 9 премахва необходимостта от няколко метода за обезценка, като предвижда метод за обезценка само за активите, отчитани по амортизирана стойност. Допълнителни раздели във връзка с обезценка и счетоводно отчитане на хеджиране са все още в процес на разработване. Ръководството на Групата следва да оцени ефекта от измененията върху финансовия отчет. Въпреки това то не очаква измененията да бъдат приложени преди публикуването на всички раздели на стандарта и преди да може да се оцени техния цялостен ефект.

2.3 Промени в счетоводните политики и оповестявания (продължение)

Изменения в МСФО 1 Прилагане за първи път на Международните стандарти за финансово отчитане” (издадени на 13 март 2012 година) - Правителствени заеми, в сила от 1 януари 2013 г., все още не са приети от ЕС

Изменението дава насоки как да се отчитат правителствените заеми с лихва по-ниска от пазарните нива при изготвянето на първия отчет по МСФО. То също добавя освобождаване от ретроспективно прилагане в съответствие с изискването на МСС 20.

3. Съществени счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения

Изготвянето на финансовия отчет налага ръководството да направи преценки, приблизителни оценки и предположения, които влияят върху стойността на отчетените активи и пасиви, и оповестяването на условни пасиви към датата на отчета за финансовото състояние, както и върху отчетените приходи и разходи за периода. Несигурностите, свързани с направените предположения и приблизителни оценки биха могли да доведат до фактически резултати, които да изискват съществени корекции в балансовите стойности на съответните активи или пасиви в следващи отчетни периоди.

Преценки

При прилагането на възприетите счетоводни политики, ръководствата на Дружествата от групата са направили следните преценки, които имат най-съществен ефект върху сумите, признати във финансовия отчет:

Неотменими ангажименти по оперативен лизинг – Групата като лизингополучател

Дружествата от групата са сключили договори за лизинг на автомобили. Ръководството счита, че тъй като всички съществени рискове и изгоди от собствеността върху тези активи не се поемат от Дружествата от групата, договорите се третират като оперативни лизинги.

Инвестиционни имоти

Инвестиционен имот е имотът (земята или сградата), държан по-скоро за получаване на приходи от наем или за увеличаване стойността на капитала, или и за двете, отколкото за:

- (а) използване при производството или доставката на стоки или услуги или за административни цели; или
- (б) продажба в рамките на обичайната икономическа дейност.

Инвестиционните имоти са представени по историческа цена, намалена с начислената от придобиването им амортизация. На годишна база историческата цена се сравнява със справедливата стойност. Справедливата стойност е базирана на действащи пазарни цени, коригирани, при необходимост, с разликите в тип, местоположение или състояние на специфичния актив. Ако информацията не е налична, Групата използва алтернативни методи за оценка, като текущи цени на по-слабо активни пазари или дисконтирани прогнозни парични потоци.

Приблизителни оценки и предположения

Основните предположения, които са свързани с бъдещи и други основни източници на несигурности в приблизителните оценки към отчетната дата, и за които съществува значителен риск да доведат до съществени корекции в балансовите стойности на активите и пасивите през следващия отчетен период, са посочени по-долу:

Доходи на персонала при пенсиониране

Задължението за доходи на персонала при пенсиониране се определя чрез актюерска оценка. Тази оценка изисква да бъдат направени предположения за нормата на дисконтиране, бъдещото нарастване на заплатите, текучеството на персонала и нивата на смъртност. Поради дългосрочния характер на доходите на персонала при пенсиониране, тези предположения са обект на значителна несигурност. Към 31 декември 2010 г., задължението на групата за доходи на персонала при пенсиониране е в размер на 0 хил. лв. (2009: 46 хил. лв.).

3. Съществени счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения (продължение)

Приблизителни оценки и предположения (продължение)

Полezni животи на имоти, машини и съоръжения, и нематериални активи

Финансовото отчитане на имотите, машините и съоръженията, и нематериалните активи включва използването на приблизителни оценки за техните очаквани полезни животи и остатъчни стойности, които се базират на преценки от страна на ръководствата на Дружествата от групата.

4. Публикувани стандарти, които все още не са в сила

Стандарти и разяснения, издадени от СМСС и приети от ЕС, които все още не са влезли в сила

Следните МСФО, изменения на МСФО и разяснения са приети от ЕС към датата на одобряване на настоящия финансов отчет, но все още не са влезли в сила:

Измененията на МСФО 1 поясняват, че дадено предприятие може да приложи МСФО 1 повече от един път при определени обстоятелства. Въвежда се право на избор при прилагането на МСС 23 от датата на преминаване или по-ранна дата.

Изменението на МСС 1 пояснява, че предприятия, които представят два сравнителни периода в отчета за финансовото състояние съгласно изискванията на МСС 8, не следва да включват информация за началните салда на предходния период в поясненията. В случай че ръководството представя по собствено желание допълнителна сравнителна информация в отчета за финансовото състояние или отчета за доходите, то и поясненията трябва да включват допълнителна информация.

Изменението на МСС 16 пояснява, че резервни части и обслужващо оборудване се класифицират като имоти, машини и съоръжения, а не като материални запаси, когато е приложима дефиницията за имоти, машини и съоръжения и те се използват за повече от една година.

Изменението на МСС 32 пояснява, че отчитането на данък печалба във връзка с разпределение на дивиденди и разходи по сделки със собствениците е в съответствие с МСС 12. Данък върху доходите във връзка с разпределение на дивиденди се признава в печалбата или загубата, докато данък върху доходите във връзка с разходи по сделки със собствениците се признава в собствения капитал.

Изменението на МСС 34 пояснява, че общата сума на активите и пасивите по сегменти се представя в междинния консолидиран финансов отчет, в случай че тази информация се предоставя регулярно на лицата, отговорни за вземане на оперативни решения, и тя се е променила съществено в сравнение с оповестената информация в последния годишен консолидиран финансов отчет.

Изменения в МСФО 10, МСФО 11 и МСФО 12 (издадени на 28 юни 2012 година) влизат в сила от 1 януари 2013 г. и се отнасят за преходните указания..

Изменения в МСФО 10, МСФО 12 и МСС 27 (издадени на 31 октомври 2012 година) влизат в сила от 1 януари 2014 г. и се отнасят за инвестиционните предприятия.

Приемането на тези изменения към съществуващи стандарти не е довело до промени в счетоводната политика на Групата.

5. Приходи и разходи

5.1 Приходи от продажба на стоки

	2012	2011
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
<i>Приходи от:</i>		
Автомобили и мотопеди	65,700	71,491
Резервни части и аксесоари	16,381	10,319
Смазочни масла	5,938	690
Други	32	469
	88,051	82,969

5.2 Приходи от продажба на услуги

	2012	2011
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Приходи от сервизни и други услуги	7,485	6,000
Приходи от рент-а-кар и оперативен лизинг	-	9,836
	7,485	15,836

5.3 Други приходи

	2012	2011
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Продажба на дълготрайни активи	1,089	7,797
Балансова стойност на продадените активи	(514)	(1,816)
Приходи от продажба на дялове	-	-
Приходи от преоценка на инвестиционен имот	1,399	1,608
Приходи от бонуси, неустойки, обезщетения и други	3,213	3,024
	5,187	10,613

5.4 Разходи за материали

	2012	2011
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Горива	391	411
Консумативи	515	592
Резервни части	226	604
Офис консумативи	81	81
Рекламни материали	157	267
Други	407	380
	1,777	2,335

5.5 Разходи за външни услуги

	2012	2011
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Наем	3,078	3,705
Реклама	1,402	1,529
Разходи за продажба и наети услуги	541	1,253
Транспорт, поддръжка и комуникации	644	483
Лицензионни такси и застраховки	369	2,200
Охрана и други	1,086	434
	7,120	9,604

5. Други приходи и разходи (продължение)

5.6 Разходи за персонала

	2012	2011
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Възнаграждения	8,125	7,695
Социални осигуровки	1,273	1,302
Разходи за неизползван отпуск	6	8
Доходи на персонала при пенсиониране	43	-
	9,447	9,005

5.7 Други разходи

	2012	2011
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Разходи за командировки	83	96
Обучение	87	56
Разходи за продажба на автомобили	-	-
Банкови такси и комисионни	102	114
Неустойки	52	12
Данъци	123	428
Други разходи	1,200	732
Загуби от обезценка на:	-	-
Търговски и други вземания	149	211
Материални запаси	45	6
Други	10	145
	1,851	1,800

5.8 Финансови разходи

	2012	2011
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Разходи за лихви по заеми и привлечени средства	1,103	1,778
Разходи за лихви по договори за финансов лизинг	690	1,590
<i>Общо разходи за лихви</i>	<i>1,793</i>	<i>3,368</i>
Други	359	344
	2,152	3,712

5.9 Финансови приходи

	2012	2011
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Приходи от предоставени заеми и вземания	205	462
Други	56	89
	261	551

6. Данък върху доходите

Основните компоненти на разхода за данък върху дохода за годините, приключващи на 31 декември 2012 г. и 2011 г. са:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Разход за текущ данък върху дохода	195	317
Приход по отсрочени данъци	<u>(51)</u>	<u>(68)</u>
Разход за данък върху дохода, отчетен в отчета за доходите	<u>144</u>	<u>249</u>

Приложимата ставка на данъка върху доходите за 2012 г. е 10% (2011 г.: 10%).

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Отсрочени данъчни активи:		
Начално салдо	226	208
Данъчен ефект от дългосрочни доходи на персонала	5	4
Данъчен ефект от задължения за неизползвани отпуски	23	27
Данъчен ефект от регулиране на слабата капитализация	201	188
Данъчен ефект от обезценка на вземания и материални запаси	131	116
Данъчен ефект от отписани вземания	21	-
Данъчен ефект от преоценени отписани активи	4	1
Данъчен ефект върху превишението на данъчна над счетоводна балансова стойност на нетекущи активи	7	9
Данъчен ефект от нереализирани данъчни загуби	<u>166</u>	<u>138</u>
Общо отсрочени данъчни активи	<u>784</u>	<u>691</u>

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Отсрочени данъчни пасиви:		
Данъчен ефект върху преоценъчния резерв	239	240
Данъчен ефект върху непризнати приходи от последващи оценки	(3)	(1)
Данъчен ефект върху превишението на счетоводна над данъчна балансова стойност на нетекущи активи	<u>194</u>	<u>21</u>
Общо отсрочени данъчни пасиви	<u>430</u>	<u>260</u>

Авто Юнион АД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
 За годината, приключваща на 31 декември 2012 г.

7. Имоти, машини и съоръжения

	Земи, сгради и съоръжения	Машини, оборудване и стопански инвентар	Транспортни средства	Разходи за придобиване	Други	Общо
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Отчетна стойност:						
На 1 януари 2011 г.	6,083	5,393	26,687	806	1,711	40,680
От придобити дружества	9,975	1,959	1,031	2,066	-	15,031
Придобити	95	573	17,353	259	38	18,318
Трансфери	18	(18)	-	-	-	-
Отписани	(1,135)	(160)	(10,513)	(190)	(210)	(12,208)
На продадени дружества	-	(83)	(29,875)	-	-	(29,958)
На 31 декември 2011 г.	15,036	7,664	4,683	2,941	1,539	31,863
От придобити дружества	-	477	-	-	-	477
Придобити	101	391	3,945	21	43	4,501
Отписани	-	(554)	(3,892)	(16)	(133)	(4,595)
На 31 декември 2012 г.	15,137	7,978	4,736	2,946	1,449	32,246
Амортизация:						
На 1 януари 2011 г.	(2,604)	(3,671)	(5,354)	(5)	(997)	(12,631)
От придобити дружества	(743)	(1,627)	(872)	-	-	(3,242)
Начислена амортизация	(130)	(673)	(10,253)	(5)	(116)	(11,177)
Отписана	213	161	4,656	-	-	5,030
На продадени дружества	-	70	9,948	-	-	10,018
На 31 декември 2011 г.	(3,264)	(5,740)	(1,875)	(10)	(1,113)	(12,002)
От придобити дружества	-	(29)	-	-	-	(29)
Начислена амортизация	(318)	(607)	(768)	-	(79)	(1,772)
Отписана	-	414	1,007	-	89	1,510
На 31 декември 2012 г.	(3,582)	(5,962)	(1,636)	(10)	(1,103)	(12,293)
Балансова стойност:						
На 1 януари 2011 г.	3,479	1,722	21,333	801	714	28,049
На 31 декември 2011 г.	11,772	1,924	2,808	2,931	426	19,861
На 31 декември 2012 г.	11,555	2,016	3,100	2,936	346	19,953

Обезценка на имоти, машини и съоръжения

През 2012 г., Групата не е признала загуба от обезценка на машини, съоръжения и оборудване, тъй като на база на извършения преглед за обезценка на дълготрайните материални активи, ръководството на Групата не е установило индикатори за това, че балансовата стойност на активите надвишава тяхната възстановима стойност.

8. Нематериални активи

	Програмни продукти	Разходи за придобиване	Подобрения	Права в/у собственост	Ноу-хау	Други	Общо
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Отчетна стойност:							
На 1 януари 2011 г.	308	393	41	2	1,121	66	1,931
Придобити	99	126	38	-	-	10	273
На закупени дружества	8	1	-	-	-	-	9
Отписани	(101)	(102)	-	-	-	-	(203)
На продадени дружества	(4)	-	-	(100)	-	-	(104)
На 31 декември 2011 г.	310	418	79	(98)	1,121	76	1,906
Придобити	2	39	-	-	-	68	109
Трансфери	444	(444)	-	-	-	-	-
Отписани	(27)	-	-	-	-	(11)	(38)
На 31 декември 2012 г.	729	13	79	(98)	1,121	133	1,977
Амортизация:							
На 1 януари 2011 г.	(201)	(11)	(41)	-	(171)	(6)	(430)
Начислена амортизация	(54)	(1)	(5)	(4)	(56)	(10)	(130)
На закупени дружества	-	-	-	-	-	-	-
На продадени дружества	4	-	-	102	-	-	106
Отписана	90	-	-	-	-	-	90
На 31 декември 2011 г.	(161)	(12)	(46)	98	(227)	(16)	(364)
Начислена амортизация	(136)	(1)	(8)	-	(56)	(12)	(213)
Отписана	24	-	-	-	-	11	35
На 31 декември 2012 г.	(273)	(13)	(54)	98	(283)	(17)	(542)
Балансова стойност:							
На 1 януари 2011 г.	107	382	-	2	950	60	1,501
На 31 декември 2011 г.	149	406	33	-	894	60	1,542
На 31 декември 2012 г.	456	-	25	-	838	116	1,435

Обезценка на нематериални активи

Групата е извършила преглед за обезценка на нематериалните активи към 31.12.2012 г. Не са установени индикатори за това, че балансовата стойност на активите надвишава тяхната възстановима стойност и в резултат на това, не е призната загуба от обезценка във финансовия отчет.

9. Инвестиционни имоти

	Общо
	<i>хил. лв.</i>
Отчетна стойност:	
На 1 януари 2011 г.	9,559
Придобити	2,294
Отписани	-
На 31 декември 2011 г.	11,853
Придобити	29
Преоценка	1,399
На 31 декември 2012 г.	13,281
Амортизация:	
На 1 януари 2011 г.	(34)
Начислена амортизация	(21)
Отписана	-
На 31 декември 2011 г.	(55)
Начислена амортизация	(20)
На 31 декември 2012 г.	(75)
Балансова стойност:	
На 1 януари 2011 г.	9,525
На 31 декември 2011 г.	11,798
На 31 декември 2012 г.	13,206

10. Инвестиции

	Дял в	2012	2011
	капитала %	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Дружество			
Проалфа ООД	40	-	2
		-	2
		-	-

11. Положителна репутация

	Дял в	2012	2011
	капитала %	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Дружество			
Ауто Италия ЕАД	100	2,876	2,876
Булвария Варна ЕООД	100	5,591	5,591
Дару Кар АД	98.84	1,461	1,461
Мотобул ООД	100	12,538	12,538
		22,466	22,466

12. Материални запаси

	2012	2011
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Автомобили и мотопеди	9,530	13,179
Резервни части	8,181	7,406
Смазочни масла	1,592	2,004
Стоки на път	124	-
Материали	1,181	1,219
	20,608	23,808

13. Търговски и други вземания

13.1 Дългосрочни вземания

	2012	2011
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Вземания по предоставени заеми на свързани лица	1,815	14
Ливоносни заеми към трети лица	1,668	1,642
Вземания по финансов лизинг	-	4
	<u>3,483</u>	<u>1,660</u>

13.2 Краткосрочни вземания

	2012	2011
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Търговски вземания, бруто	5,592	4,482
Вземания от свързани лица, бруто	1,735	2,599
Минус: Натрупана обезценка за трудносъбираеми и несъбираеми вземания	(682)	(591)
<i>Търговски вземания, нетно</i>	<i>6,645</i>	<i>6,490</i>
Данъци за възстановяване	9	181
Предплатени разходи	136	113
Вземания по предоставени заеми	88	136
<i>в това число на свързани лица</i>	<i>80</i>	<i>111</i>
Надвнесен корпоративен данък	181	99
Съдебни вземания	56	39
Вземания по щети	-	-
ДДС за възстановяване	246	139
Предоставени аванси	270	240
Други вземания	1,544	961
	<u>9,175</u>	<u>8,398</u>

Търговските вземания не са лихвоносни.

14. Парични средства и краткосрочни депозити

	2012	2011
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Парични средства в банкови сметки	1,487	1,182
Парични средства в брой	481	529
Парични средства на път	-	1
Краткосрочни депозити	393	-
	<u>2,361</u>	<u>1,712</u>

Паричните средства в банкови сметки се олихвяват с плаващи лихвени проценти, базирани на дневните лихвени проценти по банкови депозити. Към 31.12.2012 г. справедливата стойност на паричните средства и краткосрочни депозити е 2,361 хил. лв. (2011 г. 1,712 хил. лв.).

15. Основен капитал и резерви

	2012	2011
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
69,944 бр. обикновени акции с номинална стойност 500 лв. всяка	-	34,972
80,008 бр. обикновени акции с номинална стойност 500 лв. всяка	40,004	-

Изменението в основния капитал е представено по-долу:

	Брой обикновени акции (в хил.)	Регистриран и емитиран капитал (в хил. лв.)
На 1 януари 2011 г.	44,244	22,122
На 1 януари 2012 г.	69,943	33,972
Довнесен капитал от 2011 г.	-	1,000
Издадени и записани акции през 2012 г.	10,065	5,032
На 31 декември 2012 г.	80,008	40,004

15.2 Резерви

Законови резерви

Законовите резерви се формират от акционерните дружества като разпределение на печалбата по реда на чл. 246 от Търговския закон. Те се заделят докато достигнат една десета или по-голяма част от капитала. Източници за формиране на законовите резерви са най-малко една десета част от нетната печалба, премии от емисии на акции и средствата, предвидени в устава или по решение на общото събрание на акционерите. Законовите резерви могат да бъдат използвани единствено за покриване на загуби от текущия и предходни отчетни периоди.

16. Лихвоносни заеми и привлечени средства

16.1 Дългосрочни

	2012	2011
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Банкови и други заеми, овърдрафти	5,665	5,779
Заеми от свързани лица	107	10,325
	5,772	16,104

16.2 Краткосрочни

	2012	2011
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Банкови и други заеми, овърдрафти	11,847	11,460
Заеми от свързани лица	1	5
	11,848	11,465

Балансовата стойност на краткосрочните заеми е близка до тяхната справедливата стойност. Всички дългосрочни заеми ще достигнат падежа си в срок от 1 до 5 години.

17. Облигационен заем

	Ефективен лихвен процент	Падеж	2012	2011
			<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Първа по ред емисия с ISIN: BG2100025126	6.75%	10.12.2017	6,800	-
			6,800	-

18. Задължения по финансов лизинг

Задълженията по финансов лизинг към трети лица се анализират, както следва:

	2012	2011
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Брутни задължения	3,487	3,489
Нереализиран финансов разход	(281)	(284)
Нетни задължения	3,206	3,205

Нетните задължения по финансов лизинг се анализират, както следва:

Нетни задължения	2012	2011
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
До 1 година	457	305
От 1 до 5 години	585	229
	1,042	534

Нетните задължения по финансов лизинг към свързани лица са, както следва:

Нетни задължения	2012	2011
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
До 1 година	682	751
От 1 до 5 години	1,482	1,920
	2,164	2,671

19. Търговски и други задължения

19.1 Дългосрочни

	2012	2011
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Задължения за покупка на дялове	13,309	13,172
Задължения към свързани лица	1,200	1,450
Други	3	13
	14,512	14,635

19.2 Краткосрочни

	2012	2011
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Задължения към доставчици	15,375	14,329
Задължения към свързани лица	585	1,212
Задължения за покупка на дялове	-	1,418
Задължения към персонала	736	818
ДДС за внасяне	998	386
Задължения към осигурителни предприятия	186	322
Данъчни задължения	115	54
Задължения към бюджета	183	2,176
Получени аванси	3,888	1,730
Други	5,185	4,577
	27,251	27,022

20. Оповестяване на свързани лица

Крайна компания- майка

Крайната компания-майка на Групата е Еврохолд България АД.

Предприятия с контролно участие:

99.99 % от акциите на Авто Юнион АД се притежават от Еврохолд България АД.

Други свързани лица

Другите свързани лица са под общ контрол на „Еврохолд България” АД (крайната компания-майка).

Общата сума на сделките със свързани лица и дължимите салда за текущия и предходен отчетен период са представени както следва:

Продажби на / покупки от свързани лица		Продажби	Покупки	Суми,	Суми,
		на св. лица	от св. лица	дължими от св. лица	дължими на св. лица
		хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
<i>Крайна компания-майка</i>					
Еврохолд България АД	2012	-	130	-	95
Еврохолд България АД	2011	-	-	-	13
<i>Други свързани лица (под общ контрол)</i>					
Евроинс - здравно осигуряване АД	2012	4	33	4	10
Евроинс - здравно осигуряване АД	2011	14	49	3	-
Евроинс Румъния /Аситранс/	2012	621	26	3	26
Евроинс Румъния /Аситранс/	2011	-	28	-	35
Евролийз ауто Скопие	2012	-	-	4	-
Евролийз ауто Скопие	2011	1	-	1	-
Евролийз ауто АД	2012	367	54	566	95
Евролийз ауто АД	2011	834	1,198	852	233
Евролийз Ауто Файненс ЕООД	2012	1	-	1	-
Евролийз Ауто Файненс ЕООД	2011	7	122	8	25
Еврофинанс АД	2012	1	-	-	-
Еврохолд Имоти ЕООД	2012	-	1,620	17	37
Еврохолд Имоти ЕООД	2011	34	2,057	41	333
ЗД Евро Инс АД	2012	5,715	336	768	1,465
ЗД Евро Инс АД	2011	8,180	342	1,088	1,919
Евроинс иншурънс груп АД	2012	22	-	23	-
Евроинс иншурънс груп АД	2011	145	-	4	-
Евроинс осигуряване - Скопие	2012	1	-	-	-
Евроинс осигуряване - Скопие	2011	48	-	-	-
Евролийз Рент А Кар ЕООД	2012	931	87	349	33
Евролийз Рент А Кар ЕООД	2011			216	74
	2012			1,735	1,761
	2011			2,213	2,632

20. Оповестяване на свързани лица (продължение)

Заеми от / на свързани лица		Получени	Платени	Суми,	Суми,
		лихви	лихви	дължими	дължими
		хил. лв.	хил. лв.	от св. лица	на св. лица
				хил. лв.	хил. лв.
Дългосрочни					
<i>Крайна компания-майка</i>					
Еврохолд България АД	2012	-	-	1,815	-
Еврохолд България АД	2011	-	-	14	6,207
<i>Други свързани лица</i>					
Евролийз ауто АД	2012	-	2	-	107
Евроинс иншурънс груп АД	2011	226	-	-	4,118
	2012			1,815	107
	2011			14	10,325
Краткосрочни					
<i>Крайна компания-майка</i>					
Еврохолд България АД	2012	13	151	80	1
Еврохолд България АД	2011	13	198	111	5
<i>Други свързани лица</i>					
Евроинс иншурънс груп АД	2012	-	200	-	-
Еврохолд Имоти ЕООД	2011	-	4	-	-
	2012			80	1
	2011			111	5
Финансов лизинг					
Дългосрочен финансов лизинг					
<i>Други свързани лица</i>					
Евролийз ауто АД	2012	-	-	-	1,482
Евролийз ауто АД	2011	-	-	-	1,920
	2012			-	1,482
	2011			-	1,920

20. Оповестяване на свързани лица (продължение)

		Приходи от лихви	Разходи по лихви	Суми, дължими от св. лица	Суми, дължими на св. лица
		<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Краткосрочен финансов лизинг					
<i>Други свързани лица</i>					
Евролийз ауто АД	2012	-	175	-	682
Евролийз ауто АД	2011	-	1,310	-	740
Евролийз Ауто Файненс ЕООД	2012	-	-	-	-
Евролийз Ауто Файненс ЕООД	2011	-	129	-	11
	2012			<u>-</u>	<u>682</u>
	2011			<u>-</u>	<u>751</u>
Дивиденди					
		Обявени дивиденди от св. лица	Обявени дивидент и на св. лица	Суми, дължими от св. лица	Суми, дължими на св. лица
		<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Еврохолд България АД	2012	-	-	-	24
Еврохолд България АД	2011	-	-	-	30
	2012			<u>-</u>	<u>24</u>
	2011			<u>-</u>	<u>30</u>

Условия на сделките със свързани лица

Продажбите на и покупките от свързани лица се извършват по договорени цени. Преглед за обезценка на вземанията се извършва всяка финансова година на база на анализ на финансовото състояние на свързаното лице и пазара, на който то оперира.

21. Цели и политика за управление на финансовия риск

Основните финансови пасиви на групата включват лихвоносни заеми и привлечени средства, и търговски задължения. Основната цел на тези финансови инструменти е да се осигури финансиране за дейността на групата. Групата притежава финансови активи като например, търговски вземания и парични средства и краткосрочни депозити, които възникват пряко от дейността.

През 2012 г., както и през 2011 г., Групата не притежава и не търгува с деривативни финансови инструменти.

Основните рискове, произтичащи от финансовите инструменти на групата са лихвен риск, ликвиден риск, валутен риск и кредитен риск. Политиката, която ръководството на групата прилага за управление на тези рискове, е обобщена по-долу.

Лихвен риск

Групата е изложена на риск от промяна в пазарните лихвени проценти, основно, по отношение краткосрочните и дългосрочни си финансови пасиви с променлив (плаващ) лихвен процент. Политиката на групата е да управлява разходите за лихви чрез използване на финансови инструменти, както с фиксирани, така и с плаващи лихвени проценти.

Ликвиден риск

Ефективното управление на ликвидността на групата предполага осигуряване на достатъчно оборотни средства, предимно, чрез поддържане на разрешени кредитни линии и краткосрочно финансиране от свързани лица.

Валутен риск

Групата извършва покупки и получава заеми в чуждестранни валути – евро. Тъй като валутният курс лев/евро е фиксиран на 1.95583, валутният риск, произтичащ от евровите експозиции на групата е минимален.

Кредитен риск

Групата търгува единствено с платежоспособни контрагенти. Неговата политика е, че всички клиенти, които желаят да търгуват на отложено плащане, подлежат на процедури за проверка на тяхната платежоспособност. Освен това, салдата по търговските вземанията се следят текущо, в резултат на което експозицията на групата по трудносъбираеми и несъбираеми вземания не е съществена. Няма значителни концентрации на кредитен риск в групата. Кредитният риск, който възниква от другите финансови активи на групата, като например, парични средства и други финансови активи, представлява кредитната експозицията на групата, произтичаща от възможността неговите контрагенти да не изпълнят своите задължения. Максималната кредитна експозиция на групата по повод на признатите финансови активи, възлиза на съответната им стойност по отчета за финансовото състояние към 31 декември 2011 г.

Управление на капитала

Основната цел на управлението на капитала на групата е да се осигури стабилен кредитен рейтинг и капиталови показатели, с оглед продължаващото функциониране на бизнеса и максимизиране на стойността му за акционерите.

Групата управлява капиталовата си структура и я изменя, ако е необходимо, в зависимост от промените в икономическите условия. С оглед поддържане или промяна на капиталовата си структура, групата може да коригира изплащането на дивиденди на акционерите, да изкупи обратно собствени акции, да намали или увеличи основния си капитал, по решение на акционерите. През 2012 г., както и през 2011 г., няма промени в целите, политиките или процесите по отношение на управлението на капитала на групата.

22. Финансови инструменти

Справедливи стойности

Справедлива стойност е сумата, за която един финансов инструмент може да бъде разменен или уреден между информирани и желаещи страни в честна сделка между тях, и която служи за най-добър индикатор за неговата пазарна цена на активен пазар.

Групата определя справедливата стойност на финансовите инструменти на база на наличната пазарна информация или ако няма такава, чрез подходящи модели за оценка. Справедливата стойност на финансовите инструменти, които се търгуват активно на организирани финансови пазари, се определя на база на котираните цени „купува“ в края на последния работен ден на отчетния период. Справедливата стойност на финансови инструменти, за които няма активен пазар, се определя чрез модели за оценка. Тези модели включват използване на скорошни пазарни сделки между информирани, честни и желаещи страни; използване на текущата справедлива стойност на друг инструмент, със сходни характеристики; анализ на дисконтираните парични потоци или други техники за оценка.

Ръководството на Авто Юнион АД счита, че справедливите стойности на финансовите инструменти, които включват парични средства и краткосрочни депозити, търговски и други вземания, лихвоносни заеми и привлечени средства, търговски и други задължения не се отличават от техните балансови стойности, особено ако те са с краткосрочен характер или приложимите лихвени проценти се променят според пазарните условия.

23. Събития след отчетната дата

В началото на месец януари 2013 г. дъщерното дружество Аутоплаза ЕАД е продадено на Евролийз Груп ЕАД, прехвърляйки всички акции на компанията.

С цел оптимизиране на разходите и систематизиране на дейността на италианските брандове Fiat, Alfa, Maserati, Piaggio, Vespa и Gilera, дъщерните дружества Милано Моторс ЕООД и Гранспорт Ауто ЕООД се влети в Ауто Италия ЕАД с решение, вписано в Търговския регистър от 23 Януари 2013 г.

Освен упоменатите по-горе не са настъпили други събития след 31 декември, които да налагат допълнителни корекции и/или оповестявания във финансовия отчет на групата за годината, приключваща на 31 декември 2012 г.