

**АВТО ЮНИОН АД**  
**ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И**  
**ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
31 декември 2016 година

## Съдържание

---

Информация за дружеството .....	i
Годишен доклад за дейността.....	iii
Доклад на независимия одитор до акционерите на Авто Юнион АД.....	1
Неконсолидиран финансов отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.....	4
Неконсолидиран отчет за финансовото състояние.....	5
Неконсолидиран отчет за промените в собствения капитал.....	6
Неконсолидиран отчет за паричните потоци .....	7
Пояснителни бележки към годишния консолидиран финансов отчет:	
1. Корпоративна информация.....	8
2.1 База за изготвяне.....	8
2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики .....	8
2.3 Промени в счетоводните политики и оповестявания .....	17
3. Съществени счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения .....	19
4. Публикувани стандарти, които все още не са в сила .....	20
5. Приходи и разходи .....	25
6. Имоти, машини и съоръжения.....	25
7. Нематериални активи .....	26
8. Инвестиции .....	26
9. Лихвоносни заеми .....	27
10. Търговски и други вземания.....	27
11. Парични средства и краткосрочни депозити.....	27
12. Основен капитал .....	27
13. Лихвоносни заеми и привлечени средства.....	28
14. Търговски и други задължения .....	28
15. Задължения по финансов лизинг.....	28
16. Оповестяване на свързани лица .....	29
16. Оповестяване на свързани лица (продължение).....	31
17. Финансови инструменти.....	31
18. Условни пасиви.....	32
19. Събития след отчетната дата .....	32

**Авто Юнион АД**

Обща информация

---

**Съвет на Директорите**

Асен Христов  
Кирил Бошов  
Асен Асенов

**Адрес**

България,  
София  
Бул. „Христофор Колумб“ № 43

**Регистрационни кодове**

ЕИК: 131361786  
ИН по ДДС: BG131361786

**Одитор**

БДО България ООД

**ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА  
НА АВТО ЮНИОН АД  
ЗА 2016 ФИНАНСОВА ГОДИНА**



**AVTO UNION**

**Авто Юнион АД**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**  
За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2016 г.

**Настоящият доклад е съставен на основание:**

- чл.100н от Закона за публичното предлагане на ценни книжа;
- чл.39 от Закона за счетоводството;
- чл. 247 от Търговския закон

**и съдържа информация в съответствие с:**

- Приложение № 10 към чл. 32, ал. 1, т. 2 от Наредба № 2 от 17 септември 2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация;
- чл.100н, ал.7 и ал. 8 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа;
- чл.39 и чл. 40 от Закона за счетоводството;
- чл. 247 от Търговския закон

Годишният доклад за дейността на Авто Юнион АД представя коментар и анализ на финансовите отчети и друга съществена информация, относно финансовото състояние и постигнатите резултати от дейността на дружеството. Докладът отразява състоянието и перспективите за развитието на компанията и основните рискове, пред които е изправена.

При управление на Дружеството членовете на Съвета на Директорите прилагат най-добрите световни практики в корпоративно управление, като се стремят да бъдат водещите в налагането на прозрачни корпоративни практики в България. Бизнес-моделът, който следва компанията е изграден на базата на основни принципи като гарантиране правата на всички акционери и равнопоставеното им третиране.

## I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

### ИСТОРИЯ

Авто Юнион АД е холдингово дружество регистрирано в Република България и осъществява своята дейност съгласно българското законодателство.

Дружеството е регистрирано на 25 Януари 2005 г. с основна дейност стратегическо управление на бизнесите в структурата на холдинга, предоставяне на финансов, маркетингов и специфичен за бизнеса ресурс.

### СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Седалището и адресът на управление на Дружеството е Република България, гр. София, бул. “Христофор Колумб” № 43. На същия адрес се извършва административното управление и се намира основното място, на което дружеството извършва своята дейност. Това е и официалният бизнес адрес за кореспонденция.

Бизнес адрес	гр. София, бул. “Христофор Колумб” № 43
Телефон	02/ 4621 188
Факс	02/ 9651 652
Електронен адрес (e-mail)	<a href="mailto:office@avtounion.bg">office@avtounion.bg</a>
Електронната страница (web-site)	<a href="http://www.avto-union.bg">www.avto-union.bg</a>

От регистрацията на Еврохолд България АД като търговско дружество до момента не е извършвана промяна в наименованието на дружеството. Промени в предмета на дейност на дружеството не са извършвани.

Дружеството не е ограничено със срок или друго прекратително условие. До момента дружеството не е осъществявало прехвърляне или залог на предприятието, не е придобивало и не се е разпореждало с активи на значителна стойност извън обичайния ход на дейността му.

Дружеството няма информация за заведена искова молба за откриване на производство по несъстоятелност на него или на негово дъщерно дружество.

### ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ

Органът на управление на Авто Юнион АД е Съвет на Директорите.

#### *Съвет на Директорите*

Съставът на Съвет на Директорите включва 3 лица. Всички членове са физически лица.

Асен Милков Христов	Председател на Съвета на Директорите
Кирил Иванов Бошов	Заместник – председател на Съвета на директорите
Асен Емануилов Асенов	Член на Съвета на Директорите и Изпълнителен директор

Дружеството се представява от Асен Емануилов Асенов.

## АКЦИОНЕРЕН КАПИТАЛ

Към настоящия момент акционерният капитал на Авто Юнион възлиза на 40,004,000 лв., състоящ се от 80,008 акции с номинална стойност на една акция в размер на 500 лв.

## АКЦИОНЕРНА СТРУКТУРА

Към датата на приключване на финансовата година съществува едно юридическо лице притежаващо 100% от акциите с право на глас.

Не съществуват физически лица – акционери, които пряко да притежават над 5 на сто от акциите с право на глас.

Всички издадени акции са от еднакъв клас и дават по едно право на глас.

Акционери	Участие	Брой акции	Номинална стойност (хил. лв.)
Еврохолд България АД	99.99%	80,001	40,000
Кирил Бошов	0.01%	7	4
<b>ОБЩО</b>	<b>100 %</b>	<b>80,008</b>	<b>40,004</b>

Дружеството не е издавало акции, които не представляват капитал. Всички акции, издадени от Авто Юнион АД осигуряват на своите притежатели право на глас в Общото събрание на дружеството.

## II. ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

### ВАЖНИ СЪБИТИЯ ПРЕЗ РАЗГЛЕЖДЕНИЯ ПЕРИОД

С прието решение от заседание на Съвета на Директорите на Авто Юнион АД от 29.03.2016 г. беше успешно увеличен капиталът на Булвария Холдинг ЕАД с 250 000 лв., като към края на отчетния период неговата обща стойност възлиза на 2 415 000 лв. Увеличението е вписано в Търговския Регистър на 04.05.2016 г.

На 30.09.2016 г. Авто Юнион АД подписа анекс към Договора си за кредитни ангажименти с УниКредит Булбанк АД, чрез който се договаря намаляване на лимита на многоцелевата кредитна линия от 8 млн. евро на 7 250 000 евро. Чрез анекса се удължава и крайния срок за усвояване на суми до 30.09.2017 г.. Към края на разглеждания период Авто Юнион АД няма усвоени суми по кредита - кредитополучатели по многоцелевата кредитна линия са само дъщерните компании на Дружеството.

По силата на Договор за встъпване в дълг от 20.01.2011 г., Авто Юнион АД има учредено лично обезпечение като солидарен длъжник за изпълнение на всички задължения по облигационна емисия с ISIN код BG2100006092 и емитент Астерион България АД. На 05.12.2016 г. беше проведено заседание на Общото събрание на облигационерите на „Астерион България“ АД, с което се прие решение за заличаване на личното обезпечение на Авто Юнион АД и съдлъжничеството му по въпросния облигационен заем.

### ИНВЕСТИЦИОНЕН ПОРТФЕЙЛ

Към 31 декември 2016 година Авто Юнион АД притежава пряко контролно участие в 8 на брой дъщерни дружества:

- Ауто Италия ЕАД - 100%
- Стар Моторс ЕООД – 100%
- Булвария Холдинг ЕАД – 100%
- Авто Юнион Сервиз ЕООД – 100%
- Н Ауто София ЕАД – 100%
- Булвария Варна ЕООД – 100%
- Мотобул ЕООД – 100%
- Дару Кар АД – 99.84%

**Капиталови инвестиции:**

Описание на инвестицията	Дялово участие	Брой акции	Капиталови разходи (лв.)	Начин на финансиране	на Инвеститор
<i>Капиталови инвестиции на Авто Юнион АД и на дъщерните дружества през 2016 г.</i>					
Булвария Холдинг ЕАД Увеличаване на капитал	100%	250 000	250 000	Собствени средства	Авто Юнион АД
Стар Моторс ДООЕЛ Придобиване на участие	100%		391 172	Собствени средства	Стар Моторс ЕООД
<i>Капиталови инвестиции на Авто Юнион АД и на дъщерните дружества през 2015 г.</i>					
Булвария Холдинг ЕАД Увеличаване на капитал	100%	750 328	750 328	Собствени средства	Авто Юнион АД

**III. РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА**

Индивидуалният финансов резултат на компанията за периода от 01.01.2016 година до 31.12.2016 година е печалба от 749 хил. лева. За сравнение, за същия отчетен период на миналата 2015 година, Авто Юнион е реализирал печалба от 1,024 хил. лева.

През отчетния период приходите на Авто Юнион АД отбелязват спад от 14% в сравнение със същия период на 2015 г., което се дължи на понижението на комисионните и финансовите приходи. За 2016 г. приходите са в размер на 2,698 хиляди лева, от които 1,819 хиляди лева са финансови приходи. За сравнение приходите за същия период на 2015 г. са в размер на 3,125 хиляди лева, от които 2,066 хил. лева са финансови приходи.

През отчетния период сумата на оперативните разходи запазват нивото си от миналата година.

Разходите за лихви понижават нивото си спрямо същия период миналата година, като бележат спад от 11.8%.

Към края на периода балансовото число на Авто Юнион АД бележи ръст от 7.4%. Към 31.12.2016 г. собственият капитал на дружеството е 42,517 хиляди лева, като към 31.12.2015 г. стойността му е 41,768 хиляди лева.

През отчетния период нетекущите пасиви на Авто Юнион АД намаляват с 6%, докато текущите се увеличават със 184%, което се дължи на промяна в срочността на облигационния заем към края на отчетния период. Като цяло пасивите на отчитащото се дружество се увеличават с 15.7%.

**ПРИХОДИ**

През 2016 година приходите на Авто Юнион АД се формират от основната дейност, свързана с придобиване и управление на участия и финансиране на дъщерни компании, както и от комисиони от сключени застрахователни договори като агент на ЗД Евроинс АД.

За разглеждания период от 01.01.2016 година до 31.12.2016 година приходите от продажби на дружеството са в размер на 879 хил. лева.

Размерът на приходите от лихви по предоставени заеми са в размер на 333 хил. лева, а от разпределен дивидент - 1,477 хил. лева. Разходите по осъществяване на цялостната дейност на Авто Юнион АД са в размер на 1,949 хил. лева., от тях разходи за лихви по привлечени заеми са в размер на 1,020 хил. лева.

Авто Юнион АД формира положителен финансов резултат за 2016 година в размер на 749 хил. лева.



**Структура на приходите и разходите на неконсолидирана база:**

Приходи	2016 г.		2015 г.	
	хиЛ. лв.	дяЛ.	хиЛ. лв.	дяЛ.
Приходи от дейността	879	33%	1 059	34%
Печалба от продажба на активи	-	0%	-	0%
Финансови приходи	1 819	67%	2 066	66%
<b>Общо приходи</b>	<b>2 698</b>	<b>100%</b>	<b>3 125</b>	<b>100%</b>
Разходи				
Разходи за дейността	915	47%	940	45%
Финансови разходи	1 034	53%	1 159	55%
<b>Общо разходи</b>	<b>1 949</b>	<b>100%</b>	<b>2 099</b>	<b>100%</b>

Предвид естеството на бизнеса, основна част от приходите и разходите на неконсолидирана база са финансовите приходи и разходи (разгледани подробно по-долу).

**Резултат от финансова дейност на неконсолидирана база:**

Финансови приходи/(разходи)	2016 г.		2015 г.	
	хиЛ. лв.	дяЛ.	хиЛ. лв.	дяЛ.
<b>Финансови приходи, в т.ч.:</b>	<b>1 819</b>	<b>100%</b>	<b>2 066</b>	<b>100%</b>
Приходи от дивиденди	1 477	81%	1 500	73%
Приходи от предоставени заеми	333	18%	566	27%
Други	9	1%	-	0%
<b>Финансови разходи, в т.ч.:</b>	<b>1 034</b>	<b>100%</b>	<b>1 159</b>	<b>100%</b>
Разходи за лихви по заеми и привлечени средства	432	42%	464	40%
Разходи за лихви по заеми от свързани лица	588	57%	693	60%
Други	14	1%	2	0%
<b>Резултат от финансова дейност</b>	<b>785</b>		<b>907</b>	

**НЕТНА ПЕЧАЛБА**

Резултатът на дружеството на неконсолидирана база през 2016 година е печалба в размер на 9.36 лева на акция (през 2015 година е печалба в размер на 12.80 лева на акция).

Печалба (Загуба)	2016 г.	2015 г.
	хиЛ. лв.	хиЛ. лв.
Резултат от дейността	(36)	119
Резултат от финансовата дейност	785	907
Финансов резултат преди облагане с данъци	749	1 026
Разходи/икономии за данъци	-	(2)
<b>Нетен финансов резултат</b>	<b>749</b>	<b>1 024</b>
Брой акции (бр.)	80 008	80 008
Среден брой акции	80 008	80 008
<b>Нетен резултат на 1 акция в лв.</b>	<b>9.36</b>	<b>12.80</b>

**ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ НА НЕКОНСОЛИДИРАНА БАЗА**

Сумата на активите през 2016 година спрямо 2015 година се увеличава със 7.4%.

**Динамика на активите:**

АКТИВИ	2016 г.		2015 г.
	хиЛ. лв.	изменение	хиЛ. лв.
<b>Нетекущи активи</b>			
Имоти, машини и съоръжения	86	(5.5%)	91
Нематериални активи	24	(70.0%)	80
Инвестиции	62 057	0.4%	61 807
Отсрочени данъчни активи	3	0.0%	3
Лихвоносни заеми	11 130	78.2%	6 246
Търговски и други вземания	-	(100.0%)	1 666
	<b>73 300</b>	<b>4.9%</b>	<b>69 893</b>
<b>Текущи активи</b>			
Материални запаси	3		-
Търговски и други вземания	1 972	746.4%	233
Парични средства и краткосрочни депозити	62	933.3%	6
	<b>2 037</b>	<b>752.3%</b>	<b>239</b>
<b>Общо активи</b>	<b>75 337</b>	<b>7.4%</b>	<b>70 132</b>

**Динамика на пасивите:**

ПАСИВИ	2016 г.		2015 г.
	хиЛ. лв.	изменение	хиЛ. лв.
<b>Нетекущи пасиви</b>			
Лихвоносни заеми	18 706	3.7%	18 032
Търговски и други задължения	4 884	(31.0%)	7 079
Задължения по финансов лизинг	-	(100.0%)	3
	<b>23 590</b>	<b>(6.1%)</b>	<b>25 114</b>
<b>Текущи пасиви</b>			
Търговски и други задължения	2 207	(25.9%)	2 978
Лихвоносни заеми	7 021	2481.3%	272
Задължения по финансов лизинг	2		-
	<b>9 230</b>	<b>184.0%</b>	<b>3 250</b>
<b>Капитал</b>			
Основен капитал	40 004	0.0%	40 004
Неразпределена печалба	2 513	42.5%	1 764
<b>Собствен капитал</b>	<b>42 517</b>	<b>1.8%</b>	<b>41 768</b>
<b>Общо собствен капитал и пасиви</b>	<b>75 337</b>	<b>7.4%</b>	<b>70 132</b>

Към настоящия момент акционерният капитал на Авто Юнион възлиза на 40,004,000 лв.

### КЛЮЧОВИ КОЕФИЦИЕНТИ НА НЕКОНСОЛИДИРАНА БАЗА

**РЕНТАБИЛНОСТ** - това е основен показател за възвръщаемостта на инвестираните средства от осъществяваната дейност. В следващата таблица на база печалба са изчислени показателите:

- Рентабилност на приходите.
- Рентабилност на собствения и привлечения капитал.
- Рентабилност на активите и пасивите.

Показатели на неконсолидирана база	31.12.2016	31.12.2015
1. Текуща печалба/загуба (преди данъци)	749	1 026
2. Нетна печалба/загуба (след данъци)	749	1 024
3. Приходи	879	1 059
4. Собствен капитал	42 517	41 768
5. Пасиви (нетекущи + текущи)	32 820	28 364
6. Активи (нетекущи + текущи)	75 337	70 132
<b>Коефициент на финансова автономност (4 : 5)</b>	<b>1.30</b>	<b>1.47</b>
<b>Коефициент на задлъжнялост (5 : 4)</b>	<b>0.77</b>	<b>0.68</b>
<b>Брутна рентабилност на приходите (1 : 3)</b>	<b>85.21%</b>	<b>96.88%</b>
<b>Нетна рентабилност на приходите (2 : 3)</b>	<b>85.21%</b>	<b>96.69%</b>
<b>Брутна рентабилност на собствения капитал (1 : 4)</b>	<b>1.76%</b>	<b>2.46%</b>
<b>Нетна рентабилност на собствения капитал (2 : 4)</b>	<b>1.76%</b>	<b>2.45%</b>
<b>Брутна рентабилност на пасивите (1 : 5)</b>	<b>2.28%</b>	<b>3.62%</b>
<b>Нетна рентабилност на пасивите (2 : 5)</b>	<b>2.28%</b>	<b>3.61%</b>
<b>Брутна рентабилност на активите (1 : 6)</b>	<b>0.99%</b>	<b>1.46%</b>
<b>Нетна рентабилност на активите (2 : 6)</b>	<b>0.99%</b>	<b>1.46%</b>

### КАПИТАЛОВИ РЕСУРСИ

Отношенията, характеризиращи дълга и собствения капитал показват как се финансира дружеството. Към 31.12.2016 година капиталовата структура на Авто Юнион АД се е променила, което се дължи на увеличените задължения по заеми от свързани лица, както и на промяната на срочността на облигационния заем.

### КАПИТАЛОВА СТРУКТУРА:

	Неконсолидирани данни	
	31.12.2016	31.12.2015
1. Собствен капитал	42 517	41 768
2. Дългосрочни пасиви	23 590	25 114
3. Краткосрочни пасиви	9 230	3 250
4. Всичко пасиви (2+3)	32 820	28 364
<b>Коефициент на финансова автономност (1 : 4)</b>	<b>1.30</b>	<b>1.47</b>
<b>Коефициент на задлъжнялост (4 : 1)</b>	<b>0.77</b>	<b>0.68</b>

#### IV. Цели и политика за управление на финансовия риск

##### СИСТЕМАТИЧНИ РИСКОВЕ

###### Влияние на световната икономическа криза

Световната икономическа криза, започнала през 2007 г., доведе в много държави по света (вкл. САЩ, страните от ЕС, Русия и Япония) до сериозен спад на икономическото развитие и увеличаване на безработицата, ограничен достъп до финансов ресурс и сериозен спад в цените на финансовите активи в световен мащаб. Финансовата криза, също така, оказва много негативно влияние върху глобалния финансов пазар като цяло, изразяващо се в недоверие от страна на инвеститорите във финансовите пазари и намаляване на инвестициите във финансови инструменти. В резултат на това компаниите от финансовия сектор изпаднаха в състояние трудно да поддържат ликвидност и да набират капитал.

Не може да се твърди със сигурност, че едно бъдещо влошаване на бизнес климата няма да доведе до ново увеличаване на безработицата и намаляване на доходите на населението на Балканите и страните от Югоизточна Европа, което от своя страна да се изрази в занижаване на потреблението. Ниските нива на потребление биха оказали влияние върху продажбите на компаниите в групата на Емитента.

Бъдещото влошаване на бизнес климата и липсата на сигурност по отношение на тенденциите на глобалния финансов пазар и в частност на регионалните финансови пазари, може също да окаже неблагоприятно влияние върху перспективите за развитие на Емитента, неговите резултати и финансовото състояние.

###### Риск произтичащ от общата макроикономическа, политическа и социална система и правителствените политики

Макроикономическата ситуация и икономическия растеж на Балканите и Югоизточна Европа са от основно значение за развитието на Групата, като в това число влизат и държавните политики на съответните страни и в частност регулациите и решенията, взети от съответните Централни Банки, които влияят на монетарната и лихвената политика, на валутните курсове, данъците, БВП, инфлация, бюджетен дефицит и външен дълг, процента на безработица и структурата на доходите.

Промените в демографската структура, смъртност или заболяемост са също важни елементи, които засягат развитието на Емитента. Изброените външни фактори, както и други неблагоприятни политически, военни или дипломатически фактори, водещи до социална нестабилност може да доведат до ограничаване на потребителските разходи, включително ограничаване на средствата насочени за застрахователни полици, купуване на кола и лизинг.

Всяко влошаване на макроикономическите параметри в региона може да повлияе неблагоприятно на продажбите на компаниите в групата на Емитента. Следователно, съществува риск, че ако бизнес средата като цяло се влоши, продажбите на Емитента и неговите дъщерни компании може да са по-ниски от първоначално планираното. Също така, общите промени в политиката на правителството и регулаторните системи може да доведе до увеличаване на оперативните разходи на Емитента и на капиталовите изисквания. Ако факторите, описани по-горе се материализират, изцяло или частично, то те биха могли да имат значително негативно влияние и последствия за перспективите на Емитента, резултатите или финансовото му състояние.

###### Политически риск

Това е рискът, произтичащ от политическите процеси в страната – риск от политическа дестабилизация, промени в принципите на управление, в законодателството и икономическата политика. Политическият риск е в пряка зависимост от вероятността за промени в неблагоприятна посока на водената от правителството дългосрочна политика. В резултат възниква опасност от негативни промени в бизнес климата.

Дългосрочният политически климат на Балканите и Югоизточна Европа е стабилен и не предполага големи рискове за бъдещата икономическа политика на страните. Евроинтеграция на страните от региона и последователността им във външната и вътрешната политика гарантират липсата на сътресения и значителни промени в провежданата политика в бъдеще.

## Рискове, свързани с промени в нормативната уредба

Резултатите на Емитента могат да бъдат повлияни от промените в нормативната уредба. Възможността от по-радикални промени в регулаторната рамка във коя да е страна, където компанията развива активна дейност, може да има неблагоприятен ефект върху дейността на Емитента като цяло, оперативните ѝ резултати, както и финансовото ѝ състояние.

### Кредитен риск на държавата

Кредитният риск представлява вероятността от влошаване на международните кредитни рейтинги на България. Ниски кредитни рейтинги на страната могат да доведат до по-високи лихвени нива, по-тежки условия на финансиране на икономическите субекти, в това число и на дружеството.

Кредитният рейтинг, присъждан на различни държави, представя в съкратен формат финансовата им история и бъдещ потенциал относно обслужването на различни дългови инструменти, като се изготвя и актуализира предимно от три утвърдили се на пазара рейтингови агенции, а именно Standard&Poor's, Moody's и Fitch. Към края на 2016 година кредитната агенция Standard&Poor's е присъдила на България дългосрочен рейтинг в чуждестранна валута *BB+*, като краткосрочният рейтинг в чуждестранна валута е *B*. Дългосрочният и краткосрочен рейтинг на държавата в местна валута са съответно *BB+* и *B*. Кредитната агенция счита перспективата на България за стабилна. Тези оценки са резултат на държавната политика, насочена към намаляване на външната задлъжнялост и липсата на големи флукутации в нивата на правителствения дълг. Нестабилната политическа ситуация след приемането на оставката на правителството и ниските нива на Брутният Вътрешен Продукт (БВП) оказват негативно влияние върху формирането на рейтинга. За бъдещото повишаване на оценката може да повлияят бързото излизане на България от икономическата криза и намаляването на бюджетния дефицит. Fitch Ratings присъжда дългосрочен и краткосрочен рейтинг в чуждестранна валута *BBB-* и *F3*, със стабилна перспектива. Агенцията базира своето заключение, както Standard&Poor's, на колебливата политическа ситуация в страната през второто шестмесечие на 2016 година и началото на 2017 година, развитието на външните финанси и благоприятното менажиране на държавния бюджет.

Fitch също така представя положителна прогноза за ръст на БВП с 0,4 % за следващите две години. Като особено негативен фактор за държавния кредитен рейтинг агенцията посочва прекъсването на задълбочени структурни промени след идването на власт на служебно правителство.

### Инфлационен риск

Инфлационният риск се свързва с вероятността инфлацията да повлияе на реалната възвръщаемост на инвестициите. Инфлацията може да повлияе върху размера на разходите на Компанията, тъй като сериозна част от пасивите на дружеството са лихвени. Тяхното обслужване е свързано с текущите лихвени нива, които отразяват и нивата на инфлация в страната. Затова поддържането на ниски инфлационни нива в страните, където работи компанията, се разглежда като значим фактор.

### Валутен риск

Този риск е свързан с възможността за обезценка на местната валута.

За България конкретно това е риск от преждевременен отказ от условията на Валутен борд при фиксиран курс на националната валута. Предвид приетата политика от страна на правителството и Централната банка, очакванията са за запазване на Валутния борд до приемането на страната в Еврозоната.

Там където курсовете на валутите се определят от пазарните условия, като Централните Банки на държавите единствено интервенират и балансират краткосрочните флукутации на валутните курсове, появата на стресови ситуации причинени от еднократни външни фактори може да предизвика значителни флукутации в стойността на местната валута.

Всяко значимо обезценяване на валутите в региона и главните пазари на Емитента може да има значителен неблагоприятен ефект върху стопанските субекти в страната, включително върху Компанията. Риск съществува и тогава, когато приходите и разходите на една компания се формират в различни валути.

### **Лихвен риск**

Лихвеният риск е свързан с възможността за промяна на преобладаващите лихвени равнища в страната. Неговото влияние се изразява с възможността нетните доходи на компаниите да намалеят вследствие на повишение на лихвените равнища, при които Емитентът финансира своята дейност. Лихвеният риск се включва в категорията на макроикономическите рискове, поради факта, че основна предпоставка за промяна в лихвените равнища е появата на нестабилност във финансовата система като цяло. Този риск може да се управлява посредством балансираното използване на различни източници на финансов ресурс. Типичен пример за проявлението на този риск е глобалната икономическа криза, предизвикана от ликвидни проблеми на големи ипотечни институции в САЩ и Европа. В резултат на кризата лихвените надбавки за кредитен риск бяха преосмисляни и повишени в глобален мащаб. Ефектът от тази криза има осезателно проявление в Източна Европа и на Балканите, изразено в ограничаване свободния достъп до заемни средства.

Повишаването на лихвите, при равни други условия, би се отразило върху цената на финансовия ресурс, използван от Емитента при реализиране на различни бизнес проекти. Също така, може да повлияе върху размера на разходите на компанията, тъй като не малка част от пасивите на дружеството са лихвени и тяхното обслужване е свързано с текущите лихвени нива.

### **Нововъзникващи пазари**

Инвеститорите на нововъзникващи пазари, каквито са Балканите, трябва да съзнават, че тези пазари са обект на по-голям риск от този на по-развитите пазари. Освен това, неблагоприятното политическо или икономическо развитие в други държави би могло да има значително негативно влияние върху БВП на страните от региона, и икономиката им като цяло. Инвеститорите трябва да проявяват особено внимание при оценката на съществуващите рискове и трябва да вземат собствено решение дали при наличието на тези рискове, инвестирането в акциите на Компанията е подходящо за тях.

Инвестирането в нововъзникващи пазари е подходящо единствено за опитни инвеститори, които напълно оценяват значението на посочените рискове. Инвеститорите трябва също да имат предвид, че условията на ново възникващите пазари се променят бързо и следователно информацията, съдържаща се в този документ, може да стане неактуална относително бързо.

### **Рискове, свързани с българския пазар на ценни книжа**

Възможно е инвеститорите да разполагат с по-малко информация за българския пазар на ценни книжа, отколкото е налична за други пазари на ценни книжа. Има известна разлика в регулирането и надзора на българския пазар на ценни книжа, в сравнение с пазарите в Западна Европа и САЩ. Комисията за финансов надзор следи за разкриването на информация и спазването на другите регулативни стандарти на българския пазар на ценни книжа, за спазването на законите и издава наредби и указания за задълженията относно разкриване на информация, търговията с ценни книжа при наличието на вътрешна информация и други въпроси. Все пак е възможно да има по-малко публично достъпна информация за българските дружества, отколкото обикновено се предоставя на разположение на инвеститорите от публичните дружества на другите пазари на ценни книжа, което може да се отрази на цената на предлаганите ценни книжа.

## **НЕСИСТЕМАТИЧНИ РИСКОВЕ**

### **Рискове, свързани с дейността и структурата на компанията**

„Авто Юнион“ АД е холдингово дружество и евентуалното влошаване на оперативните резултати, финансовото състояние и перспективите за развитие на дъщерните му дружества, може да има негативен ефект върху резултатите от дейността и финансовото състояние на компанията.

Доколкото дейността на компанията е свързана с управление на активи на други дружества, същата не може да бъде отнесена към отделен сектор на националната икономика и е изложена на отрасловите рискове на дъщерните дружества. „Авто Юнион“ АД развива дейност в България и Македония и работи основно в сферата на продажба на нови автомобили, гаранционно и следгаранционно обслужване на автомобили.

Дейността е пряко зависима от наличието на разрешения и оторизации, които съответните производители на автомобили са предоставили на компаниите в групата на Авто Юнион. Прекратяването или отнемането на подобни права може рязко да намали продажбите на групата. Това е особено актуално в контекста на глобално реструктуриране на автомобилния бранш. Върху бизнес средата в автомобилния бранш влияят и чисто вътрешни фактори, свързани с популателната способност на населението, достъпа до финансиране, бизнес настроенята, складовите наличности и други.

Основният риск, свързан с дейността на дружеството е възможността за намаляване на приходите от продажби на дружествата, в които участва. Това оказва влияние върху получаваните дивиденди. В тази връзка, това може да окаже влияние върху ръста на приходите на дружеството, както и върху промяната на рентабилността.

#### **Рискове, свързани със стратегията за развитие на компанията**

Бъдещите печалби и икономическа стойност на компанията зависят от стратегията, избрана от висшия мениджърски екип на компанията и неговите дъщерни дружества. Изборът на неподходяща стратегия може да доведе до значителни загуби.

Компанията се стреми да управлява риска от стратегически грешки чрез непрекъснат мониторинг на различните етапи при изпълнението на своята пазарна стратегия и резултатите от нея. Това е от изключително значение, за да може да реагира своевременно, ако е необходима промяна на определен етап в плана за стратегическо развитие. Ненавременните или неуместни промени в стратегията също могат да окажат съществен негативен ефект върху дейността на компанията, оперативните резултати и финансовото му състояние.

#### **Рискове, свързани с управлението на компанията**

Рисковете, свързани с управлението на дружеството са следните:

- ◆ вземане на грешни решения за текущото управление на инвестициите и ликвидността на фирмата както от висшия мениджърски състав, така и оперативните служители на холдинга;
- ◆ невъзможността на мениджмънта да стартира реализацията на планирани проекти или липса на подходящо ръководство за конкретните проекти;
- ◆ възможни технически грешки на единната управленска информационна система;
- ◆ възможни грешки на системата за вътрешен контрол;
- ◆ напускане на ключови служители и невъзможност да се назначи персонал с нужните качества;
- ◆ риск от прекомерно нарастване на разходите за управление и администрация, водещ до намаляване на общата рентабилност на компанията.

#### **Рискове, свързани с привличането и задържането на квалифицирани кадри**

Изграждането на изцяло нови бизнес модели през последните години изисква специфична квалификация в екипа от служители, като конкуренцията между работодателите, допълнително ограничава и без това свития кръг от добре образовани и квалифицирани служители. Допълнително влияние оказва и демографската криза в страната – застаряващо население и ниска раждаемост. В резултат на тези и други фактори конкуренцията между работодателите е много сериозна.

Бизнесът на „Авто Юнион“ АД е зависим в значителна степен от приноса на определен брой лица, членове на управителните и контролни органи, мениджъри от висше и средно управленско ниво на компанията-майка и дъщерните компании от основните бизнес направления. Няма сигурност, че тези ключови служители ще продължат да работят за Емитента и за в бъдеще. Успехът на компанията ще е относим и към способността ѝ да задържа и мотивира тези лица. Невъзможността на компанията да поддържа достатъчно лоялен, опитен и квалифициран персонал за мениджърски, оперативни и технически позиции може да има неблагоприятен ефект върху дейността на икономическата група като цяло, оперативните ѝ резултати, както и финансовото ѝ състояние.

### **Рискове, свързани с бъдещи придобивания и интеграцията им в структурата**

Към настоящия момент икономическата група на „Авто Юнион“ АД развива операциите си в България и Македония чрез придобивания на дружества и активи. Емитентът очаква тези придобивания да продължат и напред. Рискът за Емитента се състои в несигурността относно това дали ще успее и за в бъдеще да идентифицира подходящи обекти на придобиване и инвестиционни възможности. От друга страна съществува несигурност по отношение на оценката на рентабилността на бъдещите придобивания на активи и дали ще доведат до съпоставими резултати с досега реализираните инвестиции. Също така, придобиванията и инвестициите са обект на редица рискове, включително възможни неблагоприятни ефекти върху резултатите от дейността на икономическата група като цяло, непредвидени събития, както и задължения и трудности при интегриране на дейностите.

### **Финансов риск**

Финансовият риск представлява допълнителната несигурност по отношение на инвеститора за получаването на приходи в случаите, когато фирмата използва привлечени или заемни средства. Тази допълнителна финансова несигурност допълва бизнес риска. Когато част от средствата, с които фирмата финансира дейността си, са под формата на заеми или дългови ценни книжа, то плащанията за тези средства представляват фиксирано задължение.

Колкото по-голям е дялът на дългосрочния дълг в сравнение със собствения капитал, толкова по-голяма ще бъде вероятността от провал при изплащането на фиксираните задължения. Увеличението на стойността на този показател показва и увеличаване на финансовия риск. Друга група показатели се отнасят до потока от приходи, чрез който става възможно плащането на задълженията на фирмата. Показател, който може да се използва, е показателят за покритие на изплащаните фиксирани задължения (лихвите). Този показател показва колко пъти фиксираните лихвени плащания се съдържат в стойността на дохода преди плащането на лихвите и облагането му с данъци. Същият дава добра индикация за способността на фирмата да изплаща дългосрочните си задължения.

Приемливата или “нормалната” степен на финансовия риск зависи от бизнес риска. Ако за фирмата съществува малък бизнес риск, то може да се очаква, че инвеститорите биха били съгласни да поемат по-голям финансов риск и обратно.

### **Валутен риск**

Групата оперира в България, Македония и Косово. В България от 1996 г. местната валута е фиксирана към еврото и за това валутния риск е минимизиран.

Настоящата емисия корпоративни облигации е деноминирана в лева (BGN). Наличието и поддържането на действащата система на фиксиран валутен курс между лев и евро и запазването на режима на валутен борд до приемането на страната в Еврозоната, определят липсата на съществен валутен риск за инвеститори, чиито първоначални средства са в евро. Валутен риск от инвестицията съществува за инвеститори, чиито първоначални средства са деноминирани в щатски долари или друга валута, различна от лев и евро поради постоянните движения на валутните курсове. Инвеститори, които поемат валутен риск при покупката на тази емисия облигации могат да увеличат или намалят доходността от инвестицията си вследствие на засилване или отслабване на курса на лева спрямо валутата, в която са деноминирани личните средства на инвеститора. Валутният риск от инвестицията би могъл да се намали, чрез използване на редица валутни инструменти за неговото минимизиране (хеджиране).

### **Ликвиден риск**

Ликвидният риск е свързан с възможността „Авто Юнион“ АД да не погаси в договорения размер и/или в срок свои задължения, когато те станат изискуеми. Наличието на добри финансови показатели за рентабилност и капитализация на дадено дружеството не са гарант за безпроблемно посрещане на текущите плащания. Ликвиден риск може да възникне и при забавени плащания от клиенти. „Авто Юнион“ АД се стреми да минимизира този риск чрез оптимално управление на паричните потоци в самата група. Емитентът прилага подход, който да осигури необходимия ликвиден ресурс, за да се посрещнат настъпилите задължения при нормални или извънредни условия, без да се реализират неприемливи загуби или да се накърни репутацията на отделните дружества и икономическата група като цяло.



**Авто Юнион АД**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**  
 За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

В таблицата по-долу е представен анализ на активите и пасивите на Авто Юнион АД по матуритетни периоди, на база на остатъчния срок от датата на баланса до датата на реализиране на актива или пасива:

**31 декември 2016 г.**

<i>В хиляди лева</i>	<b>До 1</b>	<b>1-3</b>	<b>3-12</b>	<b>1 - 5</b>	<b>Над 5</b>	<b>Без</b>	<b>Общо</b>
	<b>месец</b>	<b>месеца</b>	<b>месеца</b>	<b>години</b>	<b>години</b>	<b>матуритет</b>	
<b>АКТИВИ</b>							
Имоти, машини и съоръжения	-	-	-	86	-	-	86
Нематериални активи	-	-	-	24	-	-	24
Инвестиции	-	-	-	-	-	62 057	62 057
Отсрочени данъчни активи	-	-	-	3	-	-	3
Лихвоносни заеми	-	-	-	11 130	-	-	11 130
Търговски и други вземания	13	293	1 666	-	-	-	1 972
Материални запаси	3	-	-	-	-	-	3
Парични средства	62	-	-	-	-	-	62
<b>ОБЩО АКТИВИ</b>	<b>78</b>	<b>293</b>	<b>1 666</b>	<b>11 243</b>	<b>-</b>	<b>62 057</b>	<b>75 337</b>
<b>ПАСИВИ</b>							
Лихвоносни заеми и привлечени средства	-	-	7 021	18 706	-	-	25 727
Търговски и други задължения	34	188	1 985	4 884	-	-	7 091
Задължения по финансов лизинг	-	-	2	-	-	-	2
<b>ОБЩО ПАСИВИ</b>	<b>34</b>	<b>188</b>	<b>9 008</b>	<b>23 590</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>32 820</b>

**31 декември 2015 г.**

<i>В хиляди лева</i>	<b>До 1</b>	<b>1-3</b>	<b>3-12</b>	<b>1 - 5</b>	<b>Над 5</b>	<b>Без</b>	<b>Общо</b>
	<b>месец</b>	<b>месеца</b>	<b>месеца</b>	<b>години</b>	<b>години</b>	<b>матуритет</b>	
<b>АКТИВИ</b>							
Имоти, машини и съоръжения	-	-	-	91	-	-	91
Нематериални активи	-	-	-	80	-	-	80
Инвестиции	-	-	-	-	-	61 807	61 807
Отсрочени данъчни активи	-	-	-	3	-	-	3
Лихвоносни заеми	-	-	-	6 246	-	-	6 246
Търговски и други вземания	-	233	-	1 666	-	-	1 899
Материални запаси	-	-	-	-	-	-	-
Парични средства	6	-	-	-	-	-	6
<b>ОБЩО АКТИВИ</b>	<b>6</b>	<b>233</b>	<b>-</b>	<b>8 086</b>	<b>-</b>	<b>61 807</b>	<b>70 132</b>
<b>ПАСИВИ</b>							
Лихвоносни заеми и привлечени средства	-	-	272	18 032	-	-	18 304
Търговски и други задължения	42	245	2 691	7 079	-	-	10 057
Задължения по финансов лизинг	-	-	-	3	-	-	3
<b>ОБЩО ПАСИВИ</b>	<b>42</b>	<b>245</b>	<b>2 963</b>	<b>25 114</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>28 364</b>

Дружествата правят финансово планиране, с което да посрещат изплащането на разходи и текущите си задължения за период от деветдесет дни, включително обслужването на финансовите задължения. Това финансово планиране минимизира или напълно изключва потенциалния ефект от възникването на извънредни обстоятелства.

Ръководството на Емитента подкрепя усилията на дъщерните компании в групата за привличане на банкови ресурси за инвестиции и използване на възможностите, които дава този вид финансиране за осигуряване на оборотни средства. Обемите на тези привлечени средства се поддържат на определени нива и се разрешават след доказване на икономическата ефективност за всяко дружество. Политиката на ръководството е насочена към това да набира финансов ресурс от пазара под формата основно на дялови ценни книжа (акции) и дългови инструменти (облигации), които инвестира в дъщерните си дружества като им отпуска заеми, с които те да финансират свои проекти. Също така, участва в увеличението на капитала им.

**Риск от възможно осъществяване на сделки между дружествата в групата, условията на които се различават от пазарните, както и риск от зависимостта от дейността на дъщерните дружества**

Взаимоотношенията със свързани лица произтичат по договори за временна финансова помощ на дъщерните дружества и по повод сделки, свързани с обичайната търговска дейност на дъщерните компании.

Рискът от възможно осъществяване на сделки между дружествата в Групата при условия, които се различават от пазарните, се изразява в поемане на риск за постигане на ниска доходност от предоставено вътрешно-групово финансиране. Друг риск, който може да бъде поет, е при осъществяването на вътрешно-групови търговски сделки, да не бъдат реализирани достатъчно приходи, а от там и добра печалба за съответната компания. На консолидирано ниво това може да рефлектира негативно върху рентабилността на цялата група.

В рамките на Групата се извършват сделки между дружеството-майка и дъщерните дружества и между самите дъщерни дружества. Всички сделки със свързани лица се осъществяват при условия, които не се различават от обичайните пазарни цени и спазвайки МСС 24. Авто Юнион АД осъществява дейност чрез дъщерните си дружества, което означава, че финансовите му резултати са пряко зависими от финансовите резултати, развитието и перспективите на дъщерните дружества. Лоши резултати на едно или няколко дъщерни дружества би могло да доведе до влошаване на финансовите резултати на консолидирана база. Това от своя страна е свързано и с цената на финансиране на Емитента, която може да се промени в резултат на очакванията на инвеститорите за перспективите на компанията.

## **МЕХАНИЗМИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ И МИНИМИЗИРАНЕ НА РИСКА**

Елементите, очертаващи рамката на управление на отделните рискове, са пряко свързани с конкретни процедури за своевременно предотвратяване и решаване на евентуални затруднения в дейността на „Авто Юнион“ АД. Те включват текущ анализ в следните направления:

- ◆ пазарен дял, ценова политика, извършване на маркетингови проучвания и изследвания на развитието на пазара и пазарния дял;
- ◆ активно управление на инвестициите в различните сектори на отрасъла
- ◆ цялостна политика по управлението на активите и пасивите на дружеството с цел оптимизиране на структурата, качеството и възвръщаемостта на активите на дружеството;
- ◆ оптимизиране структурата на привлечените средства с оглед осигуряване на ликвидност и намаляване на финансовите разходи на дружеството;
- ◆ ефективно управление на паричните потоци;
- ◆ оптимизиране на разходите за администрация, управление и за външни услуги;
- ◆ управление на човешките ресурси.

Настъпването на непредвидени събития, неправилната оценка на настоящите тенденции, както и множество други микро- и макроикономически фактори, могат да повлияят на преценката на мениджърския екип на дружеството. Единственият начин за преодоляването на този риск е работата с професионалисти с многогодишен опит, както и поддържане от този екип на максимално пълна и актуална информационна база за развитието и тенденциите на пазара в тези области.

### **Управление на риска**

Емитентът е въвел цялостна корпоративна интегрирана система за управление на риска. Системата покрива всички бизнес сегменти в Емитентът и неговите дъщерни дружества и целта е да се идентифицират, анализират и организират рисковете във всички направления. Ефективната система за управление на риска гарантира на Емитента финансова стабилност, въпреки продължаващите финансово-икономически проблеми в световен мащаб.

Голяма част от рисковете, пред които е изправен Емитента са подробно описани в Секция РИСКОВИ ФАКТОРИ по-горе, като целта на тази секция е да се опишат стъпките и процедурите, предприети от Ръководството с цел нормалното функциониране на бизнеса, където рисковете са надлежно идентифицирани и тяхното въздействие се управлява по начин, който минимизира негативното им въздействие върху нормата на печалба и гарантира непрекъснатост на бизнеса.

Управлението на риска цели да идентифицира потенциални събития, които могат да повлияят на функционирането на Емитента и постигането на определени оперативни цели.

## **V. НАСТОЯЩИ ТЕНДЕНЦИИ И ВЕРОЯТНО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО**

Към края на 2016 година пазарът на нови автомобили отчита ръст на продажбите, който по данни на Асоциацията на автомобилните производители и техните оторизирани представители в България” (ААП), е в размер на 10%. За сравнение ръстът през 2015 г. е 15,3%, а през 2014 година е 5,9%.

Ръстът на продажбите при новите автомобили, на който бяхме свидетели през 2015 г., продължи с по-умерени темпове през 2016 г. Според ААП, през 2016 г. са продадени 10% повече автомобили, в сравнение с 2015, като за сравнение тогавашният ръст спрямо 2014 беше от порядъка на 15%. Този ръст, макар и в по-консервативен темп на развитие, се очаква да бъде запазен и през следващата година, което все още се дължи главно на протичащия процес по обновяване на старите автопаркове в страната. За 2017 г. се очаква забавен ръст при корпоративните сделки, и лек ръст при ритейл сделките, подпомогнати от сравнително стабилната икономика.

Авто Юнион прогнозира леко покачване на пазарния си дял като резултат от:

- Отличните възможности за разработване на съществуващата клиентска база от физически и юридически лица;
- Увеличаване на корпоративните клиенти.

На пазара на нови автомобили в България не се очакват сътресения в икономически план, като очакванията са да нараства с ръста на икономиката на страната.

## **VI. НАУЧНО-ИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ**

Авто Юнион АД, като холдингова структура не извършва самостоятелна научно-изследователска и развойна дейност.

## **VII. ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

На Съвета на Директорите на Авто Юнион АД не са известни важни и съществени събития, настъпили след датата на годишното счетоводно приключване.

## **VIII. ЗАЩИТА НА ОКОЛНАТА СРЕДА**

Авто Юнион АД, като холдингово дружество не извършва самостоятелна търговска и производствена дейност. В този смисъл усилията на дружеството са насочени към въздействието на околната среда, което оказват дъщерните дружества, при изпълнение на тяхната текуща дейност.

## IX. ИНФОРМАЦИЯ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

**1. Брой и номинална стойност на придобитите и прехвърлените през годината собствени акции, частта от капитала, която те представляват, както и цената, по която е станало придобиването или прехвърлянето**

През 2016 година дружеството не е изкупувало и не са прехвърляни собствени акции, съответно не притежава собствени акции.

**2. Брой и номинална стойност на притежаваните собствени акции и частта от капитала, която те представляват**

Дружеството не притежава собствени акции.

**3. Информация за размера на възнагражденията, на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента и негови дъщерни дружества.**

През 2016 г. членовете на Съвета на директорите органи са получили следните брутни възнаграждения от Авто Юнион и негови дъщерни дружества, както следва:

<i>Членове на Съвета на Директорите:</i>	<i>Общо брутни възнаграждения от Авто Юнион и негови дъщерни дружества, в лева: *</i>
Асен Христов	-
Кирил Бошов	-
Асен Асенов	193 278

\* На членовете на управителния и надзорния орган не са изплащани възнаграждения и/или обезщетения в натура през посочения период.

Авто Юнион АД, както и неговите дъщерни предприятия, не заделят суми за изплащане на пенсии, компенсации при пенсиониране или други подобни обезщетения на членовете съвета на директорите. Текущите договори на членовете на управителния орган с дружеството имат действие до прекратяване изпълнението на длъжността.

Членовете на Съвета на директорите са с мандат до 28 февруари 2022 година.

**4. Притежавани от членовете на управителния и надзорния съвет акции на дружеството**

Кирил Бошов, Член на Съвета на Директорите, притежава 7 акции от Авто Юнион АД.

**5. Права на членовете на съветите да придобиват акции и облигации на дружеството**

Към датата на изготвяне на настоящия документ няма постигнати споразумения или други договорености със служителите на Авто Юнион АД за участието им в капитала на дружеството. Членовете на СД на дружеството могат да придобиват свободно облигации на дружеството на регулиран пазар на ценни книжа при спазване на разпоредбите на Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти и Закона за публично предлагане на ценни книжа. В полза на управителните и контролните органи, служителите или трети лица, не са издавани опции за придобиване на акции от дружеството

**Авто Юнион АД**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**  
 За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

6. Участието на членовете на съветите в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети.

**Съвет на директорите**

<b>Име</b>	Асен Милков Христов
<b>Длъжност</b>	Председател на Съвета на директорите
<b>Служебен адрес</b>	гр. София, бул. "Христофор Колумб" № 43
Данни за извършвана дейност извън дружеството, която е значима по отношение на дружеството	<ul style="list-style-type: none"> <li>• "Евроинс Осигуруване" АД, Македония – Председател на Съвета на директорите;</li> <li>• "Евроинс Румъния Асигураре Реасигураре" СА – Член на Съвета на директорите;</li> <li>• "Евро-Финанс" АД – Председател на Съвета на директорите;</li> <li>• "Старком Холдинг" АД – Изпълнителен член на Съвета на директорите;</li> <li>• „Еврохолд България“ АД – Председател на Надзорния съвет;</li> <li>• „Евроинс Иншурънс Груп“ АД – Председател на Съвета на директорите;</li> </ul>
Данни за всички други участия като член на управителен/ контролен орган и/или съдружник през последните 5 години	<p><b><u>Настоящи:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• "Алфа Евроактив" ЕООД – Едноличен собственик на капитала и Управител;</li> <li>• "Болкан Интернешънъл Баскетбол Лийг" ООД – Управител;</li> <li>• "Старком Холд" АД – Изпълнителен член на Съвета на директорите;</li> <li>• "Формопласт 98" АД – Председател на Съвета на директорите.</li> </ul> <p><b><u>Прекратени:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• "Авто Юнион Груп" АД (с настоящо фирмено наименование „Астерион България“ АД – Председател на Съвета на директорите – 12. 10. 2011 г.;</li> <li>• "Корпорит Адвайзърс" ЕООД – Едноличен собственик на капитала и Управител - до 08.02.2013 г.</li> <li>• "Булстар Инвестмънт" АД – Председател на Съвета на директорите - до 17.08.2015 г.</li> <li>• "Евро Пауър" АД (понастоящем "Пауър Лоджистикс" ЕАД) – Председател на Съвета на директорите – до 16.02.2011 г.;</li> <li>• "Формопласт" АД – Изпълнителен член на Съвета на директорите – до 12. 02. 2011 г..</li> <li>• „Аутоплаза“ ЕАД – Председател на Съвета на директорите до 28.01.2013 г.</li> <li>• "Смартнет" ЕАД - Председател на Съвета на директорите до 03.11.2015 г.;</li> <li>•</li> </ul>
Данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителните или надзорни органи е било	Към 31. 12. 2016 г. няма други данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителен или контролен орган е било свързано през последните 5 години.

Авто Юнион АД  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**  
 За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

свързано през последните 5 години	
Относим професионален опит	<p>Асен Христов притежава магистърска степен, специалност "Физика" от СУ "Св. Климент Охридски", специализира в Института за ядрени изследвания, гр. Дубно, Русия. Преминал е специализация по мениджмънт към OpenUniversity – London. Владее руски и английски език.</p> <p>Асен Христов е заемал посочените по – горе ръководни длъжности през различни периоди в рамките на последните 5 години. Заемал е длъжността Председател на Съвета на директорите на "Евробанк" АД от 1997 г. до 2000 г. и е изпълнявал представителни функции, бил е Председател на Надзорния съвет на "ЗД Евроинс" АД от 2000 г. до 2007 г., Председател на Съвета на директорите на "Скандинавия моторс" ЕАД – оторизиран дилър на СААБ за България от 2005 г. до преобразуване на дружеството, както и на инвестиционния посредник "Евро - финанс" АД.</p>
Принудителни административни мерки и наказания	<p>През последните 5 години на лицето не са налагани принудителни административни мерки или административни наказания във връзка с дейността му; не е осъждано за измами; в качеството му на отговорно лице не е било въвлечено пряко или чрез свързани лица в процедури по несъстоятелност или управление от синдик; не е било лишавано от съд от правото на участие в управителни или контролни органи на други дружества.</p>

Име	Кирил Иванов Бошов
Длъжност	Заместник – Председател на Съвета на директорите
Служебен адрес	гр. София, бул. "Христофор Колумб" № 43
Данни за извършвана дейност извън дружеството, която е значима по отношение на дружеството	<ul style="list-style-type: none"> <li>• "Еврохолд България" АД – Председател и Изпълнителен член на Управителния съвет;</li> <li>• "Евроинс Осигуруване" АД, Македония - Председател на Съвета на директорите;</li> <li>• "Евроинс Иншурънс Груп" АД – Изпълнителен член на Съвета на директорите.</li> <li>• "Евроинс Здравно осигуряване" ЕАД – Председател на Съвета на директорите;</li> <li>• "Евроинс Иншурънс груп" АД – Председател на Съвета на директорите;</li> <li>• "Евроинс Осигуруване" АД – член на Съвета на директорите;</li> <li>• "Евроинс Румъния – Асигураре Реасигураре" СА, Румъния – Председател на Съвета на директорите;</li> <li>• "Евро - финанс" АД – член на Съвета на директорите;</li> <li>• "Евролийз Ауто" ИФН АД, Румъния – член на Съвета на директорите;</li> <li>• „Старком холдинг“ АД – Председател на Съвета на директорите.             <ul style="list-style-type: none"> <li>• „Н Ауто София“ ЕАД – член на Съвета на директорите</li> </ul> </li> </ul>
Данни за всички други участия като член на управителен/ контролен орган и/или съдружник през последните 5 години	<p><b>Настоящи:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• "Капитал - 3000" АД – Председател на Съвета на директорите;</li> <li>• „Старком Холд" АД – Председател на Съвета на директорите;</li> <li>• „Интер Сигорта" АД, Турция – член на Съвета на директорите;</li> </ul>

**Авто Юнион АД**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**

За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• „Армада Кепитъл” АД – член на Съвета на директорите;</li> </ul> <p><b><u>Прекратени:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• "Евроауто" ООД – Управител - до 18.08.2015 г.</li> <li>• "Алкомерс" ЕООД – едноличен собственик на капитала и Управител - до 27.11.2015 г.</li> <li>• "Скандинавия моторс" АД – член на Съвета на директорите до 27.09.2012 г.;</li> <li>• "Аутоплаза" ЕАД - Член на Съвета на директорите до 15.03.2013 г.;</li> <li>• "Евролийз Ауто" АД – Заместник-председател на Съвета на директорите до 04.07.2011 г.;</li> <li>• "Евролийз Ауто" АД, Македония – Председател на Съвета на директорите до 04.07.2011 г.;</li> <li>• „Евромобил Лизинг” ЕАД – член на Съвета на директорите до 30.07.2012 г.</li> </ul>
<p>Данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителните или надзорни органи е било свързано през последните 5 години</p>	<p>Няма данни</p>
<p>Относим професионален опит</p>	<p>Кирил Бошов притежава магистърска степен по „Счетоводство и контрол” от Университета за национално и световно стопанство, София. Владее английски и руски език.</p> <p>От 1995 г. до 1997 г Кирил Бошов е бил главен счетоводител на “Мобиком” – първият мобилен оператор в България, съвместно дружество между Българска Телекомуникационна Компания и Cable and Wireless, United Kingdom. Като Заместник – председател на Съвета на директорите и прокурист е взел активно участие в реструктурирането на активите на „Евробанк” АД, представителство на банката пред трети лица, съвместно с изпълнителния директор и пряко ръководство на активните операции на банката – кредитиране и капиталови пазари. Кирил Бошов е бил и Председател на Управителния съвет на „ЗД Евроинс” АД от 2000 г. до 2008 г., като през 2006 г. Асоциацията на инвеститорите в България присъжда на дружеството награда за „Дружество с най – добро корпоративно управление”. В качеството му на Председател на Съвета на директорите на „Евролийз Ауто” АД до 2008 г. е осъществявал ръководство на дейността по осигуряване финансирането на Дружеството. Водил е изцяло процеса по сключване на Договор за международно финансиране между “Евролийз Ауто” АД и „Дойче банк” – клон Лондон (Deutsche Bank AG – branch London) за сумата от 200 000 000 евро.</p>
<p>Принудителни административни мерки и наказания</p>	<p>През последните 5 години на лицето не са налагани принудителни административни мерки или административни наказания във връзка с дейността му; не е осъждано за измами; в качеството му на отговорно лице не е било въвличано пряко или чрез свързани лица в процедури по несъстоятелност или управление от синдик; не е било лишавано от съд от правото на участие в управителни или контролни органи на други дружества.</p>

Авто Юнион АД  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**  
 За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

Име	Асен Емануилов Асенов
Длъжност	Изпълнителен член на Съвета на директорите
Служебен адрес	гр. София, бул. "Христофор Колумб" № 43
Данни за извършвана дейност извън дружеството, която е значима по отношение на дружеството	<ul style="list-style-type: none"> <li>• „Евролийз Ауто“ ЕАД - Председател на СД;</li> <li>• „Евролийз Ауто ИФН“ АД, Букурещ - Член на СД;</li> <li>• „Еврохолд България“ АД - Член на УС.</li> <li>• „Булвария Варна“ ЕООД – Управител;</li> <li>• „Булвария - Мотобул“ ДЗЗД – Управител;</li> <li>• „Булвария Холдинг“ ЕАД – Изпълнителен член на СД;</li> <li>• „Евротрък“ ЕООД – Управител;</li> <li>• „Ита Лизинг“ ЕООД – Управител;</li> <li>• „Мотобул“ ЕООД – Управител;</li> <li>• „Мотобул Експрес“ ЕООД – Управител;</li> <li>• „Н Ауто София“ ЕАД – Председател на СД;</li> <li>• „София Моторс“ ЕООД – Управител;</li> <li>• „Стар Моторс“ ЕООД – Управител;</li> <li>• „Стар Моторс“ ДООЕЛ, Скопје – член на „надзорен одбор“</li> <li>• „Евролийз груп“ ЕАД – Изпълнителен член на СД</li> <li>• „Евролийз - Рент а кар“ ЕООД – Управител</li> <li>• „Авто Юнион Сервиз“ ЕООД – Управител</li> <li>• „Аутоплаза“ ЕАД – Изпълнителен член на СД</li> <li>• „Еспас Ауто“ ООД – Управител</li> <li>• „Дару Кар“ АД - Изпълнителен член на СД;</li> <li>• „Ауто Италия“ ЕАД – Изпълнителен член на СД;</li> <li>• „Кар Сервиз“ ДЗЗД – Управител;</li> </ul>
Данни за всички други участия като член на управителен/ контролен орган и/или съдружник през последните 5 години	<p><b><u>Настоящи:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• „Изгрев 5“ ЕООД – ЕСК и управител</li> </ul> <p><b><u>Прекратени:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• „Авто Юнион Груп“ АД – Изпълнителен член на Съвета на директорите до 12.10.2011 г.;</li> <li>• „Булвария рент-а-кар“ ЕООД – Управител до 09.03.2011 г.;</li> <li>• „Гранспорт Ауто“ ЕООД – Управител до 23.01.2013 г.;</li> <li>• „Милано Моторс“ ЕООД – Управител до 23.01.2013 г.;</li> <li>• „Евромобил Лизинг“ АД - Изпълнителен член на СД до 06.12.2012 г.;</li> <li>• „Авто Юнион Пропъртис“ ЕООД – Управител до 26.05.2014 г.;</li> <li>• „Ауто 1“ ООД – Управител до 08.01.2015 г.;</li> <li>• „ЕА Пропъртис“ ЕООД – Управител до 20.11.2014 г.;</li> </ul>



<p>Относим професионален опит</p>	<p>Асен Асенов притежава магистърска степен „Счетоводство и контрол” и бакалавърска степен „Международни икономически отношения” от Университета за национално и световно стопанство – София. Г-н Асенов притежава и диплома MBA (Master of Business Administration) „Международни счетоводни стандарти и международен бизнес” от Университета по икономика – Виена.</p> <p>Професионалната си кариера Асен Асенов започва в „Еврохолд България” АД преди 12 години като счетоводител. В периода 2002-2004 той е главен счетоводител на „Еврохолд” АД. От края на 2004 година г-н Асенов е избран за Изпълнителен директор на „Евролийз Ауто” ЕАД – лизинговата компания в структурата на Еврохолд България.</p> <p>Понастоящем г-н Асенов отговаря за лизинговия и автомобилен бизнес на икономическата група Еврохолд България. Г-н Асенов е изпълнителен директор на „Авто Юнион” АД и оглавява лизинговите компании на групата в Румъния и Македония, освен това ръководи официалните вносители и дилъри за територията на Страната на автомобили с марките Nissan, Renault, Opel, Fiat, Alfa Romeo, Mazda, Maserati и смазочните продукти Castrol и BP (Motobul), всичките също част от холдинговата структура.</p>
<p>Принудителни административни мерки и наказания</p>	<p>През последните 5 години на лицето не са налагани принудителни административни мерки или административни наказания във връзка с дейността му; не е осъждано за измами; в качеството му на отговорно лице не е било въвлечено пряко или чрез свързани лица в процедури по несъстоятелност или управление от синдик; не е било лишавано от съд от правото на участие в управителни или контролни органи на други дружества.</p>

**7. Сключени през 2016 г. договори с членовете на СД или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия**

Не са сключвани договори с дружеството от членовете на СД или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия.

**8. Брой заети лица**

Към 31.12.2016 г. в Авто Юнион АД има 11 на брой назначени служители на трудов договор. Холдингът не наема временно заети лица.

**9. Конфликти на интереси**

Не са известни конфликти на интереси, възникнали по повод изпълнение на задълженията на горепосочените лица към дружеството или други техни частни интереси. Не съществуват споразумения между акционери, клиенти, доставчици и/или други лица, съгласно които да са избирани/назначавани членове СД или други служители на дружеството. Не съществуват ограничения върху притежаваните от членовете на СД акции на дружеството и тяхното разпореждане.

**10. Наличие на клонове на компанията**

Дружеството няма регистрирани клонове в страната и чужбина.

**11. Планираната стопанска политика през следващата година, в т.ч. очакваните инвестиции и развитие на персонала, очакваният доход от инвестиции и развитие на дружеството, както и предстоящите сделки от съществено значение за дейността на дружеството**

Плановите на Авто Юнион АД са свързани с подкрепа на текущата оперативна дейност на дъщерните предприятия.

Оборотно финансиране на автомобилните дилъри е необходимо за доставките на автомобили по флийт-сделки с големи корпоративни клиенти. Някои дъщерни предприятия ще бъдат подпомогнати за довършване и оборудване на изложбени и сервизни центрове. Особен акцент е поставен на сервизната дейност като основен източник на рентабилност поради ниските маржове при продажбата на нови автомобили в настоящата пазарна ситуация.

Планираното развитие на Авто Юнион АД се базира на взетите вече мерки за оптимизация на разходите и оптимизация на ключови фактори за растеж.

## **X. ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ПРОГРАМАТА ЗА ДОБРО КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ И НЕЙНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ**

Авто Юнион АД се придържа към препоръките, дадени в Националния кодекс за корпоративно управление (2007), който в своята същност следва рамката, дадена от Организацията за икономическо сътрудничество и развитие на корпоративното управление (ОИСР, 2004) относно международно приетите и прилагани принципи за корпоративно управление. Компанията се ръководи от най-добрите практики в областта на корпоративното управление. Доброто корпоративно управление е съвкупност от взаимоотношения между управителния орган на дружеството, неговите акционери и всички заинтересовани страни – служители, търговски партньори, кредитори на компанията, потенциални бъдещи инвеститори и обществото като цяло. Ако принципите за добро корпоративно управление не се прилагат или има опасност да не бъдат спазени, компанията се задължава да оповестява своевременно информация за това.

Като следствие от последователната политика на Управителния съвет на Еврохолд България АД (дружество-майка) относно въвеждане, подобряване и усъвършенстване на корпоративното управление в структурата, в компанията са въведени и работят процедури, осигуряващи спазването на всички принципи, залегнали в Националния кодекс за добро корпоративно управление. В тази връзка и след като направи оценка на постигнатите резултати в тази насока, през 2011 година Управителният съвет взе решение компанията да се присъедини към Националния кодекс за корпоративно управление. С това свое действие Еврохолд България АД декларира готовността си да поддържа и развива и занапред въведените през последните четири години процедури и корпоративни управленски практики, поетапно имплементирайки ги и в своите дъщерни подхолдингови дружества, част от които е и Авто Юнион АД.

С оглед на това, в Авто Юнион АД функционира система за вътрешен контрол, чрез която се гарантира ефективното функциониране на системите за разкриване на информация и отчетност и на системите за управление на риска. Българското подразделение на водеща международна одиторска компания извършва външния одит на счетоводните процедури, политики и финансови отчети в Дружеството и дъщерните му компании.

Към края на отчетния период няма налична информация във връзка с постановленията в *Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 г. относно предложенията за поглъщане*, тъй като такива не са отправяни. Към края на отчетния период и след приключването на финансовата година на дружеството не са известни договорености, от които могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции от настоящи акционери. Дружеството не е страна по висящи съдебни, административни или арбитражни производства, които имат или могат да имат съществено влияние върху финансовото му състояние или неговата рентабилност. Няма решения или искане за прекратяване и обявяване в ликвидация на дружеството.

Създадената и интегрирана система за управление гарантира оцеляването и просперитета на дружеството като задава рамката, в която управителния орган да работи в най-добрия интерес на дружеството, в съответствие с разумните очаквания на неговите акционери и всички заинтересовани страни.

## **XI. ДОКЛАД ОТНОСНО СПАЗВАНЕТО НА ПРЕПОРЪКИТЕ, ДАДЕНИ В НАЦИОНАЛНИЯ КОДЕКС ЗА ДОБРО КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ**

### **Политика на дружеството за сделки със заинтересовани и свързани лица**

Дружеството е изработило и прилага правила за сделки със заинтересовани и свързани лица, които са приети от Съвета на директорите на Авто Юнион АД. Той следи осъществяването от дружеството или от неговите дъщерни дружества сделки, които биха могли да окажат съществено влияние върху дружеството или в съвкупност да доведат до съществена промяна в състоянието му.

В тази връзка УС на Еврохолд България АД, след предварителното одобрение на НС е изготвил, приел и прилага Етичен кодекс относно вътрешните етични правила. Той регламентира стандартите на бизнес поведение на мениджърите от холдинговата структура на Еврохолд и дъщерните му предприятия (в това число и Авто Юнион) с оглед на предотвратяването на злоупотреба с вътрешна информация и накръняване на интересите на заинтересованите лица.

### **Органи на управление**

Авто Юнион се прилага едностепенната форма в своето корпоративно управление, като при нея се съвместяват управленските с контролните функции на дружеството в един орган – Съвет на директорите, в който е концентриран процесът на вземане на решения. Съветът на директорите е колегиален управителен орган, който отговаря за цялостното управление на акционерното дружество.

Членовете на СД на Авто Юнион АД, съгласно изискванията на ЗППЦК, уведомяват Комисията за финансов надзор (КФН) и БФБ-София: за юридическите лица, в които притежават пряко или непряко поне 25 на сто от гласовете в общото събрание или върху които имат контрол; за юридическите лица, в чиито управителни или контролни органи участват, или чиито прокуристи са; за известните им настоящи и бъдещи сделки, за които считат, че могат да бъдат признати за заинтересовани лица.

### **Възнаграждения на членовете на Съвета на директорите**

В съответствие със законовите изисквания и добрата практика на корпоративно управление, размерът и структурата на възнагражденията на членовете на Съвета на директорите отчитат задълженията и приноса на всеки един член на Управителния съвет в дейността и резултатите на дружеството; възможността за задържане на квалифицирани и лоялни ръководители; необходимостта от съответствие на интересите на членовете на Съвета на директорите и дългосрочните интереси на дружеството. Възнаграждението на членовете на Съвета на директорите се състои от две части: постоянна и допълнителни стимули. Редът за осигуряване и използване на допълнителни стимули от членовете на Управителния съвет се регламентира в Правилника за работа на Съвета на директорите.

### **Политика за разкриване на информация**

Съветът на директорите на Авто Юнион АД третира всички акционери равнопоставено по отношение на разкриването на информация. Компанията оповестява най-малко периодични отчети и уведомления за вътрешна информация по смисъла на чл.4 от Закона за пазарните злоупотреби с финансови инструменти, в сроковете и със съдържание, съгласно изискванията на Закона за публично предлагане на ценни книжа. Авто Юнион АД има сключени договори със Сервиз Финансови пазари ООД (специализираната финансова медия X3News към БФБ-София) и за оповестяване на регулираната по смисъла на Закона за публично предлагане на ценни книжа информация пред обществеността, регулирания пазар на облигации и КФН. Информацията е достъпна на съответните електронни адреси на медиите – <http://x3news.com>, както и на корпоративния сайт на Авто Юнион АД – <http://avto-union.bg>.

## ХІІ. ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ПОЛИТИКАТА ЗА КАЧЕСТВО И НЕЙНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ

Политиката по качеството на “Авто Юнион” АД и на дъщерните ѝ компании е насочена към продажба, сервиз и обслужване на автомобили, решавайки конкретните изисквания на клиента, спазвайки законовите изисквания, използвайки качествени и високотехнологични средства.

Ръководството на “Авто Юнион” АД поема ангажимента за непрекъснатото подобряване на ефикасността и ефективността на Системата за Управление на Качеството, гарантираща на Дружеството:

- Лидерство в предлагане на услугите в региона;
- Изпълнение на европейските нормативни изисквания и удовлетворяване на изискванията на клиента, както и надминаване на неговите очаквания;
- Повишаване на конкурентоспособността;
- Повдигане на духа и мотивацията на персонала;
- Взаимноизгодни отношения с доставчиците.

Осъзнавайки своята отговорност пред клиентите и работещите в Дружеството, Ръководството на фирмата се стреми да осигурява постоянно качество на услугите, чрез:

- Приключване на сделката, след потвърдено от клиента удовлетворение и съгласие с предоставената услуга;
- Осъществяване на обратната връзка с клиента, като важен критерий за качеството на предлаганите услуги;
- Постоянно поддържане, разширяване и обновяване на ресурсни възможности и компетенции за качествено извършване на предлаганите услуги;
- Внедряването и усъвършенстването на ефикасна и икономически изгодна система за управление на качеството, в съответствие с изискванията на *ISO 9001:2008*.

## ХІІІ. ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРИЛОЖЕНИЕ № 10 НА НАРЕДБА № 2 НА КФН

1. Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година.

Основната дейност на Авто Юнион АД е внос и производство на стоки, изготвяне на концепции за търговска дейност, проектантска дейност, покупка, строителство и обзавеждане на недвижими имоти, с цел продажба, транспортна дейност, търговско представителство и посредничество на местни и чуждестранни лица, рекламна, комисионна, посредническа, издателска и печатарска дейност, както и всякакви други дейности, незабранени със закон.

Компанията не извършва самостоятелна търговска и производствена дейност.

2. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК.

Компанията не извършва самостоятелна търговска и производствена дейност.

### 3. Информация за сключени съществени сделки.

През 2016 г. няма сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на емитента.

4. Информация относно сделките, сключени между емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, и свързани лица, през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които емитентът, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК или негово дъщерно дружество е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК.

Към датата на изготвяне на Отчета за Дейността не са налице сделки или предложения за сделки със свързани лица, които да са от съществено значение за емитента или негово дъщерно дружество и да са необичайни по вид и условия.

През 2016 година, всички сделки са били сключвани на принципа „на една ръка разстояние“. Характерни са сделките между холдинга и дъщерните дружества, при които чрез вътрешногрупови заеми се управлява ликвидността на отделните дружества и се провежда инвестиционна политика.

5. Информация за събития и показатели с необичаен за емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка на влиянието им върху резултатите през текущата година.

През отчетния период не са настъпвали събития с необичаен за дружеството характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи.

6. Информация за сделки, водени извънбалансово - характер и бизнес цел, посочване финансовото въздействие на сделките върху дейността, ако рискът и ползите от тези сделки са съществени за емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, и ако разкриването на тази информация е съществено за оценката на финансовото състояние на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК.

Дружеството няма сключени сделки водени извън балансово.

7. Информация за дялови участия на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, за основните му инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството и източниците/начините на финансиране.

Към 31 декември 2016 г. Авто Юнион АД притежава дялово участие в следните дъщерни дружества:

- Ауто Италия ЕАД - 100%
- Стар Моторс ЕООД – 100%
- Булвария Холдинг ЕАД – 100%
- Авто Юнион Сервиз ЕООД – 100%
- Н Ауто София ЕАД – 100%
- Булвария Варна ЕООД – 100%
- Мотобул ЕООД – 100%
- Дару Кар АД – 99.84%

8. Информация относно сключените от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения.

Дружество	Лихвен процент	Размер в хил. лв. към 31.12.2016 г.
Еврохолд България АД	8.00%	8 767
Дару Кар АД	5.50%	7 374
Булвария Холдинг АД	5.50%	935
Авто Юнион Сервиз ЕООД	5.00%	428
Мотобул ЕООД	5.50%	292
Н Ауто София ЕАД	5.00%	156
Евролийз ауто АД	6.50%	9
Старком Холдинг АД	5.00%	2

9. Информация относно сключените от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем, включително предоставяне на гаранции от всякакъв вид, в това число на свързани лица, с посочване на конкретните условия по тях, включително на крайните срокове за плащане, и целта, за която са били отпуснати.

Дружество	Лихвен процент	Размер в хил. лв. към 31.12.2016 г.
Евролийз Груп ЕАД	6.00%	1
Старком Холдинг АД	8.10%	5 609
Ауто Италия ЕАД	6.00%	4 313
Булвария Варна ЕООД	6.50%	49
Н Ауто София ЕАД	6.00%	1
Еспас Ауто ООД	6.00%	151

10. Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период.

Задължения по облигационна емисия

Падеж	Лихвен процент	Размер в хил. лв. към 31.12.2016г.
10.12.2017	5.50%	6 800

През отчетния период до 31.12.2016 г. дружеството не е извършвало нова емисия ценни книжа.

11. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати.

Дружеството не е публикувало прогнози за отчетната 2016 година.

**12. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им.**

Основната дейност на всеки холдинг е да управлява ефективно паричните ресурси, акумулирани в цялата структура и съответно да ги разпределя в зависимост от нуждите на отделните дъщерни компании. Политиката на холдинга в тази област е финансирането да се извършва както по направлението – „дъщерни компании – майка”, така и по „дъщерна компания – дъщерна компания”. Управлението на свободните финансови ресурси на дъщерните компании се извършва съобразно регулаторните изисквания и с цел постигане на добра доходност при разумно поемане на риск.

**13. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност.**

Авто Юнион АД няма такава изготвена оценка към 31.12.2016 г.

**14. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, и на неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството.**

През отчетния период не са настъпвали промени в икономическата група на Авто Юнион АД.

**15. Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рисковете.**

В Авто Юнион АД функционира система за вътрешен контрол, чрез която се гарантира ефективното функциониране на системите за разкриване на информация и отчетност.

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя доклад за дейността, както и финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, за финансовите резултати от дейността и за паричните потоци в съответствие с приложимата счетоводна рамка. Отговорността на ръководството включва и прилагане на система за вътрешен контрол за предотвратяване, разкриване и изправяне на грешки и неверни изложения, допуснати в резултат на действия на счетоводната система. В тази връзка ръководството спазва следните основни принципи в своята дейност:

- ✓ придържане към определена управленска и счетоводна политика, оповестявана във финансовите отчети;
- ✓ извършване на всички операции в съответствие със законовите и подзаконовите нормативни актове;
- ✓ отразяване на всички събития и операции своевременно, с точен размер на сумите в подходящите сметки и за съответния отчетен период;
- ✓ пълнота и правилност на счетоводната информация;
- ✓ придържане към международните стандарти за финансова отчетност и спазване на принципа на действателно предприятие.

Външният одит, счетоводните процедури, политики и финансови отчети в холдинга и подразделенията му се извършват от българското подразделение на водеща международна одиторска компания.

**16. Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година**

През 2016 година не са правени промени управителните органи на дружеството. В Авто Юнион АД не съществува надзорен съвет.

17. Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година изплатени от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, и негови дъщерни дружества, независимо от това, дали са били включени в разходите на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, или произтичат от разпределение на печалбата, включително:

а) получени суми и непарични възнаграждения

<i>Членове на Съвета на Директорите:</i>	<i>Общо брутни възнаграждения от Авто Юнион и негови дъщерни дружества, в лева: *</i>
Асен Христов	-
Кирил Бошов	-
Асен Асенов	193 278

През отчетния период не се изплащани възнаграждения и не са раздавани награди на членовете на управителните и на контролните органи на Астерион България и неговите дъщерни дружества.

б) условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината, дори и ако възнаграждението се дължи към по-късен момент - няма;

в) сума, дължима от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, или негови дъщерни дружества за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения - няма.

17. Информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав акции на емитента

Членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав не притежават акции на емитента.

18. За публичните дружества - информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав акции на емитента, включително акциите, притежавани от всеки от тях поотделно и като процент от акциите от всеки клас, както и предоставени им от емитента опции върху негови ценни книжа - вид и размер на ценните книжа, върху които са учредени опциите, цена на упражняване на опциите, покупна цена, ако има такава, и срок на опциите.

Кирил Бошов, Член на Съвета на Директорите, притежава 7 акции от капитала на Авто Юнион АД.

19. Информация за известните на дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери.

На дружеството не са известни такива договорености.

20. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.

Няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал.

На дружеството не са известни такива договорености.



## 21. Данни за директора за връзки с инвеститора

Бизнес адрес	гр. София, бул. "Христофор Колумб" № 43
Телефон	+3592/ 9651 653; +359 89 999 2753
Факс	02/ 9651 652
Електронен адрес (e-mail)	<a href="mailto:office@avtounion.bg">office@avtounion.bg</a> ; <a href="mailto:investors@eurohold.bg">investors@eurohold.bg</a>
Електронната страница (web-site)	<a href="http://avto-union.bg">http://avto-union.bg</a>

## ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО


Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2016 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Авто Юнион АД изготвя консолидиран финансов отчет за 2016 г.

  
Асен Асенов  
Изпълнителен директор  
Авто Юнион АД  
гр. София  
14.03.2017 г.



**ДО  
АКЦИОНЕРИТЕ НА  
АВТО ЮНИОН АД**

**ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР**

**Мнение**

Ние извършихме одит на финансовия отчет на Авто Юнион АД, съдържащ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2016 г. и отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2016 г. и за неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

**База за изразяване на мнение**

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независим финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

**Обръщане на внимание**

Както е посочено в отчета за финансовото състояние към 31.12.2016 г., текущите пасиви на дружеството превишават сумата на текущите му активи с 7,193 хил.лв. Нашето мнение не е квалифицирано по този въпрос.

Към момента на издане на този одиторски доклад, консолидираните финансови отчети не са съставени. За по-голяма пълнота на собствения капитал, този финансов отчет следва да се чете едновременно с консолидирания отчет.

**Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него**

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно глава Седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по

БДО България ООД е специализирано одиторско предприятие, включено в списъка на Института на дипломираните експерт-счетоводители в България под номер 16, член на BDO International. БДО България ООД е регистрирано в Търговския регистър с ЕИК 831255576 и ДДС номер BG831255576.

БДО България ООД, дружество с ограничена отговорност, е член на БДО Интернешънъл Лимитид, юридическо лице с нестопанска цел в Обединеното Кралство и представлява част от международната мрежа на независими фирми членки на БДО.

време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт. Нямаме какво да докладваме в това отношение.

#### ***Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството***

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България - Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС), издадени на 29.11.2016 г./утвърдени от нейния Управителния съвет на 29.11.2016 г. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

#### ***Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството***

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовия отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

#### **Отговорности на ръководството за финансовия отчет**

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО, приети от ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

#### **Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет**

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и


БДО България ООД е специализирано одиторско предприятие, включено в списъка на Института на дипломираните експерт-счетоводители в България под номер 16, член на BDO International. БДО България ООД е регистрирано в Търговския регистър с ЕИК 831255576 и ДДС номер BG831255576.

БДО България ООД, дружество с ограничена отговорност, е член на БДО Интернешънъл Лимитид, юридическо лице с нестопанска цел в Обединеното Кралство и представлява част от международната мрежа на независими фирми членки на БДО.

получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигахме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

  
Стоянка Апостолова,  
ДЕС, Регистриран Одитор



  
Недялко Апостолов,  
Управител

**Авто Юнион АД**  
**НЕКОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ**  
**ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД**

За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

	Бележки	2016 <i>хил. лв.</i>	2015 <i>хил. лв.</i>
Приходи	5.1	879	1 059
Отчетна стойност на продадени стоки		(116)	(138)
<b>Брутна печалба</b>		<b>763</b>	<b>921</b>
Разходи за материали	5.2	(17)	(18)
Разходи за външни услуги	5.3	(262)	(255)
Разходи за персонала	5.4	(393)	(338)
Разходи за амортизация	6.7	(82)	(137)
Други разходи	5.5	(45)	(54)
<b>Резултат от оперативна дейност</b>		<b>(36)</b>	<b>119</b>
Финансови разходи	5.6	(1 034)	(1 159)
Финансови приходи	5.7	1 819	2 066
<b>Резултат преди данъци</b>		<b>749</b>	<b>1 026</b>
Разход за данък върху доходите		-	(2)
<b>Резултат за годината</b>		<b>749</b>	<b>1 024</b>
Друг всеобхватен доход за годината, нетно от данъци		-	-
<b>Общо всеобхватен доход за годината, нетно от данъци</b>		<b>749</b>	<b>1 024</b>

Финансовият отчет е одобрен от Съвета на директорите на 14.03.2017 г. и е подписан както следва:

.....  
 Асен Асенов  
 Изпълнителен Директор



.....  
 Милена Любенова  
 Главен счетоводител

Заверен, съгласно одиторски доклад: БДО България ООД

.....  
 Стоянка Апостолова  
 ДЕС, Регистриран одитор  
 Управител



.....  
 Недялко Апостолов,  
 Управител

Пояснителните бележки от страница 7 до страница 32 са неразделна част от финансовия отчет.

**Авто Юнион АД**  
**НЕКОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ**  
 Към 31 декември 2016 г.

	Бележки	2016 <i>хил. лв.</i>	2015 <i>хил. лв.</i>
<b>АКТИВИ</b>			
<b>Дълготрайни активи</b>			
Имоти, машини и съоръжения	6	86	91
Нематериални активи	7	24	80
Инвестиции	8	62 057	61 807
Отсрочени данъчни активи		3	3
Лихвоносни заеми	9	11 130	6 246
Търговски и други вземания	10.1	-	1 666
		<u>73 300</u>	<u>69 893</u>
<b>Краткотрайни активи</b>			
Материални запаси		3	-
Търговски и други вземания	10.2	1 972	233
Парични средства и краткосрочни депозити	11	62	6
		<u>2 037</u>	<u>239</u>
<b>ОБЩО АКТИВИ</b>		<u><u>75 337</u></u>	<u><u>70 132</u></u>
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>			
<b>Собствен капитал</b>			
Основен капитал	12	40 004	40 004
Неразпределена печалба		2 513	1 764
<b>Общо собствен капитал</b>		<u>42 517</u>	<u>41 768</u>
<b>Дългосрочни пасиви</b>			
Лихвоносни заеми и привлечени средства	13.1	18 706	18 032
Търговски и други задължения	14.1	4 884	7 079
Задължения по финансов лизинг	15	-	3
		<u>23 590</u>	<u>25 114</u>
<b>Краткосрочни пасиви</b>			
Търговски и други задължения	14.2	2 207	2 978
Лихвоносни заеми и привлечени средства	13.2	7 021	272
Задължения по финансов лизинг	15	2	-
		<u>9 230</u>	<u>3 250</u>
<b>Общо пасиви</b>		<u>32 820</u>	<u>28 364</u>
<b>ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>		<u><u>75 337</u></u>	<u><u>70 132</u></u>

Финансовият отчет е одобрен от Съвета на директорите на 14.03.2017 г. и е подписан както следва:

.....  
 Асен Асенов  
 Изпълнителен Директор



.....  
 Милена Любенова  
 Главен счетоводител

Заверен, съгласно одиторски доклад: БДО България ООД

.....  
 Стоянка Апостолова  
 ДЕС, Регистриран одитор  
 Управител



.....  
 Недялко Апостолов,  
 Управител

Пояснителните бележки от страница 7 до страница 32 са неразделна част от финансовия отчет.

**Авто Юнион АД**  
**НЕКОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ**  
 За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

	Основен капитал	Неразпределена печалба	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
На 1 януари 2015 г.	40 004	740	40 744
Печалба за годината	-	1 024	1 024
На 31 декември 2015 г.	40 004	1 764	41 768
На 1 януари 2016 г.	40 004	1 764	41 768
Печалба за годината	-	749	749
На 31 декември 2016 г.	40 004	2 513	42 517

Финансовият отчет е одобрен от Съвета на директорите на 14.03.2017 г. и е подписан както следва:

.....  
 Асен Асенов  
 Изпълнителен Директор



.....  
 Милена Любенова  
 Главен счетоводител

Заверен, съгласно одиторски доклад: БДО България ООД

.....  
 Стоянка Апостолова  
 ДЕС, Регистриран одитор  
 Управител



.....  
 Недялко Апостолов,  
 Управител

Пояснителните бележки от страница 7 до страница 32 са неразделна част от финансовия отчет.



**Авто Юнион АД**  
**НЕКОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ**  
 За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
<b>ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ</b>		
Постъпления от контрагенти	809	532
Плащания на контрагенти	(611)	(546)
Плащания за данъци	(77)	(45)
Плащания за заплати, осигуровки и други	(344)	(302)
Платени банкови такси и лихви	(14)	(24)
Други постъпления /плащания от оперативна дейност	(124)	(592)
<b>Нетни парични потоци от/, използвани в оперативната дейност</b>	<b>(361)</b>	<b>(977)</b>
<b>ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ</b>		
Покупка на инвестиции	(250)	(750)
Постъпления от продажба на инвестиции	-	128
Получени дивиденди от инвестиции	889	-
Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	(2 776)	(1 553)
<b>Нетни парични потоци от/, използвани в инвестиционна дейност</b>	<b>(2 137)</b>	<b>(2 175)</b>
<b>ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ</b>		
Постъпления от заеми	45 142	27 095
Плащания по заеми	(42 588)	(23 713)
Изплатени лихви и комисионни, нетно	-	(229)
<b>Нетни парични потоци от/, използвани във финансова дейност</b>	<b>2 554</b>	<b>3 153</b>
<b>Нетно (намаление)/увеличение на паричните средства и паричните еквиваленти</b>	<b>56</b>	<b>1</b>
<b>Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари</b>	<b>6</b>	<b>5</b>
<b>Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември</b>	<b>62</b>	<b>6</b>

Финансовият отчет е одобрен от Съвета на директорите на 14.03.2017 г. и е подписан както следва:

.....  
 Асен Асенов  
 Изпълнителен Директор



.....  
 Милена Любенова  
 Главен счетоводител

Заверен, съгласно одиторски доклад: БДО България ООД

.....  
 Стоянка Апостолова  
 ДЕС, Регистриран одитор  
 Управител



.....  
 Недялко Апостолов,  
 Управител

Пояснителните бележки от страница 7 до страница 32 са неразделна част от финансовия отчет.



**Авто Юнион АД**  
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ НЕКОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

## **1. Корпоративна информация**

Финансовият отчет на Авто Юнион АД („Дружеството“) за годината, приключваща на 31 декември 2016 г., е одобрен за издаване съгласно решение на Съвета на Директорите от 14.03.2017 г.

Авто Юнион АД е акционерно дружество, учредено с решение № 660/2005 г. на Софийски окръжен съд, със седалище гр. София, област Софийска, България. Финансовата година на Дружеството приключва на 31 декември.

Основната дейност на Дружеството включва стратегическо управление на бизнесите в структурата на холдинга, предоставяне на финансов, маркетингов и специфичен за бизнеса ресурс.

Към 31 декември 2016 г., акционерите на Дружеството са:

- Еврохолд България АД	99.99 %
- Кирил Бошов	0.01 %

Крайната компания-майка е Еврохолд България АД.

### **2.1 База за изготвяне**

Финансовият отчет е изготвен на база историческа цена.

Финансовият отчет е представен в български лева и всички показатели са закръглени до най-близките хиляда български лева (хил. лв.), освен ако не е упоменато друго.

#### **Изявление за съответствие**

Финансовият отчет на Авто Юнион АД е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчетяване, приети от Европейския съюз („МСФО, приети от ЕС“).

### **2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики**

#### **а) Превръщане в чуждестранна валута**

Финансовият отчет е представен в български лева, която е функционалната валута и валутата на представяне на Дружеството. Сделките в чуждестранна валута първоначално се отразяват във функционалната валута по обменния курс на датата на сделката. Монетарните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранни валути се преизчисляват във функционалната валута, в края на всеки месец по заключителния обменен курс на Българска Народна Банка за последния работен ден от съответния месец. Всички курсови разлики се признават в отчета за всеобхватния доход. Немонетарните активи и пасиви, които се оценяват по историческа цена на придобиване в чуждестранна валута се превръщат във функционалната валута по обменния курс към датата на първоначалната сделка (придобиване).

#### **б) Признаване на приходи**

Приходите се признават до степента, в която е вероятно икономически ползи да бъдат получени от Дружеството и сумата на прихода може да бъде надеждно оценена, независимо от това кога е получено плащането. Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или дължимо възнаграждение на база на договорените условия на плащане, като се изключат отстъпки, работи и други данъци върху продажбите или мита. Дружеството анализира договореностите си за продажби според специфични критерии, за да определи дали действа като принципал или като агент. То е достигнало до заключение, че действа като принципал във всички такива договорености. Преди да бъде признат приход, следните специфични критерии за признаване трябва също да бъдат удовлетворени:

##### *Продажби на продукция и стоки*

Приходите от продажби на продукция и стоки се признават, когато съществените рискове и ползи от собствеността върху продукцията и стоките са прехвърлени на купувача, което обичайно става в момента на тяхната експедиция.

## 2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

### б) Признаване на приходи (продължение)

#### *Предоставяне на услуги*

Приходите от предоставяне на услуги се признават на база на етапа на завършеност на сделката към отчетната дата. Етапът на завършеност на сделката се определя на база на отработените до момента човекочасове като процент от общите човекочасове, които ще бъдат отработени за всеки договор. Когато резултатът от сделката (договора) не може да бъде надеждно оценен, приходът се признава само доколкото извършените разходи подлежат на възстановяване.

#### *Приходи от лихви*

Приходите от лихви се отчитат като се използва метода на ефективния лихвен процент, представляващ процентът, който точно дисконтира очакваните бъдещи парични плащания за очаквания срок на финансовия инструмент или за по-кратък период, когато е уместно, до балансовата стойност на финансовия актив. Приходът от лихви се включва във финансовия приход в отчета за всеобхватния доход.

#### *Приходи от дивиденди*

Приходите от дивиденди се признават, когато се установи правото за тяхното получаване.

### в) Данъци

#### *Текущ данък върху доходите*

Текущите данъчни активи и пасиви за текущия и предходни периоди се признават по сумата, която се очаква да бъде възстановена от или платена на данъчните власти. При изчисление на текущите данъци се прилагат данъчните ставки и данъчните закони, които са в сила или са в значителна степен приети към отчетната дата. Ръководството анализира отделните позиции в данъчната декларация, за които приложимите данъчни разпоредби са предмет на тълкуване и признава провизии, когато това е уместно.

Текущите данъци се признават директно в собствения капитал (а не в отчета за всеобхватния доход), когато данъкът се отнася до статии, които са били признати директно в собствения капитал.

#### *Отсрочен данък върху доходите*

Отсрочените данъци се признават по балансовия метод за всички временни разлики към отчетната дата, които възникват между данъчната основа на активите и пасивите и техните балансови стойности.

Отсрочени данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики:

- освен до степента, до която отсроченият данъчен пасив възниква от първоначално признаване на актив или пасив от дадена сделка, която не е бизнес комбинация и не влияе нито върху счетоводната печалба, нито върху данъчната печалба или загуба към момента на извършване на сделката; и
- за облагаеми временни разлики, свързани с инвестиции в дъщерни дружества, асоциирани предприятия и участия в съвместни предприятия, освен до степента, до която Дружеството е в състояние да контролира времето на обратното проявление на временната разлика и съществува вероятност временната разлика да не се прояви обратно в предвидимо бъдеще.

Активи по отсрочени данъци се признават за всички намаляеми временни разлики, пренесени неизползвани данъчни кредити и неизползвани данъчни загуби, до степента, до която е вероятно да е налице облагаема печалба, срещу която да бъдат използвани намаляемите временни разлики, пренесените неизползвани данъчни кредити и неизползваните данъчни загуби:

- освен ако отсроченият данъчен актив възниква от първоначално признаване на актив или пасив от дадена сделка, която не е бизнес комбинация и не влияе нито върху счетоводната печалба, нито върху данъчната печалба или загуба към момента на извършване на сделката; и
- за намаляеми временни разлики, свързани с инвестиции в дъщерни дружества, асоциирани предприятия и участия в съвместни предприятия, отсрочен данъчен актив се признава единствено до степента, до която има вероятност временната разлика да се прояви обратно в обозримо бъдеще и да бъде реализирана облагаема печалба, срещу която да се оползотвори временната разлика.

## 2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

### в) Данъци (продължение)

#### *Отсрочен данък върху доходите (продължение)*

Дружеството извършва преглед на балансовата стойност на отсрочените данъчни активи към всяка отчетна дата и я намалява до степента, до която вече не е вероятно да бъде реализирана достатъчна облагаема печалба, която да позволява целия или част от отсрочения данъчен актив да бъде възстановен. Непризнатите отсрочени данъчни активи се преразглеждат към всяка отчетна дата и се признават до степента, до която е станало вероятно да бъде реализирана бъдеща облагаема печалба, която да позволи отсрочения данъчен актив да бъде възстановен.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира или пасивът се уреди, въз основа на данъчните ставки (и данъчни закони), действащи или влезли в сила, в значителна степен, към отчетната дата.

Отсрочените данъци, свързани със статии, признати извън печалбата или загубата, се признават извън печалбата или загубата. Отсрочените данъци се признават в зависимост от свързаната с тях сделка или в другия всеобхватен доход, или директно в собствения капитал.

Дружеството компенсира отсрочени данъчни активи и пасиви само тогава, когато има законово право да приспада текущи данъчни активи срещу текущи данъчни пасиви и отсрочените данъчни активи и пасиви се отнасят до данъци върху дохода, наложени от един и същ данъчен орган за едно и също данъчнозадължено предприятие.

#### *Данък върху добовената стойност (ДДС)*

Приходите, разходите и активите се признават нетно от ДДС, с изключение на случаите, когато:

- ДДС, възникващ при покупка на активи или услуги не е възстановим от данъчните власти, в който случай ДДС се признава като част от цената на придобиване на актива или като част от съответната разходна позиция, както това е уместно; и
- вземанията и задълженията, които се отчитат с включен ДДС.

Нетната сума на ДДС, възстановима от или дължима на данъчните власти, се включва в стойността на вземанията или задълженията в отчета за финансовото състояние.

### г) Доходи на персонала при пенсиониране

Съгласно българското трудово законодателство, Дружеството като работодател, е задължено да изплати две или шест брутни месечни заплати на своите служители при пенсиониране, в зависимост от прослуженото време. Ако служител е работил в Авто Юнион АД в продължение на 10 години, той получава шест брутни месечни заплати, при пенсиониране, а ако е работил по-малко от 10 години – две брутни месечни заплати. Дружеството не е признало провизия за обезщетение при пенсиониране, защото персоналят не е в предпензионна възраст.

### д) Финансови инструменти – първоначално признаване и последващо оценяване

- Финансови активи

#### **Първоначално признаване**

Финансовите активи в обхвата на МСС 39 *Финансови инструменти: признаване и оценяване* се класифицират като финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, или като заеми и вземания, или като инвестиции държани до падеж или като финансови активи на разположение за продажба, или като деривативи, определени като хеджиращи инструменти при ефективно хеджиране, както това е по-уместно. Дружеството определя класификацията на своите финансови активи при първоначалното им признаване.

Финансовите активи се признават първоначално по справедливата им стойност, плюс, в случай на инвестиции, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата, разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването на финансовия актив.

## 2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

### д) Финансови инструменти – първоначално признаване и последващо оценяване (продължение)

#### • Финансови активи

##### Първоначално признаване

Покупките или продажби на финансови активи, чиито условия изискват прехвърлянето на актива през период от време, установен обикновено с нормативна разпоредба или действаща практика на съответния пазар (редовни покупки), се признават на датата на търгуване (сделката), т.е. на датата на която Дружеството се е ангажирало да купи или продаде актива.

Финансовите активи на Дружеството включват парични средства и парични еквиваленти, търговски и други вземания, предоставяни заеми, некотирувани инвестиции и други финансови активи.

##### Последващо оценяване

Последващото оценяване на финансовите активи зависи от тяхната класификация, както следва:

##### *Заеми и вземания*

Заемите и вземанията са недеривативни финансови активи с фиксирани или определяеми плащания, които не се котират на активен пазар. Те възникват, когато Дружеството дава парични средства, стоки или услуги директно на дебитора без намерение да търгува с тези разчети. Те са включени в краткосрочни активи, с изключение на тези с падеж повече от 12 месеца след датата на баланса, които се класифицират като дългосрочни. Заемите и вземанията се включват в търговски и други вземания в счетоводния баланс.

##### Отписване

Финансов актив (или, когато е приложимо, част от финансов актив или част от група от сходни финансови активи) се отписва, когато:

- договорните права върху паричните потоци от финансовия актив са изтекли;
- договорните права за получаване на парични потоци от финансовия актив са прехвърлени или Дружеството е приело задължението да плати напълно получените парични потоци без съществена забава към трета страна чрез споразумение за прехвърляне; при което (а) Дружеството е прехвърлило в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив; или (б) Дружеството нито е прехвърлило, нито е запазило в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив, но не е запазило контрола върху него.

Когато Дружеството е прехвърлило договорните си права за получаване на парични потоци от финансовия актив или е встъпило в споразумение за прехвърляне и нито е прехвърлило, нито е запазило в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив, но е запазило контрола върху него, то продължава да признава прехвърления финансов актив до степента на продължаващото си участие в него. В този случай Дружеството признава и свързаното задължение. Прехвърленият актив и свързаното задължение се оценяват на база, която отразява правата и задълженията, които Дружеството е запазило.

Степента на продължаващото участие, което е под формата на гаранция за прехвърления актив, се оценява по по-ниската от първоначалната балансова стойност на актива и максималната стойност на възнаградението, което може да се наложи да бъде възстановено от Дружеството.

## 2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

### д) Финансови инструменти – първоначално признаване и последващо оценяване (продължение)

#### Обезценка на финансови активи

Към всяка отчетна дата Дружеството прави преценка дали съществуват обективни доказателства, че даден финансов актив или група от финансови активи може да е обезценена. Финансовият актив или групата от финансови активи се счита за обезценена, когато съществуват обективни доказателства за обезценка в резултат на едно или повече събития, които са възникнали след първоначалното признаване на актива ("събитие за понесена загуба") и това събитие за понесена загуба оказва влияние върху очакваните бъдещи парични потоци от финансовия актив или групата от финансови активи, които могат да бъдат надеждно оценени. Доказателствата за обезценка могат да включват индикации, че длъжници или група от длъжници изпитват сериозни финансови затруднения или са в неизпълнение или просрочие при изплащането на лихви или главници, или вероятност да обявят неплатежеспособност/свръхзадължнялост или да предприемат финансова реорганизация, или когато наблюдавани данни индикират измеримо намаление в очакваните бъдещи парични потоци, като например промени в просрочията или икономически условия, които са свързани с неизпълнения от страна на длъжниците.

#### • Финансови пасиви

#### Първоначално признаване и оценяване

Финансовите пасиви, в обхвата на МСС 39, се класифицират като финансови пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, или като заеми и привлечени средства, или като деривативи, които са ефективни хеджиращи инструменти, както това е по-уместно. Дружеството определя класификацията на своите финансови пасиви при първоначалното им признаване.

Финансовите пасиви се признават първоначално по справедливата им стойност, плюс, в случай на заеми и привлечени средства, разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването на финансовия пасив.

Финансовите пасиви на Дружеството включват търговски и други задължения и лихвоносни заеми.

#### Отписване

Финансов пасив се отписва, когато той е погасен, т.е. когато задължението определено в договора е отпаднало или е анулирано или срокът му е изтекъл.

Когато съществуващ финансов пасив бъде заменен с друг от същия кредитор при значително различни условия или условията на съществуващия пасив бъдат съществено модифицирани, тази замяна или модификация се третира като отписване на първоначалния пасив и признаване на нов пасив, а разликата в съответните балансови стойности се признава в отчета за всеобхватния доход.

#### е) Компенсиране на финансови инструменти

Финансовите активи и финансовите пасиви се компенсират и нетната сума се представя в отчета за финансовото състояние, когато и само когато, е налице юридически упражняемо право за компенсиране на признатите суми и Дружеството има намерение за уреждане на нетна база, или за едновременно реализиране на активите и уреждане на пасивите.

#### ж) Справедлива стойност на финансовите инструменти

Към всяка отчетна дата справедливата стойност на финансови инструменти, които се търгуват активно на пазарите, се определя на база на котираны пазарни цени или котировки от дилъри (цени „купува“ за дълги позиции и цени „продава“ за къси позиции) без да се приспадат разходи по сделката.

Справедливата стойност на финансови инструменти, за които няма активен пазар, се определя с помощта на техники за оценяване. Тези техники включват използване на скорошни пазарни преки сделки; препратки към текущата справедлива стойност на друг инструмент, който е в значителна степен същия; анализ на дисконтираните парични потоци и други модели за оценка.

## 2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

### Оценка на финансовите инструменти

Дружеството оценява справедливата стойност на финансовите инструменти, използвайки следната йерархия от методи, която отразява значимостта на факторите използвани за определяне на справедлива стойност:

- *Ниво 1* - входящите данни на ниво 1 са котираните (некоригирани) цени на инструменти на активните пазари за идентични финансови инструменти;
- *Ниво 2* - входящите данни на ниво 2 са входящи данни за даден актив или пасив, различни от котираните цени, включени в ниво 1, които, пряко или косвено, са достъпни за наблюдение. Тази категория включва инструменти, оценявани използвайки: котиран цени на подобни активи или пасиви на активни пазари; котиран цени на идентични или подобни активи или пасиви на пазари, които не се считат за активни; други техники за оценяване, където всички значими входящи данни са пряко или косвено достъпни за наблюдение, използвайки пазарни данни;
- *Ниво 3* - входящите данни на ниво 3 са ненаблюдаеми входящи данни за даден актив или пасив. Тази категория включва всички инструменти, при които техниката за оценяване не включва наблюдаеми входящи данни и ненаблюдаемите входящи данни имат значителен ефект върху оценката на инструмента. Тази категория включва инструменти, които се оценяват на базата на котиран цени на подобни инструменти, където значителни ненаблюдаеми корекции или предположения се изискват за да отразят разликите между инструментите;

Таблицата по-долу анализира справедливите стойности на финансови инструменти по ниво на йерархията, където се категоризира оценката по справедлива стойност:

31 декември 2016 г. в хил. лв.	Ниво 1	Ниво 2	Ниво 3	Общо справедлива стойност	Общо балансова стойност
<b>Активи</b>					
Парични средства и краткосрочни депозити	62			62	62
Лихвоносни заеми			11 130	11 130	11 130
Търговски и други вземания			1 972	1 972	1 972
<b>Общо активи</b>	<b>62</b>	<b>-</b>	<b>13 102</b>	<b>13 164</b>	<b>13 164</b>
<b>Пасиви</b>					
Задължения по финансов лизинг			2	2	7 009
Задължения по облигационен заем			7 009	7 009	7 009
Лихвоносни заеми и привлечени средства			18 718	18 718	18 718
Търговски и други задължения			7 091	7 091	7 091
<b>Общо пасиви</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>32 820</b>	<b>32 820</b>	<b>39 827</b>
<b>31 декември 2015 г.</b>					
<i>в хил. лв.</i>					
<b>Активи</b>					
Парични средства и краткосрочни депозити	6			6	6
Лихвоносни заеми			6 246	6 246	6 246
Търговски и други вземания			1 899	1 899	1 899
<b>Общо активи</b>	<b>6</b>	<b>-</b>	<b>8 145</b>	<b>8 151</b>	<b>8 151</b>
<b>Пасиви</b>					
Задължения по финансов лизинг			3	3	3
Задължения по облигационен заем			7 009	7 009	7 009
Лихвоносни заеми и привлечени средства			11 295	11 295	11 295
Търговски и други задължения			10 057	10 057	10 057
<b>Общо пасиви</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>28 364</b>	<b>28 364</b>	<b>28 364</b>

## 2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

### з) Основен капитал

Основният капитал е представен по номиналната стойност на издадените и платени акции. Постъпленията от издадени акции над тяхната номинална стойност се отчитат като премийни резерви.

### и) Имоти, машини и съоръжения

Имотите, машините и съоръженията се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и натрупаните загуби от обезценка, ако има такива. Цената на придобиване включва и разходи за подмяна на части от машините и съоръженията и разходи по заеми по дългосрочни договори за строителство, при условие, че отговарят на критериите за признаване на актив. При извършване на разходи за основен преглед на машина и/или съоръжение те се включват в балансовата стойност на съответния актив като разходи за подмяна, при условие че отговарят на критериите за признаване на актив. Всички други разходи за ремонт и поддръжка се признават в отчета за всеобхватния доход в периода, в който са извършени.

Амортизациите се изчисляват на база на линейния метод за срока на полезния живот на активите, които са определени както следва:

Сгради	25 години
Машини, съоръжения и оборудване	3-4 години
Транспортни средства	4 години
Други	6-7 години

Имот, машина и съоръжение се отписва при продажбата му или когато не се очакват никакви бъдещи икономически изгоди от неговото използване или при освобождаване от него. Печалбите или загубите, възникващи при отписването на актива (представляващи разликата между нетните постъпления от продажбата, ако има такива, и балансовата стойност на актива) се включват в отчета за всеобхватния доход, когато активът бъде отписан.

В края на всяка финансова година се извършва преглед на остатъчните стойности, полезния живот и прилаганите методи на амортизация на активите и ако очакванията се различават от предходните приблизителни оценки, последните се променят в бъдещи периоди.

### й) Лизинг

Определянето дали дадено споразумение представлява или съдържа лизинг се базира на същността на споразумението в неговото начало и изисква оценка относно това дали изпълнението на споразумението зависи от използването на конкретен актив или активи и дали споразумението прехвърля правото за използване на актива.

#### *Дружеството като лизингополучател*

Дружеството класифицира лизингов договор като финансов лизинг, ако той прехвърля в значителна степен всички рискове и изгоди от собствеността върху наетия актив. В началото на лизинговия срок финансовия лизинг се признава като актив и пасив в отчета за финансовото състояние с размер, който в началото на лизинговия договор е равен на справедливата стойност на наетия актив или ако е по-ниска, по настоящата стойност на минималните лизингови плащания. Лизинговите плащания се разпределят между финансовите разходи и намалението на задължението по лизинга така, че да се получи постоянен лихвен процент върху оставащото салдо на задължението. Финансовите разходи се признават директно в отчета за всеобхватния доход.

Активите, придобити при условията на финансов лизинг се амортизират за срока на полезния живот на актива. Ако обаче няма разумна степен на сигурност, че Дружеството ще придобие собствеността върху тях до края на срока на лизинговия договор, активите се амортизират през по-краткия от двата срока - срока на полезния живот на актива или срока на лизинговия договор.

Лизинговите плащанията по договори за оперативен лизинг се признават като разход в печалбата или загубата на база линейния метод за срока на лизинговия договор.

## 2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

### й) Лизинг (продължение)

#### *Дружеството като лизингодател*

Лизингов договор, при който Дружеството запазва в значителна степен всички рискове и изгоди от собствеността върху наетия актив, се класифицира като оперативен лизинг. Първоначалните преки разходи, извършени от Дружеството, във връзка с договарянето и уреждането на оперативен лизинг се прибавят към балансовата стойност на наетия актив и се признават като разход през целия срок на лизинговия договор на същата база както лизинговите приходи. Условните наеми се признават като приходи в периода, в който бъдат заработени.

### к) Разходи по заеми

Разходи по заеми, пряко свързани с придобиването, изграждането или производството на актив, който по необходимост отнема значителен период от време, за да се подготви за предназначението си или за продажбата си, се капитализират като част от неговата цена на придобиване. Всички други разходи по заеми се отчитат като разход в периода, в който възникват. Разходите по заеми включват лихвите и други разходи, които Дружеството извършва във връзка с получаването на привлечени средства.

Дружеството капитализира разходите по заеми за отговарящи на изискванията активи, когато изграждането е започнало на или след 1 януари 2009 г.

### л) Нематериални активи

Нематериалните активи, придобити отделно, се оценяват първоначално по цена на придобиване. След първоначалното признаване нематериалните активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

Полезният живот на нематериалните активи е определен като ограничен и е между 3 и 5 години.

Нематериалните активи с ограничен полезен живот се амортизират за срока на полезния им живот и се тестват за обезценка, когато съществуват индикации, че стойността им е обезценена. Амортизационният период и методът за амортизация на нематериалните активи с ограничен полезен живот се преглеждат най-малко в края на всяка финансова година. Промените в очаквания полезен живот или модел на консумиране на бъдещите икономически изгоди от нематериалния актив се отчитат чрез промяна на амортизационния срок или метод и се третираат като промяна в приблизителните счетоводни оценки.

Печалбите или загубите, възникващи при отписването на нематериален актив, представляващи разликата между нетните постъпления от продажбата и балансовата стойност на актива, се включват в отчета за всеобхватния доход, когато активът бъде отписан.

### м) Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността и нетната реализируема стойност.

Разходите, направени във връзка с доставянето на материалните запаси до тяхното настоящо местоположение и състояние, се отчитат както следва:

Материали — доставна стойност, определена на база на метода „първа входяща, първа изходяща”.

Нетната реализируема стойност е предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност минус приблизително оценените разходи за завършване на производствения цикъл и тези, които са необходими за осъществяване на продажбата.



## 2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

### н) Обезценка на нефинансови активи

Към всяка отчетна дата, Дружеството оценява дали съществуват индикации, че даден актив е обезценен. В случай на такива индикации или когато се изисква ежегоден тест за обезценка на даден актив, Дружеството определя възстановимата стойност на този актив. Възстановимата стойност на актива е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите за продажба на актива или на обекта, генериращ парични потоци (ОГПП) и стойността му в употреба. Възстановимата стойност се определя за отделен актив, освен в случай, че при използването на актива не се генерират парични потоци, които да са в значителна степен независими от паричните потоци, генерирани от други активи или групи от активи. Когато балансовата стойност на даден актив или ОГПП е по-висока от неговата възстановима стойност, той се счита за обезценен и балансовата му стойност се намалява до неговата възстановима стойност.

При определянето на стойността в употреба на актив, очакваните бъдещи парични потоци се дисконтират до тяхната сегашна стойност като се използва норма на дисконтиране преди данъци, която отразява текущата пазарна оценка на стойността на парите във времето и специфичните за актива рискове. Справедливата стойност, намалена с разходите за продажбата се определя на база на скорошни пазарни сделки, ако има такива. Ако такива сделки не могат да бъдат идентифицирани, се прилага подходящ модел за оценка. Направените изчисления се потвърждават чрез използването на други модели за оценка или други налични източници на информация за справедливата стойност на актив или обект, генериращ парични потоци.

Изчисленията за обезценка се базират на подробни бюджети и прогнозни калкулации, които са изготвени поотделно за всеки ОГПП, към който са разпределени индивидуални активи. Тези бюджети и прогнозни калкулации обикновено покриват период от пет години. При по-дълги периоди се изчислява индекс за дългосрочен растеж и той се прилага след петата година към бъдещите парични потоци.

Загубите от обезценка се признават като разходи в отчета за всеобхватния доход като се класифицират по тяхната функция съобразно използването (предназначението) на обезценения актив.

Към всяка отчетна дата, Дружеството преценява дали съществуват индикации, че загубата от обезценка на актив, която е призната в предходни периоди, може вече да не съществува или пък да е намалена. Ако съществуват подобни индикации, Дружеството определя възстановимата стойност на актива или на обекта, генериращ парични потоци. Загубата от обезценка се възстановява обратно само тогава, когато е настъпила промяна в приблизителните оценки, използвани при определяне на възстановимата стойност на актива, след признаването на последната загуба от обезценка. Възстановяването на загуба от обезценка е ограничено, така че балансовата стойност на актива да не надвишава нито неговата възстановима стойност, нито да не надвишава балансовата стойност (след приспадане на амортизация), която щеше да бъде определена, ако не е била призната загуба от обезценка за актива в предходните години. Възстановяването на загуба от обезценка се признава в отчета за всеобхватния доход.

### о) Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и краткосрочните депозити в отчета за финансовото състояние включват парични средства по банкови сметки, в брой и краткосрочни депозити с първоначален падеж от три или по-малко месеца.

За целите на отчета за паричните потоци, паричните средства и паричните еквиваленти включват паричните средства и парични еквиваленти, както те са дефинирани по-горе.

### п) Провизии

#### Общи

Провизии се признават, когато Дружеството има сегашно задължение (правно или конструктивно) в резултат на минали събития, когато има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток от ресурси, съдържащ икономически ползи и когато може да бъде направена надеждна оценка на стойността на задължението. Когато Дружеството очаква, че някои или всички необходими за уреждането на провизията разходи ще бъдат възстановени, например съгласно застрахователен договор, възстановяването се признава като отделен актив, но само тогава когато е практически сигурно, че тези разходи ще бъдат възстановени. Разходите за провизии се представят в отчета за всеобхватния доход, нетно от сумата на възстановените разходи. Когато ефектът от времевите разлики в стойността на парите е съществен, провизиите се дисконтират, като се използва текуща норма на дисконтиране преди данъци, която отразява, когато е уместно, специфичните за задължението рискове. Когато се използва дисконтиране, увеличението на провизията в резултат на изминалото време се представя като финансов разход.

## 2.3 Промени в счетоводните политики и оповестявания

### Нови стандарти, разяснения и изменения в сила от 1 януари 2016 г.

Следните изменения към съществуващи стандарти, издадени от СМСС и приети от ЕС са в сила за текущия отчетен период:

- Изменения на МСС 19 Доходи на наети лица – Планове с дефинирани доходи: Вноски от наетите лица (издаден на 21 ноември 2013 г.), в сила от 1 юли 2014 г., приети от ЕС на 17 декември 2014 г., публикувани в ОВ на 9 януари 2015 г., за ЕС в сила от 1 февруари 2015 г.

Изменението изяснява параграф 93 от МСС 19 Доходи на наети лица, който се отнася за отчитането на вноски от заети лица, определени в официалните условия на план с дефинирани доходи, чрез осигуряване на насоки за ръководството на дружеството, относно отчитането на вноски от наети лица относно услуга.

- Годишни подобрения 2010 г. – 2012 г. (издадени на 12 декември 2013 г.), в сила от 1 юли 2014 г., приети от ЕС на 17 декември 2014 г., публикувани в ОВ на 9 януари 2015 г., за ЕС в сила от 1 февруари 2015 г.

Изменението на МСФО 2 Плащане на базата на акции коригира дефинициите за „условие за придобиване” и „пазарно условие” и добавя дефиниции за „условие за резултат” и „условие за отработен трудов стаж” (които преди това бяха част от дефиницията за „условие за придобиване”).

Измененията на МСФО 3 Бизнес комбинации са по отношение на: отчитането на възнаграждения под условие при бизнес комбинация – уточнява се, че условно плащане, което е класифицирано като актив или пасив трябва да бъде измервано по справедлива стойност на всяка отчетна дата; сумарното представяне по оперативни сегменти – изисква се дружествата да оповестяват преценките, направени от ръководството при прилагане на критериите за сумарно представяне по оперативни сегменти.

Изменението на МСФО 8 Оперативни сегменти изяснява, че предприятията трябва да предоставят равнение на общата сума на активите на отчетените сегменти с активите на предприятието, ако активите на сегментите се отчитат регулярно.

Изменението на МСФО 13 Оценяване на справедлива стойност изяснява, че публикуването на МСФО 13 и изменението на МСФО 9 и МСС 39, не е премахнало възможността за оценяването на краткосрочни вземания и задължения без заявен лихвен процент по тяхната фактурна стойност без дисконтиране, ако ефектът от това, че не се дисконтират не е съществен.

Изменението на МСС 16 Имоти, машини и съоръжения изяснява, че когато даден имот, машина или съоръжение е преоценен, брутната балансова стойност се коригира по начин, който е последователен с преоценката на балансовата стойност.

Изменението на МСС 24 Оповестяване на свързани лица изяснява, че предприятие, което предоставя услуги свързани с ключов управленски персонал на отчитащото се предприятие или на дружеството майка на отчитащото се предприятие е свързано лице на отчитащото се предприятие.

Изменението на МСС 38 Нематериални активи изяснява, че когато нематериален актив е преоценен, брутната балансова стойност се коригира по начин, който е последователен с преоценката на балансовата стойност.

- Изменения на МСС 16 и МСС 41: Плододайни растения (издадени на 30 юни 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС на 23 ноември 2015 г., публикувани в ОВ на 24 ноември 2015 г.

Измененията добавят плододайните растения, които се използват за отглеждане на продукцията в обхвата на МСС 16, за да се отчитат по същия начин, както имоти, машини и съоръжения.

- Изменения на МСФО 11 Отчитане на придобиване на дялове в съвместни споразумения (издадени на 6 май 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС на 24 ноември 2015 г., публикувани в ОВ на 25 ноември 2015 г.

Измененията изясняват отчитането на придобиването на участие в съвместно споразумение, когато споразумението представлява бизнес.

### **2.3 Промени в счетоводните политики и оповестявания (продължение)**

- Изменения на МСС 16 и МСС 38: Разяснения за допустими методи на амортизация (издадени на 12 май 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС на 2 декември 2015 г., публикувани в ОВ на 3 декември 2015 г.

Измененията поясняват, че методът, базиран на приходите не се счита за подходяща база за изразходване.

- Годишни подобрения към МСФО 2012 г. – 2014 г. (издадени на 25 септември 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС на 15 декември 2015 г., публикувани в ОВ на 16 декември 2015 г.

Измененията на МСФО 5 Нетекучи активи, държани за продажба и преустановени дейности добавят специфични случаи за напътствие при прилагане, в които дружество рекласифицира актив, държан за продажба в такъв, държан за дистрибуция или обратното и случаи, в които се преустановява отчитане на държани за дистрибуция активи.

Измененията на МСФО 7 Финансови инструменти: Оповестяване добавят допълнителни насоки, за да изяснят дали договор за обслужване представлява продължаващо участие в прехвърлен актив за целите на идентификацията на необходимите оповестявания. Последващото изменение на МСФО 1 изяснява приложимостта на измененията на МСФО 7, касаещи намаляването на оповестявания към кратките междинни финансови отчети.

Измененията на МСС 19 Доходи на наети лица изясняват, че първокачествените корпоративни облигации, използвани при определянето на дисконтовия процент за доходите след напускане трябва да се деноминират във валутата на доходите, които подлежат на плащане (следователно дълбочината на пазара за тези облигации трябва да се оцени на ниво валута).

Измененията на МСС 34 Междинно финансово отчитане изясняват значението на текста „на друго място във финансовия отчет” и изискват използването на препратки.

- Изменения на МСС 1: Инициатива за оповестяване (издадени на 18 декември 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС на 18 декември 2015 г., публикувани в ОВ на 19 декември 2015 г.

Измененията целят да разяснят МСС 1 и са насочени към забелязаните пречки пред съставителите при използването на преценки в представянето на финансовите отчети.

- Изменения на МСС 27: Метод на собствения капитал в индивидуални финансови отчети (издадени на 12 август 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС на 18 декември 2015 г., публикувани в ОВ на 23 декември 2015 г.

Измененията възстановяват метода на собствения капитал като вариант за отчитане на инвестиция в дъщерни предприятия, съвместни дружества или асоциирани предприятия в индивидуалните финансови отчети на дружеството.

- Изменения на МСФО 10, МСФО 12 и МСС 28: Инвестиционни дружества: Прилагане на изключенията при консолидация (издадени на 18 декември 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС на 22 септември 2016 г., публикувани в ОВ на 23 септември 2016 г.

Измененията са насочени към възникнали проблеми във връзка с прилагането на изключението при консолидация за инвестиционните дружества.

Приемането на тези изменения към съществуващи стандарти не е довело до промени в счетоводната политика на дружеството.

### 3. Съществени счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения

Изготвянето на финансовия отчет налага ръководството да направи преценки, приблизителни оценки и предположения, които влияят върху стойността на отчетените активи и пасиви, и оповестяването на условни пасиви към датата на отчета за финансовото състояние, както и върху отчетените приходи и разходи за периода. Несигурностите, свързани с направените предположения и приблизителни оценки биха могли да доведат до фактически резултати, които да изискват съществени корекции в балансовите стойности на съответните активи или пасиви в следващи отчетни периоди.

#### Преценки

При прилагането на възприетите счетоводни политики, ръководството на Дружеството е направило следните преценки, които имат най-съществен ефект върху сумите, признати във финансовия отчет:

##### *Неотменими ангажименти по лизинг – Дружеството като лизингополучател*

Дружеството е сключило договори за лизинг на автомобили. Ръководството счита, че тъй като всички съществени рискове и изгоди от собствеността върху тези активи се поемат от Дружеството, договорите се третират като финансови лизинги.

##### *Инвестиционни имоти*

Инвестиционен имот е имотът (земята или сградата), държан по-скоро за получаване на приходи от наем или за увеличаване стойността на капитала, или и за двете, отколкото за:

- (а) използване при производството или доставката на стоки или услуги или за административни цели; или
- (б) продажба в рамките на обичайната икономическа дейност.

Инвестиционните имоти са представени по историческа цена, намалена с начислената от придобиването им амортизация. На годишна база историческата цена се сравнява със справедливата стойност. Справедливата стойност е базирана на действащи пазарни цени, коригирани, при необходимост, с разликите в тип, местоположение или състояние на специфичния актив. Ако информацията не е налична, Групата използва алтернативни методи за оценка, като текущи цени на по-слабо активни пазари или дисконтирани прогнозни парични потоци.

#### Приблизителни оценки и предположения

Основните предположения, които са свързани с бъдещи и други основни източници на несигурности в приблизителните оценки към отчетната дата, и за които съществува значителен риск да доведат до съществени корекции в балансовите стойности на активите и пасивите през следващия отчетен период, са посочени по-долу:

##### *Доходи на персонала при пенсиониране*

Задължението за доходи на персонала при пенсиониране се определя чрез актюерска оценка. Тази оценка изисква да бъдат направени предположения за нормата на дисконтиране, бъдещото нарастване на заплатите, текущото на персонала и нивата на смъртност.

Съгласно българското трудово законодателство и Колективния трудов договор, Дружеството е задължено да изплати на служителите си при пенсиониране от две до шест брутни месечни заплати, в зависимост от прослужения стаж в предприятието. Ако служител е работил в Авто Юнион АД в продължение на 10 години, той получава шест брутни месечни заплати, при пенсиониране, а ако е работил по-малко от 10 години – две брутни месечни заплати. Дружеството не е признало провизия за обезщетение при пенсиониране, защото персоналът не е в предпенсионна възраст.

##### *Полезни животи на имоти, машини и съоръжения, и нематериални активи*

Финансовото отчитане на имотите, машините и съоръженията, и нематериалните активи включва използването на приблизителни оценки за техните очаквани полезни животи и остатъчни стойности, които се базират на преценки от страна на ръководството на Дружеството. Информация за полезните животи на имоти, машини и съоръжения и на нематериалните активи е представена в Бележка 2.2.

#### 4. Публикувани стандарти, които все още не са в сила

Стандарти, разяснения и промени в стандарти, които са издадени от СМСС и са приети от ЕС, но не са в сила

- МСФО 9 Финансови инструменти (издаден на 24 юли 2014 г.), в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС на 22 ноември 2016 г., публикуван в ОВ на 29 ноември 2016 г.

Окончателната версия на МСФО 9 Финансови инструменти обединява фазите от проекта на СМСС за замяна на МСС 39 Финансови инструменти: Признаване и оценяване по отношение на класификация и оценка, обезценка и отчитане на хеджирането. Тази окончателна версия на МСФО 9 добавя новия модел на очакваната загуба при обезценка, променя модела за класификация и оценка на финансовите активи, чрез добавяне на нова категория – оценяван по справедлива стойност през друг всеобхватен доход за някои дългови инструменти и дава допълнителни насоки относно начина за прилагане на теста за бизнес модела и характеристиките на договорните парични потоци. Тази окончателна версия също добавя ограничени промени към класификацията и оценката на финансовите активи. Стандартът заменя всички предишни версии на МСФО 9.

- МСФО 15 Приходи от договори с клиенти (издаден на 28 май 2014 г.), включително изменения на МСФО 15: Дата на влизане в сила на МСФО 15 (издадени на 11 септември 2015 г.), в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС на 22 септември 2016 г., публикуван в ОВ на 29 октомври 2016 г.

МСФО 15 уточнява как и кога дружество, прилагащо МСФО признава приход и поставя изисквания такива дружества да предоставят на ползвателите на финансовите отчети повече информация в уместни оповестявания. Стандартът предвижда прилагането на един единствен, базиран на принципи модел в пет стъпки за всички договори с клиенти.

#### Документи, издадени от СМСС/КРМСФО, които не са одобрени за прилагане от ЕС

Следните нови или ревизирани стандарти, нови разяснения и промени към съществуващи стандарти, които към отчетната дата са издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС), все още не са одобрени за прилагане от ЕС и съответно не са взети предвид от Дружеството при изготвянето на финансовите отчети:

- МСФО 16 Лизинг (издаден на 13 януари 2016 г.), в сила от 1 януари 2019 г.

Стандартът уточнява как във финансовите отчети на базата на МСФО следва да се отчетат, оценяват, представят и оповестяват лизинговите договори. МСФО 16 представя един единствен счетоводен модел за лизингополучателя, като изисква от последния да отчети активи и пасиви за всички лизингови договори, освен ако срокът на лизинговия договор е 12 месеца или по-малко или ако активът, предмет на лизинговия договор е с ниска стойност. Лизингодателите следва да продължат да класифицират лизингите като оперативни и финансови, като подходът на МСФО 16 към счетоводното отчитане при лизингодателите остава по същество непроменен в сравнение с предшестващия МСС 17.

- МСФО 14 Сметки за разсрочване в сектори, подлежащи на ценова регулация (издаден на 30 януари 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г.

МСФО 14 позволява на прилагащия за първи път МСФО да продължи да отчетя, с някои ограничени промени, салдата по сметките за разсрочване, съгласно изискванията на предишната база за съставяне на финансови отчети, както при първоначално прилагане на МСФО, така и при последващи финансови отчети. Салдата по сметките за разсрочване и движенията в тях се представят отделно в отчета за финансовото състояние и в отчета за печалби и загуби и отчета за другия всеобхватен доход, както и се изискват специфични оповестявания. ЕС е взел решение да не стартира процеса по одобрение на този проект на стандарта и да изчака изготвянето на финалната му версия.

- Изменения на МСФО 10 и МСС 28: Продажба или вноски на активи между инвеститор и негово асоциирано или съвместно предприятие (издадени на 11 септември 2014 г.), датата на влизане в сила е отложена за неопределено време.

#### 4. Публикувани стандарти, които все още не са в сила (продължение)

Измененията са насочени към противоречие между изискванията на МСС 28 Инвестиции в асоциирани предприятия и изискванията на МСФО 10 Консолидирани финансови отчети и поясняват, че в сделка, включваща асоциирано предприятие или съвместно предприятие степента на отчитане на печалби и загуби зависи от това дали продаденият или апортиран актив представлява бизнес.

- Изменения на МСС 12: Отчитане на отсрочени данъчни активи за нереализирани загуби (издадени на 19 януари 2016 г.), в сила от 1 януари 2017 г.

Измененията разясняват следните аспекти: нереализираните загуби от дългови инструменти, отчитани по справедлива стойност и оценявани по себестойност за данъчни цели пораждат намаляема временна разлика, независимо от това дали притежателят на дълговия инструмент очаква да възстанови балансовата му стойност чрез продажбата на инструмента или чрез неговата употреба; балансовата стойност на актива не ограничава преценката за вероятните бъдещи данъчни печалби; при преценката за бъдещи данъчни печалби се изключват намаленията за данъчни цели, в резултат на обратно проявление на намаляеми временни разлики; предприятието оценява отсрочен данъчен актив в комбинация с другите отсрочени данъчни активи. Когато данъчното законодателство ограничава приспадането на данъчни загуби, предприятието оценява отсрочения данъчен актив в комбинация с други отсрочени данъчни активи от същия вид.

- Изменения на МСС 7: Инициатива за оповестяване (издадени на 29 януари 2016 г.), в сила от 1 януари 2017 г.

Целта на измененията е във финансовите отчети да бъдат включени такива оповестявания, които да дадат възможност на ползвателите на финансовите отчети да оценят измененията в задълженията в резултат на финансовата дейност.

Следните изменения на задълженията в резултат на финансовата дейност подлежат на оповестявания (доколкото се смята за необходимо): изменения в паричните потоци от финансова дейност; изменения в резултат на получаване или загуба на контрол в дъщерни дружества или други бизнеси; ефект от промените във валутните курсове; изменения в справедливата стойност и други изменения. Тези изменения на задълженията в резултат на финансовата дейност трябва да се оповестят отделно от измененията в други активи и пасиви.

- Разяснения към МСФО 15: Приходи от договори с клиенти (издадени на 12 април 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г.

Измененията в Разясненията към МСФО 15 - Приходи от договори с клиенти се отнасят до три от петте идентифицирани стъпки (определянето на задълженията за изпълнение, възнаграждения, реализирани като принципал или агент и лицензиране) и предоставят преходен период за прилагане за изменени договори и приключени договори. МСФО 15 изисква от предприятията да определят задълженията си за изпълнение на база разграничими определени (обещани) стоки или услуги. Когато друга страна е включена в предоставянето на стоки или услуги на клиент (възнаграждение като принципал или агент), МСФО 15 изисква предприятието да определи дали то участва в сделката като принципал или агент, в зависимост от това дали упражнява контрол върху стоките или услугите преди те да бъдат прехвърлени към клиента. Когато дружество предоставя лиценз, който е разграничим от други обещани стоки или услуги, предприятието следва да определи дали лицензът се прехвърля в даден момент от време или след изтичането на даден период от време в зависимост от това, дали договорът изисква предприятието да предприеме действия, които съществено ще повлияят на интелектуалната собственост, върху която купувачът има права. За прилагането на преходен период за прилагане МСФО 15 предоставя два допълнителни практически способа (прилагани по избор): предприятието не следва да коригира договори, които са завършени към началото на най-ранния представен период (само ако се използва пълният ретроспективен метод); за договори, които са изменени преди началото на най-ранния представен период, предприятията не следва да преизчисляват договорите ретроспективно, а следва да посочат общия ефект от измененията, които са настъпили преди началото на най-ранния представен период (приложимо и за тези, които следва да отчетат общ ефект от първоначално прилагане на стандарта на датата на първоначалното прилагане).

#### **4. Публикувани стандарти, които все още не са в сила (продължение)**

- Изменения на МСФО 2: Класификация и оценка на сделки с плащане на базата на акции (издадени на 20 юни 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г.

МССС допълва стандарта с насоки по отношение на плащанията на базата на акции, уреждани с парични средства, съдържащи условие за изпълнение, които въвеждат изисквания за водене на отчетност, следващи същия подход като при плащанията на базата на акции, които се уреждат чрез издаване на инструменти на собствения капитал. Съветът е въвел следното изключение в стандарта: плащания на базата на акции, които дружеството урежда нетно се класифицират като уреждани с инструменти на собствения капитал изцяло, ако плащането би било класифицирано като такова, уредено с инструменти на собствения капитал, в случай че не съдържа характеристика за нетно уреждане. МССС въвежда следните разяснения, когато плащане на базата на акции, уредено с парични средства се изменя в плащане на базата на акции, уредено с инструменти на собствения капитал поради промени в условията: при такива промени първоначално

отчетеното задължение по плащането на базата акции, уредено с парични средства се отписва, а плащането на базата на акции, уредено с инструменти на собствения капитал се отчита на датата на промяната по справедлива стойност, доколкото са извършени услуги към датата на промяната; всяка разлика между балансовата стойност на задължението към датата на промяната и сумата, която се отчита в собствения капитал на същата дата се признава в печалби и загуби веднага.

- Изменения на МСФО 4: Прилагане на МСФО 9 Финансови инструменти с МСФО 4 Застрахователни договори (издадени на 12 септември 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г.

МССС е издал изменения на МСФО 4, които предоставят две опции на предприятията, сключващи застрахователни договори, които са в обхвата на МСФО 4: опция, която позволява на дружествата да рекласифицират приход или разход, свързан с определени финансови активи от печалби и загуби в друг всеобхватен доход (т.н. подход на налагане); опция за временно освобождаване от прилагане на МСФО 9 за предприятия, чиято преобладаваща дейност е сключването на договори в обхвата на МСФО 4 (т.н. подход на разсрочване). Предприятие, което е избрало да прилага първата опция ретроспективно по отношение на отговарящи на условията финансови активи прилага опцията, когато за първи път започне да прилага МСФО 9, а предприятие, което е избрало да прилага втората опция я прилага за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018 г. Прилагането на двата подхода е изборно и може да бъде преустановено преди да започне прилагането на новия стандарт за застрахователните договори.

- Изменения на МСС 40: Прехвърляне на инвестиционни имоти (издадени на 8 декември 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г.

Направеното изменение определя, че е налице прехвърляне на имоти към или от инвестиционни имоти тогава и само тогава, когато има доказателство за промяна в използването. Промяна в използването възниква, ако имотът започне да отговаря или престане да отговаря на дефиницията за инвестиционен имот. Промяна в намерението на ръководството за ползването на даден имот само по себе си не представлява доказателство за промяна в използването на актива. Стандартът предоставя списък от обстоятелства, който е обозначен като неизчерпателен, за разлика от предходния изчерпателен списък.

- Годишни подобрения на МСФО 2014 г. – 2016 г. (издадени на 8 декември 2016), в сила от 1 януари 2018 г./1 януари 2017 г.

Изменението на МСФО 1 Прилагане на МСФО за първи път премахва краткосрочните освобождавания от прилагане, защото първоначалната цел при въвеждането им е изпълнена.

Изменението на МСФО 12 Оповестявания на участия в други предприятия изяснява обхвата на стандарта като уточнява, че изискванията за оповестявания са приложими за участията на дружествата, изброени в параграф 5 (с изключение на тези изброени в параграфи Б10 - Б16), които са класифицирани като държани за продажба, държани за дистрибуция или представляват преустановени дейности съгласно МСФО 5 Нетекущи активи, държани за продажба и преустановени дейности.

#### **4. Публикувани стандарти, които все още не са в сила (продължение)**

Измененията на МСС 28 Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия изясняват, че при първоначално признаване изборът за оценка на инвестиция в асоциирано или в съвместно предприятие по справедлива стойност през печалби и загуби, когато инвестицията е държана от дружество, което инвестира в рисков капитал или друго отговарящо на условията дружество е приложим за всяка инвестиция в асоциирано и съвместно предприятие поотделно.

- КРМСФО 22 Сделки в чуждестранна валута и авансови плащания (издадено на 8 декември 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г.

Разяснението пояснява отчитането на сделки, които включват получаването на авансово плащане в чуждестранна валута. То покрива случаите, при които се признава непаричен актив или пасив, в резултат на плащане или получаване на авансова вноска преди признаването на актив, разход или приход. Разяснението не се прилага, когато предприятие оценява актива, разхода или прихода при първоначалното признаване по справедлива стойност или по справедливата стойност на полученото или платено възнаграждение на дата, различна от датата на първоначалното признаване на непаричния актив или пасив. Разяснението не се прилага и за данъци върху дохода, застрахователни договори или презастрахователни договори.



Авто Юнион АД  
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ НЕКОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
 За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

## 5. Приходи и разходи

### 5.1 Приходи

	2016	2015
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
<i>Приходи от:</i>		
Продажба на стоки	36	37
Услуги	569	617
Други	274	405
	<b>879</b>	<b>1 059</b>

### 5.2 Разходи за материали

	2016	2015
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Горива	13	12
Консумативи	3	4
Други	1	2
	<b>17</b>	<b>18</b>

### 5.3 Разходи за външни услуги

	2016	2015
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Наем	62	74
Поддръжка софтуер	78	64
Юридически услуги	24	19
Финансови услуги и одит	12	13
Реклама	24	-
Комуникации	6	19
Други	56	66
	<b>262</b>	<b>255</b>

### 5.4 Разходи за персонала

	2016	2015
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Възнаграждения	355	304
Социални осигуровки	38	34
	<b>393</b>	<b>338</b>

### 5.5 Други разходи

	2016	2015
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Данъци и такси	3	4
Обучение	3	1
Други	39	49
	<b>45</b>	<b>54</b>

### 5.6 Финансови разходи

	2016	2015
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Разходи за лихви по заеми и привлечени средства	432	464
Разходи за лихви по заеми от свързани лица	588	693
<i>Общо разходи за лихви</i>	<i>1 020</i>	<i>1 157</i>
Други	14	2
	<b>1 034</b>	<b>1 159</b>

## 5. Други приходи и разходи (продължение)

### 5.7 Финансови приходи

	2016	2015
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Приходи от съучастия	1 477	1 500
Приходи от предоставени заеми	333	566
Други	9	-
	<u>1 819</u>	<u>2 066</u>

## 6. Имоти, машини и съоръжения

	Земи (терени)	Машини, съоръжения и транспортни средства	Общо
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
<b>Отчетна стойност:</b>			
На 1 януари 2015 г.	82	70	152
Придобити	-	12	12
Отписани	-	(12)	(12)
На 31 декември 2015 г.	<u>82</u>	<u>70</u>	<u>152</u>
Придобити	-	2	2
На 31 декември 2016 г.	<u>82</u>	<u>72</u>	<u>154</u>
<b>Амортизация:</b>			
На 1 януари 2015 г.	-	(61)	(61)
Начислена амортизация за годината	-	(6)	(6)
Отписана	-	6	6
На 31 декември 2015 г.	<u>-</u>	<u>(61)</u>	<u>(61)</u>
Начислена амортизация за годината	-	(7)	(7)
Отписана	-	-	-
На 31 декември 2016 г.	<u>-</u>	<u>(68)</u>	<u>(68)</u>
<b>Балансова стойност:</b>			
На 1 януари 2015 г.	82	9	91
На 31 декември 2015 г.	<u>82</u>	<u>9</u>	<u>91</u>
На 31 декември 2016 г.	<u>82</u>	<u>4</u>	<u>86</u>

### Обезценка на имоти, машини и съоръжения

През 2016 г., Дружеството не е признало загуба от обезценка на машини, съоръжения и оборудване, тъй като на база на извършения преглед за обезценка на дълготрайните материални активи, ръководството на Дружеството не е установило индикатори за това, че балансовата стойност на активите надвишава тяхната възстановима стойност.

**Авто Юнион АД**  
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ НЕКОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
 За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

**7. Нематериални активи**

	Програмни продукти и други нематериални	Общо
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
<b>Отчетна стойност:</b>		
На 1 януари 2015 г.	503	503
Придобити	20	20
Отписани	-	-
На 31 декември 2015 г.	<u>523</u>	<u>523</u>
Придобити	19	19
Отписани	-	-
На 31 декември 2016 г.	<u>542</u>	<u>542</u>
<b>Амортизация:</b>		
На 1 януари 2015 г.	(312)	(312)
Начислена амортизация за годината	(131)	(131)
Отписана	-	-
На 31 декември 2015 г.	<u>(443)</u>	<u>(443)</u>
Начислена амортизация за годината	(75)	(75)
Отписана	-	-
На 31 декември 2016 г.	<u>(518)</u>	<u>(518)</u>
<b>Балансова стойност:</b>		
На 1 януари 2015 г.	191	191
На 31 декември 2015 г.	<u>80</u>	<u>80</u>
На 31 декември 2016 г.	<u>24</u>	<u>24</u>

*Обезценка на нематериални активи*

Дружеството е извършило преглед за обезценка на нематериалните активи към 31.12.2016 г. не са установени индикатори за това, че балансовата стойност на активите надвишава тяхната възстановима стойност и в резултат на това, не е призната загуба от обезценка във финансовия отчет.

**8. Инвестиции**

Дружество	Дял в капитала %	2016	2015
		<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Мотобул ЕООД	100	15 734	15 734
Н Ауто София ЕАД	100	11 047	11 047
Дару Кар АД	99.84	9 779	9 779
Ауто Италия ЕАД	100	9 620	9 620
Булвария Варна ЕООД	100	8 417	8 417
Булвария Холдинг АД	100	5 660	5 410
Стар Моторс ЕООД	100	1 500	1 500
Авто Юнион Сервиз ЕООД	100	300	300
		<u>62 057</u>	<u>61 807</u>

**9. Лихвоносни заеми**

	2016	2015
Дългосрочни	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Към свързани лица	10 124	4 530
Към трети лица	1 006	1 716
	<b>11 130</b>	<b>6 246</b>

**10. Търговски и други вземания**

	2016	2015
<b>10.1 Дългосрочни</b>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Други вземания	-	1 666
	<b>-</b>	<b>1 666</b>
<b>10.2 Краткосрочни</b>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Търговски вземания, брутно	73	29
Вземания от свързани лица, бруто	154	128
Предплатени аванси	13	2
Други вземания	1 732	74
	<b>1 972</b>	<b>233</b>

Търговските вземания не са лихвоносни.

**11. Парични средства и краткосрочни депозити**

	2016	2015
Парични средства в банкови сметки	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
	59	5
Парични средства в брой	3	1
	<b>62</b>	<b>6</b>

Паричните средства в банкови сметки се олихвяват с плаващи лихвени проценти, базирани на дневните лихвени проценти по банкови депозити. Към 31.12.2016 г. справедливата стойност на паричните средства и краткосрочни депозити е 62 хил. лв. (2015 г.: 6 хил. лв.).

**12. Основен капитал**

	2016	2015
80,008 броя обикновени акции с номинална стойност 500 лв./бр.	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
	40 004	40 004
Изменението в основния капитал е представено по-долу:	Брой	Регистриран и
	обикновени	емитиран
	акции	капитал (в лв.)
На 1 януари 2015 г.	80 008	40 004 000
На 31 декември 2015 г.	80 008	40 004 000
На 31 декември 2016 г.	<b>80 008</b>	<b>40 004 000</b>

Авто Юнион АД  
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ НЕКОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
 За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

### 13. Лихвоносни заеми и привлечени средства

	2016	2015
<b>13.1 Дългосрочни</b>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Заеми от трети лица	743	775
Облигационен заем	-	6 800
Заеми от свързани лица	17 963	10 457
	<b>18 706</b>	<b>18 032</b>
	2016	2015
<b>13.2 Краткосрочни</b>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Облигационен заем	7 009	209
Заеми от свързани лица	12	63
	<b>7 021</b>	<b>272</b>

Всички дългосрочни заеми ще достигнат падежа си в срок от 1 до 10 години.

Чрез проведено на 31.08.2015 г. Общо събрание на облигационерите на Авто Юнион АД се приема решение за промяна на условията и параметрите по емисията. Лихвеният процент на емисията облигации е понижен от 6.75% на 5.5% и е променен начина на изчисление на Коефициента на покритие на разходите за лихви. Падежът на облигационния заем е 10.12.2017 г. Авто Юнион АД има възможност да осигури средствата, нужни за изплащане на дължимите суми към облигационерите на датата на падежа.

### 14. Търговски и други задължения

	2016	2015
<b>14.1 Дългосрочни</b>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Задължения към свързани лица	360	460
Задължения по покупка на дялове	4 524	6 619
	<b>4 884</b>	<b>7 079</b>
	2016	2015
<b>14.2 Краткосрочни</b>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Търговски задължения	149	120
Задължения към свързани лица	23	125
Осигуровки и други данъци	16	16
Задължения към бюджета	11	5
Задължения към персонала	23	21
Задължения по покупка на дялове	1 943	2 625
Други	42	66
	<b>2 207</b>	<b>2 978</b>

### 15. Задължения по финансов лизинг

Нетните задължения по финансов лизинг се анализират, както следва:

	2016	2015
<b>Нетни задължения</b>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
До 1 година	2	-
От 1 до 5 години	-	3
	<b>2</b>	<b>3</b>

**Авто Юнион АД**  
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ НЕКОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
 За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

**16. Оповестяване на свързани лица**

*Крайна компания-майка*

Крайната компания-майка на Дружеството е Еврохолд България АД.

*Предприятия с контролно участие в Дружеството*

99.99 % от акциите на Авто Юнион АД се притежават от Еврохолд България АД.

*Дъщерни предприятия*

Авто Юнион АД има инвестиции в следните дъщерни дружества: Ауто Италия ЕАД, Стар Моторс ЕООД, Стар Моторс ДООЕЛ (дъщерно дружество на Стар Моторс ЕООД), Булвария Холдинг ЕАД, Авто Юнион Сервиз ЕООД, Булвария Варна ЕООД, Н Ауто София ЕАД, Еспас Ауто ООД (дъщерно дружество на Нисан София ЕАД), Дару Кар АД, Мотобул ЕООД.

*Други свързани лица*

Другите свързани лица са под общия контрол на „Еврохолд България“ АД (крайната компания-майка).

*Увеличение на капитал в дъщерни дружества*

Дружество	Брой нови дялове/акции	Сума на увеличението в хил. лв
Булвария Холдинг ЕАД	250 000	250
Стар Моторс ДООЕЛ		391

Увеличението на капитала на Булвария Холдинг ЕАД и Стар Моторс ДООЕЛ (чрез Стар Моторс ЕООД) става чрез парични вноски.

Общата сума на сделките със свързани лица и дължимите салда са представен и както следва:

Продажби на / покупки от свързани лица	Година	Продажби на свързани лица	Покупки от свързани лица	Суми, дължими от свързани лица	Суми, дължими на свързани лица
		хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
<i>Крайна компания-майка</i>					
Еврохолд България АД	2015	-	-	-	-
Еврохолд България АД	2016	-	-	-	-
<i>Дъщерни дружества</i>					
Ауто Италия ЕАД	2015	32	2	42	-
Ауто Италия ЕАД	2016	32	3	2	-
Булвария Холдинг АД	2015	13	2	-	-
Булвария Холдинг АД	2016	8	3	-	-
Н Ауто София ЕАД	2015	19	-	-	-
Н Ауто София ЕАД	2016	28	-	1	-
Стар Моторс ЕООД	2015	148	-	-	116
Стар Моторс ЕООД	2016	145	-	-	-
Стар Моторс ДООЕЛ	2015	-	-	10	-
Стар Моторс ДООЕЛ	2016	-	-	12	-
Авто Юнион Сервиз ЕООД	2015	18	-	-	-
Авто Юнион Сервиз ЕООД	2016	18	-	-	-
Булвария Варна ЕООД	2015	12	-	-	-
Булвария Варна ЕООД	2016	12	-	-	-
Мотобул ЕООД	2015	20	-	-	-
Мотобул ЕООД	2016	18	-	-	-
Еспас Ауто ООД	2015	-	3	-	-
Еспас Ауто ООД	2016	4	-	4	-

16. Оповестяване на свързани лица (продължение)

**Авто Юнион АД**  
**ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ НЕКОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
 За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

*Други свързани лица (под общ контрол)*

Аутоплаза ЕАД	2015	-	-	-	-
Аутоплаза ЕАД	2016	-	-	-	-
ЗД Евроинс АД	2015	474	5	65	468
ЗД Евроинс АД	2016	402	8	113	370
Евролийз ауто АД	2015	43	-	8	-
Евролийз ауто АД	2016	23	-	12	1
Евролийз Рент А Кар ЕООД	2015	12	12	3	-
Евролийз Рент А Кар ЕООД	2016	2	6	8	-
Евроинс Здравно Осигуряване ЕАД	2015	-	-	-	1
Евроинс Здравно Осигуряване ЕАД	2016	-	-	-	-
София Моторс ЕООД	2015	-	-	-	-
София Моторс ЕООД	2016	-	-	2	12
	<b>2015</b>	<b>791</b>	<b>24</b>	<b>128</b>	<b>585</b>
	<b>2016</b>	<b>692</b>	<b>20</b>	<b>154</b>	<b>383</b>

		Приходи от лихви	Разходи за лихви	Суми, дължими от свързани лица	Суми, дължими на свързани лица
		<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
<b>Заеми от / на свързани лица</b>					
<b>Дългосрочни</b>					
<i>Крайна компания-майка</i>					
Еврохолд България АД	2015	231	-	1 335	-
Еврохолд България АД	2016	6	17	-	8 767
<i>Дъщерни дружества</i>					
Булвария Холдинг АД	2015	-	30	-	900
Булвария Холдинг АД	2016	-	34	-	935
Булвария Варна ЕООД	2015	-	25	-	398
Булвария Варна ЕООД	2016	1	13	49	-
Стар Моторс ЕООД	2015	-	51	-	51
Стар Моторс ЕООД	2016	-	80	-	-
Дару Кар АД	2015	-	393	-	7 107
Дару Кар АД	2016	-	342	-	7 374
Авто Юнион Сервиз ЕООД	2015	44	-	1 242	-
Авто Юнион Сервиз ЕООД	2016	23	10	-	428
Ауто Италия ЕАД	2015	63	-	1 545	-
Ауто Италия ЕАД	2016	188	-	4 313	-
Мотобул ЕООД	2015	-	163	-	1 713
Мотобул ЕООД	2016	-	35	-	292
Н Ауто София ЕАД	2015	5	18	-	328
Н Ауто София ЕАД	2016	5	13	1	156
Еспас Ауто ООД	2015	-	-	-	-

## 16. Оповестяване на свързани лица (продължение)

### Други свързани лица (под общ контрол)

Евролийз Груп ЕАД	2015	83	-	407	
Евролийз Груп ЕАД	2016	31	-	1	
Аутоплаза ЕАД	2015	1	-	-	
Аутоплаза ЕАД	2016	-	-	-	
Евролийз ауто АД	2015	2	5	1	9
Евролийз ауто АД	2016	-	19	-	9
Старком Холдинг АД	2015	1	8	-	2
Старком Холдинг АД	2016	6	25	5 609	2
	<b>2015</b>	<b>430</b>	<b>693</b>	<b>4 530</b>	<b>10 508</b>
	<b>2016</b>	<b>261</b>	<b>588</b>	<b>10 124</b>	<b>17 963</b>

	Приходи от лихви	Разходи за лихви	Суми, дължими от свързани лица	Суми, дължими на свързани лица
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
<b>Краткосрочни</b>				
<i>Други свързани лица (под общ контрол)</i>				
Евроинс Румъния	2015	-	-	9
Евроинс Румъния(3)	2016	-	-	9
Евроинс осигуряване - Скопие	2015	-	-	3
Евроинс осигуряване - Скопие	2016	-	-	3
	<b>2015</b>	-	-	<b>12</b>
	<b>2016</b>	-	-	<b>12</b>

### Условия на сделките със свързани лица

Продажбите на и покупките от свързани лица се извършват по договорени цени. Неиздължените салда в края на годината са необезпечени, безлихвени (с изключение на заемите) и уреждането им се извършва с парични средства. За вземанията от или задълженията към свързани лица не са предоставени или получени гаранции. Преглед за обезценка се извършва всяка финансова година на база на анализ на финансовото състояние на свързаното лице и пазара, на който то оперира.

## 17. Финансови инструменти

### Справедливи стойности

Справедлива стойност е сумата, за която един финансов инструмент може да бъде разменен или уреден между информирани и желаещи страни в честна сделка между тях, и която служи за най-добър индикатор за неговата пазарна цена на активен пазар.

Дружеството определя справедливата стойност на финансовите инструменти на база на наличната пазарна информация или ако няма такава, чрез подходящи модели за оценка. Справедливата стойност на финансовите инструменти, които се търгуват активно на организирани финансови пазари, се определя на база на котираните цени „купува“ в края на последния работен ден на отчетния период. Справедливата стойност на финансови инструменти, за които няма активен пазар, се определя чрез модели за оценка. Тези модели включват използване на скорошни пазарни сделки между информирани, честни и желаещи страни; използване на текущата справедлива стойност на друг инструмент, със сходни характеристики; анализ на дисконтираните парични потоци или други техники за оценка.

Ръководството на Авто Юнион АД счита, че справедливите стойности на финансовите инструменти, които включват парични средства и краткосрочни депозити, търговски и други вземания, лихвоносни заеми и привлечени средства, търговски и други задължения не се отличават от техните балансови стойности, особено ако те са с краткосрочен характер или приложимите лихвени проценти се променят според пазарните условия.



## **18. Условни пасиви**

Авто Юнион АД е солидарен длъжник по Договор за поемане на кредитни ангажименти по линия за револвиращ кредит. Договорът е между негови дъщерни дружества и Уникредит Булбанк АД. Многоцелевата кредитна линия е предоставена за: револвиращ кредит с предназначение за оборотни средства; за издаване на банкови гаранции и за издаване на корпоративни кредитни карти. Общият лимит възлиза на 7 700 000 (седем милиона двеста и петдесет хиляди) евро, като към края на 2017 г. размерът следва да бъде намален до 7 250 000 (седем милиона седемстотин и петдесет хиляди) евро.

Авто Юнион АД е поръчител по договор за банков кредит на Нисан София ЕАД от Райфайзенбанк (България) ЕАД на обща стойност от 908 хил. евро, както и по договор за банков кредит на Мотобул ЕООД от Райфайзенбанк (България) ЕАД на обща стойност от 260 хил. евро.

Авто Юнион АД е съдлъжник по договор за банков кредит на Астерион България АД от Първа Инвестиционна Банка АД. Астерион България АД не е използвал лимит по този договор, който на 09.03.2016 г. е намален до стойност 1 млн. евро и се използва за издаване на банкови гаранции за дъщерните дружества на Авто Юнион АД. На 17.03.2015 г. на общо събрание на акционерите на Еврохолд България АД бе прието тази компания да е залогодател и поръчител по кредита на Астерион България АД.

Авто Юнион АД е кредитополучател по кредитно споразумение от 18.12.2015 г. с Българска Банка за Развитие АД с лимит от 2,040,000 евро. Въпросната сума по лимита е разпределена както следва:

- 240,000 евро под формата на оборотен кредит, предназначен за Мотобул ЕООД;
- 1,800,000 евро под формата на кредитна линия за издаване на банкови гаранции и осигуряване на плащания, предназначена за всички дъщерни компании на Авто Юнион АД.

## **19. Събития след отчетната дата**

Не са настъпили събития след 31 декември, които да налагат допълнителни корекции и/или оповестявания във финансовия отчет на Дружеството за годината, приключваща на 31 декември 2016 г.