



Тел: +359 2 421 06 56  
Тел: +359 2 421 06 57  
Факс: +359 2 421 06 55  
bdo@bdo.bg  
www.bdo.bg

Бул.България 51Б  
Етаж 4  
1404 София  
България

До  
АКЦИОНЕРИТЕ  
на Авто Юнион АД  
гр. София

## ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на Авто Юнион АД, включващ отчет за финансовото състояние към 31 декември 2013 година и отчет за всеобхватния доход, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

### Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приети от ЕС се носи от ръководството, както и за въвеждането на система за вътрешен контрол, която ръководството определя като достатъчна за изготвянето на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка.

### Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение финансовият отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Авто Юнион АД към 31 декември 2013 година, както и за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приети от ЕС.

#### Обръщане на внимание

Без да изразяваме резерви към нашето одиторско мнение, обръщаме внимание на следното:

Към момента на издаване на този одиторски доклад, консолидираните финансови отчети не са съставени. За по-голяма пълнота на собствения капитал, този финансов отчет следва да се чете едновременно с консолидирания отчет.

#### Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Ние извършихме проверка на доклада за дейността на Авто Юнион АД към 31 декември 2013 г. относно съответствието между доклада за дейността и финансовия отчет за същия отчетен период съгласно изискванията на Закона за счетоводството.

В резултат на проверката удостоверяваме съответствието между доклада за дейността и финансовия отчет към 31 декември 2013 година по отношение на финансовата информация.

София, 28.03.2014 година

БДО България ООД

  
Стоянка Апостолова, Управител  
ДЕС, регистриран одитор



  
Недялко Апостолов,  
Управител

Авто Юнион АД  
НЕКОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ  
ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД

За годината, приключваща на 31 декември 2013 г.

	Бележки	2013 хил. лв.	2012 хил. лв.
Приходи	5.1	878	861
Отчетна стойност на продадени стоки		(133)	(27)
<b>Брутна печалба</b>		<b>745</b>	<b>834</b>
Разходи за материали	5.2	(26)	(56)
Разходи за външни услуги	5.3	(236)	(263)
Разходи за персонала	5.4	(360)	(439)
Разходи за амортизация	6,7	(117)	(89)
Други разходи	5.5	(74)	(83)
<b>Резултат от оперативна дейност</b>		<b>(68)</b>	<b>(96)</b>
Печалба от продажба на активи		(300)	-
Финансови разходи	5.6	(879)	(500)
Финансови приходи	5.7	667	466
<b>Резултат преди данъци</b>		<b>(580)</b>	<b>(130)</b>
Разход за данък върху доходите		-	2
<b>Резултат за годината</b>		<b>(580)</b>	<b>(128)</b>
Друг всеобхватен доход за годината, нетно от данъци		-	-
<b>Общо всеобхватен доход за годината, нетно от данъци</b>		<b>(580)</b>	<b>(128)</b>

Финансовият отчет е одобрен от Съвета на директорите на 14.03.2014 г. и е подписан както следва:

.....  
Асен Асенов  
Изпълнителен Директор



.....  
Катрин Куцарова  
Финансов Директор

Заверен, съгласно одиторски доклад:

.....  
БДО БЪЛГАРИЯ ООД  
Стоянка Апостолова  
ДЕС, Регистриран одитор  
Управител  
28 март 2014

Пояснителните бележки от страница 7 до страница 28 са неразделна част от финансовия отчет.

Авто Юнион АД  
НЕКОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ  
Към 31 декември 2013 г.

	Бележки	2013 хил. лв.	2012 хил. лв.
<b>АКТИВИ</b>			
<b>Дълготрайни активи</b>			
Имоти, машини и съоръжения	6	94	93
Нематериални активи	7	251	361
Инвестиции	8	65,242	65,168
Отсрочени данъчни активи		3	3
Лихвоносни заеми	9	12,266	5,223
		<u>77,856</u>	<u>70,848</u>
<b>Краткотрайни активи</b>			
Лихвоносни заеми	9	-	59
Материални запаси		-	2
Търговски и други вземания	10	320	155
Парични средства и краткосрочни депозити	11	11	17
		<u>331</u>	<u>233</u>
<b>ОБЩО АКТИВИ</b>		<u><b>78,187</b></u>	<u><b>71,081</b></u>
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>			
<b>Собствен капитал</b>			
Основен капитал	12	40,004	40,004
Неразпределена печалба		1,318	1,898
<b>Общо собствен капитал</b>		<u><b>41,322</b></u>	<u><b>41,902</b></u>
<b>Дългосрочни пасиви</b>			
Лихвоносни заеми и привлечени средства	13	20,596	9,073
Търговски и други задължения	14	13,491	14,673
Задължения по финансов лизинг	15	9	4
		<u>34,096</u>	<u>23,750</u>
<b>Краткосрочни пасиви</b>			
Търговски и други задължения	14	2,738	5,401
Лихвоносни заеми и привлечени средства	13	31	27
Задължения по финансов лизинг	15	-	1
		<u>2,769</u>	<u>5,429</u>
<b>Общо пасиви</b>		<u><b>36,865</b></u>	<u><b>29,179</b></u>
<b>ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>		<u><b>78,187</b></u>	<u><b>71,081</b></u>

Финансовият отчет е одобрен от Съвета на директорите на 14.03.2014 г., и е подписан както следва:

.....  
Асен Асенов  
Изпълнителен Директор



.....  
Катрин Куцарова  
Финансов Директор

Заверен, съгласно одиторски доклад:

.....  
БДО БЪЛГАРИЯ ООД  
Стоянка Апостолова  
ДЕС, Регистриран одитор  
Управител

28 март 2014 г.

Пояснителните бележки от страница 7 до страница 28 са неразделна част от финансовия отчет.

Авто Юнион АД  
 НЕКОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ  
 За годината, приключваща на 31 декември 2013 г.

	Основен капитал	Неразпределена печалба	Общо
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
<b>На 1 януари 2012 г.</b>	33,972	2,026	35,998
Печалба за годината	-	(128)	(128)
Общо всеобхватен доход	-	(128)	(128)
Увеличение на капитала	5,032	-	5,032
Невнесен капитал	1,000	-	1,000
<b>На 31 декември 2012 г.</b>	<b>40,004</b>	<b>1,898</b>	<b>41,902</b>
<b>На 1 януари 2013 г.</b>	40,004	1,898	41,902
Печалба за годината	-	(580)	(580)
Общо всеобхватен доход	-	(580)	(580)
<b>На 31 декември 2013 г.</b>	<b>40,004</b>	<b>1,318</b>	<b>41,322</b>

Финансовият отчет е одобрен от Съвета на директорите на 14.03.2014 г. и е подписан както следва:

  
 .....  
 Асен Асенов  
 Изпълнителен Директор



  
 .....  
 Катрин Куцарова  
 Финансов Директор

Заверен, съгласно одиторски доклад:

  
 .....  
 БДО България ООД  
 Стоянка Апостолова  
 ДЕС, Регистриран одитор  
 Управител  
 28 март 2014 г.



Пояснителните бележки от страница 7 до страница 28 са неразделна част от финансовия отчет.

**Авто Юнион АД**  
**НЕКОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ**  
 За годината, приключваща на 31 декември 2013 г.

	2013	2012
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
<b>ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ</b>		
Постъпления от контрагенти	797	1,225
Плащания на контрагенти	(607)	(657)
Плащания за данъци	(52)	(219)
Плащания за заплати, осигуровки и други	(324)	(440)
Платени банкови такси и лихви	(53)	(73)
Получени лихви	2	-
<b>Нетни парични потоци от/, използвани в оперативната дейност</b>	<b>(237)</b>	<b>(164)</b>
<b>ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ</b>		
Покупка на инвестиции	(6,052)	(1,270)
Постъпления от продажба на инвестиции	4,256	-
Получени дивиденди от инвестиции	-	54
Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	(996)	(1,313)
<b>Нетни парични потоци от/, използвани в инвестиционна дейност</b>	<b>(2,792)</b>	<b>(2,529)</b>
<b>ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ</b>		
Постъпления от емитиране на ценни книжа	-	7,800
Постъпления от заеми	31,843	11,852
Плащания по заеми	(28,386)	(16,533)
Изплатени лихви и комисионни, нетно	(434)	(467)
<b>Нетни парични потоци от/, използвани във финансова дейност</b>	<b>3,023</b>	<b>2,652</b>
<b>Нетно (намаление)/увеличение на паричните средства и паричните еквиваленти</b>	<b>(6)</b>	<b>(41)</b>
<b>Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари</b>	<b>17</b>	<b>58</b>
<b>Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември</b>	<b>11</b>	<b>17</b>

Финансовият отчет е одобрен от Съвета на директорите на 14.03.2014 г. и е подписан както следва:

.....  
 Асен Асенов  
 Изпълнителен Директор  
 Заверен, съгласно одиторски доклад:



.....  
 Катрин Куцарова  
 Финансов Директор

.....  
 БДО България ООД  
 Стоянка Апостолова  
 ДЕС, Регистриран одитор  
 Управител  
 28 март 2014 г.



Пояснителните бележки от страница 7 до страница 28 са неразделна част от финансовия отчет.

Авто Юнион АД

## ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ

За годината, приключваща на 31 декември 2013 г.

### 1. Корпоративна информация

Финансовият отчет на Авто Юнион АД („Дружеството“) за годината, приключваща на 31 декември 2013 г., е одобрен за издаване съгласно решение на Съвета на Директорите от 14.03.2014 г.

Авто Юнион АД е акционерно дружество, учредено с решение № 660/2005 г. на Софийски окръжен съд, със седалище гр. София, област Софийска, България. Финансовата година на Дружеството приключва на 31 декември.

Основната дейност на Дружеството включва стратегическо управление на бизнесите в структурата на холдинга, предоставяне на финансов, маркетингов и специфичен за бизнеса ресурс.

Към 31 декември 2013 г., акционерите на Дружеството са:

- Еврохолд България АД 99.99 %
- Кирил Бошов 0.01 %

Крайната компания-майка е Еврохолд България АД.

### 2.1 База за изготвяне

Финансовият отчет е изготвен на база историческа цена.

Финансовият отчет е представен в български лева и всички показатели са закръглени до най-близките хиляда български лева (хил. лв.), освен ако не е упоменато друго.

#### Изявление за съответствие

Финансовият отчет на Авто Юнион АД е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския съюз („МСФО, приети от ЕС“).

### 2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики

#### а) Превръщане в чуждестранна валута

Финансовият отчет е представен в български лева, която е функционалната валута и валутата на представяне на Дружеството. Сделките в чуждестранна валута първоначално се отразяват във функционалната валута по обменния курс на датата на сделката. Монетарните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранни валути се преизчисляват във функционалната валута, в края на всеки месец по заключителния обменен курс на Българска Народна Банка за последния работен ден от съответния месец. Всички курсови разлики се признават в отчета за всеобхватния доход. Немонетарните активи и пасиви, които се оценяват по историческа цена на придобиване в чуждестранна валута се превръщат във функционалната валута по обменния курс към датата на първоначалната сделка (придобиване).

#### б) Признаване на приходи

Приходите се признават до степента, в която е вероятно икономически ползи да бъдат получени от Дружеството и сумата на прихода може да бъде надеждно оценена, независимо от това кога е получено плащането. Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или дължимо възнаграждение на база на договорените условия на плащане, като се изключат отстъпки, работи и други данъци върху продажбите или мита. Дружеството анализира договореностите си за продажби според специфични критерии, за да определи дали действа като принципал или като агент. То е достигнало до заключение, че действа като принципал във всички такива договорености. Преди да бъде признат приход, следните специфични критерии за признаване трябва също да бъдат удовлетворени:

##### *Продажби на продукция и стоки*

Приходите от продажби на продукция и стоки се признават, когато съществените рискове и ползи от собствеността върху продукцията и стоките са прехвърлени на купувача, което обичайно става в момента на тяхната експедиция.

## 2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

### б) Признаване на приходи (продължение)

#### *Предоставяне на услуги*

Приходите от предоставяне на услуги се признават на база на етапа на завършеност на сделката към отчетната дата. Етапът на завършеност на сделката се определя на база на отработените до момента човекочасове като процент от общите човекочасове, които ще бъдат отработени за всеки договор. Когато резултатът от сделката (договора) не може да бъде надеждно оценен, приходът се признава само доколкото извършените разходи подлежат на възстановяване.

#### *Приходи от лихви*

Приходите от лихви се отчитат като се използва метода на ефективния лихвен процент, представляващ процентът, който точно дисконтира очакваните бъдещи парични плащания за очаквания срок на финансовия инструмент или за по-кратък период, когато е уместно, до балансовата стойност на финансовия актив. Приходът от лихви се включва във финансовия приход в отчета за всеобхватния доход.

#### *Приходи от дивиденди*

Приходите от дивиденди се признават, когато се установи правото за тяхното получаване.

### в) Данъци

#### *Текущ данък върху доходите*

Текущите данъчни активи и пасиви за текущия и предходни периоди се признават по сумата, която се очаква да бъде възстановена от или платена на данъчните власти. При изчисление на текущите данъци се прилагат данъчните ставки и данъчните закони, които са в сила или са в значителна степен приети към отчетната дата. Ръководството анализира отделните позиции в данъчната декларация, за които приложимите данъчни разпоредби са предмет на тълкуване и признава провизии, когато това е уместно.

Текущите данъци се признават директно в собствения капитал (а не в отчета за всеобхватния доход), когато данъкът се отнася до статии, които са били признати директно в собствения капитал.

#### *Отсрочен данък върху доходите*

Отсрочените данъци се признават по балансовия метод за всички временни разлики към отчетната дата, които възникват между данъчната основа на активите и пасивите и техните балансови стойности.

Отсрочени данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики:

- освен до степента, до която отсроченият данъчен пасив възниква от първоначално признаване на актив или пасив от дадена сделка, която не е бизнес комбинация и не влияе нито върху счетоводната печалба, нито върху данъчната печалба или загуба към момента на извършване на сделката; и
- за облагаеми временни разлики, свързани с инвестиции в дъщерни дружества, асоциирани предприятия и участия в съвместни предприятия, освен до степента, до която Дружеството е в състояние да контролира времето на обратното проявление на временната разлика и съществува вероятност временната разлика да не се прояви обратно в предвидимо бъдеще.

Активи по отсрочени данъци се признават за всички намаляеми временни разлики, пренесени неизползвани данъчни кредити и неизползвани данъчни загуби, до степента, до която е вероятно да е налице облагаема печалба, срещу която да бъдат използвани намаляемите временни разлики, пренесените неизползвани данъчни кредити и неизползваните данъчни загуби:

- освен ако отсроченият данъчен актив възниква от първоначално признаване на актив или пасив от дадена сделка, която не е бизнес комбинация и не влияе нито върху счетоводната печалба, нито върху данъчната печалба или загуба към момента на извършване на сделката; и
- за намаляеми временни разлики, свързани с инвестиции в дъщерни дружества, асоциирани предприятия и участия в съвместни предприятия, отсрочен данъчен актив се признава единствено до степента, до която има вероятност временната разлика да се прояви обратно в обозримо бъдеще и да бъде реализирана облагаема печалба, срещу която да се оползотвори временната разлика.



## 2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

### в) Данъци (продължение)

#### *Отсрочен данък върху доходите (продължение)*

Дружеството извършва преглед на балансовата стойност на отсрочените данъчни активи към всяка отчетна дата и я намалява до степента, до която вече не е вероятно да бъде реализирана достатъчна облагаема печалба, която да позволява целия или част от отсрочения данъчен актив да бъде възстановен. Непризнатите отсрочени данъчни активи се преразглеждат към всяка отчетна дата и се признават до степента, до която е станало вероятно да бъде реализирана бъдеща облагаема печалба, която да позволи отсрочения данъчен актив да бъде възстановен.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира или пасивът се уреди, въз основа на данъчните ставки (и данъчни закони), действащи или влезли в сила, в значителна степен, към отчетната дата.

Отсрочените данъци, свързани със статии, признати извън печалбата или загубата, се признават извън печалбата или загубата. Отсрочените данъци се признават в зависимост от свързаната с тях сделка или в другия всеобхватен доход, или директно в собствения капитал.

Дружеството компенсира отсрочени данъчни активи и пасиви само тогава, когато има законово право да приспада текущи данъчни активи срещу текущи данъчни пасиви и отсрочените данъчни активи и пасиви се отнасят до данъци върху дохода, наложени от един и същ данъчен орган за едно и също данъчнозадължено предприятие.

#### *Данък върху добовената стойност (ДДС)*

Приходите, разходите и активите се признават нетно от ДДС, с изключение на случаите, когато:

- ДДС, възникващ при покупка на активи или услуги не е възстановим от данъчните власти, в който случай ДДС се признава като част от цената на придобиване на актива или като част от съответната разходна позиция, както това е уместно; и
- вземанията и задълженията, които се отчитат с включен ДДС.

Нетната сума на ДДС, възстановима от или дължима на данъчните власти, се включва в стойността на вземанията или задълженията в отчета за финансовото състояние.

### г) Доходи на персонала при пенсиониране

Съгласно българското трудово законодателство, Дружеството като работодател, е задължено да изплати две или шест брутни месечни заплати на своите служители при пенсиониране, в зависимост от прослуженото време. Ако служителят е работил при същия работодател през последните 10 години от трудовия си стаж, той трябва да получи шест брутни месечни заплати при пенсиониране, а ако е работил по-малко от 10 години при същия работодател – две брутни месечни заплати. Дружеството определя своите задължения за изплащане на доходи на персонала при пенсиониране като използва актюерски метод на оценка.

## 2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

### д) Финансови инструменти – първоначално признаване и последващо оценяване

#### • Финансови активи

##### Първоначално признаване

Финансовите активи в обхвата на МСС 39 *Финансови инструменти: признаване и оценяване* се класифицират като финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, или като заеми и вземания, или като инвестиции държани до падеж или като финансови активи на разположение за продажба, или като деривативи, определени като хеджиращи инструменти при ефективно хеджиране, както това е по-уместно. Дружеството определя класификацията на своите финансови активи при първоначалното им признаване.

Финансовите активи се признават първоначално по справедливата им стойност, плюс, в случай на инвестиции, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата, разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването на финансовия актив.

Покупките или продажби на финансови активи, чиито условия изискват прехвърлянето на актива през период от време, установен обикновено с нормативна разпоредба или действаща практика на съответния пазар (редовни покупки), се признават на датата на търгуване (сделката), т.е. на датата на която Дружеството се е ангажирало да купи или продаде актива.

Финансовите активи на Дружеството включват парични средства и парични еквиваленти, търговски и други вземания, предоставяни заеми, некотиранни инвестиции и други финансови активи.

##### Последващо оценяване

Последващото оценяване на финансовите активи зависи от тяхната класификация, както следва:

##### *Заеми и вземания*

Заемите и вземанията са недеривативни финансови активи с фиксирани или определяеми плащания, които не се котира на активен пазар. Те възникват, когато Дружеството дава парични средства, стоки или услуги директно на дебитора без намерение да търгува с тези разчети. Те са включени в краткосрочни активи, с изключение на тези с падеж повече от 12 месеца след датата на баланса, които се класифицират като дългосрочни. Заемите и вземанията се включват в търговски и други вземания в счетоводния баланс.

##### Отписване

Финансов актив (или, когато е приложимо, част от финансов актив или част от група от сходни финансови активи) се отписва, когато:

- договорните права върху паричните потоци от финансовия актив са изтекли;
- договорните права за получаване на парични потоци от финансовия актив са прехвърлени или Дружеството е приело задължението да плати напълно получените парични потоци без съществена забава към трета страна чрез споразумение за прехвърляне; при което (а) Дружеството е прехвърлило в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив; или (б) Дружеството нито е прехвърлило, нито е запазило в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив, но не е запазило контрола върху него.

Когато Дружеството е прехвърлило договорните си права за получаване на парични потоци от финансовия актив или е встъпило в споразумение за прехвърляне и нито е прехвърлило, нито е запазило в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив, но е запазило контрола върху него, то продължава да признава прехвърления финансов актив до степента на продължаващото си участие в него. В този случай Дружеството признава и свързаното задължение. Прехвърленият актив и свързаното задължение се оценяват на база, която отразява правата и задълженията, които Дружеството е запазило.

Степента на продължаващото участие, което е под формата на гаранция за прехвърления актив, се оценява по по-ниската от първоначалната балансова стойност на актива и максималната стойност на възнаграждението, което може да се наложи да бъде възстановено от Дружеството.

## **2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)**

### **д) Финансови инструменти – първоначално признаване и последващо оценяване (продължение)**

#### **Обезценка на финансови активи**

Към всяка отчетна дата Дружеството прави преценка дали съществуват обективни доказателства, че даден финансов актив или група от финансови активи може да е обезценена. Финансовият актив или групата от финансови активи се счита за обезценена, когато съществуват обективни доказателства за обезценка в резултат на едно или повече събития, които са възникнали след първоначалното признаване на актива ("събитие за понесена загуба") и това събитие за понесена загуба оказва влияние върху очакваните бъдещи парични потоци от финансовия актив или групата от финансови активи, които могат да бъдат надеждно оценени. Доказателствата за обезценка могат да включват индикации, че длъжници или група от длъжници изпитват сериозни финансови затруднения или са в неизпълнение или просрочие при изплащането на лихви или главници, или вероятност да обявят неплатежоспособност/свръхзадължнялост или да предприемат финансова реорганизация, или когато наблюдавани данни индикират измеримо намаление в очакваните бъдещи парични потоци, като например промени в просрочията или икономически условия, които са свързани с неизпълнения от страна на длъжниците.

#### **• Финансови пасиви**

##### **Първоначално признаване и оценяване**

Финансовите пасиви, в обхвата на МСС 39, се класифицират като финансови пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, или като заеми и привлечени средства, или като деривативи, които са ефективни хеджиращи инструменти, както това е по-уместно. Дружеството определя класификацията на своите финансови пасиви при първоначалното им признаване.

Финансовите пасиви се признават първоначално по справедливата им стойност, плюс, в случай на заеми и привлечени средства, разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването на финансовия пасив.

Финансовите пасиви на Дружеството включват търговски и други задължения и лихвоносни заеми.

##### **Отписване**

Финансов пасив се отписва, когато той е погасен, т.е. когато задължението определено в договора е отпаднало или е анулирано или срокът му е изтекъл.

Когато съществуващ финансов пасив бъде заменен с друг от същия кредитор при значително различни условия или условията на съществуващия пасив бъдат съществено модифицирани, тази замяна или модификация се третира като отписване на първоначалния пасив и признаване на нов пасив, а разликата в съответните балансови стойности се признава в отчета за всеобхватния доход.

##### **е) Компенсиране на финансови инструменти**

Финансовите активи и финансовите пасиви се компенсират и нетната сума се представя в отчета за финансовото състояние, когато и само когато, е налице юридически упражняемо право за компенсиране на признатите суми и Дружеството има намерение за уреждане на нетна база, или за едновременно реализиране на активите и уреждане на пасивите.

##### **ж) Справедлива стойност на финансовите инструменти**

Към всяка отчетна дата справедливата стойност на финансови инструменти, които се търгуват активно на пазарите, се определя на база на котиран пазарни цели или котировки от дилъри (цени „купува“ за дълги позиции и цени "продава" за къси позиции) без да се приспадат разходи по сделката.

Справедливата стойност на финансови инструменти, за които няма активен пазар, се определя с помощта на техники за оценяване. Тези техники включват използване на скорошни пазарни преки сделки, препратки към текущата справедлива стойност на друг инструмент, който е в значителна степен същия; анализ на дисконтираните парични потоци и други модели за оценка.

## 2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

### з) Основен капитал

Основният капитал е представен по номиналната стойност на издадените и платени акции. Постъпленията от издадени акции над тяхната номинална стойност се отчитат като премийни резерви.

### и) Имоти, машини и съоръжения

Имотите, машините и съоръженията се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и натрупаните загуби от обезценка, ако има такива. Цената на придобиване включва и разходи за подмяна на части от машините и съоръженията и разходи по заеми по дългосрочни договори за строителство, при условие, че отговарят на критериите за признаване на актив. При извършване на разходи за основен преглед на машина и/или съоръжение те се включват в балансовата стойност на съответния актив като разходи за подмяна, при условие че отговарят на критериите за признаване на актив. Всички други разходи за ремонт и поддръжка се признават в отчета за всеобхватния доход в периода, в който са извършени.

Амортизацията се изчислява на база на линейния метод за срока на полезния живот на активите, които са определени както следва:

Сгради	25 години
Машини, съоръжения и оборудване	3-4 години
Транспортни средства	4 години
Други	6-7 години

Имот, машина и съоръжение се отписва при продажбата му или когато не се очакват никакви бъдещи икономически изгоди от неговото използване или при освобождаване от него. Печалбите или загубите, възникващи при отписването на актива (представляващи разликата между нетните постъпления от продажбата, ако има такива, и балансовата стойност на актива) се включват в отчета за всеобхватния доход, когато активът бъде отписан.

В края на всяка финансова година се извършва преглед на остатъчните стойности, полезния живот и прилаганите методи на амортизация на активите и ако очакванията се различават от предходните приблизителни оценки, последните се променят в бъдещи периоди.

### й) Лизинг

Определянето дали дадено споразумение представлява или съдържа лизинг се базира на същността на споразумението в неговото начало и изисква оценка относно това дали изпълнението на споразумението зависи от използването на конкретен актив или активи и дали споразумението прехвърля правото за използване на актива.

#### *Дружеството като лизингополучател*

Дружеството класифицира лизингов договор като финансов лизинг, ако той прехвърля в значителна степен всички рискове и изгоди от собствеността върху наетия актив. В началото на лизинговия срок финансовия лизинг се признава като актив и пасив в отчета за финансовото състояние с размер, който в началото на лизинговия договор е равен на справедливата стойност на наетия актив или ако е по-ниска, по настоящата стойност на минималните лизингови плащания. Лизинговите плащания се разпределят между финансовите разходи и намалението на задължението по лизинга така, че да се получи постоянен лихвен процент върху оставащото салдо на задължението. Финансовите разходи се признават директно в отчета за всеобхватния доход.

Активите, придобити при условията на финансов лизинг се амортизират за срока на полезния живот на актива. Ако обаче няма разумна степен на сигурност, че Дружеството ще придобие собствеността върху тях до края на срока на лизинговия договор, активите се амортизират през по-краткия от двата срока - срока на полезния живот на актива или срока на лизинговия договор.

Лизинговите плащанията по договори за оперативен лизинг се признават като разход в печалбата или загубата на база линейния метод за срока на лизинговия договор.

**2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)**

**й) Лизинг (продължение)**

*Дружеството като лизингодател*

Лизингов договор, при който Дружеството запазва в значителна степен всички рискове и изгоди от собствеността върху наетия актив, се класифицира като оперативен лизинг. Първоначалните преки разходи, извършени от Дружеството, във връзка с договарянето и уреждането на оперативен лизинг се прибавят към балансовата стойност на наетия актив и се признават като разход през целия срок на лизинговия договор на същата база както лизинговите приходи. Условните наеми се признават като приходи в периода, в който бъдат заработени.

**к) Разходи по заеми**

Разходи по заеми, пряко свързани с придобиването, изграждането или производството на актив, който по необходимост отнема значителен период от време, за да се подготви за предназначението си или за продажбата си, се капитализират като част от неговата цена на придобиване. Всички други разходи по заеми се отчитат като разход в периода, в който възникват. Разходите по заеми включват лихвите и други разходи, които Дружеството извършва във връзка с получаването на привлечени средства.

Дружеството капитализира разходите по заеми за отговарящи на изискванията активи, когато изграждането е започнало на или след 1 януари 2009 г.

**л) Нематериални активи**

Нематериалните активи, придобити отделно, се оценяват първоначално по цена на придобиване. След първоначалното признаване нематериалните активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

Полезният живот на нематериалните активи е определен като ограничен и е между 3 и 5 години.

Нематериалните активи с ограничен полезен живот се амортизират за срока на полезния им живот и се тестват за обезценка, когато съществуват индикации, че стойността им е обезценена. Амортизационният период и методът за амортизация на нематериалните активи с ограничен полезен живот се преглеждат най-малко в края на всяка финансова година. Промените в очаквания полезен живот или модел на консумиране на бъдещите икономически изгоди от нематериалния актив се отчитат чрез промяна на амортизационния срок или метод и се третира като промяна в приблизителните счетоводни оценки.

Печалбите или загубите, възникващи при отписването на нематериален актив, представляващи разликата между нетните постъпления от продажбата и балансовата стойност на актива, се включват в отчета за всеобхватния доход, когато активът бъде отписан.

## **2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)**

### **м) Материални запаси**

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността и нетната реализируема стойност.

Разходите, направени във връзка с доставянето на материалните запаси до тяхното настоящо местоположение и състояние, се отчитат както следва:

Материали – доставна стойност, определена на база на метода „първа входяща, първа изходяща“.

Нетната реализируема стойност е предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност минус приблизително оценените разходи за завършване на производствения цикъл и тези, които са необходими за осъществяване на продажбата.

### **н) Обезценка на нефинансови активи**

Към всяка отчетна дата, Дружеството оценява дали съществуват индикации, че даден актив е обезценен. В случай на такива индикации или когато се изисква ежегоден тест за обезценка на даден актив, Дружеството определя възстановимата стойност на този актив. Възстановимата стойност на актива е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите за продажба на актива или на обекта, генериращ парични потоци (ОГПП) и стойността му в употреба. Възстановимата стойност се определя за отделен актив, освен в случай, че при използването на актива не се генерират парични потоци, които да са в значителна степен независими от паричните потоци, генерирани от други активи или групи от активи. Когато балансовата стойност на даден актив или ОГПП е по-висока от неговата възстановима стойност, той се счита за обезценен и балансовата му стойност се намалява до неговата възстановима стойност.

При определянето на стойността в употреба на актив, очакваните бъдещи парични потоци се дисконтират до тяхната сегашна стойност като се използва норма на дисконтиране преди данъци, която отразява текущата пазарна оценка на стойността на парите във времето и специфичните за актива рискове. Справедливата стойност, намалена с разходите за продажбата се определя на база на скорошни пазарни сделки, ако има такива. Ако такива сделки не могат да бъдат идентифицирани, се прилага подходящ модел за оценка. Направените изчисления се потвърждават чрез използването на други модели за оценка или други налични източници на информация за справедливата стойност на актив или обект, генериращ парични потоци.

Изчисленията за обезценка се базират на подробни бюджети и прогнозни калкулации, които са изготвени поотделно за всеки ОГПП, към който са разпределени индивидуални активи. Тези бюджети и прогнозни калкулации обикновено покриват период от пет години. При по-дълги периоди се изчислява индекс за дългосрочен растеж и той се прилага след петата година към бъдещите парични потоци.

Загубите от обезценка се признават като разходи в отчета за всеобхватния доход като се класифицират по тяхната функция съобразно използването (предназначението) на обезценения актив.

Към всяка отчетна дата, Дружеството преценява дали съществуват индикации, че загубата от обезценка на актив, която е призната в предходни периоди, може вече да не съществува или пък да е намаляла. Ако съществуват подобни индикации, Дружеството определя възстановимата стойност на актива или на обекта, генериращ парични потоци. Загубата от обезценка се възстановява обратно само тогава, когато е настъпила промяна в приблизителните оценки, използвани при определяне на възстановимата стойност на актива, след признаването на последната загуба от обезценка. Възстановяването на загуба от обезценка е ограничено, така че балансовата стойност на актива да не надвишава нито неговата възстановима стойност, нито да не надвишава балансовата стойност (след приспадане на амортизация), която щеше да бъде определена, ако не е била призната загуба от обезценка за актива в предходните години. Възстановяването на загуба от обезценка се признава в отчета за всеобхватния доход.

**2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)**

**о) Парични средства и парични еквиваленти**

Паричните средства и краткосрочните депозити в отчета за финансовото състояние включват парични средства по банкови сметки, в брой и краткосрочни депозити с първоначален падеж от три или по-малко месеца.

За целите на отчета за паричните потоци, паричните средства и паричните еквиваленти включват паричните средства и парични еквиваленти, както те са дефинирани по-горе.

**п) Провизии**

*Общи*

Провизии се признават, когато Дружеството има сегашно задължение (правно или конструктивно) в резултат на минали събития, когато има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток от ресурси, съдържащ икономически ползи и когато може да бъде направена надеждна оценка на стойността на задължението. Когато Дружеството очаква, че някои или всички необходими за уреждането на провизията разходи ще бъдат възстановени, например съгласно застрахователен договор, възстановяването се признава като отделен актив, но само тогава когато е практически сигурно, че тези разходи ще бъдат възстановени. Разходите за провизии се представят в отчета за всеобхватния доход, нетно от сумата на възстановените разходи. Когато ефектът от времевите разлики в стойността на парите е съществен, провизиите се дисконтират като се използва текуща норма на дисконтиране преди данъци, която отразява, когато е уместно, специфичните за задължението рискове. Когато се използва дисконтиране, увеличението на провизията в резултат на изминалото време се представя като финансов разход.

### **2.3 Промени в счетоводните политики и оповестявания**

Следните изменения към съществуващи стандарти, издадени от СМСС и приети от ЕС са в сила за текущия отчетен период:

- Изменения на МСФО 1 Прилагане за първи път на Международните стандарти за финансово отчитане - изменения относно хиперинфлация и премахването на фиксирани дати за прилаганите за първи път МСФО, в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г., публикуван в ОВ на 29 декември 2012 г.
- Изменения в МСФО 1 Прилагане за първи път на Международните стандарти за финансово отчитане” (издадени на 13 март 2012 година) - Правителствени заеми, в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г., приет от ЕС на 4 март 2013 г., публикуван в ОВ на 5 март 2013 г.
- Изменения на МСФО 7 Финансови инструменти: Оповестяване – нетиране на финансови активи и финансови пасиви – в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г., приет от ЕС на 13 декември 2012 г., публикуван в ОВ на 29 декември 2012 г.
- МСФО 13 Оценка на справедлива стойност, в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г., публикуван в ОВ на 29 декември 2012 г.
- Изменения в МСС 1 Представяне на финансови отчети – представяне на пера в друг всеобхватен доход – в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 юли 2012 г., приет от ЕС на 5 юни 2012 г., публикуван в ОВ на 6 юни 2012 г.
- Изменения на МСС 12 Данъци върху дохода – отсрочени данъци: възстановимост на активи, в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г., публикуван в ОВ на 29 декември 2012 г.
- Изменения на МСС 19 Доходи на наети лица – подобрения при отчитането на доходите на персонала при напускане, в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г., приет от ЕС на 5 юни 2012 г., публикуван в ОВ на 6 юни 2012 г.
- Изменения на различни стандарти (МСФО 1, МСС 1, МСС 16, МСС 32, МСС 34), произтичащи от Годишни подобрения 2009 - 2011 г. (издадени на 17 май 2012 година), в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г., приети от ЕС на 27 март 2013 г., публикувани в ОВ на 28 март 2013 г.
- КРМСФО 20 Разходи за отстраняване на повърхностния слой в производствената фаза на открита мина, в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г., публикуван в ОВ на 29 декември 2012 г.

Приемането на тези изменения към съществуващи стандарти не е довело до промени в счетоводната политика на Дружеството.



### 3. Съществени счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения

Изготвянето на финансовия отчет налага ръководството да направи преценки, приблизителни оценки и предположения, които влияят върху стойността на отчетените активи и пасиви, и оповестяването на условни пасиви към датата на отчета за финансовото състояние, както и върху отчетените приходи и разходи за периода. Несигурностите, свързани с направените предположения и приблизителни оценки биха могли да доведат до фактически резултати, които да изискват съществени корекции в балансовите стойности на съответните активи или пасиви в следващи отчетни периоди.

#### Преценки

При прилагането на възприетите счетоводни политики, ръководството на Дружеството е направило следните преценки, които имат най-съществен ефект върху сумите, признати във финансовия отчет:

##### *Неотменими ангажименти по лизинг – Дружеството като лизингополучател*

Дружеството е сключило договори за лизинг на автомобили. Ръководството счита, че тъй като всички съществени рискове и изгоди от собствеността върху тези активи се поемат от Дружеството, договорите се третираат като финансови лизинги.

##### *Инвестиционни имоти*

Инвестиционен имот е имотът (земята или сградата), държан по-скоро за получаване на приходи от наем или за увеличаване стойността на капитала, или и за двете, отколкото за:

- (а) използване при производството или доставката на стоки или услуги или за административни цели; или
- (б) продажба в рамките на обичайната икономическа дейност.

Инвестиционните имоти са представени по историческа цена, намалена с начислената от придобиването им амортизация. На годишна база историческата цена се сравнява със справедливата стойност. Справедливата стойност е базирана на действащи пазарни цени, коригирани, при необходимост, с разликите в тип, местоположение или състояние на специфичния актив. Ако информацията не е налична, Групата използва алтернативни методи за оценка, като текущи цени на по-слабо активни пазари или дисконтирани прогнозни парични потоци.

#### Приблизителни оценки и предположения

Основните предположения, които са свързани с бъдещи и други основни източници на несигурности в приблизителните оценки към отчетната дата, и за които съществува значителен риск да доведат до съществени корекции в балансовите стойности на активите и пасивите през следващия отчетен период, са посочени по-долу:

##### *Доходи на персонала при пенсиониране*

Задължението за доходи на персонала при пенсиониране се определя чрез актюерска оценка. Тази оценка изисква да бъдат направени предположения за нормата на дисконтиране, бъдещото нарастване на заплатите, текучеството на персонала и нивата на смъртност.

Съгласно българското трудово законодателство и Колективния трудов договор, Дружеството е задължено да изплати на служителите си при пенсиониране от две до шест брутни месечни заплати, в зависимост от прослужения стаж в предприятието. Ако служител е работил в Авто Юнион АД в продължение на 10 години, той получава шест брутни месечни заплати, при пенсиониране, а ако е работил по-малко от 10 години – две брутни месечни заплати. Дружеството не е признало провизия за обезщетение при пенсиониране, защото персоналът не е в предпенсионна възраст.

##### *Полезни животи на имоти, машини и съоръжения, и нематериални активи*

Финансовото отчитане на имотите, машините и съоръженията, и нематериалните активи включва използването на приблизителни оценки за техните очаквани полезни животи и остатъчни стойности, които се базират на преценки от страна на ръководството на Дружеството. Информация за полезните животи на имоти, машини и съоръжения и на нематериалните активи е представена в Бележка 2.2.

#### 4. Публикувани стандарти, които все още не са в сила

*Стандарти, разяснения и промени в стандарти, които са издадени от СМСС и са приети от ЕС, но все още не са в сила*

- МСФО 10 Консолидирани финансови отчети, в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г., публикуван в ОВ на 29 декември 2012 г.
- МСФО 11 Съвместни ангажименти, в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г., публикуван в ОВ на 29 декември 2012 г.
- МСФО 12 Оповестяване на дялове в други предприятия, в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г., публикуван в ОВ на 29 декември 2012 г.
- МСС 27 Индивидуални финансови отчети (ревизиран 2011 г.), в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г., публикуван в ОВ на 29 декември 2012 г.
- МСС 28 Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия” (ревизиран 2011 г.) ), в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 11 декември 2012 г., публикуван в ОВ на 29 декември 2012 г.
- Изменения на МСС 32 Финансови инструменти: представяне - нетиране на финансови активи и финансови пасиви, в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 13 декември 2012 г., публикуван в ОВ на 29 декември 2012 г.
- Изменения на МСС 36 Обезценка на активи – Оповестяване на възстановимата стойност за нефинансови активи, в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 19 декември 2013 г., публикуван в ОВ на 20 декември 2013 г.
- Изменения на МСС 39 Финансови инструменти: Признаване и оценяване – Новация на деривативи и продължаване на отчитането на хеджиране, в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014 г., приет от ЕС на 19 декември 2013 г., публикуван в ОВ на 20 декември 2013 г.
- Изменения в МСФО 10 Консолидирани финансови отчети, МСФО 11 Съвместни ангажименти и МСФО 12 Оповестяване на дялове в други предприятия – Ръководство за преминаване (издадени на 28 юни 2012 година) в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014 г. приети от ЕС на 4 април 2013 г., публикувани в ОВ на 5 април 2013 г.
- Изменения в МСФО 10 Консолидирани финансови отчети, МСФО 12 Оповестяване на дялове в други предприятия – Ръководство за преминаване и МСС 27 Индивидуални финансови отчети - отнасят се за инвестиционните предприятия (издадени на 31 октомври 2012 година) в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014 г. приети от ЕС на 20 ноември 2013 г., публикувани в ОВ на 21 ноември 2013 г.

**Документи издадени от СМСС/КРМСФО, които не са одобрени за прилагане от ЕС:**

Следните нови или ревизирани стандарти, нови разяснения и промени към съществуващи стандарти, които към отчетната дата са вече издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС), все още не са одобрени за прилагане от ЕС и съответно не са взети пред вид от Дружеството при изготвянето на този финансов отчет.

- МСФО 9 Финансови инструменти издаден на 12 ноември 2009 г.) и Допълнения към МСФО 9 и МСФО 7 Задължителна дата на влизане в сила и оповестявания за преминаването (издадени на 16 декември 2011 г.) , в сила от 1 януари 2015 г.; Отчитане на хеджирането и изменения на МСФО 9, МСФО 7 and МСС 39 (издадени на 19 ноември 2013 г.), все още не е приет от ЕС
- Изменения в МСС 19 Доходи на наети лица – Планове с дефинирани доходи: Вноски от наетите лица (издадени на 21 ноември 2013 г.), в сила от 1 януари 2014. г.; все още не са приети от ЕС
- Годишни подобрения 2010 - 2012 г. (издадени на 12 декември 2013 година), в сила от 1 юли 2014 г., все още не са приети от ЕС
- Годишни подобрения 2011 - 2013 г. (издадени на 12 декември 2013 година), в сила от 1 юли 2013 г., все още не са приети от ЕС
- КРМСФО 21 Налози (издадено на 20 Май 2013), в сила от 1 януари 2014 г., все още не е прието от ЕС

## 5. Приходи и разходи

### 5.1 Приходи

	2013	2012
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
<i>Приходи от:</i>		
Продажба на стоки	31	32
Услуги	823	829
Други	24	-
	<b>878</b>	<b>861</b>

### 5.2 Разходи за материали

	2013	2012
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Горива	18	23
Консумативи	5	21
Други	3	12
	<b>26</b>	<b>56</b>

### 5.3 Разходи за външни услуги

	2013	2012
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Наем	56	174
Реклама	-	(35)
Юридически услуги	21	23
Финансови услуги и одит	14	28
Комуникации	21	15
Други	124	58
	<b>236</b>	<b>263</b>

### 5.4 Разходи за персонала

	2013	2012
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Възнаграждения	331	401
Социални осигуровки	29	38
	<b>360</b>	<b>439</b>

### 5.5 Други разходи

	2013	2012
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Данъци и такси	3	-
Обучение	3	1
Други	68	82
	<b>74</b>	<b>83</b>

### 5.6 Финансови разходи

	2013	2012
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Разходи за лихви по заеми и привлечени средства	506	52
Разходи за лихви по заеми от свързани лица	373	434
<i>Общо разходи за лихви</i>	879	486
Други	-	14
	<b>879</b>	<b>500</b>

## 5. Други приходи и разходи (продължение)

### 5.7 Финансови приходи

	2013	2012
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Приходи от съучастия	164	54
Приходи от предоставени заеми	502	412
Други	1	-
	<b>667</b>	<b>466</b>

## 6. Имоти, машини и съоръжения

	Земи (терени)	Машини, съоръжения и транспортни средства	Общо
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
<b>Отчетна стойност:</b>			
На 1 януари 2012 г.	82	51	133
Придобити	-	8	8
Описани	-	-	-
На 31 декември 2012 г.	82	59	141
Придобити	-	8	8
Описани	-	-	-
<b>На 31 декември 2013 г.</b>	<b>82</b>	<b>67</b>	<b>149</b>
<b>Амортизация:</b>			
На 1 януари 2012 г.	-	(42)	(42)
Начислена амортизация за годината	-	(6)	(6)
Описана	-	-	-
На 31 декември 2012 г.	-	(48)	(48)
Начислена амортизация за годината	-	(7)	(7)
Описана	-	-	-
<b>На 31 декември 2013 г.</b>	<b>-</b>	<b>(55)</b>	<b>(55)</b>
<b>Балансова стойност:</b>			
На 1 януари 2012 г.	82	9	91
На 31 декември 2012 г.	82	11	93
На 31 декември 2013 г.	82	12	94

### Обезценка на имоти, машини и съоръжения

През 2013 г., Дружеството не е признало загуба от обезценка на машини, съоръжения и оборудване, тъй като на база на извършения преглед за обезценка на дълготрайните материални активи, ръководството на Дружеството не е установило индикатори за това, че балансовата стойност на активите надвишава тяхната възстановима стойност.

## 7. Нематериални активи

	Програмни продукти и други нематериални активи	Общо
<b>Отчетна стойност:</b>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
На 1 януари 2012 г.	405	405
Придобити	39	39
Отписани	-	-
На 31 декември 2012 г.	444	444
Придобити	-	-
Отписани	-	-
<b>На 31 декември 2013 г.</b>	<b>444</b>	<b>444</b>
<b>Амортизация:</b>		
На 1 януари 2012 г.	-	-
Начислена амортизация за годината	(83)	(83)
Отписана	-	-
На 31 декември 2012 г.	(83)	(83)
Начислена амортизация за годината	(110)	(110)
Отписана	-	-
<b>На 31 декември 2013 г.</b>	<b>(193)</b>	<b>(193)</b>
<b>Балансова стойност:</b>		
На 1 януари 2012 г.	405	405
На 31 декември 2012 г.	361	361
На 31 декември 2013 г.	251	251

### Обезценка на нематериални активи

Дружеството е извършило преглед за обезценка на нематериалните активи към 31.12.2013 г. не са установени индикатори за това, че балансовата стойност на активите надвишава тяхната възстановима стойност и в резултат на това, не е призната загуба от обезценка във финансовия отчет.

## 8. Инвестиции

Дружество	Дял в капитала %	2013	2012
		<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Ауто Италия ЕАД	100	9,620	6,309
Стар Моторс ЕООД	100	1,500	1,500
Гранспорт Ауто	-	-	1,263
Милано Моторс ЕООД	-	-	2,048
Булвария Холдинг АД	100	4,659	4,659
Авто Юнион Пропъртис ЕООД	100	4,866	4,866
Мотобул ЕООД	100	15,734	15,734
Аутоплаза ЕАД	-	-	300
Авто Юнион Сервиз ЕООД	100	300	300
Нисан София ЕАД	100	9,847	9,847
Булвария Варна ЕООД	100	8,417	8,043
ЕвроТрък ЕООД	100	10	10
Дару Кар АД	99.84	9,779	9,779
Ауто I ООД	51	510	510
		<b>65,242</b>	<b>65,168</b>

### 9. Лихвоносни заеми

	2013	2012
<b>Дългосрочни</b>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Към свързани лица	11,298	3,571
Към трети лица	968	1,652
	<b>12,266</b>	<b>5,223</b>
<b>Краткосрочни</b>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Към свързани лица	-	59
	<b>-</b>	<b>59</b>

### 10. Търговски и други вземания

	2013	2012
<b>Краткосрочни</b>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Търговски вземания, брутно	33	10
Вземания от свързани лица, бруто	218	82
Предплатени аванси	16	35
Други вземания	53	28
	<b>320</b>	<b>155</b>

Търговските вземания не са лихвоносни.

### 11. Парични средства и краткосрочни депозити

	2013	2012
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Парични средства в банкови сметки	10	12
Парични средства в брой	1	5
	<b>11</b>	<b>17</b>

Паричните средства в банкови сметки се олихвяват с плаващи лихвени проценти, базирани на дневните лихвени проценти по банкови депозити. Към 31.12.2013 г. справедливата стойност на паричните средства и краткосрочни депозити е 11 хил. лв. (2012 г.: 17 хил. лв.)

### 12. Основен капитал

	2013	2012
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
80,008 броя обикновени акции с номинална стойност 500 лв. всяка	40,004	40,004

Изменението в основния капитал е представено по-долу:

	Брой обикновени акции	Регистриран и емитиран капитал (в хил. лв.)
На 1 януари 2012 г.	67,944	33,972
Издадени и записани акции през 2012 г.	10,064	5,032
Невнесен капитал	2,000	1,000
На 31 декември 2012 г.	80,008	40,004
На 31 декември 2013 г.	<b>80,008</b>	<b>40,004</b>

**16. Оповестяване на свързани лица (продължение)**

Общата сума на сделките със свързани лица и дължимите салда са представен и както следва:

		Продажби на свързани лица	Покупки от свързани лица	Суми, дължими от свързани лица	Суми, дължими на свързани лица
		хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
<b>Продажби на / покупки от свързани лица</b>					
<i>Крайна компания-майка</i>					
Еврохолд България АД	2012	-	-	-	9
Еврохолд България АД	2013	-	-	-	-
<i>Дъщерни дружества</i>					
Ауто Италия ЕАД	2012	18	1	2	-
Ауто Италия ЕАД	2013	26	6	58	-
Булвария Холдинг АД	2012	22	2	4	-
Булвария Холдинг АД	2013	17	3	6	-
Гранспорт Ауто ЕООД (1)	2012	14	-	19	-
Гранспорт Ауто ЕООД (1)	2013	-	-	-	-
Милано Моторс ЕООД (1)	2012	18	3	4	-
Милано Моторс ЕООД (1)	2013	-	-	-	-
Нисан София ЕАД	2012	17	2	-	832
Нисан София ЕАД	2013	24	-	-	40
Стар Моторс ЕООД	2012	140	-	4	-
Стар Моторс ЕООД	2013	146	-	15	-
Стар Моторс ДООЕЛ (2)	2012	-	-	-	-
Стар Моторс ДООЕЛ (2)	2013	2	-	1	-
Булвария Варна ЕООД	2012	9	-	-	-
Булвария Варна ЕООД	2013	12	-	2	-
Мотобул ЕООД	2012	14	-	7	-
Мотобул ЕООД	2013	18	-	5	-
Бепас Ауто ООД	2012	-	-	-	-
Бепас Ауто ООД	2013	-	5	-	3
Ауто I ООД	2012	-	-	-	383
Ауто I ООД	2013	-	-	-	383
<i>Други свързани лица (под общ контрол)</i>					
Аутоплаза ЕАД (3)	2012	3	-	7	-
Аутоплаза ЕАД (3)	2013	-	-	7	-
ЗД Евроинс АД	2012	462	2	15	1,203
ЗД Евроинс АД	2013	489	38	122	1,204
Евролийз ауто АД	2012	31	-	3	6
Евролийз ауто АД	2013	9	-	2	13
Евролийз Рент А Кар ЕООД	2012	-	24	-	3
Евролийз Рент А Кар ЕООД	2013	6	5	-	1
Евроинс -здравно осигуряване /	2012	-	3	-	-
Евроинс -здравно осигуряване /	2013	-	2	-	1
	<b>2012</b>	<b>748</b>	<b>37</b>	<b>65</b>	<b>2,436</b>
	<b>2013</b>	<b>749</b>	<b>59</b>	<b>218</b>	<b>1,645</b>

## 16. Оповестяване на свързани лица (продължение)

		Приходи от лихви	Разходи за лихви	Суми, дължими от свързани лица	Суми, дължими на свързани лица
		хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
<b>Заеми от / на свързани лица</b>					
<b>Дългосрочни</b>					
<i>Крайна компания-майка</i>					
Еврохолд България АД	2012	-	-	1,815	-
Еврохолд България АД	2013	-	-	5,772	-
<i>Дъщерни дружества</i>					
Булвария Холдинг АД	2012	-	-	-	141
Булвария Холдинг АД	2013	-	-	305	-
Булвария Варна ЕООД	2012	-	-	-	165
Булвария Варна ЕООД	2013	-	-	18	-
Гранспорт Ауто ЕООД (1)	2012	-	-	1,016	-
Гранспорт Ауто ЕООД (1)	2013	-	-	-	-
Милано Моторс ЕООД (1)	2012	-	-	2	-
Милано Моторс ЕООД (1)	2013	-	-	-	-
Стар Моторс ЕООД	2012	-	-	-	-
Стар Моторс ЕООД	2013	-	-	2	1,185
Авто Юнион Пропъртис АД	2012	-	2	-	901
Авто Юнион Пропъртис АД	2013	-	-	1,825	-
Дару Кар АД	2012	-	9	-	342
Дару Кар АД	2013	-	-	-	8,651
Авто Юнион Сервиз ЕООД	2012	-	-	-	94
Авто Юнион Сервиз ЕООД	2013	-	-	1,627	-
Ауто Италия ЕАД	2012	-	-	313	-
Ауто Италия ЕАД	2013	-	-	171	-
Мотобул ЕООД	2012	-	-	346	-
Мотобул ЕООД	2013	-	-	-	3,067
Мотобул Експрес ЕООД	2012	1	-	37	-
Мотобул Експрес ЕООД	2013	-	-	38	-
Еврогрък ЕООД	2012	-	-	-	10
Еврогрък ЕООД	2013	-	-	-	11
Нисан София ЕАД	2012	-	46	-	-
Нисан София ЕАД	2013	-	-	-	379
<i>Други свързани лица (под общ контрол)</i>					
Евролийз Груп ЕАД	2012	-	-	-	-
Евролийз Груп ЕАД	2013	-	-	1,495	-
Аутоплаза ЕАД (3)	2012	12	-	42	-
Аутоплаза ЕАД (3)	2013	-	-	43	-
Евролийз ауто АД	2012	-	2	-	85
Евролийз ауто АД	2013	-	-	2	17
Евроинс Иншуранс Груп АД	2012	-	200	-	-
Евроинс Иншуранс Груп АД	2013	-	-	-	-
	<b>2012</b>	<b>13</b>	<b>259</b>	<b>3,571</b>	<b>1,738</b>
	<b>2013</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>11,298</b>	<b>13,310</b>



## 16. Оповестяване на свързани лица (продължение)

		Приходи от лихви	Разходи за лихви	Суми, дължими от свързани лица	Суми, дължими на свързани лица
		хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
<b>Краткосрочни</b>					
<i>Крайна компания-майка</i>					
Еврохолд България АД	2012	9	145	-	-
Еврохолд България АД	2013	227	-	-	-
<i>Дъщерни дружества</i>					
Ауто Италия ЕАД	2012	62	-	-	-
Ауто Италия ЕАД	2013	57	-	-	-
Булвария Холдинг АД	2012	4	3	-	-
Булвария Холдинг АД	2013	1	7	-	-
Гранспорт Ауто ЕООД (1)	2012	25	-	-	-
Гранспорт Ауто ЕООД (1)	2013	-	-	-	-
Стар Моторс ЕООД	2012	-	-	59	-
Стар Моторс ЕООД	2013	6	4	-	-
Авто Юнион Пропъртис АД	2012	160	-	-	-
Авто Юнион Пропъртис АД	2013	48	17	-	-
Авто Юнион Сервиз ЕООД	2012	-	18	-	-
Авто Юнион Сервиз ЕООД	2013	21	12	-	-
Скандинавия Моторс ЕАД (4)	2012	9	-	-	-
Скандинавия Моторс ЕАД (4)	2013	-	-	-	-
Евротрък ЕООД	2012	-	-	-	-
Евротрък ЕООД	2013	-	1	-	-
Мотобул	2012	8	-	-	-
Мотобул	2013	12	76	-	-
Нисан София ЕАД	2012	-	-	-	-
Нисан София ЕАД	2013	-	15	-	-
Дару Кар АД	2012	-	-	-	-
Дару Кар АД	2013	-	235	-	-
Булвария Варна ЕООД	2012	-	11	-	-
Булвария Варна ЕООД	2013	-	1	-	-
Мотобул Експрес ЕООД	2012	-	-	-	-
Мотобул Експрес ЕООД	2013	2	-	-	-
Ита Лизинг ЕООД (5)	2012	-	-	-	-
Ита Лизинг ЕООД (5)	2013	1	-	-	-
<i>Други свързани лица (под общ контрол)</i>					
Евроинс Румъния	2012	-	11	-	-
Евроинс Румъния	2013	-	-	-	5
Аутоплаза ЕАД (3)	2012	-	-	-	-
Аутоплаза ЕАД (3)	2013	2	-	-	-
Евролийз Груп ЕАД	2012	-	-	-	-
Евролийз Груп ЕАД	2013	42	-	-	-
Евролийз ауто АД	2012	-	-	-	-
Евролийз ауто АД	2013	2	6	-	-
	<b>2012</b>	<b>277</b>	<b>188</b>	<b>59</b>	<b>-</b>
	<b>2013</b>	<b>421</b>	<b>374</b>	<b>-</b>	<b>5</b>

## **17. Финансови инструменти**

### **Справедливи стойности**

Справедлива стойност е сумата, за която един финансов инструмент може да бъде разменен или уреден между информирани и желаещи страни в честна сделка между тях, и която служи за най-добър индикатор за неговата пазарна цена на активен пазар.

Дружеството определя справедливата стойност на финансовите инструменти на база на наличната пазарна информация или ако няма такава, чрез подходящи модели за оценка. Справедливата стойност на финансовите инструменти, които се търгуват активно на организирани финансови пазари, се определя на база на котираните цени „купува“ в края на последния работен ден на отчетния период. Справедливата стойност на финансови инструменти, за които няма активен пазар, се определя чрез модели за оценка. Тези модели включват използване на скорошни пазарни сделки между информирани, честни и желаещи страни; използване на текущата справедлива стойност на друг инструмент, със сходни характеристики; анализ на дисконтираните парични потоци или други техники за оценка.

Ръководството на Авто Юнион АД счита, че справедливите стойности на финансовите инструменти, които включват парични средства и краткосрочни депозити, търговски и други вземания, лихвоносни заеми и привлечени средства, търговски и други задължения не се отличават от техните балансови стойности, особено ако те са с краткосрочен характер или приложимите лихвени проценти се променят според пазарните условия.

## **18. Условни пасиви**

Авто Юнион АД е солидарен длъжник по Договор за поемане на кредитни ангажименти по линия за револвиращ кредит. Договорът е между негови дъщерни дружества и Уникредит Булбанк АД. Многоцелевата кредитна линия е предоставена за: револвиращ кредит с предназначение за оборотни средства; за издаване на банкови гаранции и за издаване на корпоративни кредитни карти. Общият лимит възлиза на 8,500,000 (девет милиона) евро.

По силата на Решение на Съвета на Директорите, Авто Юнион АД встъпва в дълг по Облигационен заем, емитиран от Авто Юнион Груп АД (ново име Астерион България), като отговаря солидарно за изпълнението му. Текущият размер на облигационния заем е 7 500 000 евро, договорената лихва по него е 9,5%. Падежът му е на 14.04.2014 г. Към датата на издаване на отчета има покана за свикване на Общо събрание на облигационерите с цел удължаване срока на облигационния заем с 60 (шестдесет) месеца, а именно до: 14.04.2019 г.

## **19. Събития след отчетната дата**

Не са настъпили събития след 31 декември, които да налагат допълнителни корекции и/или оповестявания във финансовия отчет на Дружеството за годината, приключваща на 31 декември 2013 г.

Авто Юнион АД  
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА  
За годината, приключваща на 31 декември 2013 г.

**ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**  
**НА АВТО ЮНИОН АД**  
**ЗА 2013 ФИНАНСОВА ГОДИНА**



**AVTO UNION**

**Авто Юнион АД**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**

За годината, приключваща на 31 декември 2013 г.

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2013 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане и Закона за счетоводството.

Годишният доклад за дейността на Авто Юнион АД представя коментар и анализ на финансовите отчети и друга съществена информация относно финансовото състояние и постигнатите резултати от дейността на дружеството. Докладът отразява състоянието и перспективите за развитието на дружеството.

При управление на Дружеството членовете на Съвета на Директорите прилагат най-добрите световни практики в корпоративно управление, като се стремят да бъдат водещите в налагането на прозрачни корпоративни практики в България. Бизнес-моделът, който следва компанията е изграден на базата на основни принципи като гарантиране правата на всички акционери и равнопоставеното им третиране.

Индивидуалният финансов резултат на компанията за периода от 01.01.2013 година до 31.12.2013 година е 580 хиляди лева загуба спрямо загуба от 128 хиляди лева за същия отчетен период на миналата година.

През отчетния период приходите на Авто Юнион АД бележат ръст от 16%. За 2013 те са в размер от 1,545 хиляди лева, от които 667 хиляди лева са финансови приходи, включващи дивидент в размер от 164 хиляди лева. За сравнение приходите за 2012 г. са в размер на 1,327 хиляди лева, от които 466 хиляди лева са финансови приходи и 54 хиляди лева приход от дивидент.

В началото на 2013 г. Авто Юнион АД продава дъщерното си дружество Аутоплаза ЕАД за 1 лв., където инвестицията е 300 хиляди лева, на лизинговия холдинг на Еврохолд България АД.

През отчетния период има намаление на оперативните разходи от 13%, което се дължи основно на намалението на разходите за персонал от 18% и на намалението на разходите за материали от 54%.

Разходите за лихви са увеличени, спрямо тези за 2012 г. поради емитирането на облигационен заем от 6,800 хиляди лева през декември 2012 г.

Приходите от лихви за текущия период са увеличени, поради отпускането на заеми към дъщерните дружества с цел финансиране на дейността им, както и от получен дивидент от Дару Кар АД, дъщерно дружество с 99.84% участие.

Към края на годината балансовото число на Авто Юнион АД е увеличено с 10%, тъй като има увеличение в отпуснатите заеми, както и на привлечените средства. Към 31.12.2013 г. собствения капитал на дружеството е 41,322 хиляди лева, като към 31.12.2012 г. стойността му е 41,902 хиляди лева.

През отчетния период нетекущите пасиви на Авто Юнион АД се увеличават с 44%, което се дължи на вземането на заеми от свързани дружества.

Краткосрочните пасиви намаляват за 2013 г. с 2,660 хиляди лева, което е 49% намаление, следствие основно на намаление на търговските задължения и на задълженията към свързани лица.

## I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

### ИСТОРИЯ

Авто Юнион АД е холдингово дружество регистрирано в Република България и осъществява своята дейност съгласно българското законодателство.

Дружеството е регистрирано на 25 Януари 2005 г. с основна дейност стратегическо управление на бизнеса в структурата на холдинга, предоставяне на финансов, маркетингов и специфичен за бизнеса ресурс.

### СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Седалището и адресът на управление на Дружеството е Република България, гр. София, бул. "Христофор Колумб" № 43. На същия адрес се извършва административното управление и се намира основното място, на което дружеството извършва своята дейност. Това е и официалният бизнес адрес за кореспонденция.

Бизнес адрес	гр. София, бул. "Христофор Колумб" № 43
Телефон	02/ 9651 653; 02/ 4621 188
Факс	02/ 9651 652
Електронен адрес (e-mail)	<a href="mailto:office@avtounion.bg">office@avtounion.bg</a>
Електронната страница (web-site)	<a href="http://www.avto-union.bg">www.avto-union.bg</a>

Промени в предмета на дейност на дружеството не са извършвани.

### ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ

Органът на управление на Авто Юнион АД е Съвет на Директорите.

#### *Съвет на Директорите*

Съставът на Съвет на Директорите включва 3 лица. Всички членове са физически лица.

Асен Милков Христов	Председател на Съвета на Директорите
Кирил Иванов Бошов	Заместник – председател на Съвета на директорите
Асен Емануилов Асенов	Член на Съвета на Директорите и Изпълнителен директор

Дружеството се представява от Асен Емануилов Асенов.

## АКЦИОНЕРЕН КАПИТАЛ

Към настоящия момент акционерният капитал на Авто Юнион възлиза на 40,004,000 лв., състоящ се от 80,008 акции с номинална стойност на една акция в размер на 500 лв.

## АКЦИОНЕРНА СТРУКТУРА

Към датата на приключване на финансовата година съществува едно юридическо лице притежаващо 100% от акциите с право на глас.

Не съществуват физически лица – акционери, които пряко да притежават над 5 на сто от акциите с право на глас.

Всички издадени акции са от еднакъв клас и дават по едно право на глас.

Акционери	Участие	Брой акции	Номинална стойност (хил. лв.)
Еврохолд България АД	99.99%	80,001	40,000
Кирил Бошов	0.01%	7	4
<b>ОБЩО</b>	<b>100 %</b>	<b>80,008</b>	<b>40,004</b>

Дружеството не е издавало акции, които не представляват капитал. Всички акции, издадени от Авто Юнион АД осигуряват на своите притежатели право на глас в Общото събрание на дружеството.

## II. ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

### ИНВЕСТИЦИОНЕН ПОРТФЕЙЛ

Към 31 Декември 2013 година Авто Юнион АД притежава пряко контролно участие в 11 на брой дъщерни дружества:

- Ауто Италия ЕАД - 100%
- Стар Моторс ЕООД – 100%
- Булвария Холдинг ЕАД – 100%
- Авто Юнион Пропъртис ЕООД – 100%
- Авто Юнион Сервиз ЕООД – 100%
- Нисан София ЕАД – 100%
- Булвария Варна ЕООД – 100%
- Мотобул ЕООД – 100%
- Дару Кар АД – 98.84%
- Евротрък ЕООД – 100%
- Ауто I ООД – 51%

#### Капиталови инвестиции:

Описание на инвестицията	Дялово участие	Брой акции	Капиталови разходи (лв.)	Начин на финансиране	Инвеститор
<i>Капиталови инвестиции на Авто Юнион АД и на дъщерните дружества през 2009 година</i>					
Стар Моторс ЕООД Увеличаване на капитала	100%	20 000	1 000 000	Собствени средства	Авто Юнион АД
<i>Капиталови инвестиции на Авто Юнион АД и на дъщерните дружества през 2010 година</i>					
Милано Моторс ЕООД Увеличаване на капитал		190	760 000	Собствени средства	Авто Юнион АД

**Авто Юнион АД**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**  
 За годината, приключваща на 31 декември 2013 г.

Гранспорт	Ауто	ЕООД		9 500	950 000	Собствени средства	Авто Юнион АД
Увеличаване на капитал							
Ауто	Италия	ЕАД		415 000	4 150 000	Собствени средства	Авто Юнион АД
Увеличаване на капитал							
<i>Капиталови инвестиции на Авто Юнион АД и на дъщерните дружества през 2011 г.</i>							
Скандинавия	Моторс	АД	99,62%	871	871 000	Собствени средства	Авто Юнион АД
Увеличаване на капитал							
Скандинавия	Моторс	АД	99,62%	240	240 000	Собствени средства	Авто Юнион АД
Увеличаване на капитал							
Нисан	София	ЕАД	100%	150 000	750 000	Собствени средства	Авто Юнион АД
Увеличаване на капитал							
Евротрък	ЕООД		100%	1 000	10 000	Собствени средства	Авто Юнион АД
Учредяване на дружество							
Ауто 1	ООД		51%	5 100	510 000	Собствени средства	Авто Юнион АД
Покупка на участие							
Нисан	София	ЕАД	100 %	43 584	136 908	Собствени средства	Авто Юнион АД
Придобиване на участие							
Дару	Кар	АД	99,84%	12 686	9 779 150	Собствени средства	Авто Юнион АД
Придобиване на участие							
Мотобул	ЕООД		100%	51%	10 439 575	Собствени средства	Авто Юнион АД
Придобиване на участие							
<i>Капиталови инвестиции на Авто Юнион АД и на дъщерните дружества през 2012 г.</i>							
Нисан	София	ЕАД	100%	890 000	890 000	Собствени средства	Авто Юнион АД
Увеличаване на капитал							
Булвария	Холдинг	ЕАД	100%	730 000	730 000	Собствени средства	Авто Юнион АД
Увеличаване на капитал							
Аутоплаза		ЕАД	100%	200 000	200 000	Собствени средства	Авто Юнион АД
Увеличаване на капитал							
Еспас	Ауто	ООД	51%	88 500	885 000	Собствени средства	Нисан София ЕАД
Придобиване на участие							
<i>Капиталови инвестиции на Авто Юнион АД и на дъщерните дружества през 2013 г.</i>							
Нисан	София	ЕАД	100%	667 500	667 500	Собствени средства	Авто Юнион АД
Увеличаване на капитал							
Булвария	Варна	ЕООД	100%	37 370	373 700	Собствени средства	Авто Юнион АД
Увеличаване на капитал							
Стар	Моторс	ДООЕЛ	100%		195 583	Собствени средства	Стар Моторс ЕООД
Придобиване на участие							
Еспас	Ауто	ООД	51%	26 200	262 000	Собствени средства	Нисан София ЕАД
довнасяне на капитал							

### III. РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА

#### ПРИХОДИ

През 2013 година приходите на Авто Юнион АД се формират от основната дейност, свързана с придобиване и управление на участия и финансиране на дъщерни компании, както и от комисиони от направени застраховки като агент на Евроинс.

За разглеждания период от 01.01.2013 година до 31.12.2013 година приходите от продажби на дружеството са в размер на 878 хил. лева.

Размерът на приходите от лихви по предоставени заеми са в размер на 502 хил. лева. Разходите по осъществяване на цялостната дейност на Авто Юнион АД са в размер на 1,825 хил. лева., от тях разходи за лихви по предоставени заеми в размер на 879 хил. лева.

Авто Юнион АД формира отрицателен финансов резултат за 2013 година в размер на 580 хил. лева.

#### Структура на приходите и разходите на неконсолидирана база:

Приходи	2013 г.		2012 г.	
	хил. лв.	дял.	хил. лв.	дял.
Приходи от дейността	878	71%	861	65%
Печалба от продажба на активи	(300)	-24%	-	0%
Финансови приходи	667	54%	466	35%
<b>Общо приходи</b>	<b>1,245</b>	<b>100%</b>	<b>1,327</b>	<b>100%</b>
<b>Разходи</b>				
Разходи за дейността	946	52%	957	66%
Финансови разходи	879	48%	500	34%
<b>Общо разходи</b>	<b>1,825</b>	<b>100%</b>	<b>1,457</b>	<b>100%</b>

Предвид естеството на бизнеса, основна част от приходите и разходите на неконсолидирана база са финансовите приходи и разходи (разгледани подробно по-долу).

#### Резултат от финансова дейност на неконсолидирана база:

Финансови приходи/(разходи)	2013 г.		2012 г.	
	хил. лв.	дял.	хил. лв.	дял.
<b>Финансови приходи, в т.ч.:</b>	<b>667</b>	<b>100%</b>	<b>466</b>	<b>100%</b>
Приходи от предоставени заеми	502	75%	412	88%
<b>Финансови разходи, в т.ч.:</b>	<b>879</b>	<b>100%</b>	<b>500</b>	<b>100%</b>
Разходи за лихви по заеми и привлечени средства	506	58%	52	10%
Разходи за лихви по заеми от свързани лица	373	42%	434	87%
Други	-	0%	14	3%
<b>Резултат от финансова дейност</b>	<b>(212)</b>		<b>(34)</b>	



### НЕТНА ПЕЧАЛБА

Резултатът на дружеството на неконсолидирана база през 2013 година е в размер на (7.25) лева (през 2012 година - (1.68) лева) на акция.

Печалба (Загуба)	2013 г.	2012 г.
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Резултат от дейността	(68)	(96)
Резултат от финансовата дейност	(212)	(34)
Финансов резултат преди облагане с данъци	(580)	(130)
Разходи/икономии за данъци	-	2
<b>Нетен финансов резултат</b>	<b>(580)</b>	<b>(128)</b>
Брой акции (бр.)	80,008	80,008
Среден брой акции	80,008	76,065
<b>Нетен резултат на 1 акция в лв.</b>	<b>(7.25)</b>	<b>(1.68)</b>

### ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ НА НЕКОНСОЛИДИРАНА БАЗА

Сумата на активите през 2013 година спрямо 2012 година нарастват с 10%.

Динамика на активите:

АКТИВИ	2013 г.		2012 г.
	ХИЛ. ЛВ.	изменение	ХИЛ. ЛВ.
<b>Нетекущи активи</b>			
Имоти, машини и съоръжения	94	1.1%	93
Нематериални активи	251	(30.5%)	361
Инвестиции	65,242	0.1%	65,168
Отсрочени данъчни активи	3	0.0%	3
Лихвоносни заеми	12,266	134.8%	5,223
	<b>77,856</b>	<b>9.9%</b>	<b>70,848</b>
<b>Текущи активи</b>			
Лихвоносни заеми	-	(100.0%)	59
Материални запаси	-	(100.0%)	2
Търговски и други вземания	320	106.5%	155
Парични средства и краткосрочни депозити	11	(35.3%)	17
	<b>331</b>	<b>42.1%</b>	<b>233</b>
<b>Общо активи</b>	<b>78,187</b>	<b>10.0%</b>	<b>71,081</b>

Авто Юнион АД  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**  
 За годината, приключваща на 31 декември 2013 г.

Динамика на пасивите:

ПАСИВИ	2013 г.		2012 г.
	хил. лв.	изменение	хил. лв.
<b>Нетекущи пасиви</b>			
Лихвопосни заеми	20,596	127.0%	9,073
Търговски и други задължения	13,491	(8.1%)	14,673
Задължения по финансов лизинг	9	125.0%	4
	<b>34,096</b>	<b>43.6%</b>	<b>23,750</b>
<b>Текущи пасиви</b>			
Търговски и други задължения	2,738	(49.3%)	5,401
Лихвопосни заеми	31	14.8%	27
Задължения по финансов лизинг	-	(100.0%)	1
	<b>2,769</b>	<b>(49.0%)</b>	<b>5,429</b>
<b>Капитал</b>			
Основен капитал	40,004	0.0%	40,004
Неразпределена печалба	1,318	(30.6%)	1,898
<b>Собствен капитал</b>	<b>41,322</b>	<b>(1.4%)</b>	<b>41,902</b>
<b>Общо собствен капитал и пасиви</b>	<b>78,187</b>	<b>10.0%</b>	<b>71,081</b>

Към настоящия момент акционерният капитал на Авто Юнион възлиза на 40,004,000 лв.

### КЛЮЧОВИ КОЕФИЦИЕНТИ НА НЕКОНСОЛИДИРАНА БАЗА

**РЕНТАБИЛНОСТ** - това е основен показател за възвръщаемостта на инвестираните средства от осъществяваната дейност. В следващата таблица на база печалба са изчислени показателите:

Рентабилност на приходите.  
 Рентабилност на собствения и привлечения капитал.  
 Рентабилност на активите и пасивите.

Показатели на неконсолидирана база	31/12/13	31/12/12
1. Текуща печалба/загуба (преди данъци)	(580)	(128)
2. Нетна печалба/загуба (след данъци)	(580)	(128)
3. Приходи	878	861
4. Собствен капитал	41,322	41,902
5. Пасиви (петекущи + текущи)	36,865	29,179
6. Активи (петекущи + текущи)	78,187	71,081
<b>Коефициент на финансова автономност (4 : 5)</b>	<b>1.12</b>	<b>1.44</b>
<b>Коефициент на задлъжнялост (5 : 4)</b>	<b>0.89</b>	<b>0.70</b>
<b>Брутна рентабилност на приходите (1 : 3)</b>	<b>(66.06%)</b>	<b>(14.87%)</b>
<b>Нетна рентабилност на приходите (2 : 3)</b>	<b>(66.06%)</b>	<b>(14.87%)</b>
<b>Брутна рентабилност на собствения капитал (1 : 4)</b>	<b>(1.40%)</b>	<b>(0.31%)</b>
<b>Нетна рентабилност на собствения капитал (2 : 4)</b>	<b>(1.40%)</b>	<b>(0.31%)</b>
<b>Брутна рентабилност на пасивите (1 : 5)</b>	<b>(1.57%)</b>	<b>(0.44%)</b>
<b>Нетна рентабилност на пасивите (2 : 5)</b>	<b>(1.57%)</b>	<b>(0.44%)</b>
<b>Брутна рентабилност на активите (1 : 6)</b>	<b>(0.74%)</b>	<b>(0.18%)</b>
<b>Нетна рентабилност на активите (2 : 6)</b>	<b>(0.74%)</b>	<b>(0.18%)</b>

### КАПИТАЛОВИ РЕСУРСИ

Отношенията, характеризиращи дълга и собствения капитал показват как се финансира дружеството. Към 31.12.2013 година Авто Юнион АД капиталовата структура се е променила, което се дължи на увеличениния размер на заемите от свързани лица.

### КАПИТАЛОВА СТРУКТУРА:

	Неконсолидирани данни	
	31/12/13	31/12/12
1. Собствен капитал	41,322	41,902
2. Дългосрочни пасиви	34,096	23,750
3. Краткосрочни пасиви	2,769	5,429
4. Всичко пасиви (2+3)	36,865	29,179
<b>Коефициент на финансова автономност (1 : 4)</b>	<b>1.12</b>	<b>1.44</b>
<b>Коефициент на задлъжнялост (4 : 1)</b>	<b>0.89</b>	<b>0.70</b>

## IV. Цели и политика за управление на финансовия риск

### 1. Систематични рискове

#### Влияние на световната икономическа криза

Световната икономическа криза, започнала през 2007 г., доведе в много държави по света (вкл. САЩ, страните от ЕС, Русия и Япония) до сериозен спад на икономическото развитие и увеличаване на безработицата, ограничен достъп до финансов ресурс и сериозен спад в цените на финансовите активи в световен мащаб. Финансовата криза, също така, оказа много негативно влияние върху глобалния финансов пазар като цяло, изразяващо се в недоверие от страна на инвеститорите във финансовите пазари и намаляване на инвестициите във финансови инструменти. В резултат на това компаниите от финансовия сектор изпаднаха в състояние трудно да поддържат ликвидност и да набират капитал.

Не може да се твърди със сигурност, че едно бъдещо влошаване на бизнес климата няма да доведе до ново увеличаване на безработицата и намаляване на доходите на населението на Балканите и страните от Югоизточна Европа, което от своя страна да се изрази в занижаване на потреблението. Ниските нива на потребление биха оказали влияние върху продажбите на компаниите в групата на Емитента.

Бъдещото влошаване на бизнес климата и липсата на сигурност по отношение на тенденциите на глобалния финансов пазар и в частност на балканските финансови пазари, може също да окаже неблагоприятно влияние върху перспективите за развитие на Емитента, неговите резултати и финансовото състояние.

#### Риск произтичащ от общата макроикономическа, политическа и социална система и правителствените политики

Макроикономическата ситуация и икономическия растеж на Балканите и Югоизточна Европа са от основно значение за развитието на Групата, като в това число влизат и държаните политики на съответните страни и в частност регулациите и решенията взети от съответните Централни Банки, които влияят на монетарната и лихвената политика, на валутните курсове, данъците, БВП, инфлация, бюджетен дефицит и външен дълг, процента на безработица и структурата на доходите.

Промените в демографската структура, смъртност или заболяемост са също важни елементи, които засягат развитието на Емитента. Изброените външни фактори, както и други неблагоприятни политически, военни или дипломатически фактори, водещи до социална нестабилност може да доведат до ограничаване на потребителските разходи, включително ограничаване на средствата насочени за застрахователни полици, купуване на кола и лизинг.

Всяко влошаване на макроикономическите параметри в региона може да повлияе неблагоприятно на продажбите на компаниите в групата на Емитента. Следователно, съществува риск, че ако бизнес средата като цяло се влоши, продажбите на Емитента и неговите дъщерни компании може да са по-ниски от първоначално планираното. Също така, общите промени в политиката на правителството и регулаторните системи може да доведе до увеличаване на оперативните разходи на Емитента и на капиталовите изисквания. Ако факторите описани по-горе се материализират, изцяло или частично, то те биха могли да имат значително негативно влияние и последствия за перспективите на Емитента, резултатите и или финансовото му състояние.

#### Политически риск

Това е рискът, произтичащ от политическите процеси в страната – риск от политическа дестабилизация, промени в принципите на управление, в законодателството и икономическата политика. Политическият риск е в пряка зависимост от вероятността за промени в неблагоприятна посока на водената от правителството дългосрочна политика. В резултат възниква опасност от негативни промени в бизнес климата.

Дългосрочният политически климат на Балканите и Югоизточна Европа е стабилен и не предполага големи рискове за бъдещата икономическа политика на страните. Евроинтеграция на страните от региона и последователността им във външната и вътрешната политика гарантират липсата на сътресения и значителни промени в провежданата политика в бъдеще.

#### **Рискове, свързани с промени в нормативната уредба**

Резултатите на Емитент могат да бъдат повлияни от промените в нормативната уредба. Възможността от по-радикални промени в регулаторната рамка във всяка да е страна, където компанията развива активна дейност може да има неблагоприятен ефект върху дейността на Емитента като цяло, оперативните й резултати, както и финансовото й състояние.

#### **Кредитен риск на държавата**

Кредитният риск представлява вероятността от влошаване на международните кредитни рейтинги. Ниски кредитни рейтинги на страната могат да доведат до по-високи лихвени нива, по-тежки условия на финансиране на икономическите субекти, в това число и на Емитента.

В сравнение със сравними страни, основните кредитни агенции дават положителни оценки на страните от региона по време на настоящата криза, благодарение на стабилната фискална политика и структурните реформи. Най-добър пример за дисциплинирана фискална политика е повишения кредитен рейтинг на България в края на юли 2011 от Moody's на Ваа – най-високия кредитен рейтинг на Балканите. Политиките, които в дългосрочен план ще запазят тези стабилни фискални и параметри са:

- ◆ Контролиране размера, динамиката и обслужването на всички финансови задължения, поети от името и за сметка на държавата, представляващи задължение за държавата и обхващащи вътрешния и външния дълг;
- ◆ Разработване и прилагане на политиката по управление на държавния дълг, чиято фундаментална същност цели осигуряване на безпрепятствено финансиране на бюджета и рефинансиране на дълга при минимално възможна цена в средно- и дългосрочен план и при оптимална степен на риск;
- ◆ Разработване и прилагане емисионната политика, извършване на контрол върху сделките с ДЦК, издаването на разрешения за инвестиционно посредничество с ДЦК, както и провеждането на действия, насочени към развитието на ефективен, прозрачен и ликвиден местен пазар на държавен дълг;
- ◆ Наблюдение обслужването на всички финансови задължения, за които е издадена гаранция от името и за сметка на държавата, както и обезпечаване на официалната информация за консолидирания държавен дълг, включващ държавния дълг, дълга на общините и на социално-осигурителните фондове;
- ◆ Идентифициране и наблюдение на възможните рискове, които могат да възникнат при изпълнението на належащите стратегически цели;
- ◆ Предприемане на адекватни и навременни действия за минимизиране или избягване влиянието на идентифицираните рискове, както и на потенциалните им негативни ефекти.

#### **Инфлационен риск**

Инфлационният риск се свързва с вероятността инфлацията да повлияе на реалната възвръщаемост на инвестициите. Сравнително ниската степен на инфлация след 1998 позволи на икономическите субекти да генерират неинфлационни доходи от дейността си и значително улесни прогнозирането на краткосрочните и средносрочните бъдещи резултати. Въпреки положителните тенденции, касаещи индекса на инфлацията, отвореността на българската икономика, зависимостта ѝ от енергийни източници и фиксирания курс BGN/EUR, пораждаат риск от внос на инфлация.

Инфлацията може да повлияе върху размера на разходите на Емитента. Тяхното обслужване е свързано с текущите лихвени нива, които отразяват и нивата на инфлация в страната. Затова поддържането на ниски инфлационни нива в страната се разглежда като значим фактор за дейността на Емитента.

Предвид това, всеки инвеститор би трябвало добре да осмисли и отчете както текущите нива на инфлационния риск, така и бъдещите възможности за неговото проявление.

### **Валутен риск**

Този риск е свързан с възможността за обезценка на местната валута.

За България конкретно това е риск от преждевременен отказ от условията на Валутен борд при фиксиран курс на националната валута. Предвид приетата политика от страна на правителството и Централната банка, очакванията са за запазване на Валутния борд до приемането на страната в Еврозоната.

Там където курсовете на валутите се определят от пазарните условия, като Централните Банки на държавите единствено интервенират и балансират краткосрочните флукуации на валутните курсове, появата на стресови ситуации причинени от еднократни външни фактори може да предизвика значителни флукуации в стойността на местната валута.

Всяко значимо обезценяване на валутите в региона и главните пазари на Емитента може да има значителен неблагоприятен ефект върху стопанските субекти в страната, включително върху Компанията. Риск съществува и тогава, когато приходите и разходите на една компания се формират в различни валути.

### **Лихвен риск**

Лихвеният риск е свързан с възможността за промяна на преобладаващите лихвени равнища в страната. Неговото влияние се изразява с възможността нетните доходи на компаниите да намалеят вследствие на повишение на лихвените равнища, при които Емитентът финансира своята дейност. Лихвеният риск се включва в категорията на макроикономическите рискове, поради факта, че основна предпоставка за промяна в лихвените равнища е появата на нестабилност във финансовата система като цяло. Този риск може да се управлява посредством балансираното използване на различни източници на финансов ресурс. Типичен пример за проявлението на този риск е глобалната икономическа криза, предизвикана от ликвидни проблеми на големи ипотечни институции в САЩ и Европа. В резултат на кризата лихвените надбавки за кредитен риск бяха преосмисляни и повишени в глобален мащаб. Ефектът от тази криза има осезателно проявление в Източна Европа и на Балканите, изразено в ограничаване свободния достъп до заемни средства.

Повишаването на лихвите, при равни други условия, би се отразило върху цената на финансовия ресурс, използван от Емитента при реализиране на различни бизнес проекти. Също така, може да повлияе върху размера на разходите на компанията, тъй като не малка част от пасивите на дружеството са лихвени и тяхното обслужване е свързано с текущите лихвени нива.

### **Нововъзникващи пазари**

Инвеститорите на нововъзникващи пазари, каквито са Балканите, трябва да съзнават, че тези пазари са обект на по-голям риск от този на по-развитите пазари. Освен това, неблагоприятното политическо или икономическо развитие в други държави би могло да има значително негативно влияние върху БВП на страните от региона, и икономиката им като цяло. Инвеститорите трябва да проявяват особено внимание при оценката на съществуващите рискове и трябва да вземат собствено решение дали при наличието на тези рискове, инвестирането в акциите на Компанията е подходящо за тях.

Инвестирането в нововъзникващи пазари е подходящо единствено за опитни инвеститори, които напълно оценяват значението на посочените рискове. Инвеститорите трябва също да имат предвид, че условията на ново възникващите пазари се променят бързо и следователно информацията, съдържаща се в този документ, може да стане неактуална относително бързо.

### **Рискове, свързани с българския пазар на ценни книжа**

Възможно е инвеститорите да разполагат с по-малко информация за българския пазар на ценни книжа, отколкото е налична за други пазари на ценни книжа. Има известна разлика в регулирането и надзора на българския пазар на ценни книжа, в сравнение с пазарите в Западна Европа и САЩ. Комисията за финансов надзор следи за разкриването на информация и спазването на другите регулативни стандарти на българския пазар на ценни книжа, за спазването на законите и издава наредби и указания за задълженията относно разкриване на информация, търговията с ценни книжа при наличието на вътрешна информация и други въпроси. Все пак е възможно да има по-малко публично достъпна информация за българските дружества, отколкото обикновено се предоставя на разположение на инвеститорите от публичните дружества на другите пазари на ценни книжа, което може да се отрази на цената на предлаганите ценни книжа.

## 2. Несистематични рискове

### Рискове, свързани с дейността и структурата на Емитента

„Авто Юнион“ АД е холдингово дружество и евентуалното влошаване на оперативните резултати, финансовото състояние и перспективите за развитие на дъщерните му дружества, може да има негативен ефект върху резултатите от дейността и финансовото състояние на компанията.

Доколкото дейността на Емитента е свързана с управление на активи на други дружества, същата не може да бъде отнесена към отделен сектор на националната икономика и е изложена на отрасловите рискове на дъщерните дружества. „Авто Юнион“ АД развива дейност само в България и работи основно в сферата на продажба на нови автомобили, гаранционно и следгаранционно обслужване на автомобили.

Дейността е пряко зависима от наличието на разрешения и оторизации, които съответните производители на автомобили са предоставили на компанията в групата на Авто Юнион. Прекратяването или отнемането на подобни права може рязко да намали продажбите на групата. Това е особено актуално в контекста на глобално преструктуриране на автомобилния бранш. Върху бизнес средата в автомобилния бранш влияят и чисто вътрешни фактори, свързани с популателната способност на населението, достъпа до финансиране, бизнес настроеността, складовите наличности и други.

Основният риск, свързан с дейността на Емитента е възможността за намаляване на приходите от продажби на дружествата, в които участва. Това оказва влияние върху получаваните дивиденди. В тази връзка, това може да окаже влияние върху ръста на приходите на дружеството, както и върху промяната на рентабилността.

### Рискове, свързани със стратегията за развитие на Емитента

Бъдещите печалби и икономическа стойност на Емитента зависят от стратегията, избрана от висшия мениджърски екип на компанията и неговите дъщерни дружества. Изборът на неподходяща стратегия може да доведе до значителни загуби.

Емитентът се стреми да управлява риска от стратегически грешки чрез непрекъснат мониторинг на различните етапи при изпълнението на своята пазарна стратегия и резултатите от нея. Това е от изключително значение, за да може да реагира своевременно, ако е необходима промяна на определен етап в плана за стратегическо развитие. Ненавременните или неуместни промени в стратегията също могат да окажат съществен негативен ефект върху дейността на компанията, оперативните резултати и финансовото му състояние.

### Рискове, свързани с управлението на Емитента

Рисковете, свързани с управлението на дружеството са следните:

- ◆ вземане на грешни решения за текущото управление на инвестициите и ликвидността на фирмата както от висшия мениджърски състав, така и оперативните служители на холдинга;
- ◆ невъзможността на мениджмънта да стартира реализацията на планирани проекти или липса на подходящо ръководство за конкретните проекти;
- ◆ възможни технически грешки на единната управленска информационна система;
- ◆ възможни грешки на системата за вътрешен контрол;
- ◆ напускане на ключови служители и невъзможност да се назначи персонал с нужните качества;
- ◆ риск от прекомерно нарастване на разходите за управление и администрация, водещ до намаляване на общата рентабилност на компанията.

### Рискове, свързани с привличането и задържането на квалифицирани кадри

Изграждането на изцяло нови бизнес модели през последните години изисква специфична квалификация в екипа от служители, като конкуренцията между работодателите, допълнително ограничава и без това свития кръг от добре образовани и квалифицирани служители. Допълнително влияние оказва и демографската криза в страната – застаряващо население и ниска раждаемост. В резултат на тези и други фактори конкуренцията между работодателите е много сериозна.

Бизнесът на „Авто Юнион“ АД е зависим в значителна степен от приноса на определен брой лица, членове на управителните и контролни органи, мениджъри от висше и средно управленско ниво на компанията-майка и дъщерните компании от основните бизнес направления. Няма сигурност, че тези ключови служители ще продължат да работят за Емитента и за в бъдеще. Успехът на компанията ще е относим и към способността ѝ да задържа и мотивира тези лица. Невъзможността на компанията да поддържа достатъчно лоялен, опитен и квалифициран персонал за мениджърски, оперативни и технически позиции може да има неблагоприятен ефект върху дейността на икономическата група като цяло, оперативните ѝ резултати, както и финансовото ѝ състояние.

#### **Рискове, свързани с бъдещи придобивания и интеграцията им в структурата**

Към настоящия момент икономическата група на „Авто Юнион“ АД развива операциите си в България и Македония чрез придобивания на дружества и активи. Емитентът очаква тези придобивания да продължат и напред. Рискът за Емитента се състои в несигурността относно това дали ще успее и за в бъдеще да идентифицира подходящи обекти на придобиване и инвестиционни възможности. От друга страна съществува несигурност по отношение на оценката на рентабилността на бъдещите придобивания на активи и дали ще доведат до съпоставими резултати с досега реализираните инвестиции. Също така, придобиванията и инвестициите са обект на редица рискове, включително възможни неблагоприятни ефекти върху резултатите от дейността на икономическата група като цяло, непредвидени събития, както и задължения и трудности при интегриране на дейностите.

#### **Финансов риск**

Финансовият риск представлява допълнителната несигурност по отношение на инвеститора за получаването на приходи в случаите, когато фирмата използва привлечени или заемни средства. Тази допълнителна финансова несигурност допълва бизнес риска. Когато част от средствата, с които фирмата финансира дейността си, са под формата на заеми или дългови ценни книжа, то плащанията за тези средства представляват фиксирано задължение.

Колкото по-голям е дялът на дългосрочния дълг в сравнение със собствения капитал, толкова по-голяма ще бъде вероятността от провал при изплащането на фиксираните задължения. Увеличението на стойността на този показател показва и увеличаване на финансовия риск. Друга група показатели се отнасят до потока от приходи, чрез който става възможно плащането на задълженията на фирмата. Показател, който може да се използва, е показателят за покритие на изплащаните фиксирани задължения (лихвите). Този показател показва колко пъти фиксираните лихвени плащания се съдържат в стойността на дохода преди плащането на лихвите и облагането му с данъци. Същият дава добра индикация за способността на фирмата да изплаща дългосрочните си задължения.

Приемливата или “нормалната” степен на финансовия риск зависи от бизнес риска. Ако за фирмата съществува малък бизнес риск, то може да се очаква, че инвеститорите биха били съгласни да поемат по-голям финансов риск и обратно.

#### **Валутен риск**

Групата оперира само в България. В България от 1996 г. местната валута е фиксирана към еврото и за това валутният риск е минимизиран.

Настоящата емисия корпоративни облигации е деноминирана в лева (BGN). Наличието и поддържането на действащата система на фиксиран валутен курс между лев и евро и запазването на режима на валутен борд до приемането на страната в Еврозоната, определят липсата на съществен валутен риск за инвеститори, чиито първоначални средства са в евро. Валутен риск от инвестицията съществува за инвеститори, чиито първоначални средства са деноминирани в щатски долари или друга валута, различна от лев и евро поради постоянните движения на валутните курсове. Инвеститори, които поемат валутен риск при покупката на тази емисия облигации могат да увеличат или намалят доходността от инвестицията си вследствие на засилване или отслабване на курса на лева спрямо валутата, в която са деноминирани личните средства на инвеститора. Валутният риск от инвестицията би могъл да се намали, чрез използване на редица валутни инструменти за неговото минимизиране (хеджиране).



**Авто Юнион АД**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**

За годината, приключваща на 31 декември 2013 г.

**Ликвиден риск**

Ликвидният риск е свързан с възможността „Авто Юнион“ АД да не погаси в договорения размер и/или в срок свои задължения, когато те станат изискуеми. Наличието на добри финансови показатели за рентабилност и капитализация на дадено дружеството не са гарант за безпроблемно посрещане на текущите плащания. Ликвиден риск може да възникне и при забавени плащания от клиенти. „Авто Юнион“ АД се стреми да минимизира този риск чрез оптимално управление на паричните потоци в самата група. Емитентът прилага подход, който да осигури необходимия ликвиден ресурс, за да се посрещнат настъпилите задължения при нормални или извънредни условия, без да се реализират неприемливи загуби или да се накърни репутацията на отделните дружества и икономическата група като цяло.

Дружествата правят финансово планиране, с което да посрещат изплащането на разходи и текущите си задължения за период от деветдесет дни, включително обслужването на финансовите задължения. Това финансово планиране минимизира или напълно изключва потенциалния ефект от възникването на извънредни обстоятелства.

Ръководството на Емитента подкрепя усилията на дъщерните компании в групата за привличане на банкови ресурси за инвестиции и използване на възможностите, които дава този вид финансиране за осигуряване на оборотни средства. Обемите на тези привлечени средства се поддържат на определени нива и се разрешават след доказване на икономическата ефективност за всяко дружество. Политиката на ръководството е насочена към това да набира финансов ресурс от пазара под формата основно на дялови ценни книжа (акции) и дългови инструменти (облигации), които инвестира в дъщерните си дружества като им отпуска заеми, с които те да финансират свои проекти. Също така, участва в увеличението на капитала им.

**Риск от възможно осъществяване на сделки между дружествата в групата, условията на които се различават от пазарните, както и риск от зависимостта от дейността на дъщерните дружества**

Взаимоотношенията със свързани лица произтичат по договори за временна финансова помощ на дъщерните дружества и по повод сделки свързани с обичайната търговска дейност на дъщерните компании.

Рискът от възможно осъществяване на сделки между дружествата в Групата при условия, които се различават от пазарните, се изразява в поемане на риск за постигане на ниска доходност от предоставено вътрешно-групово финансиране. Друг риск, който може да бъде поет е при осъществяването на вътрешно-групови търговски сделки, да не бъдат реализирани достатъчно приходи, а от там и добра печалба за съответната компания. На консолидирано ниво това може да рефлектира негативно върху рентабилността на цялата група.

В рамките на Групата се извършват сделки между дружеството-майка и дъщерните дружества и между самите дъщерни дружества. Всички сделки със свързани лица се осъществяват при условия, които не се различават от обичайните пазарни цени и спазвайки МСС 24. Авто Юнион АД осъществява дейност чрез дъщерните си дружества, което означава, че финансовите му резултати са пряко зависими от финансовите резултати, развитието и перспективите на дъщерните дружества. Лоши резултати на едно или няколко дъщерни дружества би могло да доведе до влошаване на финансовите резултати на консолидирана база.

Това от своя страна е свързано и с цената на финансиране на Емитента, която може да се промени в резултат на очакванията на инвеститорите за перспективите на компанията.

**3. Механизми за управление и минимизиране на риска**

Елементите, очертаващи рамката на управление на отделните рискове, са пряко свързани с конкретни процедури за своевременно предотвратяване и решаване на евентуални затруднения в дейността на „Авто Юнион“ АД. Те включват текущ анализ в следните направления:

- ♦ пазарен дял, ценова политика, извършване на маркетингови проучвания и изследвания на развитието на пазара и пазарния дял;

**Авто Юнион АД**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**

За годината, приключваща на 31 декември 2013 г.

- ◆ активно управление на инвестициите в различните сектори на отрасъла;
- ◆ цялостна политика по управлението на активите и пасивите на дружеството с цел оптимизиране на структурата, качеството и възвръщаемостта на активите на дружеството;
- ◆ оптимизиране структурата на привлечените средства с оглед осигуряване на ликвидност и намаляване на финансовите разходи на дружеството;
- ◆ ефективно управление на паричните потоци;
- ◆ оптимизиране на разходите за администрация, управление и за външни услуги;
- ◆ управление на човешките ресурси.

Настъпването на непредвидени събития, неправилната оценка на настоящите тенденции, както и множество други микро- и макроикономически фактори, могат да повлияят на преценката на мениджърския екип на дружеството. Единственият начин за преодоляването на този риск е работата с професионалисти с многогодишен опит, както и поддържане от този екип на максимално пълна и актуална информационна база за развитието и тенденциите на пазара в тези области.

#### **Управление на риска**

Емитентът е въвела цялостна корпоративна интегрирана система за управление на риска. Системата покрива всички бизнес сегменти в Емитентът и неговите дъщерни дружества и целта е да се идентифицират, анализират и организират рисковете във всички направления. Ефективната система за управление на риска гарантира на Емитента финансова стабилност, въпреки продължаващите финансово-икономически проблеми в световен мащаб.

Голяма част от рисковете, пред които е изправен Емитента са подробно описани в Секция РИСКОВИ ФАКТОРИ по-горе, като целта на тази секция е да се опишат стъпките и процедурите предприети от Ръководството с цел нормалното функциониране на бизнеса, където рисковете са надлежно идентифицирани и тяхното въздействие се управлява по начин, който минимизира негативното им въздействие върху нормата на печалба и гарантира непрекъснатост на бизнеса.

Управлението на риска цели да:

- ◆ идентифицира потенциални събития, които могат да повлияят на функционирането на Емитента и постигането на определени оперативни цели;
- ◆ контролира значимостта на риска до степен, която е сметена за допустима в Емитента;
- ◆ постигне финансовите цели на Емитента при възможно по-малка степен на риск лица.

#### **V. НАСТОЯЩИ ТЕНДЕНЦИИ И ВЕРОЯТНО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО**

Към края на 2013 година пазарът на нови автомобили отчита значително забавяне във възстановяването на продажбите, което наблюдавахме и през 2012 спрямо 2011 година. По данни на Асоциацията на производителите на автомобили българският пазар на нови леки и лекотоварни автомобили отчита ръст в продажбите за 2011 г. спрямо предходната година в размер на 14.1%, през 2012 година ръстът намалява до 6%, докато през 2013 година ръстът на годишна база е в размер на едва 1%.

Авто Юнион прогнозира запазване на пазарния си дял като резултат от:

- Отличните възможности за разработване на съществуващата клиентска база от физически и юридически лица;
- Увеличаване на корпоративните клиенти.

Очакванията за бъдещо развитие на автомобилния пазар в България се базират на очаквания за бавни темпове на възстановяване на местната икономика. Това би довело до отлагане на решението за покупка на нови автомобили от страна на населението през следващата година. От друга страна, амортизираният автопарк е предпоставка за увеличаване на продажбите към корпоративни клиенти, за които е нерентабилно поддържането на остарял автопарк.

## **VI. НАУЧНО-ИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ**

Авто Юнион АД, като холдингова структура не извършва самостоятелна научно-изследователска и развойна дейност.

## **VII. ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

На 07 февруари 2014 г. Търговският регистър вписа намаление на капитала на Ауто 1 ООД с 383 хил. лв., което представляваше невнесена част от дяловото участие на Авто Юнион АД.

На Съвета на Директорите на Авто Юнион АД не са известни други важни и съществени събития настъпили след датата на годишното счетоводно приключване.

## **VIII. ЗАЩИТА НА ОКОЛНАТА СРЕДА**

Авто Юнион АД, като холдингово дружество не извършва самостоятелна търговска и производствена дейност. В този смисъл усилията на дружеството са насочени към въздействието на околната среда което оказват дъщерните дружества, при изпълнение на тяхната текуща дейност.

## **IX. ИНФОРМАЦИЯ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН**

**1. Брой и номинална стойност на придобитите и прехвърлените през годината собствени акции, частта от капитала, която те представляват, както и цената, по която е станало придобиването или прехвърлянето**

През 2013 година дружеството не е изкупувало и не са прехвърляни собствени акции, съответно не притежава собствени акции.

**2. Брой и номинална стойност на притежаваните собствени акции и частта от капитала, която те представляват**

Дружеството не притежава собствени акции.

**3. Информация за размера на вознагражденията, на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента и неговите дъщерни дружества.**

На членовете на съвета на директорите не са изплащани вознаграждения и/или обезщетения в натура през посочения период.

Авто Юнион АД, както и неговите дъщерни предприятия, не заделят суми за изплащане на пенсии, компенсации при пенсиониране или други подобни обезщетения на членовете съвета на директорите.

Членовете на Съвета на директорите са с мандат до 28 февруари 2017 година.

**4. Притежавани от членовете на управителния и надзорния съвет акции на дружеството**

Кирил Бошов, Член на Съвета на Директорите, притежава 7 акции от Авто Юнион АД.

**5. Права на членовете на съветите да придобиват акции и облигации на дружеството**

В полза на съвета на директорите, служителите или трети лица, не са издавани опции за придобиване на акции от дружеството.

6. Участието на членовете на съветите в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети

**Съвет на директорите**

Име	Асен Милков Христов
Длъжност	Председател на Съвета на директорите
Служебен адрес	гр. София, бул. "Христофор Колумб" № 43
Данни за извършвана дейност извън дружеството, която е значима по отношение на дружеството	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ "Евроинс Осигуруване" АД, Македония - Председател на Съвета на директорите;</li> <li>◆ "Евроинс Румъния Асигураре Реасигураре" СА - Член на Съвета на директорите;</li> <li>◆ "Евро-Финанс" АД - Председател на Съвета на директорите;</li> <li>◆ "Смартнет" ЕАД - Председател на Съвета на директорите;</li> <li>◆ "Старком Холдинг" АД - Изпълнителен член на Съвета на директорите.</li> <li>◆ „Еврохолд България” АД, - Председател на Надзорния съвет</li> </ul>
Данни за всички други участия като член на управителен/ контролен орган и/или съдружник през последните 5 години	<p><b><u>Настоящи:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>◆ "Авто Юнион" АД - Председател на Съвета на директорите;</li> <li>◆ "Алфа Евроактив" ЕООД – Едноличен собственик на капитала и Управител;</li> <li>◆ "Болкан Интернешънъл Баскетбол Лийг" ООД – Управител;</li> <li>◆ "Баскетболен клуб Черно море" ЕАД – Председател на Съвета на директорите;</li> <li>◆ "Булстар Инвестмънт" АД – Председател на Съвета на директорите;</li> <li>◆ "Корпорит Адвайзърс" ЕООД – Едноличен собственик на капитала и Управител;</li> <li>◆ "Старком Холд" АД – Изпълнителен член на Съвета на директорите;</li> <li>◆ "Формопласт 98" АД – Председател на Съвета на директорите.</li> </ul> <p><b><u>Прекратени:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>◆ "Авто Юнион Груп" АД (с настояще фирмено наименование «АСТЕРИОН БЪЛГАРИЯ» АД – Председател на Съвета на директорите – 12. 10. 2011 г.;</li> <li>◆ "Геоенергопроект" АД – Председател на Съвета на директорите – до 30.09.2010г.;</li> <li>◆ "Евро Пауър" АД (понастоящем "Пауър Лоджистикс" ЕАД) – Председател на Съвета на директорите – до 16.02.2011 г.;</li> <li>◆ "Евротест - Контрол" ЕАД – Председател на Съвета на директорите – до 21.12.2010 г.;</li> <li>◆ "Етропал" АД – Председател на Съвета на директорите – до 14.09.2010 г.;</li> <li>◆ "Пластхим Т" АД – Член на Съвета на директорите – до 23.07.2010 г.;</li> <li>◆ "Профоника" ЕООД – Едноличен собственик на капитала и управител – до 17.05.2010г.;</li> </ul>

**Авто Юнион АД**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**

За годината, приключваща на 31 декември 2013 г.

	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ "Формопласт" АД – Изпълнителен член на Съвета на директорите – до 12. 02. 2011 г..</li> <li>◆ „Скандинавия моторс" ЕАД – член на СД до 11.12.2010г.</li> <li>◆ „Аутоплаза" ЕАД – Председател на Съвета на директорите</li> <li>◆ „Ей си ем консулт" ЕООД – управител до 08.10.1998г.</li> <li>◆ „Зебра" АД – член на СД до 15.10.2010г.</li> </ul>
Данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителните или надзорни органи е било свързано през последните 5 години	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ "Витоша Инвестмънт Къмпани" ЕООД (в ликвидация на основание решение на СГС, ТК, ФО, 5 с-в, гр. д. 52/ 2009 по иск на осн. чл. 29 от ЗТР.) – вписан като Едноличен собственик на капитала.</li> </ul> <p>Към 31. 12. 2011 г. няма други данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителен или контролен орган е било свързано през последните 5 години.</p>
Относим професионален опит	<p>Асен Христов притежава магистърска степен, специалност "Физика" от СУ "Св. Климент Охридски", специализира в Института за ядрени изследвания, гр. Дубно, Русия. Преминал е специализация по мениджмънт към OpenUniversity – London. Владее руски и английски език.</p> <p>Асен Христов е заемал посочените по – горе ръководни длъжности през различни периоди в рамките на последните 5 години. Заемал е длъжността Председател на Съвета на директорите на "Евробанк" АД от 1997 г. до 2000 г. и е изпълнявал представителни функции, бил е Председател на Надзорния съвет на "ЗД Евроинс" АД от 2000 г. до 2007 г., Председател на Съвета на директорите на "Скандинавия моторс" ЕАД – оторизиран дилър на СААБ за България от 2005 г. до преобразуване на дружеството, както и на инвестиционния посредник "Евро - финанс" АД.</p>
Принудителни административни мерки и наказания	<p>През последните 5 години на лицето не са налагани принудителни административни мерки или административни наказания във връзка с дейността му; не е осъждано за измами; в качеството му на отговорно лице не е било въвличано пряко или чрез свързани лица в процедури по несъстоятелност или управление от синдик; не е било лишавано от съд от правото на участие в управителни или контролни органи на други дружества.</p>

<b>Име</b>	<b>Кирил Иванов Бошов</b>
<b>Длъжност</b>	<b>Заместник – Председателна Съвета на директорите</b>
<b>Служебнадрес</b>	гр. София, бул. "Христофор Колумб" № 43
Данни за извършвана дейност извън дружеството, която е значима по отношение на дружеството	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ "Еврохолд България" АД - Председател на Съвета на директорите;</li> <li>◆ "Евроинс Осигуруване" АД, Македония - Председател на Съвета на директорите;</li> <li>◆ "Евроинс Румъния Асигураре Реасигураре" СА - Член на Съвета на директорите;</li> <li>◆ "ЕвроинсИншурънс Груп" АД – Председател на Съвета на директорите.</li> </ul>

<p>Данни за всички други участия като член на управителен/ контролен орган и/или съдружник през последните 5 години</p>	<p><b><u>Настоящи:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>◆ "Авто Юнион" АД – Заместник – председател на Съвета на директорите;</li><li>◆ "Алкомерс" ЕООД – едноличен собственик на капитала и Управител;</li><li>◆ "Евроауто" ООД – Управител;</li><li>◆ "Евроинс Здравно осигуряване" ЕАД – Председател на Съвета на директорите;</li><li>◆ "Евроинс Иншурънс груп" АД – Председател на Съвета на директорите;</li><li>◆ "Евроинс Осигуряване" АД – член на Съвета на директорите;</li><li>◆ "Евроинс Румъния – Асигураре Реасигураре" АД, Румъния – Председател на Съвета на директорите;</li><li>◆ "Евро - финанс" АД – член на Съвета на директорите;</li><li>◆ "Евролийз Ауто" ИФН АД, Румъния – член на Съвета на директорите;</li><li>◆ "Евромобил лизинг" АД – член на Съвета на директорите;</li><li>◆ "Еврохолд България" АД - Председател на Съвета на директорите;</li><li>◆ "Капитал 3000" АД – Председател на Съвета на директорите;</li><li>◆ "Старком Холд" АД – Председател на Съвета на директорите;</li><li>◆ "Старком холдинг" АД – Председател на Съвета на директорите.</li><li>◆ „Нисан София” ЕАД – член на Съвета на директорите</li></ul> <p><b><u>Прекратени:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>◆ "Скандинавия моторс" АД – член на Съвета на директорите;</li><li>◆ "Аутоплаза" ЕАД - Член на Съвета на директорите;</li><li>◆ "Геоенергопроект" АД – Председател на Съвета на директорите;</li><li>◆ "Евролийз Асет" ЕАД – Заместник – председател на Съвета на директорите;</li><li>◆ "Евролийз Ауто" АД – Заместник - Председател на Съвета на директорите;</li><li>◆ "Евролийз Ауто" АД, Македония – Председател на Съвета на директорите;</li><li>◆ "Еврофорум" ООД – Управител;</li><li>◆ "Еврохотелс" АД – член на Съвета на директорите;</li><li>◆ „Застрахователно дружество Евроинс” АД – Изпълнителен член на Съвета на директорите;</li><li>◆ „Изток Плаза” ЕАД – Председател на Съвета на директорите;</li><li>◆ „Коръл Консулт” ЕООД – управител;</li><li>◆ „Нисан София” АД – Председател на Съвета на директорите;</li><li>◆ „Смартнет” ЕАД – Заместник – председател на Съвет на директорите.</li><li>◆ «Корпорит Солистърс» ЕООД – управител</li><li>◆ «Спортпроект» ЕАД – член на СД</li><li>◆ «Евромобил Лизинг» ЕАД</li></ul>
---	--

**Авто Юнион АД**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**

За годината, приключваща на 31 декември 2013 г.

<p>Данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителните или надзорни органи е било свързано през последните 5 години</p>	<p>Няма данни</p>
<p>Относим професионален опит</p>	<p>Кирил Бошов притежава магистърска степен по „Счетоводство и контрол“ от Университета за национално и световно стопанство, София. Владее английски и руски език.</p> <p>От 1995 г. до 1997 г Кирил Бошов е бил главен счетоводител на „Мобиком“ – първият мобилен оператор в България, съвместно дружество между Българска Телекомуникационна Компания и Cable and Wireless, United Kingdom. Като Заместник – председател на Съвета на директорите и прокурист е взел активно участие в реструктурирането на активите на „Евробанк“ АД, представителство на банката пред трети лица, съвместно с изпълнителния директор и пряко ръководство на активните операции на банката – кредитиране и капиталови пазари. Кирил Бошов е бил и Председател на Управителния съвет на „ЗД Евроинс“ АД от 2000 г. до 2008 г., като през 2006 г. Асоциацията на инвеститорите в България присъжда на дружеството награда за „Дружество с най – добро корпоративно управление“. В качеството му на Председател на Съвета на директорите на „Евролийз Ауто“ АД до 2008 г. е осъществявал ръководство на дейността по осигуряване финансирането на Дружеството. Водил е изцяло процеса по сключване на Договор за международно финансиране между „Евролийз Ауто“ АД и „Дойче банк“ – клон Лондон (Deutsche Bank AG – branch London) за сумата от 200 000 000 евро.</p>
<p>Принудителни административни мерки и наказания</p>	<p>През последните 5 години на лицето не са налагани принудителни административни мерки или административни наказания във връзка с дейността му; не е осъждано за измами; в качеството му на отговорно лице не е било въвличано пряко или чрез свързани лица в процедури по несъстоятелност или управление от синдик; не е било лишавано от съд от правото на участие в управителни или контролни органи на други дружества.</p>

<p>Име</p>	<p><b>Асен Емануилов Асенов</b></p>
<p>Длъжност</p>	<p><b>Изпълнителен член на Съвета на директорите</b></p>
<p>Служебен адрес</p>	<p>гр. София, бул. “Христофор Колумб” № 43</p>
<p>Данни за извършвана дейност извън дружеството, която е значима по отношение на дружеството</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ „БГ Аутолийз Груп“ Б.В. – Управител;</li> <li>◆ „БГ Аутолийз Холдинг“ Б.В. – Управител;</li> <li>◆ „Евролийз Ауто“ ЕАД - Председател на СД;</li> <li>◆ „Евролийз Ауто ИФН“ АД, Букурещ - Член на СД;</li> <li>◆ „Еврохолд България“ АД - Член на УС.</li> </ul>

<p>Данни за всички други участия като член на управителен/ контролен орган и/или съдружник през последните 5 години</p>	<p><b><u>Настоящи:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>◆ „Авто Юнион” АД - Изпълнителен член на СД;</li><li>◆ „Авто Юнион Пропъртис” ЕООД – Управител;</li><li>◆ „Ауто 1” ООД – Управител;</li><li>◆ „Ауто Италия” ЕАД – Изпълнителен член на СД;</li><li>◆ „Изгрев 5» ЕООД – ЕСК и управител</li><li>◆ „БГ Аутолийз Груп” Б.В. – Управител;</li><li>◆ „БГ Аутолийз Холдинг” Б.В. – Управител;</li><li>◆ „Булвария Варна” ЕООД – Управител;</li><li>◆ „Булвария - Мотобул” ДЗЗД – Управител;</li><li>◆ „Булвария Холдинг” ЕАД – Председател на СД;</li><li>◆ „Евролийз Асет” ЕАД - Член на СД;</li><li>◆ „Евролийз Ауто” ЕАД - Председател на СД;</li><li>◆ „Евролийз Ауто ИФН” АД, Букурещ - Член на СД;</li><li>◆ „Евротрък” ЕООД – Управител;</li><li>◆ „Еврохолд България” АД - Член на УС;</li><li>◆ „Ита Лизинг” ЕООД – Управител;</li><li>◆ „Мотобул” ЕООД – Управител;</li><li>◆ „Мотобул Експрес” ЕООД – Управител;</li><li>◆ „Нисан София” ЕАД – Председател на СД;</li><li>◆ „София Моторс” ЕООД – Управител;</li><li>◆ „Стар Моторс” ЕООД – Управител.</li><li>◆ «Евролийз груп» ЕАД – Изпълнителен член на СД</li></ul> <p><b><u>Прекратени:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>◆ „Авто Юнион Груп” АД– Изпълнителен член на Съвета на директорите;</li><li>◆ “Булвария рент-а-кар” ЕООД – Управител;</li><li>◆ „Евролийз рент-а-кар” ЕООД– Управител.</li><li>◆ „Гранспорт Ауто” ЕООД – Управител;</li><li>◆ „Милано Моторс” ЕООД – Управител;</li><li>◆ „Евромобил Лизинг” АД - Изпълнителен член на СД;</li><li>◆ «Авто Юнион Център» ЕООД – управител</li><li>◆ Аутоплаза” ЕАД – член на СД;</li></ul>
---	--



**Авто Юнион АД**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**

За годината, приключваща на 31 декември 2013 г.

Относим професионален опит	Асен Асенов притежава магистърска степен „Счетоводство и контрол” и бакалавърска степен „Международни икономически отношения” от Университета за национално и световно стопанство – София. Г-н Асенов притежава и диплома MBA (Master of Business Administration) „Международни счетоводни стандарти и международен бизнес” от Университета по икономика – Виена. Професионалната си кариера Асен Асенов започва в „Еврохолд България” АД преди 11 години като счетоводител. В периода 2002-2004 той е главен счетоводител на „Еврохолд” АД. От края на 2004 година г-н Асенов е избран за Изпълнителен директор на „Евролийз Ауто” ЕАД – лизинговата компания в структурата на Еврохолд България. Понастоящем г-н Асенов отговаря за лизинговия и автомобилен бизнес на икономическата група Еврохолд България. Г-н Асенов е изпълнителен директор на „Авто Юнион” АД и оглавява лизинговите компании на групата в Румъния и Македония, освен това ръководи официалните вносители и дилъри за територията на Страната на автомобили с марките Nissan, Renault, Dacia, Opel, Chevrolet, Fiat, Alfa Romeo, Mazda, Maserati и смазочните продукти Castrol и BP (Motobul), всичките също част от холдинговата структура.
Принудителни административни мерки и наказания	През последните 5 години на лицето не са налагани принудителни административни мерки или административни наказания във връзка с дейността му; не е осъждано за измами; в качеството му на отговорно лице не е било въвличано пряко или чрез свързани лица в процедури по несъстоятелност или управление от синдик; не е било лишавано от съд от правото на участие в управителни или контролни органи на други дружества.

**7. Сключени през 2013 г. договори с членовете на УС и НС или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия**

Не са сключвани договори с дружеството от членовете на СД или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия.

**8. Брой заети лица**

Към 31.12.2013 г. в Авто Юнион АД има 12 на брой назначени служители на трудов договор. Холдингът не наема временно заети лица.

**9. Наличие на клонове на компанията**

Дружеството няма регистрирани клонове в страната и чужбина.

**10. Планираната стопанска политика през следващата година, в т.ч. очакваните инвестиции и развитие на персонала, очакваният доход от инвестиции и развитие на дружеството, както и предстоящите сделки от съществено значение за дейността на дружеството**

Политиката за развитие на Авто Юнион АД за 2014 година е насочена към увеличаване на приходите от сервизна дейност на първо място, както и на продажбите на автомобили, които в условията на криза носят ниски маржове от продажби, налагането на търговските марки в портфолиото и повишаването на клиентската удовлетвореност.

Планираното развитие на Авто Юнион АД се базира на взетите вече мерки за оптимизация на разходите и оптимизация на ключови фактори за растеж.

## **X. ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРИЛОЖЕНИЕ № 10 НА НАРЕДБА № 2 НА КФН**

**1. Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година**

Основната дейност на Авто Юнион АД е внос и производство на стоки, изготвяне на концепции за търговска дейност, проектантска дейност, покупка, строителство и обзавеждане на недвижими имоти, с цел продажба, транспортна дейност, търговско представителство и посредничество на местни и чуждестранни лица, рекламна, комисионна, посредническа, издателска и печатарска дейност, както и всякакви други дейности, незабранени със закон.

Компанията не извършва самостоятелна търговска и производствена дейност.

**2. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента**

Компанията не извършва самостоятелна търговска и производствена дейност.

**3. Информация за сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на емитента**

През 2013г. няма сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на емитента.

**4. Информация относно сделките, сключени между емитента и свързани лица, през отчетния период**

Към датата на изготвяне на Отчета за Дейността не са налице сделки или предложения за сделки със свързани лица, които да са от съществено значение за емитента или негово дъщерно дружество и да са необичайни по вид и условия.

През 2013 година, всички сделки са били сключвани на принципа „на една ръка разстояние“. Характерни са сделките между холдинга и дъщерните дружества, при които чрез вътрешногрупови заеми се управлява ликвидността на отделните дружества и се провежда инвестиционна политика.

**5. Информация за събития и показатели с необичаен за емитента характер, имащи съществено влияние върху дейността му**

През отчетния период не са настъпвали събития с необичаен за дружеството характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи.

**6. Информация за сделки, водени извънбалансово през отчетния период**

Дружеството няма сключени сделки водени извънбалансово.

**Авто Юнион АД**  
**ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА**  
 За годината, приключваща на 31 декември 2013 г.

**7. Информация за дялови участия на емитента, за основните му инвестиции в страната и в чужбина**

Към 31 декември 2013 г. Авто Юнион АД притежава дялово участие в следните дъщерни дружества:

- Ауто Италия ЕАД - 100%
- Стар Моторс ЕООД – 100%
- Булвария Холдинг ЕАД – 100%
- Авто Юнион Пропъртис ЕООД – 100%
- Авто Юнион Сервиз ЕООД – 100%
- Нисан София ЕАД – 100%
- Булвария Варна ЕООД – 100%
- Мотобул ЕООД – 100%
- Дару Кар АД – 98.84%
- Евротрък ЕООД – 100%
- Ауто 1 ООД – 51%

**8. Заеми отпуснати за оборотни средства на Авто Юнион АД от дружества в групата**

Дъщерно дружество	Лихвен процент	Размер в хил. лв. към 31.12.2013г.
Нисан София ЕАД	5.50%	379
Евротрък ЕООД	5.50%	11
Дару Кар АД	5.50%	8,651
Евролийз Ауто ЕАД	7.00%	17
Мотобул ЕООД	5.50%	3,067
Стар Моторс ЕООД	5.50%	1,185

**9. Заеми отпуснати за оборотни средства от Авто Юнион АД на дружества в групата**

Дъщерно дружество	Лихвен процент	Размер в хил. лв. към 31.12.2013г.
Еврохолд България АД	6.00%	5,772
Булвария Холдинг АД	6.50%	305
Булвария Варна ЕООД	6.00%	18
Стар Моторс ЕООД	6.00%	2
Авто Юнион Пропъртис АД	5.50%	1,825
Ауто Италия ЕАД	6.50%	171
Мотобул Експрес ЕООД	6.50%	38
Евролийз Груп ЕАД	6.00%	1,495
Аутоплаза ЕАД	6.50%	43
Евролийз ауто АД	7.00%	2
Авто Юнион Сервиз ЕООД	5.50%	1,627

**10. Сключени договори за заем**

Задължения по облигационна емисия

Падеж	Лихвен процент	Размер в хил. лв. към 31.12.2013г.
10/12/17	6.75%	6,800

**11. Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период.**

През отчетния период до 31.12.2013 година дружеството не е извършвало нова емисия ценни книжа.

**12. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати**

Дружеството не е публикувало прогнози за отчетната 2014 година.

**13. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им**

Основната дейност на всеки холдинг е да управлява ефективно паричните ресурси, акумулирани в цялата структура и съответно да ги разпределя в зависимост от нуждите на отделните дъщерни компании. Политиката на холдинга в тази област е финасирането да се извършва както по направлението – „дъщерни компании – майка“, така и по „дъщерна компания – дъщерна компания“. Управлението на свободните финансови ресурси на дъщерните компании се извършва съобразно регулаторните изисквания и с цел постигане на добра доходност при разумно поемане на риск.

**14. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента и на неговата икономическа група**

През отчетния период не са настъпвали промени в икономическата група на Авто Юнион АД.

**15. Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рисковете.**

В Авто Юнион АД функционира система за вътрешен контрол, чрез която се гарантира ефективното функциониране на системите за разкриване на информация и отчетност. Външният одит, счетоводните процедури, политики и финансови отчети в холдинга и подразделенията му се извършват от водещи международни одиторски компании.

**16. Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година**

През 2013 година не са правени промени управителните органи на дружеството. В Авто Юнион АД не съществува надзорен съвет.

**17. Информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав акции на емитента**

Авто Юнион АД не е публично дружество.

**18. Информация за известните на дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери**

На дружеството не са известни договорености, които биха могли да имат влияние върху притежавания относителен дял облигации от настоящи облигационери.

**19. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал**

На дружеството не е известно да има такива съществуващи производства.

## 20. Данни за директора за връзки с инвеститора

Бизнес адрес	гр. София, бул. "Христофор Колумб" № 43
Телефон	02/ 9651 653; 02/ 4621 188
Факс	02/ 9651 652
Електронен адрес (e-mail)	<a href="mailto:office@avtounion.bg">office@avtounion.bg</a>
Електронната страница (web-site)	<a href="http://www.avto-union.bg">www.avto-union.bg</a>

### Отговорности на ръководството


Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2013 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Авто Юнион АД изготвя консолидиран финансов отчет за 2013 г.

  
Асен Асенов  
Изпълнителен директор  
Авто Юнион АД  
гр. София  
14.03.2014 г.





AVTO UNION

**ДЕКЛАРАЦИЯ**  
по чл. 100о, ал. 4, т. 4 от ЗППЦК

Долуподписаните,

1. Асен Милков Христов – Председател на Съвета на Директорите на Авто Юнион АД
2. Кирил Иванов Бошов – Заместник-председател на Съвета на Директорите на Авто Юнион АД
3. Асен Емануилов Асенов – Член на Съвета на Директорите и Изпълнителен директор на Авто Юнион АД
4. Катрин Адрианова Куцарова – Съставител на финансовите отчети

**ДЕКЛАРИРАМЕ, че доколкото ни е известно:**

1. Годишният финансов отчет за 2013 г., съставен съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата на Авто Юнион АД;
2. Докладът за дейността на Авто Юнион АД съдържа достоверен преглед на развитието и резултатите от дейността на Авто Юнион АД, както и описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправено дружеството.

**Декларатори:**

1. Асен Милков Христов
2. Кирил Иванов Бошов
3. Асен Емануилов Асенов
4. Катрин Куцарова